



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... *ПА-01-645-(2)*

гр. Пазарджик, ... *18.12.* ... 2023 г.

ДО
Г-Н П Ш

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29522.501.399, съставляващ УПИ ХХ-329, кв. 19, по плана на с. Жребичко, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-675/08.12.2023 г. и допълнително внесена информация от 13.12.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на еднофамилна жилищна сграда с максимална застроена площ 100 м², разположена в рамките на ПИ с идентификатор 29522.501.399, съставляващ УПИ ХХ-329, кв. 19, ул. „Четвърта“ № 1 по плана на с. Жребичко, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

Реализацията на ИП не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Обслужването на имота ще се извършва от местен път – ПИ с идентификатор 29522.501.9537 по КККР на с. Жребичко.

Електрозахранването на имота ще се осъществи от електрически стълб, находящ се на ул. „4-та“ на около 70 м. от имота, в който ще се реализира ИП.

Водоснабдяването с питейна вода ще се осъществи, чрез водопроводно отклонение на съществуващ уличен водопровод, минаващ пред имота възложителя.

Строителните и битови отпадъци, генерирани от реализацията и експлоатацията на жилищната сграда, ще се съхраняват и управляват съгласно *Закона за управление на отпадъците*.

Поради липса на канализация в района, за отвеждане на отпадъчните битово-фекални води, ще се изгради водоплътна изгребна яма съгласно изискванията.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 29522.501.399, съставляващ УПИ ХХ-329, кв. 19, по плана на с. Жребичко, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

