



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-02-26-13 /.....

гр. Пазарджик, ... 06.12 2019 г.

ДО
ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ
ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 37А

Относно: Проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10851.600.609, по КККР на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесен с уведомление с вх. № ПД-02-26/21.11.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-02-26/21.11.2019 г. за горещитирания проект, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Проекта попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Във връзка с процедура по учредяване на санитарно охранителна зона (СОЗ) и обособяване на имот определящ пояс 1 на сондаж № 4 и каптиран естествен извор (КЕИ) № 2 се предвижда изменение на КККР за ПИ с идентификатор 10851.600.609, по КККР на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик. След разделянето на имота ще се образуват следните нови имоти с идентификатори:

1. 10851.600.622 – 526365 м²;
2. 10851.600.623 – 8 м²;
3. 10851.600.624 – 4 м².

СОЗ на находището на минерална вода „Варвара“ е определена със Заповед № РД-677/24.11.2016 г. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласно горещитираната заповед сондаж № 4 е с координати в система 1970:

X 4541345.909
Y 8564829.101

Съгласно горещитираната заповед КЕИ № 2 е с координати в система 1970:

X 4541136.496
Y 8564881.366

Така заявения проект не може да бъде отнесен към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на проекта, попада в границите на защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“ - BG0001386 „Яденица“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони с Решение № 661 на Министерски съвет от 16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/23.10.2007 г.).

Имотът, предмет на проекта, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-785(1)/05.12.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, проекта е допустим от гледна точка на постигане целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на изискванията посочени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на проекта, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявения Проект за изменение на КККР за ПИ с идентификатор 10851.600.609, по КККР на с. Ветрен дол, общ. Септември, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-785(1)/05.12.2019 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

