



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ПД-01-99-12.....

гр. Пазарджик, 04.03...... 2020 г.

ДО
Г-ЖА ПЕНКА ТАТАРОВА
УПРАВИТЕЛ НА „АРКОМ 3“ ООД
С. ВИНОГРАДЕЦ, УЛ. „ПЕТА“ № 23
ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на административно-производствена база за пакетиране, съхранение и маркиране на боровинки“ в УПИ I-883 и УПИ XII-883, кв. 92 по плана на с. Виноградец, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-99/19.02.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-99-(1)/24.02.2020 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТАТАРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-99/19.02.2020 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-99-(1)/24.02.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда да бъде изградена административно-производствена база за пакетиране, съхранение и маркиране на боровинки в УПИ I-883 и УПИ XII-883, кв. 92 по плана на с. Виноградец, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Ще бъде изградена нова, монолитна административна сграда със ЗП около 120 кв.м. в УПИ I-883, в която ще се разположат стая за презентация с площ до 40 кв.м., стая за управителите с площ около 15 кв.м., стая за счетоводството с площ около 15 кв.м, стая за пребиваване на сезонни работници с площ около 15 кв.м, сервизни помещения, две тоалетни и складово помещение с площ около 3 кв.м.

Производствената сграда ще е с метална конструкция и със ЗП около 120 кв.м., разположена в УПИ XII-883, кв. 92 по плана на с. Виноградец. В нея ще се обособят помещение за пакетиране на боровинки, помещение за почивка на персонала, тоалетна, хладилно помещение, склад за пакетиращи материали, помещение за съхранение на торове и отворен навес за паркиране на наличната селскостопанска техника.

В базата ще се извършват дейности по почистване, пакетиране и съхранение на боровинки. Този процес не изисква миене или друга обработка на плодовете. Плодовете ще се сортират автоматично и ще се пакетират автоматично. Необходими са 4 работника за почистването.

Обектът е електроснабден, водоснабден и с налична улична мрежа.

При експлоатацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води. В района липсва канализационна мрежа, поради което ще бъде изградена водоопътна изгребна яма.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко от 5,32 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на административно-производствена база за пакетиране, съхранение и маркиране на боровинки“ в УПИ I-883 и УПИ XII-883, кв. 92 по плана на с. Виноградец, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

