



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-74-01 ...

гр. Пазарджик, 25.02 ... 2025 г.

ДО

Г-Н С

Й

Г

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Трасе на пътен достъп до ПИ с идентификатор 10104.367.17, УПИ I-17 – „Склад за строителни материали, търговия и услуги“, м. Черни вир по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ПП за определяне на трасе на пътен достъп, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-74/11.02.2025 г. от С Й Г чрез пълномощник М С

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Г

Във връзка с внесеното уведомление за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на трасе на пътен достъп до ПИ с идентификатор 10104.376.17, съставляващ УПИ I-17 – „Склад за строителни материали, търговия и услуги“, м. Черни вир по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик.

За целите на ИП се процедира ПУП-ПП за определяне на трасе на пътен достъп, изготвен на основание Решение № 39, взето с Протокол № 18 от шестнадесето редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 28.01.2025 г.

Проектното трасе на обслужващия път започва от ПИ с идентификатор 10104.376.519 с НТП – местен път, територия на транспорта – общинска собственост, през част от ПИ с идентификатор 10104.376.540 с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път до ПИ с идентификатор 10104.367.17 – „Склад за строителни материали, търговия и услуги“.

Дължината на проектното трасе е около 77 метра. Площта на засегнатата земеделска територия е 0.145 дка – общинска публична собственост. Настилката на проектното трасе ще бъде трошенокаменна.

Изкопните земни маси, формираните от реализацията на ИП, ще бъдат използвани за обратно засипване за изпълнение на вертикалната планировка и озеленяване на обекта. Строителните отпадъци, генерирани по време на строителството, ще се депонират на определени за целта места.

Така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ПП за определяне на трасе на пътен достъп не подлежат на регламентираните с глава шеста от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, в който ще се осъществи ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-322/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 52/2021 г.), от която отстои на не по-малко от 1.49 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони) и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Трасе на пътен достъп до ПИ с идентификатор 10104.367.17, УПИ I-17 – „Склад за строителни материали, търговия и услуги“, м. Черни вир по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик и свързан с него ПУП-ПП за определяна на трасе на пътен достъп е, **че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

