



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-02-2-(2).....

гр. Пазарджик, 18.04..... 2019 г.

ДО ПЕТКО ПЕТКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО
4579 ГР. БРАЦИГОВО, УЛ „АТАНАС КАБОВ” 6 А

На Ваш № 16-05-18/11.04.2019 г.

Относно: Уведомление за изготвяне на план/програма за „Проект за изработване на ПУП – План за регулация (ПУП-ПР) за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 06207.5.311, м. „Гермите“ по КККР на землището на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-02-2/11.04.2019 г. от Община Брацигово

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесената документация с вх. № ПД-02-2/11.04.2019 г. за горесцитираният проект за изменение на ПУП – План за регулация, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ПУП – ПР попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ПУП-ПР се предвижда промяна предназначението на част от имот с идентификатор 06207.5.311, м. „Гермите“ по КККР на землището на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик и обособяване на УПИ I-„За геозащитно и технико-укрепително съоръжение“, с (площ от 132 м²), което е част от инвестиционно предложение: „Изграждане на геозащитни съоръжения и водосток по ул. „Братя Попови“ за отвеждане на поройните води в р. „Умишка“ – гр. Брацигово, обл. Пазарджик, съгласувано на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, с писмо изх. № ПД-01-2208-(4)/07.09.2018 г., на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Проектът за изменение на ПУП-ПР е изработен съгласно Решение № 631/29.03.2019 г. на Общински съвет – гр. Брацигово, за одобряване на задание за изработване на ПУП и изработване на ПУП-ПР за смяна предназначението на част от имот с идентификатор 06207.5.311, м. „Гермите“ по КК на гр. Брацигово (целия с площ от 279303 м²), собственост – държавна частна, НТП – Друг вид дървопроизводствена гора, в землището на гр. Брацигово, попадаща в отдел 307, подотдел „л“ по ГСП от 2018 г. на ТП ДГС – Пещера, с който за тази част от имота с площ от 132 м², се отрежда УПИ I-„За геозащитно и технико-укрепително съоръжение“, съгласно приложената скица-предложение /на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 73,

ал. 1, т. 5 от Закона за горите (ЗГ). От Общински съвет – гр. Брацигово има взето Решение № 60/29.03.2019 г., с което определя обект „Изграждане на геозащитни съоръжения и водосток по ул. „Братя Попови“ за отвеждане на поройните води в р. „Умишка“ – гр. Брацигово, обл. Пазарджик“, като общински обект от първостепенно значение /на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 73, ал. 1, т. 5 от ЗГ/.

Обслужването на имота ще се осъществява от север,^х по намиращия се в регулационните граници на населеното място имот, отреден за алея.

С горечитирания ПУП-ПР за обособяване на УПИ I-„За геозащитно и технико-укрепително съоръжение“ не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Площадката – предмет на ПУП – ПР, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 835/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 0.77 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на изменението на ПУП – ПР, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0002063 „Западни Родопи“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеният Проект за изработване на ПУП – План за регулация (ПУП-ПР) за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 06207.5.311, м. „Гермите“ по КККР на землището на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на изменение на ПУП – ПР и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП – ПР или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ДИМЦЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

