



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-661-(2).....

гр. Пазарджик, ... 06.12. 2023 г.

ДО

„ОБЕДИНЕНИ ПАРКИНГИ“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ХРИСТО КАСАПВЕЛЕВ“ № 5

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Проектиране и изпълнение на строителство на паркинг и поддържане (изпълнение на строителни и монтажни работи за извършване на текущи ремонти за поддържане на експлоатационната годност) на паркинга“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.1050, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-661/30.11.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на настоящото ИП е проектиране и изпълнение на строителство на паркинг и поддържане (изпълнение на строителни и монтажни работи за извършване на текущи ремонти за поддържане на експлоатационна годност) на паркинга, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.1050 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, съгласно концесионен договор № 143/15.02.2023 г. с концедент – Община Пазарджик. Съгласно данни от КККР, имотът е урбанизирана територия, с НТП За паркинг, площ 2054 м². Достъпът до имота е по градската улична мрежа.

Площта на обособения паркинг е разпределена функционално и не се предвижда промяна конфигурацията, също така се запазват определените 55 места за паркиране, от които 3 паркоместа ще бъдат обособени и обозначени като паркоместа за преференциално паркиране на пътни превозни средства (ППС), превозващи хора с трайни увреждания.

Предвижда се извършване на следните строително-монтажни работи (СМР), оборудване и текущи ремонти в съществуващ паркинг:

- Архитектурно строителни работи, включващи рязане на бетонова и асфалтова настилка с фугорез; разкъртване, изкоп и извозване на бетонова настилка; доставка и полагане на полиетиленова сигнална лента; обратен насип на траншеен изкоп; почистване на паркинг и тротоари, вкл. извозване на хумус; доставка и полагане на бетон – възстановяване на бетонова настилка; възстановяване на тротоар с шестоъгълни плочки върху циментор разтвор; възстановяване на градински бордюри; премахване и почистване на решетъчни паркоелементи; отстраняване на баластра, вкл. извозване; подравняване и

уплътняване на земната основа; доставка и полагане на несортиран трошен камък за основа; почистване и продухване на бетонова повърхност преди асфалтиране; доставка и полагане на армираща геомрежа; битумен разлив; доставка и полагане на плътен асфалтобетон; прочистване и продухване преди полагане на пътна маркировка; хоризонтална маркировка (паркоместа, стрелки, символ инвалиди, надписи, пешеходни пътеки).

- Електрически инсталации, окабеляване, осветление – окабеляване, касета терминална 8; сплайс касета; адаптор; пигтейл; пач корда; сплайсване; пач кабел; медия конвектор 10/100/1000; табло, монтаж, надстройка и пускане в експлоатация; метален стълб; стойка за стъкло; прожектор 100 W; фотореле; автоматични предпазители; кутии; монтаж и надстройка и пускане в експлоатация осветление.
- Кабелни трасета – тесен изкоп на отвал за кабелни трасета; доставка и полагане на гофрирана тръба Ф50 за кабели; доставка и монтаж на кабелни шахти с капак.
- Видеонаблюдение – оборудване видео IP камери 4 МРх; оборудване видео IP камери терминал.
- Оборудване паркинг система – терминала – вход/изход; камера терминали; бариера; разплащателна машина; сървър и работна станция; монтаж и консумативи на паркинг система.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Проектиране и изпълнение на строителство на паркинг и поддържане (изпълнение на строителни и монтажни работи за извършване на текущи ремонти за поддържане на експлоатационната годност) на

паркинга“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.505.1050, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

