



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПА-01-683(1)*

гр. Пазарджик, ... *20-12* 2023 г.

ДО

„САЛКИН 8“ ООД

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ИВАН ВАЗОВ“ № 5А

ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Отопление на сграда с термална вода“, разположена в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 23234.296.18, м. Мариница, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драгиново, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-683/11.12.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е отопление с термална вода на сграда с идентификатор 23234.296.18.2, разположена в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 23234.296.18, м. Мариница по КККР на с. Драгиново, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с НТП За автогараж и площ от 1039 м². В имота има съществуваща сграда, за която има издадено удостоверение № 32/14.08.2013 г. за въвеждане в експлоатация на строеж: „Автосервиз и магазин за авточасти“, в която са разположени: двуетажна сграда с идентификатор 23234.296.18.1, с функционално предназначение: Сграда за търговия и застроена площ 60 м² и едноетажна сграда с функционално предназначение: Сграда на транспорта и застроена площ 255 м².

Водовземането на минерална вода ще се осъществи от водовземни съоръжения Сондаж № 5 и Сондаж № 13 от находище за минерална вода „Драгиново“, с. Драгиново, общ. Велинград, с дебит до 0,10 л/сек. за периода от 01 октомври до 30 април (за 212 дни в годината). Минералната вода ще се отвежда по общински водопровод за минерална вода до сграда с идентификатор 23234.296.18.2, разположена в ПИ с идентификатор 23234.296.18, м. Мариница по КККР на с. Драгиново, общ. Велинград.

От реализацията на ИП се очаква формиране на допълнително количество отпадъчни води в размер на 1831,68 м³/месец, които ще се заустват в канализационната мрежа на с. Драгиново, съгласно сключен договор с „ВКТВ“ ЕООД.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи на**

регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-322/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Отопление на сграда с термална вода“, разположена в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 23234.296.18, м. Мариница, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драгиново, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

