

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**„ЦЕХ ЗА ЕКСТРАКЦИЯ НА МАСЛОДАЙНИ СЕМЕНА И ПРОЕКТИРАНЕ НА
ХЕКСАНОВО СТОПАНСТВО И ВОДООХЛАДИТЕЛНИ КУЛИ”
В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 46749.135.264 И 46749.135.272,
МЕСТНОСТ «КОРИЯТА» ПО ККР НА С. МАЛО КОНАРЕ,
ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК**

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е изготвена съгласно процедурни указания на РИОСВ - Пазарджик, поставени в писмо с изх. № ПД-01-162-(19) / 19.09.2023 г. и в съответствие с разпоредбите на Закон за опазване на околната среда (Обн., ДВ, бр. 91 от 25.09.2002 г., посл. изм. и доп.) и съгласно Приложение 2 към чл. 6 от НАРЕДБА за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с приложени информация и оценка по чл. 99 б,ал. 1 на ЗООС с обхват и съдържание съгласно раздел II на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях /НПГАОВОПТ/, приета с ПМС № 2 от 11.01.2016 г, посл. изм. и доп. ДВ, бр.62/2022 г. и документ за платена такса съгласно чл.1, ал.5, т.1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ.

Целта на настоящата информация за преценяване необходимостта от ОВОС е да представи точна и адекватна информация за определяне въздействието на инвестиционното предложение, опише и оцени преките и непреки въздействия върху човека и компонентите и факторите на околната среда, включително биологичното разнообразие и неговите елементи, почвата, водата, въздуха, ландшафта, земните недра, природните обекти и въздействието между тях, като набележи необходимите мерки за предотвратяване или намаляване на отрицателните последици върху тях.

I. Информация за контакт с възложителя

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище:

„Тити ойл” ЕООД

област ПАЗАРДЖИК, община ПАЗАРДЖИК, С.ГЛАВИНИЦА-4409,
СТОПАНСКИ ДВОР, № 1

с идентификационен номер по Закона за ДДС BG 204519592и ИК 204519592,
представявано от АСЕН *** СЕРАФИЕВ – Управител

2. Пълен пощенски адрес:

област ПАЗАРДЖИК, община ПАЗАРДЖИК, С.ГЛАВИНИЦА-4409,
СТОПАНСКИ ДВОР, № 1

3. Телефон, факс и e-mail: тел.: ***: e-mail:**

4. Лице за контакти:

АСЕН *** СЕРАФИЕВ – Управител
тел.: *****: e-mail:

II. РЕЗЮМЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. Характеристики на инвестиционното предложение

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена” и проектиране на хексаново стопанство и водоохладителни кули в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

На картния материал долу е показано местоположението на имотите.





Обхватът на ИП е локален и в границите на разглежданите поземлени имоти с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272.

Имотите са собственост на дружеството съгласно документи за собственост:

- Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 18, том I, рег. № 579, дело № 18 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 1107 от 24.02.2020 г., дв. вх. рег. № 1103, Акт № 100, том 4, дело 673/2020 г., ведно с построените сгради;

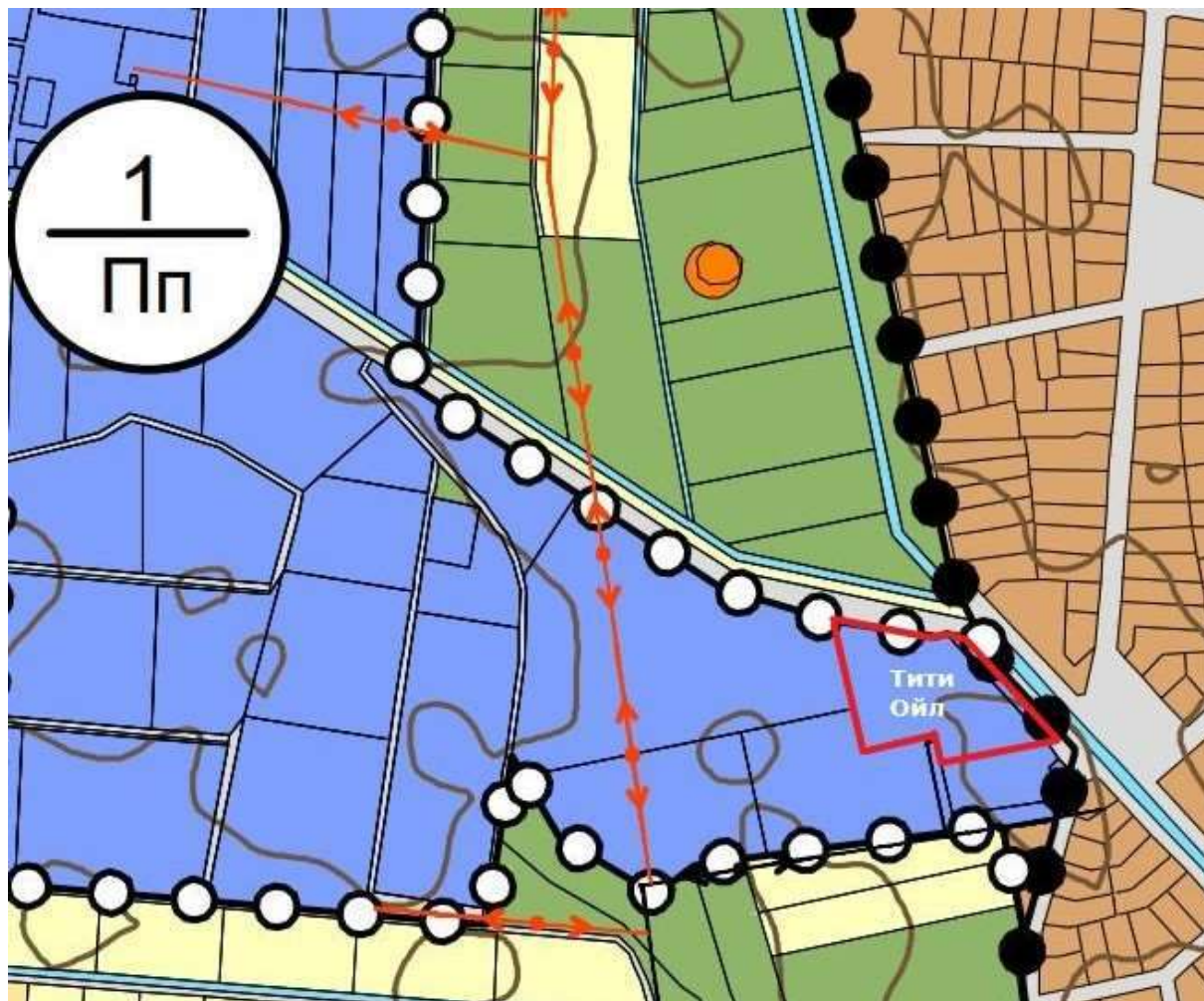
- Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 55, том VIII, рег. № 12038, дело № 1367 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 7168 от 02.11.2020 г., дв. вх. рег. № 7152, Акт № 141, том 25, н.д. № 4343/2020 г.,

приложени към информацията.

ПИ с идентификатор 46749.135.272, собственост на „Тити ойл“ ЕООД, е незастроен и в него понастоящем не се извършва производствена дейност.

Имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп“ - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Извадка от Общия устройстен план (ОУП) на Община Пазарджик



0.2. Територии с общо предназначение

Жилищни функции
Обществено-обслужващи функции
Производствени и складови дейности
Територии за добив на подземни изкопаеми
Озеленяване, паркове и градини
Спорт и атракции
Земделски земи по параграф 4
Обработваеми земи-ниви
Обработваеми земи-трайни насаждения
Ливади
Необработваеми земи
Пасища, мери
Гори
Водни площи и течения
Рибарници
Транспорт и комуникации
Техническа инфраструктура

Процедиран е ПУП-ПРЗ за посочените поземлени имоти, с които за сметка на ПИ с идентификатори 46749.135.264 /НТП: За стопански двор/ с площ 9295 кв. м и 46749.135.272 /Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение/ с площ 687 кв. м в местност „Корията”, землище с. Мало Конаре, община Пазарджик се обособява нов УПИ XI-301 с устройствена зона „Пп” за «Производствена дейност за хранителна промишленост» /проектен ПИ 46749.135. 301/ с площ 9982 кв. м. Проектът е одобрен със

Заповед № 203 / 05.09.2022 г. на кмета на Община Пазарджик и влязъл в сила на 25.10.2022 г. съгласно КОНСТАТИВЕН АКТ от 25.10.2022 г. на дирекция „АРХИТЕКТУРА И ТУ” В плана за застрояване за новообразувания УПИ XI-301 е предвидено “свободно” застрояване, като ще се спазят всички нормативни отстояния от границите на съседните имоти.

Обща площ на имотите: 9982 кв. м.

Проектна площ за реализиране на ИП в посочените по- горе имоти - ЗП 1700 м² , незастроена площ 2695 м².

Площта е достатъчна за реализиране на инвестиционното предложение. Няма необходимост от допълнителни площи предвидените дейности и други съпътстващи дейности. По време на строителството всички площи, необходими за временно съхранение на материали, ще бъдат ситуирани в имотите. Няма да се засягат съседни имоти както по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта.

Имотите са в непосредствена близост с основната пътна връзка на производствената площадка с републиканската пътна мрежа.

Имотите отстоят на:

- 700 м от второкласен път от РПМ;
- 1850 м от първокласен път от РПМ;
- 1400 м от автомагистрала „Тракия”.

Съседни имоти:

- **от изток:** Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път;
- **от юг:**
Държавна частна собственост, НТП За стопански двор –към момента на имота има изградена селскостопанска сграда;
Частна собственост, НТП За стопански двор - към момента на имота има изградена селскостопанска сграда;
- **от югозапад:** Частна собственост, НТП Нива;
- **от запад:** Частна собственост, НТП Нива;
- **От север:** Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура - достъпът до имотите се осъществява посредством съществуващи обслужваща улица и полски път. Запазва се транспортното комуникационното решение за „вход - изход” в терена на ИП.

ПИ с идентификатор 46749.135.264 е присъединен към водопроводната мрежа на ВиК.

ИП не е свързано с изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за питейна вода - по време на експлоатацията ще се ползва вода за санитарно-битови нужди чрез съществуващата изградена вътрешна водопреносна мрежа в „Маслобойна за производство на растителни масла”.

Инвестиционното намерение е да бъде изграден „Цех за екстракция на маслодайни семена” и хексаново стопанство и водоохладителни кули.

Понастоящем в ПИ с идентификатор 46749.135.264 „Тити ойл” ЕООД извършва производство на растителни масла в изградена и въведена в експлоатация „Маслобойна за производство на растителни масла” със съществуващи пресово-лющачен цех за преработка на слънчогледови семена и цех рафинерия - за рафиниране на сурови масла. Изградени са склад с площ от 720 м², който ще бъде използван за съхранение на получения от екстракцията шрот и два силоса с обем 4200 м³ всеки за съхранение на слънчогледови семена, което при плътност на слънчоглед 450 кг/м³ прави общ капацитет от 3780 тона. Суровото пресово масло се съхранява в 1 цистерна с обем 500 м³ и общ капацитет 445 т. Има изградена водоохладителна кула с обем 20 м³.

Пресовият цех е с максимален капацитет от 110 тона / 24 часа небелени слънчогледови семена, а цехът за рафинерия е с капацитет от 50 тона / 24 часа преработка на сурово масло, 17,6 т (110 т X 0,16 плътност на люспа=17,6 т) слънчогледова люспа, 50 т кюспе.

На площадката има обособено парово стопанство със съществуващ парен котел ПКМ4 с 3,1 MW топлинна мощност, с капацитет производство на пара за производствения процес и за отопление 3,1 тона/час, работещ с гориво слънчогледова люспа - отпадък с код 02 03 04 и наименование «материали, негодни за консумация или преработване», образуван при обелване на слънчогледовото семе при производство на растително масло на територията на обекта (проектен капацитет 2000 т/год.), за което има издаден Регистрационен документ за дейности с отпадъци № 07-РД-532-00 от 20.12.2023 г. от Директора на РИОСВ – Пазарджик.

/експелер - тривиално наименование на кюспе с остатъчна масленост 18÷20%/.

Дружеството е действащо и има Регистрационен документ за събиране и транспортиране на отпадъци № 07-РД-507-01 от 15.05.2023 г., издаден от Директора на РИОСВ - Пазарджик.

За нуждите на производството - за охлаждане на производствени машини и съоръжения и за противопожарни нужди се използва вода, добивана от узаконен сондаж (дълбочина 15 м, експлоатационна колона PVC тръба Ø 110 и водовземна част - заложена в алувиални водоносен хоризонт) с издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив) Разрешително № 31530596 / 14.12.2021 г. за водовземане на подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения с разрешен годишен обем 42000 м³.

Инвестиционното намерение на „Тити ойл” ЕООД е изграждане на „Цех за екстракция на маслодайни семена”, хексаново стопанство, водоохладителни кули.

Приложение - Ген план за „Цех за екстракция на маслодайни семена”, проектиране на хексаново стопанство, водоохладителни кули

Предвижда се сградата на „Цех за екстракция на маслодайни семена” да се разположи в ПИ с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272 (проектен ПИ 46749.135. 301) с УПИ XI-301 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, като ще се изгради върху ЗП 325 кв. м в непосредствена близост (на една стена) до склада за шрот. Между тях ще се изпълни бетонова стена, излизаща над корнизата на склада за шрот и която играе ролята на “Брандмауер”.

Размерите на сградата ще бъдат: дължина 25 м, широчина 13 м и височина до кота корниз 10 м, ведно с разположени в нея основни и обслужващи помещения, главно ел. табло и командна зала, изградени монолитно и отделени от основните помещения с помещение /тамбур/ с дължина 6 м и широчина 5 м.

Ще бъде изградено **хексаново стопанство**, както следва:

Северзападно от цеха за екстракция на разстояние 6 м върху ЗП 80 м² (дължина 10 м и широчина 8 м) ще се разположат две цистерни за съхранение на п-хексан с обем 30 м³ на всяка една с общ капацитет 41 тона. Цистерните ще бъдат положени хоризонтално в земята в саркофаг на разстояние между тях 1 м. Саркофагът ще се изпълни като стоманобетонна подпорна стена с подложен бетон на разстояние 1 м от стените на резервоарите, с дебелина 0,3 м, с височина 0,3 м над резервоарите и с насип над тях (слой пясък) с височина 0,5 м. Пространството между цистерните и бетонния саркофаг и между цистерните ще се запълни с пясък.

Към страната на цеха за екстракция ще се изпълни стоманобетонна стена с височина 1,5 м.

Северозападно от цистерните ще се изпълни стоманобетонна площадка със ЗП 48 м², изпълняваща ролята на **разтоварище за п-хексан**. Разстоянието между разтоварището и най-близката цистерна за п-хексан ще бъде 6 м. Разстоянието между разтоварището за п-хексан и склада за експелер ще бъде 15 м, като между тях ще се изпълни ажурна ограда от телена мрежа с височина от 1,8 м.

В района на оградата ще бъде разположена една водоохладителна кула с производителност 30 м³ вода на час. Тя ще бъде разположена северозападно от цеха за екстракция на разстояние от 6 м.

В североизточната част на имота на отстояние 3 м от оградата ще бъде изграден **склад за съхраняване на кюспе** (експелер) - от получения от производството в маслобойната и такъв, доставен от външни фирми, с размери дължина 24 м и широчина 12 м (ЗП 288 м²). Същият ще се изпълни със стоманена носеща конструкция с оградни стени от ЛТ-ламарина. Достъпът до разтоварището за п-хексан и склада за експелер ще се осъществява с подход от източната страна на имотите.

На една стоманобетонна стена с цеха за екстракция ще е разположен **склада за шрот**, който е съществуваща стоманена постройка - сграда с идентификатор 46749.135.301.3: застроена площ 752 кв. м, брой надземни етажи 1, предназначение: промишлена сграда. Достъпът на транспортни средства до склада ще бъде от западната му тясна страна, като в границите на имота ще се извършва товаренето на шрот.

С ИП се предвижда и:

- монтиране на нов парен котел ПКМ 6,5 с 4,9 MW входяща мощност и 3,43 MW изходяща топлинна мощност в съществуващото парово стопанство в „Маслобойна за производство на растителни масла” **като резервен**, с проектен капацитет на изгаряне 14,4 т/денонощие слънчогледова люспа. За получаване на 1 т пара ще се изгаря 0,250 т люспа. Капацитет за производство на пара за производствения процес и за отопление - 3,5 тона/час. Предвижда при необходимост като гориво за парния котел ползване и на слънчогледова люспа с произход от физически и/или юридически лица съгласно търговския закон;

- монтиране на водоохладителна кула с обем 20 м³ и водоохладителна кула с обем 30 м³.
- пелетизиране на неизползваната като гориво слънчогледова люспа в парните котли посредством машина за пелетизиране на люспа и реализиране като продукт;
- пелетизиране на слънчогледовия шрот посредством машина за пелетизиране и реализиране като продукт;

Същност на различните производствени дейности, предмет на ИП, в ред, следващ технологичната последователност, както следва:

В **„Цех за екстракция на маслодайни семена“** ще се преработва полученото слънчогледово кюспе (експелер) от съществуващата „Маслобойна за производство на растителни масла“ и такъв, доставен от външни фирми, до получаване на слънчогледов шрот.

Технологични процеси и последователност:

- Зареждане на слънчогледовия експелер за екстракция
- Екстракция - за извличане на маслото от експелера чрез обработване на маслодайния материал с органичен разтворител (n-хексан);
- Пречистване на мисцелата - отделяне на утайката от мисцелата чрез филтруване;
- Пречистване на n-хексановите пари в мокра;
- Дестилация - отделяне на разтворителя от мисцелата;
- Кондензация - кондензиране на водни и n-хексанови пари;
- Рекупериране на n-хексанови пари - улавяне и кондензиране на n-хексановите пари;
- Отделяне на водата от разтворителя във водоотделител;
- Съхраняване на сурово масло;
- Съхраняване на шрот.

Свързани с екстракцията технологични процеси:

- производство на пара за технологичния процес и за отопление (в парова централа);
- съхраняване на n-хексан;

Описание на процеса на екстрахиране

ИП предвижда прилагане на екстракционен метод за извличане на маслото от експелера (екстрахиране) чрез обработване на маслодайния материал с органичен разтворител (n-

хексан) чрез полупрекъснатата батерийна екстракция чрез система от 8 (осем) екстрактора, обединени в батерия.

8-те екстрактора ще се зареждат със слънчогледов експелер от склад за експелер посредством бункер за материал, разположен над тях. След екстрахирането ще се получават две фракции: шрот (обезмаслен експелер) с масленост под 1% и мисцела - органичен разтворител с разтворено в него масло.

След като напусне екстрактора, мисцелата ще се филтрува през пореста преграда - филтър и ще се разделя на рафинирано масло и чист разтворител, който ще се регенерира и използва отново в процеса на екстрахиране.

Водните и n-хексанови пари ще се кондензират в секция за кондензация. Периодично шротът ще се контролира и лабораторно за съдържание на n-хексан посредством метода на „дрегер“.

Полученият шрот ще се насочва за съхраняване в склада за шрот. Ще се пелетизира и реализира за производство на комбинирани фуражни смеси.

Полученото рафинирано масло ще се съхранява в цистерна с обем от 500 м³ и капацитет от 462 тона.

Капацитет

Инсталацията за екстракция на слънчогледов експелер ще работи 10 месеца при 8 часов работен ден, при 5 дневна работна седмица. При 8 часов работен ден, тя ще прави 2 цикъла на зареждане, като един цикъл е с капацитет 25 тона кюспе, което на ден ще е 50 тона кюспе. За 210 дни ще бъдат преработени 10500 тона кюспе, което е 20 000 тона слънчогледови семена. Производството на рафинирано масло от тези семена ще бъде 8170 тона/годишно при екстрахиране на 50 тона кюспе/ден.

Максималният капацитет на екстракцията е екстрахиране на 90 тона слънчогледово кюспе /експелер/ на 24 часа, от което да се произвежда на ден 16 тона сурово екстракционно масло и 77 тона слънчогледов шрот, който ще се продава като отпадък/продукт на индустриални компании, които произвеждат храна за животни насипно състояние или ще се пелетизира посредством пелетизираща машина.

Необходимата пара за технологичния процес и за отопление ще се осигурява от парни котли, които ще работят последователно, а не едновременно с общо изходящо устройство за димните газове - съществуващ комин с височина 23 м и диаметър 0,800 м:

За да се получи висококачествено кюспе за екстрахиране, маслодайните семена преминават през следните технологични процеси в съществуващата „Маслобойна за производство на растителни масла“:

- приемане и съхранение на семената - в два броя силози всеки с обем по 4200 м³;
- почистване на семената - посредством съоръжение тарар-аспиратор;
- обелване на семената - през машина за обелване;
- смилане на семената - посредством тривалцова млевна машина;

- изпичане на мливото - посредством два броя пекачи с шест тави, разположени над самите преси;
- пресоване на мливото - посредством два броя шнекови преси;
- утаяване - в утаител за първична очистка на нерафинираното масло;
- филтруване - през вертикален филтър за финно пречистване на нерафинирано масло;
- производство на пара за технологичния процес и отопление чрез парен котел ПКМ4 с 3,1 MW топлинна мощност, с паропроизводство до 3,1 тона/час, гориво - отпадък с код 02 03 04 и наименование «материали, негодни за консумация или преработване» - слънчогледова люспа и/или пелети;
- съхраняване на сурово пресово масло - в цистерна с обем 500 м³ и капацитет 445 т;
- съхраняване на кюспе (експелер) в склад за експелер.

Суровото пресово масло се продава на индустриални компании.

(Приложение - БЛОК СХЕМА НА „МАСЛОБОЙНА ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА РАСТИТЕЛНИ МАСЛА”(ПРЕСОВ ЦЕХ)

Съхраненият експелер ще се подава с помощта на транспортни съоръжения към „Цех за екстракция на маслодайни масла” за извличане на останалото масло до получаване на слънчогледов шрот.

За реализиране на ИП не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура - достъпът до имотите се осъществява посредством съществуващи обслужваща улица и полски път. Запазва се транспортното комуникационно решение за „вход - изход” в терена на ИП.

ПИ с идентификатор 46749.135.264 е присъединен към водопроводната мрежа на ВиК - ИП не предвижда промяна. ИП не е свързано и изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за питейна вода - по време на експлоатацията ще се ползва вода за санитарно-битови нужди чрез съществуващата изградена вътрешна водопреносна мрежа в „Маслобойна за производство на растителни масла”.

Площадката разполага с разделна канализационна система за битово-фекални отпадъчни води и дъждовни води /условно чисти/.

По време на експлоатация на ИП ще се генерират:

- Битови отпадъчни води - от санитарните помещения за персонала. За персонала е предвидена санитарно-битова част в сградата на „Маслобойна за производство на растителни масла”.

дъждовни води - За дъждовните води, паднали на територията на предприятието, е предвидена разделна канализация с отводнителни канавки на 7 м от сградата с дъждоприемни шахти. дъждовните води се отвеждат ЛПСОВ тип маслоуловител с максимален дебит от 5 л/сек. Тези води не са замърсени с вредни вещества.

Отпадъчните битови-фекални води и пречистените през типов кало-маслоуловител води се отвеждат в съществуваща събирателна камера - водоплътна изгребна шахта с полезен обем 35 м³, която периодично се почиства и извозва съгласно договор с «Фаст логистик» ЕООД до инсталация за добив на електроенергия от био маса.

Производствени отпадъчни води няма да се генерират. Предвижда се водите от охлаждане от съоръженията да се отвеждат към парните котли и да се ползват като оборотни води и/или за допълнително навлажняване на получения слънчогледов шрот.

Измиване на подове, стени и технологично оборудване, не се налага, тъй като процеса е непрекъснат. Почистване на пода ще се извършва само чрез измитане.

Не се предвижда водоземане за питейни и противопожарни нужди от повърхностни води.

За охлаждане на n-хексановите пари и превръщането им в течно състояние ще се използва омекотена оборотна вода от парния котел. Охлаждащата вода е в затворен кръг, ще се налага само доливане, тъй като при процеса излъхване се губи известно количество от нея.

За противопожарни нужди ще се инсталират две противопожарни табла, които ще са захранени с вода от сондажа.

ИП не предвижда промяна на параметрите на Разрешително № 31530596 / 14.12.2021 г. за водоземане на подземни води чрез съществуващи водоземни съоръжения на „Тити ойл“, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с разрешен годишен обем 42000 м³/годишно подземна вода за противопожарни нужди и за охлаждане за технологични нужди.

Електрозахранването е предвидено да се осъществи от съществуващ трафопост. ПИ с идентификатор 46749.135.264 е осигурен с електроенергия чрез съществуващата електроразпределителна мрежа на територията на община Пазарджик на основание сключен Договор за продажба на ел. енергия от 11.05.2020 г. с „ЕВН Трейдинг саут юпър“ ЕАД. С реализиране и експлоатация на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата мрежа.

Използване на взрив и др.: Не се налага използване на взривни материали и извършване на взривни работи при изпълнението на строителните дейности.

Дейностите, които ще се осъществяват на площадката няма да имат трансгранично въздействие и въздействието им се ограничава в рамките на определените за новата инициатива площи.

Детайлно описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС, обект на ИП, е представено в т. 3.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

ИП ще се реализира в ПИ с идентификатори: **46749.135.264** и **46749.135.272** в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик /проектен ПИ 46749.135. 301/ с УПИ XI-301 с устройствена зона „Пп” за «Производствена дейност за хранителна промишленост» в местност „Корията”, землище с. Мало Конаре, община Пазарджик, съгласно процедиран ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № 203 / 05.09.2022 г. на кмета на Община Пазарджик и влязъл в сила на 25.10.2022 г. съгласно КОНСТАТИВЕН АКТ от 25.10.2022 г. на дирекция „АРХИТЕКТУРА И ТУ” ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК и ОУП на община Пазарджик.

ИП е във връзка с дейността на дружеството - преработка на слънчогледови семена и рафиниране на сурови масла в ПИ с идентификатор 46749.135.264 с:

- Изградена и въведена в експлоатация **„Маслобойна за производство на растителни масла” със съществуващи пресово-лющачен цех** за преработка на слънчогледови семена и **цех рафинерия** - за рафиниране на сурови масла с РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ № 489 / 14.10. 1994 г., издадено от Районна инспекция за ТСК гр. Пазарджик;

- Изградено и въведено в експлоатация (*съгласно Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 18, том I, рег. № 579, дело № 18 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 1107 от 24.02.2020 г., дв. вх. рег. № 1103, Акт № 100, том 4, дело 673/2020 г.*), **„СИЛОЗНО СТОПАНСТВО”** с Разрешение за ползване № СТ-05-1288, издадено от зам. Началник на ДНСК, който съгласно одобрени проекти се състои от 1 БР. СИЛОЗНИ КЛЕТКИ (производствен обект) с площ 460 кв. м, АВТОРАЗТОВАРИЩЕ С ЕЛЕВАТОРНА КУЛА (производствен обект) с площ 156 кв. м, ПЛОСЪК СКЛАД (производствен) на площ 590 кв. м и склад КАНТАР и ЛАБОРАТОРИЯ (производствен) на площ 590 кв. м. Обща застроена площ 1242 кв. м.

- Изграден и въведен в експлоатация **СИЛОЗ ЗА ЗЪРНО** - 1 бр. с РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ № ДК-07-ПЗ-11 / 09.02.2022 г., издадено от Началник на РДНСК – ПАЗАРДЖИК,

приложени към информацията.

Планираният за изграждане „Цех за екстракция на маслодайни масла”, обект на настоящето ИП и съществуващата „Маслобойна за производство на растителни масла” са разположени ПИ с идентификатор 46749.135.264, собственост на „Тити ойл” ЕООД и се явяват като самостоятелни обособени обекти един от друг за предвидените дейности, но практически са взаимосвързани с ползване площта на имота, с дейностите си, обезпечаване с вода, ел енергия и др.

ПИ с идентификатор 46749.135.272, собственост на „Тити ойл” ЕООД, е незастроен и в него понастоящем не се извършва производствена дейност.

Дейностите, предмет на ИП, не са в противоречие със съществуващото устройствено планиране на територията. Имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план на община Пазарджик.

Инвестиционното предложение не е във връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

Не се очаква кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - не са идентифицирани други инвестиционни предложения в близост до ПИ с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре и няма данни за други инвестиционни предложения в местност „Корията”, землище с. Мало Конаре, община Пазарджик, съществуващи и/или одобрени, които заедно с разглежданото инвестиционно предложение да доведат до негативни кумулативни въздействия, въз основа на справка в публичния регистър за провеждане на процедури по ОВОС и ЕС, наличен на интернет-страницата на МОСВ.

Инвестиционното предложение не предвижда да засяга и не въздейства върху съществуващата инфраструктура в района. Избраните обекти за реализация на ИП не влизат с противоречие с начина на ползване на съседните имоти.

ИП ще има връзка с фирми и физически лица за осъществяване на предвижданата дейност.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие

Производствената площадка е с изградена **външна** техническа инфраструктура и ИП не предвижда необходимост от изграждане на нова такава.

Характерът на инвестиционното предложение предвижда извършването на монолитно строителство в границите на разглежданите имоти. По време на провеждане на строително-монтажните и организационни дейности по изграждане на сградите и инсталиране на машините и съоръженията ще се използват следните ресурси:

❖ *Води и водни ресурси*

ПИ с идентификатор 46749.135.264 е водоснабден от водопреносната мрежа на гр. Пазарджик.

В периода на строителство, необходимото количество вода е свързано с подготовка и изпълнение на бетонови фундаменти и настилки и др. строителни дейности.

Вода за битови и питейни нужди ще бъде осигурявана от съществуващата водопроводна мрежа на територията на имота.

През периода на експлоатация, основното потребление е свързано с осигуряване на вода в кондиционера и в процеса на екстракция, дестилация и кондензация.

Общото водоснабдяване на територията на производствената площадка ще бъде подсигурано от съществуващата водопроводна мрежа на територията на имота.

- вода за питейно-битови нужди (до 30 м³/месец) - необходимите водни количества ще се осигуряват от съществуващ водопровод от водопроводната мрежа на с. Мало Конаре, община Пазарджик, на основание сключен договор № 202900010 / 10.03.2020 г. с „ВиК услуги” ЕООД Пазарджик чрез изградена вътрешноплощадкова водопреносна мрежа. ИП не е свързано и изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за питейна вода.

На територията на производствената площадка се предвиждат да бъдат постоянно заети около 30 души, които съставляват и предвидения брой на работния персонал.

За осигуряване на вода за питейно-битови нужди ще се използва площадков водопровод. Необходимото количество вода е определено въз основа на нормативно установените норми за питейно-битови нужди в обществен-обслужващия и производствен сектор, съгласно *Наредба № 4/2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации* и се определя, както следва:

Средно денонощно водопотребление

Qн.ден. = 30 души x 30 л/човек = 900 л/денонощие = 0,9 м³/ денонощие;

Максимално денонощно водопотребление

Qн.макс. = 30 души x 45 л/човек = 1350 л/ денонощие = 1,350 м³/ денонощие;

- вода за противопожарни нужди и за производствени нужди (за охлаждане на производствени линии и съоръжения в процеса на работата им) ще се осигурява от изграден тръбен кладенец (дълбочина 15 м, експлоатационна колона PVC тръба Ø 110 и водовземна част - заложена в алувиални водоносен хоризонт) на основание Разрешително № 31530596 / 14.12.2021 г. за водовземане на подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнореломорски район” с разрешен годишен обем 42000 м³/годишно.

Разрешителното е действащо, като с реализиране и експлоатация на ИП не се предвижда промяна на параметрите на Разрешителното.

Не се предвижда водовземане за питейно-битови, противопожарни и производствени нужди от повърхностни води.

- **електроенергия** - площадката е електрифицирана, обектът е осигурен с електроенергия чрез съществуващата електроразпределителна мрежа на територията на община Пазарджик на основание сключен Договор за продажба на ел. енергия от 11.05.2020 г. с „ЕВН Трейдинг саут юпър” ЕАД. С реализиране и експлоатация на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата мрежа.

Използване на взрив и др.: Не се налага използване на взривни материали и извършване на взривни работи при изпълнението на строителните дейности.

❖ **Биологично разнообразие**

При реализация на инвестиционното предложение, в т.ч. етапите на строителството и експлоатация, **не са свързани** с използване на природните ресурси на биологичното разнообразие.

❖ **Земни недра**

При реализация на инвестиционното предложение, в т.ч. етапите на строителството и експлоатация, **не са свързани** с използване на природните ресурси на земните недра.

❖ **Почви**

При реализация на инвестиционното предложение, в т.ч. етапите на строителството и експлоатация, **не са свързани** пряко с използване на природните ресурси на почвите.

Почвите в района на площадката, ще бъдат използвани единствено в качеството им земна основа за фундиране и изграждане на инсталацията и свързаната с нея инфраструктурата, и то в техния под хумусен хоризонт.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води

В процеса на строителството се очаква генериране на строителни отпадъци с код и наименование, съгласно Приложение 1 към чл. 5 ал.1 на Наредба № 2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците на МОСВ и МЗ, посочени в Таблица № 1

По време на строително-монтажните дейности се очаква да се образуват отпадъци, посочени по-долу в Таблица № 1.

На този етап няма точна информация за очакваното количество строителни отпадъци, които ще се образуват от строежа на обекта и съпътстващата инфраструктура. Точна информация за очакваните по вид и количества строителни отпадъци ще бъдат уточнени на етап инвестиционно проектиране и плановете за организация и изпълнение на строителството към тях. На основание чл. 11 от Закона за управление на отпадъците, ще бъде изготвен "План за управление на строителните отпадъци" като част от инвестиционния проект, в съответствие с изискванията на чл. 4 ал. 1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/13.11.2012 г.). Планът ще съдържа конкретните видове отпадъци и очаквани количества, изчислени на база количествено-стойности сметки в инвестиционния проект. Строителните отпадъци ще се събират и предават за последващо третиране на лица, притежаващи съответните документи, съгласно Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

Таблица № 1 - Отпадъци от строително-монтажни работи (СМР), които се очаква да се генерират на територията на имотите, обект на ИП

№	Вид на отпадъка		Третиране (операция, код)	Количество t/y
	Код	Наименование		
1.	17 01 01	бетон	предварително съхраняване	3
2.	17 01 07	Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки и керамични изделия, различни от упоменатите в 17 01 06	предварително съхраняване	2,5
3.	17 04 05	Чугун и стомана	предварително съхраняване	0,1
4.	17 05 04	Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03	предварително съхраняване	100
5.	17 05 06	Драгажна маса, различна от упоменатата в 17 05 05	предварително съхраняване	200
6.	17 09 04	Смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03	предварително съхраняване	0,05

Управление на отпадъците от СМР

На основание чл. 11 от *Закона за управление на отпадъците (ДВ, бр. 53/2012 г. с изм. и доп.)*, ще бъде изготвен “План за управление на строителните отпадъци” като част от инвестиционния проект, в съответствие с изискванията на чл. 4 ал. 1 от Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/13.11.2012 г.). Планът ще съдържа конкретните видове отпадъци и очаквани количества, изчислени на база количествено-стойности сметки в инвестиционния проект.

Управлението на строителните отпадъци (СО) ще бъде съобразено с общите принципи и йерархията за управление на отпадъците, като превенцията (предотвратяването) и ограничаване на образуването на отпадъците е първостепенен приоритет при тяхното цялостно управление, следван от повторната употреба и рециклиране.

Системата за управление на СО ще е разработена в съответствие с изискванията за прилагане на приоритетен ред (йерархия) при тяхното третиране в следната последователност:

1. предотвратяване;
2. подготовка за повторна употреба;
3. рециклиране на СО, които не могат да бъдат повторно употребени;
4. оползотворяване в обратни насипи;
5. изгаряне с оползотворяване на енергия и преработването в материали, които се използват като гориво;
6. обезвреждане на СО.

За управление на отпадъците, генерирани по време на строителството, ще бъдат осигурени условия за безопасното им съхранение на територията на площадката, до предаването им за последващо третиране (оползотворяване/обезвреждане). За целта се предвижда да бъде обособена площадка за временно събиране/съхраняване на отпадъци на строителния обект, при спазване на нормативните изисквания. При извършване на СМР, отпадъците задължително ще се разделят по вид и характеристика и ще се предават за последващо материално оползотворяване в количества, не по-малко от посочените за съответната целева година, съгласно чл. 11, ал. 1 от НУСО.

По време на строително-монтажните работи ще се използват възможности за пълноценно използване на отпадъчните материали, чрез повторно използване и рециклиране, което допринася за редуциране на общото количество на отпадъците, които подлежат на крайно обезвреждане (депониране).

За отпадъците, за които не са определени специфични цели за рециклиране и материално оползотворяване, ще бъдат прилагани общите принципи и приоритетен ред (йерархия) за управление.

Основният отпадъчен поток, който ще бъде генериран на строителната площадка, и за който не са определени национални цели са излишните земни маси.

Това са изкопани, незамърсени земни маси (почва), образувани при механизирани и ръчни изкопи за изграждане на фундаментите и инженерната инфраструктура.

За тяхното управление се предвижда същите да бъдат насочвани за оползотворяване в обратни насипи, вкл. за ландшафтно оформяне на нарушени терени или използвани за технологични нужди в регионалните депа за отпадъци (запръстяване на дневни работни участъци).

Отпадъци от строително-монтажна и транспортна техника не се очаква да се генерират. За аварийни ситуации ще бъдат предвидени метални варели, които ще се извозват в основната

база на строителя, извършващ изграждане на обектите, който е собственик на тези отпадъци и ще се предават за последващо третиране на физически или юридически лица, притежаващи разрешение за дейността по чл. 67 на ЗУО или КР.

По време на строителството ще се ползват съществуващи в „Маслобойна за производство на растителни масла” санитарно- битови помещения, където ще се генерират битови отпадъци от жизнената дейност персонала с код 20 03 01 и наименование „смесени битови отпадъци” - ще се събират в стандартни съдове ще се извозват от общинската фирма по сметосъбиране.

При експлоатацията на ИП се очаква генериране на:

Битови и производствени отпадъци, посочени в таблицата:

№	Вид на отпадъка		Третиране (операция, код)	Количество t/y
	Код	Наименование		
1.	20 03 04	утайки от септични ями	предварително съхраняване	350
2.	13 02 05*	нехлорирани моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки	предварително съхраняване	0,200
3.	13 05 02*	утайки от маслено-водни сепаратори	предварително съхраняване	0,100
4.	15 02 02*	абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване, предпазни облекла, замърсени с опасни вещества	предварително съхраняване	0,100

Отпадък с код 15 02 02* и наименование „абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване, предпазни облекла, замърсени с опасни вещества” ще се образува при използването на сорбиращи материали /пясък и др./ при третирането на евентуални разливи от съхраняваните на площадката вещества и смеси за предотвратяване и ограничаването им.

Отпадък с код 13 02 05* и наименование „нехлорирани моторни и смазочни масала и масла за зъбни предавки» ще се образува при подмяне на маслото в дефлегматорните колони.

Отпадък с код 13 05 02* и наименование „утайки от маслено-водни сепаратори” ще се образува в малки количества при периодичното почистване на кало-маслоуловител.

Отпадък с код 20 03 04 и наименование „утайки от септични ями”- образува се от периодичното почистване на съществуващата събирателна камера - водоплътна изгребна шахта.

Ще се извършва само предварително съхраняване на мястото на образуване им по смисъла на т.27 от § 1 на Допълнителните разпоредби за периода до предаването на лица, притежаващи разрешения за дейности със съответните отпадъци по чл.35, ал.1 от ЗУО (ДВ, бр.53/2012 г., изм. и доп.).

Отпадък с код 20 03 01 и наименование „смесени битови отпадъци" ще се образува от жизнената дейност персонала.

Управление на отпадъците, генерирани по време на експлоатацията на ИП

Управлението им ще се извършва съгласно изискванията на общностното законодателство. По време на строителство и експлоатация няма да се допуска разпиляване на отпадъци на територията на имотите и извън тях.

За образуваните отпадъци ще се изготвят работни листа за класификацията им и същите ще бъдат представени за утвърждаването им от Директора на РИОСВ - Пазарджик

При предаването за транспортиране опасни отпадъци ще се попълват идентификационни документи за същите.

Образуваните отпадъци ще бъдат предварително съхранявани на обособени за целта места/участъци на територията на имотите на принципа на разделността, без да се допуска смесване на оползотворими и неоползотворими отпадъци и по начин, предотвратяващ замърсяване на компонентите на околната среда в района на имотите – без да се допуска разпиляване на отпадъци на територията на имотите и извън тях. Отпадъците ще се съхраняват до събирането на икономически изгодни количества за транспорт и ще се предават въз основа на писмен договор на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 12 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредбата за класификация на отпадъците.

Генерираният отпадък с код 20 03 01 и наименование „смесени битови отпадъци" - ще се събира в стандартни съдове, които ще се обслужват от системата за сметосъбиране и разделно събиране на отпадъците в района.

Образуваният отпадък с код 20 03 04 и наименование „утайки от септични ями», ще се предава за транспортиране съгласно договор с «Фаст логистик» ЕООД до инсталация за добив на електроенергия от био маса.

Ще се води отчетност и ще се предоставя информация чрез НИСО, съгласно изискванията на Наредба № 1 от 04.06.2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри на образуваните при експлоатацията на ИП отпадъци.

Дружеството е извършило класификация на образуваните в съществуващата маслобойна отпадъци - отпадък с код 02 03 01 и наименование «утайки от измиване, почистване, белене, центрофугиране и сепариране/разделяне» код 02 03 04 и наименование „материали, негодни за консумация или преработване», код 19 01 12 и наименование „дънна пепел и шлака, различни от упоменатите в 19 01 11” и се води отчетност и предоставя информация чрез НИСО.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

Комфортът на околната среда е съвкупност от природни фактори и условия, съчетание на природни образувания и географски дадености (релеф, растителност, водни пространства, оптимална температура, влажност на въздуха и др.). Това е субективното чувство, което обкръжаващата природна среда създава у човека състояние на благополучие и спокойствие и обезпечава неговото здраве и жизнената му дейност.

По смисъла на Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

- Дискомфорт“ са раздразнението и неудобствата, създавани от факторите на околната среда, определени посредством проучвания в тази област (т. 30а от ДР на ЗООС);

- Замърсяване на околната среда“ е промяната на качествата ѝ вследствие на възникване и привнасяне на физически, химически или биологически фактори от естествен или антропогенен източник в страната или извън нея, независимо дали се превишават действащите в страната норми (т. 5 от ДР на ЗООС).

Не се очаква замърсяване на околната среда над допустимите норми, разрешени с действащото към момента екологично законодателство.

Имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

По време на строително-монтажните дейности

Не се очаква да се предизвика дискомфорт или значително вредно въздействие върху околната среда и хората, тъй като:

- Очаква се замърсяване с прах и газове от транспорта в района на площадката и от съществуващия в съседство път, който минава покрай имотите и е и път за достъп до площадката на ИП. Замърсяването ще е незначително, краткотрайно, временно и обратимо. Не се очаква замърсяване и вредно въздействие и дискомфорт;
- Ще се образуват битови и строителни отпадъци, но тъй като генерираните отпадъци ще бъдат само временно съхранявани на място до тяхното извозване и последващо третиране, то и се очаква тяхното въздействие да бъде краткотрайно, временно, обратимо и незначително, което няма да доведе до замърсяване и вредно въздействие и дискомфорт;
- По време на строителството ще се емитира шум от строителните дейности, извършвани на територията на площадката. Това са източници на шум с периодично действие, в следствие от провежданите СМР и работата на строителна техника и транспортни машини, генериращи шум в диапазона 71,0 –85,0 dB(A), на разстояние до 10 м от източника. Не се очаква шумовото въздействие да е значително. Същото ще е краткотрайно, временно и обратимо, в резултат от което не се очаква вредно въздействие и дискомфорт.
- Отстоянието на площадката до жилищните зони на с. Мало Конаре е над 80 метра източно от имотите, предмет на ИП.

По време на експлоатацията

Не се очаква да настъпи дискомфорт или значително вредно въздействие върху околната среда и хората, тъй като планираните за инсталиране машини и съоръжения отговарят на НДНТ и са с редуцирано въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

Поземлените имоти, обект на ИП, попадат в устройствена зона „Пп“: Предимно производствена зона от ОУП на община Пазарджик. Същите отстоят на значително разстояние от обекти с обществено предназначение.

Предвиденото за реализиране инвестиционно предложение не предполага акумулиране на атмосферни замърсители, няма да промени нивата на замърсяване на атмосферния въздух в района с газове и прахови емисии.

Предвижда се изпускане на емисии в атмосферния въздух от два източника:

По време на експлоатацията се предвижда изпускане на емисии в атмосферен въздух от парни котли, работещи с гориво слънчогледова люспа с общ източник на организирано изпускане - съществуващ комин с височина 23 м и диаметър 0,800 м и с изградена точка за мониторинг на изпускащото устройство. Парните котли парните котли ще работят последователно, а не едновременно.

Предвижда се на изхода на димните газове на всеки един парен котел да бъдат монтирани комплект от двойка мултициклони за пречистване на димните газове от твърди частици или димните газове да преминават през система SNCR (селективна некаталитична редуция), намаляваща съдържанието на азотни оксиди (NOx) в газовете. Парните котли ще бъдат свързани в един общ изходящ газоход (с височина над кота нула 23 м), тъй като ще работят последователно, а не едновременно.

Втори източник след дефлегмацията с изпускащо устройство с височина над кота нула 15 м. За ограничаване и недопускане на разпространение на емисии на интензивно миришещи вещества извън границите на производствената площадка се предвижда монтиране на филтър с активен въглен на изпускащото устройство след дефлегмация. Ще се изгради точка за мониторинг на изпускащото устройство.

Производствената дейност няма да води до наднормено замърсяване на атмосферния въздух в близко разположените урбанизирани територии.

Вследствие реализиране и експлоатация на ИП не се очаква предизвикване на дискомфорт или **замърсяване и вредно въздействие** на въздуха.

Образуваните **отпадъци** ще се третират съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове по прилагането му. Ще се спазват принципите на разделност, както и йерархията за управление на отпадъците. Образуваните отпадъци ще се предават само на лица, които притежават документи по чл.35 ЗУО, като приоритетно отпадъците ще се предават за оползотворяване. Няма да се допуска замърсяване с отпадъци извън границите на имотите. Въздействието по този фактор при спазване на нормативните изисквания ще бъде краткотрайно, обратимо и незначително (най-вече по време на изпълнение на СМР) и не се очаква да настъпи дискомфорт или да има вредно въздействие върху околната среда и хората.

Образуваният при обелване на слънчогледовото семе при производство на растително масло на територията на обекта - отпадък с код 02 03 04 и наименование «материали,

негодни за консумация или преработване» ще се използва се като гориво парните котли. Премества се и част от слънчогледовата люспа да се пелетизира и да се продава на външни фирми.

Самият отпадък слънчогледова люспа, третиран на площадката, представлява замърсител, който при лошо управление може да доведе до замърсяване и вредно въздействие върху екосистемите. С ИП се цели неговото екологосъобразно третиране.

Не се очаква замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт от този компонент на околната среда.

Локално, в границите на производствената площадка ще се генерира шум резултат от транспорта и работата на машините и съоръженията. По време на експлоатацията, основният технологичен процес, както и всички специфични дейности се извършват в закрито производствено помещение. В него са разположени основните съоръжения и технологично оборудване, представляващи стационарни източници на шум, с прогнозни нива на обща звукова мощност в помещението до 75,0 dB(A). Инсталацията за екстракция е предвидена в закрито хале с ограждащи стенни и покривни термопанели, отговарящи на изискванията за осигуряващи еквивалентно ниво на шумозащита, съгласно нормативната уредба. В тази връзка, разпространението на шум извън производственото хале е сведено до минимум, като очакваното ниво на шум по границата на производствената площадка, ще бъде значително под нормативно установените норми за съответния вид устройствена зона/територия.

Дискомфорт у населението в най-близко отстоящите сгради няма да се наблюдава - граничните стойности на показателите на шум ще са в допустимите норми.

Не се очаква замърсяване и вредно въздействие, дискомфорт от този компонент на околната среда.

Дискомфорт ще се наблюдава при наетия персонал - при изпълнение на СМР, а след въвеждане на обета в експлоатация - при персонала, работещ в цеха за екстракция, по отношение на работна среда. Персоналът задължително да носи подходящо работно облекло ръкавици, гащеризон и др., при зареждане на цистерните с n-хексан.

Замърсяване на компонент на околната среда или дискомфорт могат да се наблюдават в следствие на аварийна ситуация - при пожар, изтичане на масло, органичен разтворител (n-хексан) и др.

Неорганизираните емисии

Основен източник на неорганизираните емисии са транспортните средства на територията на цеха. Транспортните средства са периодично действащи. Това са специализирани товарни транспортни средства, извършващи товаро-разтоварни дейности на суровини и материали и готова продукция. Тези транспортни средства изпускат и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

Основавайки се на приетите технически решения, които ще бъдат заложили в инвестиционния проект и при правилна експлоатация на технологичните съоръжения, опасността от замърсяване и дискомфорт на околната среда ще бъде ограничена до минимум.

При реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията му отсъстват условия за значими замърсявания, вредни въздействия и дискомфорт на околната среда.

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква замърсяване и отрицателно въздействие, дискомфорт върху околната среда.

С цел предотвратяване на евентуални негативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда ще се осигурява:

- Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- Задължително изпълнение на ограничителните мерки, издадени от компетентните органи;
- Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;
- Строг контрол и мониторинг за спазване на трудовата и технологична дисциплина, спазване изискванията за здравословни и безопасни условия на труд;
- Използване на най-добрите технологии и практики при експлоатацията на обекта.

Ще се спазват предвидените мерки, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, представени в т. 11 на ИП.

Информация за очакваното въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве се съдържа в Раздел IV, т. 1 на настоящата информация.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

"Авария" по смисъла на т.51 от ДР на ЗООС (изм. ДВ. бр.101 от 27 Декември 2019 г., изм. ДВ. бр.21 от 13 Март 2020 г.) е внезапна технологична повреда на машини, съоръжения и агрегати, съпроводена със спиране или сериозно нарушаване на технологичния процес, взривове, възникване на пожари, наднормено замърсяване на околната среда, разрушения, жертви или заплаха за живота и здравето на населението. "Голяма авария" по смисъла на т. 54а от ДР на ЗООС (изм. ДВ. бр.101 от 27 Декември 2019 г., изм. ДВ. бр.21 от 13 Март 2020 г.) е възникване на голяма емисия, пожар или експлозия, която става в резултат на неконтролируеми събития в хода на операциите на всяко предприятие или съоръжение в обхвата на глава седма, раздел I, и която води до сериозна опасност за човешкото здраве и/или за околната среда, която опасност е непосредствена, забавена, вътре или вън от предприятието и включва едно или повече опасни вещества, класифицирани в една или повече от категориите на опасност, посочени в част 1 на приложение № 3 или поименно изброени в част 2 на приложение № 3 на ЗООС.

1. Предприятия с висок и нисък рисков потенциал в района на инвестиционното предложение

Съгласно информацията, поместена на електронните страници на РИОСВ Пазарджик и на МОСВ (информация от „Електронна база данни (публичен регистър) на предприятията с нисък и висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на глава седма, раздел първи от Закона за опазване на околната среда“ на Министерството на околната среда и водите - <https://public-seveso.moew.government.bg/enterprises>) в близост до площадката няма предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник

на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото.

На територията на община Пазарджик **има** предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал, съгласно разпоредбите на чл. 103 от ЗООС.

Най близки предприятия с висок или нисък рисков потенциал, съгласно разпоредбите на чл. 103 от ЗООС се намират в гр. Пазарджик на повече от 5 км отстояние от площадката.

2. Риск от големи аварии и/или бедствия, свързани с инвестиционното предложение

За етапа на строителството

Видът, характерът и мащабът на строително-монтажните дейности не създават предпоставки за възникване на големи аварии и/или бедствия, поради което се смята, че не съществува риск от поява на такива събития, пряко свързани с реализирането на инвестиционното предложение. Съществуват рискове от малки инциденти, които са пряко свързани с вида на извършваните дейности (транспортни, монтажни, заваръчни и т.н.). Основно рисковете за работниците са свързани с възможността за трудови злополуки и травматизъм, вследствие на нарушаване на изискванията за безопасност, нарушаване на правилата за работа с механизацията и съоръженията и повреди на машините, съоръженията, тежкотоварния транспорт и др. Рискове за здравето на работниците съществуват и от въздействието на специфични фактори, свързани с вида на конкретната изпълнявана дейност: прах, шум, вибрации, заваръчни аерозоли, изгорели газове от транспортната механизация.

Не се предвижда повишен риск от възникване на инциденти, както по време на провеждане на строително-монтажните и организационни работи, така и по време на експлоатацията. В периода на строително-монтажните дейности и по време на експлоатацията операторът на инсталацията ще прилага правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.

За етапа на експлоатацията

В изпълнение на изискванията на чл. 6 ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (обн. ДВ бр. 5 / 19.01.2016 г., приета с ПМС № 2 / 11.01.2016 г., изм. и доп.), „Тити ойл“ ЕООД като оператор на предприятие на производствената площадка, на което ще са налични опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС, е извършило класификация в съответствие с критериите по Приложение № 3 на ЗООС. Изготвен е и е наличен доклад по образец съгласно приложение № 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях. Ведно с Уведомлението за инвестиционно намерение по реда на чл. 4, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда в РИОСВ-Пазарджик беше внесено за разглеждане и Уведомление за класификация съгласно чл. 103, ал. 4, т. 2 от ЗООС на новото инвестиционно предложение на „Тити ойл“ ЕООД за изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена“ и проектиране на хексаново стопанство и водоохладителни кули в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Със Становище на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда и водите е потвърдена извършената класификация по чл. 103, ал. 7 от ЗООС. Съгласно изготвеното уведомление за класификация, предприятието се класифицира **като предприятие с нисък рисков потенциал за физични опасности - „Цех за екстракция на маслодайни семена” с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с оператор „Тити ойл“ ЕООД.**

Според текущия проект се планира да се изгради инсталацията за екстракция на растително масло от батериен тип. В нея ще е наличен n-хексан в количество общо 34,833 тона. N-Хексанът представлява запалима течност и за него са характерни опасностите, свързани с употребата и съхранението на запалими течности и разтворители.

Рисковете от евентуални аварии на площадката на „Тити ойл“ ЕООД са следните:

Изтичане на n-хексан:

- от подземните резервоарите за съхранение на n-хексан;
- от тръбопроводи или технологично оборудване;
- при разтоварване от автоцистерна.

Причини за това могат да бъдат човешки грешки, корозия на материалите, дефектни уплътнения, фланцови връзки, др. или външни причини като земетресения;

Възникване на пожар:

- при изтичане на n-хексан от тръбопроводи или технологично оборудване;
- от електрически източник вследствие на късо съединение, претоварване на електрическата мрежа, отказ на защитните предпазители, а също и при неправилно боравене с електрически уреди
- Пожар при извършване на ремонтни работи и техническа поддръжка. Причини за това могат да бъдат нарушение на правилата за пожарна безопасност и неспазване на технологичните процедури.

Злонамерени действия: – пожар, причинен от умишлен палеж, саботаж, терористичен акт

Аварии, причинени от природни бедствия:

Земетресение:

В резултат на сеизмичното въздействие е възможно възникване на следната обстановка:

- част от сградния фонд може да получи пълни и силни разрушения, а друга частични и слаби;
- може да има човешки жертви, затрупани хора, нуждаещи се от спасяване;
- може да бъде разрушена системата на електроснабдяване - в резултат на което е възможно прекратяване на електроподаването към инсталацията;
- възможно е сериозно да се затрудни снабдяването с противопожарна вода;
- възможен е разлив n-хексан от резервоари, тръбопроводи, технологично оборудване с всички произтичащи от това последствия;
- възможно е да се създаде сложна пожарна обстановка с възможност за възникване на пожари.

Мълнии: - Пожар в резултат на падане на мълния. Причина за това може да е повредена мълниезащита.

Наводнения: - Площадката на „Тити ойл“ ЕООД е малко вероятно да бъде засегната от наводнения. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ изх. № ПУ-01-258(1)/12.04.2023 г. имотът не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения при сценариите, посочени в чл. 146е (1) от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г. Опасност от наводнение може да възникне при необичайно силни дъждове. Това може да доведе до повреда в оборудването на площадката и спиране на производството.

Ураганни ветрове, снегонавяване, залебяване и обледеняване

При ураганни ветрове има опасност от голямо натоварване върху покривните конструкции и те да се разрушат или откъснат от мястото си. В този случай може да се получат различни деформации и да бъде засегнато производственото оборудване. При снегонавявания се получават големи преспи, което би затруднило движението и комуникацията в предприятието. Това в най-голяма степен представлява опасност, ако на обекта възникне аварийна ситуация, за овладяването на която ще е необходима външна намеса. Залебяването може да бъде предпоставка за възникване на транспортно произшествие на площадката. Обледяването може да създаде опасност от повреди в оборудването на открито.

Последствията от евентуални аварии в предприятието ще са локални и могат да засегнат работещите на площадката. Не се очаква да пострадат хора извън предприятието. Въздействието върху компонентите на околната среда също ще бъде локално и краткотрайно.

При нормален работен режим в предприятието и при спазване на правилата за безопасност и трудовата дисциплина не съществува реална опасност от възникване на голяма авария.

Ще се предприемат необходимите мерки за намаляване на риска от възникване на аварийни ситуации и инциденти, и за предприемане на адекватни действия при евентуални аварии.

Като отделно приложение към искането е изготвената информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 на ЗООС с обхват и съдържание съгласно раздел II на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (НПГАОВОПТ), с описание на всички очаквани значителни неблагоприятни последствия от инвестиционното предложение за околната среда и човешкото здраве, които произтичат от неговата уязвимост на големи аварии и/или бедствия и определяне на териториалния им обхват и безопасното разстояние до предприятието/съоръжението, визуализирани чрез подходящ картен материал.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

"Факторите на жизнената среда" са:

а) води, предназначени за питейно-битови нужди;

- б) води, предназначени за къпане;
- в) минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- г) шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- д) йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- е). нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- ж) химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- з) курортни ресурси;
- и) въздух.

По-долу са разгледани потенциалните неблагоприятни въздействия върху факторите на жизнената среда и рисковете за човешкото здраве.

- *води*

Съгласно полученото становище по компетентност от БД ИБР с център Пловдив изх. № ПУ-01-258(1)/12.04.2023 г.:

- ИП попада в рамките подземно водно тяло BG3G00000Q013-„Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина” и разположеното под него подземно водно BG3G00000Q018-„Порови води в Неоген - Кватернер – Пазарджик-Пловдивски район”, определено като зона за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите.
- Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.
- ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ;
- Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Вълча и ГОК II” с код BG3MA700R143”.
- Територията на ИП не попада в зона за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 включени в раздел 3, точка 5 от ПУРБ на ИБР.
- Територията на ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от Закона за водите, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР
- ИП не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1(за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описана в раздел 3 от ПУРБ на ИБР;
- Имотите, обект на ИП, не попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от Закона за водите за район със значителен

потенциален риск от наводнения (РЗПРХ) от определените в РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г.

Води, предназначени за къпане - Инвестиционното предложение не е свързано с въздействие върху води, предназначени за къпане.

Минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди - в близост до обекта такива няма.

Като се вземат предвид, че в обекта за питейно-битово и противопожарно захранване ще се използва вода от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик с оператор "ВиК" ЕАД - Пазарджик, ще бъдат избегнати възможно в най-голяма степен рисковете за човешкото здраве.

- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии

Нивото на шума от площадката в мястото на въздействие зависи от: нивото на шума на източниците на шум и техния брой; разстоянието от източника; затихването на шума (според типа на земната повърхност); наличието на стени и сгради и др. по пътя на разпространение на звука; метеорологични условия като температурна инверсия и градиенти; абсорбцията на атмосферата и др.

По време на строителството ще се емитира шум от строителните дейности, извършвани на територията на площадката. Това за източници на шум с периодично действие, вследствие от провежданите СМР и работата на строителна техника и транспортни машини, генериращи шум в диапазона 71,0-85,0 dB(A), на разстояние до 10 м от източника.

По време на реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда превишаване на нивата на шум и вибрации, определени в таблица 2 на Приложение №2 към чл. 5 от Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ. Бр.58 от 18 07 2006г.), поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

По време на експлоатацията, основният технологичен процес, както и всички специфични дейности ще се извършват в закрити производствени помещения. В тях ще са разположени основните съоръжения и технологично оборудване, представляващи стационарни източници на шум, с прогнозни нива на обща звукова мощност в помещението до 75,0 dB(A). Отделните производствени участъци в цеха за екстракция, склада за експелер и склада за шрот ще са разположени в закрити помещения с ограждащи стени и покривни термopanели, отговарящи за изискванията за осигуряване еквивалентно ниво на шумозащита, съгласно нормативната уредба. В тази връзка, разпространението на шум извън производственото хале и складовете е сведено до минимум, като очакваното ниво на шум по границата на производствената площадка ще бъде значително под нормативно установените норми за съответния вид устройствена зона/територия и не съществува и риск за човешкото здраве.

- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради

Обектът не е източник на електромагнитни лъчения. Характерът на ИП не попада в обхвата на обекти с източници на йонизиращи лъчения (алфа- и бета-частиците, гама-лъчите, електроните, позитроните, протоните, рентгеновите лъчи, неутроните, тежките йони и др. естествени и изкуствени радиоактивни източници).

По време на експлоатацията на ИП не се предвижда превишаване на нивата на нейонизиращи лъчения над пределно допустимото ниво от $10 \mu\text{W}/\text{cm}^2$ (Приложение 2 към чл.5, ал.1 от Наредба №9/1991 г. на МЗ и МОСВ, за пределно допустими нива на електромагнитни полета в населени територии). Технологично оборудване в инсталацията не е източник на магнитни, електромагнитни и други видове лъчения, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии

ИП не попада в обхвата на обекти с източници на нейонизиращи лъчения (съоръжения, проектирани за предаване на радиосигнали - базови станции на мобилните оператори и радиопредавателни кули), поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

- химични фактори и биологични агенти, в обекти с обществена предназначение

Неблагоприятно въздействие върху фактора на жизнената среда няма и не се очаква, тъй като ИП не е свързано с употреба на такива, нито площадката е в близост до такива обекти, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

- курортни ресурси

Неблагоприятно въздействие върху фактора няма, поради което не съществува и риск за човешкото здраве.

В района на разглежданата територия не са известни случаи за работа с генетично модифицирани организми, както и освобождаването на такива в околната среда.

- въздух

Не се очаква завишение на стойностите на вредни вещества над ПДК, определени в приложение № 1 към чл. 2 от НАРЕДБА № 14 от 23.09.1997 г. за норми за пределно допустимите концентрации на вредни вещества в атмосферния въздух на населените места (обн., ДВ, бр. 88 от 3.10.1997 г., изм., бр. 46 от 18.05.1999 г., в сила от 1.01.2000 г., бр. 8 от 22.01.2002 г., в сила от 1.01.2002 г., бр. 14 от 20.02.2004 г., в сила от 1.01.2004 г., бр. 42 от 29.05.2007 г., в сила от 1.01.2008 г.).

Въздействието върху атмосферния въздух се свежда основно до отделените в атмосферата замърсители.

През периода на строителството се очаква да бъдат формирани неорганизираните емисии свързани с генерирането на прах и отработени газове от строителната механизация и тежкотоварните транспортни средство. Емисиите на прах са представени от общия суспендиран прах и ФПЧ10. Интензитетът на формиране зависи от естеството на извършваните строителни дейности и използваната за това механизация. Придвижването на тежкотоварната и строителна механизация на територията на площадката, също така допринася за допълнителното натоварване на атмосферния въздух. Отделяните от

двигателите с вътрешно горене вредни вещества в състава на отработените газове, допълват общото натоварване на приземния атмосферен слой в обхвата на разглежданата територия и прележите контактни зони. При работа на ДВГ с дизелово гориво се отделят в основната си част замърсители от Група I - азотни оксиди, серни оксиди, неметанови летливи органични съединения, въглероден оксид и сажди. Останалите замърсители, като тежки метали и устойчиви органични замърсители при изгарянето на светли горива са пренебрежимо ниски в количествено отношение, без практическо значение в конкретния случай.

По време на експлоатацията на производствената площадка се предвижда експлоатация на парни котли (ПКМ 4 и ПКМ 6,5), работещи с гориво слънчогледова люспа. Парните котли ще работят последователно, а не едновременно и ще бъдат свързани в един общ изходящ газоход за димни газове с височина над кота нула 23 м.

Предвижда се на изхода на димните газове на всеки един парен котел да бъдат монтирани комплект от двойка мултициклони за пречистване на димните газове от твърди частици или димните газове, получени при изгарянето на слънчогледовата люспа да преминават през пречистване в SNCR Система (селективна некаталитична редукция) намаляваща съдържанието на азотни оксиди (NOx) в газовете. Предвижда се реагентът да се впръсква в камерата за последващо горене в подходящ температурен диапазон с помощта на въздух под налягане. Принципът се основава на химическата реакция между азотни Оксиди (NOx) и реагента за образуване на диазот (N₂) и вода.

По време на експлоатацията, ще се формират в пренебрежимо ниски количества емисии на летливи органични съединения (ЛОС). В конкретния случай, това са емисиите на n-хексан (C₆H₁₄), използван пряко в технологичния процес за извличане и екстракция на растителни масла. За улавяне и пречистване на отпадъчните газове от технологичните процеси е предвидено монтирането на съоръжение за маслена дефлегмация, където ще бъдат уловени всички n-хексанови пари и върнати за повторно използване в технологичните процеси, с изпускащо устройство с височина 15 м над кота нула.

Не съществува риск за човешкото здраве.

Анализ на въздействието

Потенциалното въздействие върху факторите на жизнената среда, респективно върху човешкото здраве, са свързани единствено по отношение на емисиите в атмосферния въздух и шума в околната среда.

Предвид вида и характера на планираните в настоящото ИП дейности, както и отдалечеността на потенциални чувствителни рецептори (урбанизирани територии, обществени и жилищни сгради) от производствената площадка, очакваното въздействие ще бъде пренебрежимо ниско, без потенциал за изменение върху качеството на жизнената среда, вкл. акустична среда и атмосферен въздух в населените места.

Изложени на потенциално неблагоприятно въздействие по разгледаните фактори на жизнената среда (шум и атмосферен въздух) се очаква да бъдат пряко заетите в производствения процес работници (работен персонал).

В тази връзка, въздействието ще бъде ограничено в рамките на работната среда, без да засяга урбанизирани територии и населени места.

Предвид гореизложеното, прилагането на допълнителни мерки за смекчаване на въздействието, освен изпълнението на общоприетите такива, както и тези посочени в ЗБУТ

(осигуряване на лични предпазни средства; работа с технически изправна механизация; спазване на нормираното работно време; експлоатация на специализираната механизация в съответствие с изискванията в техническата спецификация за работа и др.) не е наложително.

Технологично оборудване в инсталацията, не е източник на магнитни, електромагнитни и други видове лъчения.

Процесът на реализация и експлоатация на инвестиционното предложение ще бъде съобразен с всички законови и нормативни изисквания и няма да води до значими негативни последици по отношение на компонентите на околната среда.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството

Инвестиционното приложение ще се реализира в ПИ с идентификатори 46749.135.264 с начин на трайно ползване: За стопански двор, с площ 9295 кв. м и 46749.135.272 с начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, с площ 687 кв. м в местност „Корията”, землище с. Мало Конаре, община Пазарджик.

За двата имота - ПИ с идентификатор 46749.135.264 и ПИ с идентификатор 46749.135.272 има издадено Решение № 125 от 31.05.2022 г. на председателя на Общинския съвет – Пазарджик за одобряване на задание за изработване на ПУП-ПРЗ и за изработване на ПУП-ПРЗ. Плана за регулация предвижда за двата имота да се процедира смяна предназначението на земята от „Земеделска“ в „Урбанизирана“, след което да се обединят в един урегулиран поземлен имот - УПИ XI-301 с устройствена зона „Пп” за «Производствена дейност за хранителна промишленост»

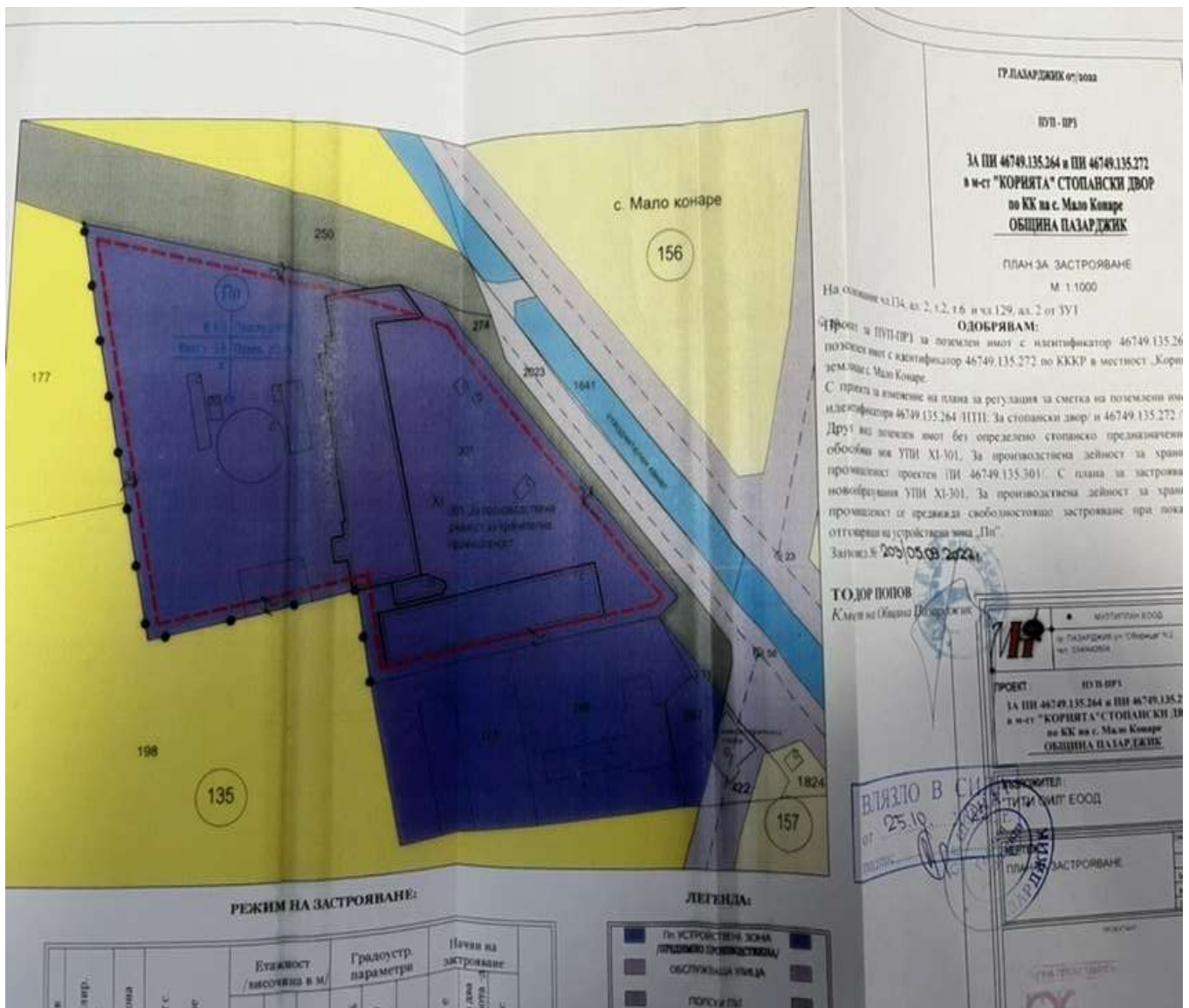
(Приложения:

- Скица № 15-454960-02.06.2020 г. на поземлен имот с идентификатор 46749.135.264, издадена от СГКК гр. Пазарджик;

- ПУП-План за регулация за промяна на предназначение на ПИ 46749.135.264 и ПИ 46749.135.272 по КК на с. Мало Конаре, община Пазарджик;

- Заповед на кмета на Община Пазарджик № 203 / 05.09.2022 г.

- КОНСТАТИВЕН АКТ от 25.10.2022 г. на дирекция „АРХИТЕКТУРА И ТУ” ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК)



Технически параметри на застрояване, предвидени с ПУП-ПЗ:

№ на урегулирания поземлен имот	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Етажност / височина в м/			Градоустройств. параметри			Начин на застрояване			
			Задължителна	Максимална	Възможна "от-до"	Максимална площ застрояване, %	$K_{плнт} / \text{max/}$	Минимална П озелен., %	Свободно "с"	Свързано в два съседни имоти	Свързано "с"	Забелжка
XI-301	Пп	за дейност за хранителна промишленост	3		1-3	80	2,5	20	*			

Новообразувания имот е с проектен идентификатор за 46749.135.301 и с площ 9982 кв. м. По-долу е представена извадка от Общия устройстен план (ОУП) на Община Пазарджик, на която е показано местоположението на площадката и зоната, в която е разположена. ОУП на Община Пазарджик е съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Извадка от Общия устройстен план (ОУП) на Община Пазарджик



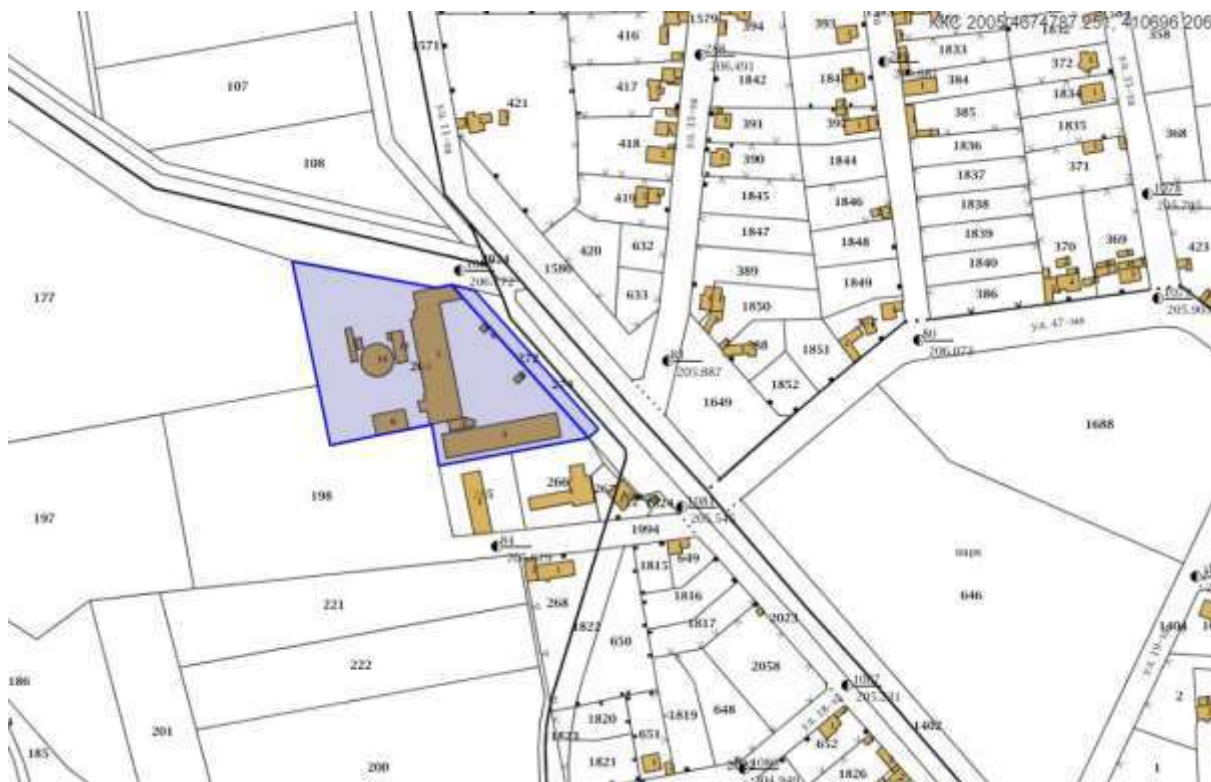
- 0.2. Територии с общо предназначение
- Жилищни функции
 - Обществено-обслужващи функции
 - Производствени и складови дейности
 - Територии за добив на полезни изкопавани
 - Озеленяване, паркове и градини
 - Спорт и рекреация
 - Земеделски земи по параграф 4
 - Обработваеми земи-ниви
 - Обработваеми земи-трайни насаждения
 - Ливади
 - Необработваеми земи
 - Пасища, мери
 - Гори
 - Водни площи и течения
 - Рибарници
 - Транспорт и комуникации
 - Техническа инфраструктура

Площадката е с географски координати на условния геометричен център:

43°20'08.18" N, 26°14'05.41" E

На картния материал долу е показано местоположението на площадката (ПИ с идентификатор 46749.135.264 и ПИ с идентификатор 46749.135.272) и разстоянията до най-близките обекти - жилищни сгради и обект на културно-историческо наследство - могила.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА (ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 46749.135.264 И ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 46749.135.272)



ИП е във връзка с дейността на дружеството в ПИ с идентификатор 46749.135.264 с изградена и въведена в експлоатация „Маслобойна за производство на растителни масла” със съществуващи пресово-лющачен цех за преработка на слънчогледови семена и цех рафинерия - за рафиниране на сурови масла.

(Приложения

- РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ № 489 / 14.10. 1994 Г., издадено от Районна инспекция за ТСК гр. Пазарджик);

- Документи за собственост на поземлените имоти и скица на имота).

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на комуникационни решения извън застроителните граници на поземления имот, вкл. пътища, улици, газопроводи и др. За достъп до площадката ще се използва съществуващата транспортна инфраструктура. Имотът е електроснабден и водоснабден. Предвижда се прокарване на вътрешни трасета - площадкова канализация и електроразпределителна мрежа на територията на обекта, в съответствие с техническите проекти за изграждане на „Цех за екстракция на маслодайни семена”, проектиране на хексаново стопанство, водоохладителна кула.

Ще бъде приложен конвенционален (традиционен) метод за изграждане на подобен тип обекти и инфраструктура, включващ, монолитни бетонови работи, метални конструкции,

външна и вътрешна изолация, прокарване на инженерни мрежи. Не се предвижда специални видове работи (пилотни, взривни, тежки фундаменти и др.).

Всички дейности, вкл. строително-монтажни, ще бъдат осъществени в рамките на поземлените имоти, без да се засягат и/или нарушават правото на собственост на други терени, извън ПИ с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272.



Местоположение на площадката - ПИ с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272

Разстоянието от източниците на шум и емисии в атмосферата до най-близко разположените жилищни сгради в с. Мало Конаре е около 0,08 км източно от имотите, в които ще се реализира новото ИП.



Разстояние до най-близката жилищна сграда

Част от имота е антропогенизиран.

За разглежданата територия няма наложена строителна забрана във връзка с потенциални или проявени свлачищни процеси.

Имотът не засяга територии за опазване на обекти на културно наследство, защитени територии по реда на Закона за защитените територии, както и защитени зони по реда на Закона за биологичното разнообразие, намира се в строителни граници на община Пазарджик и не попада в Зона със статут за забрана за строителство.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

Инвестиционното намерение на „Тити ойл“ ЕООД е изграждане на „Цех за екстракция на маслодайни семена“, проектиране на хексаново стопанство, водоохладителни кули в ПИ с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272 с УПИ XI-301 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

ИП ще се реализира върху 2695 м² незастроена и 1700 м² застроена площ.

Има изготвен и съгласуван Идеен проект пожарна безопасност.

ИП е във връзка с дейността на дружеството в ПИ с идентификатор 46749.135.264 в:

- Изградена и въведена в експлоатация **„Маслобойна за производство на растителни масла“** със съществуващи **силозно стопанство, пресово-лющачен цех** за преработка на слънчогледови семена и **цех рафинерия** - за рафиниране на сурови масла;

(Приложения:

- **БЛОК-СХЕМА** на „Цех за екстракция на маслодайни семена“;

- **Ген план** на „Цех за екстракция на маслодайни семена“;

- **Идеен проект пожарна безопасност**)

Параметрите на предвиденото за изграждане инвестиционно предложение са представени в т. II.1.а).

Изготвен е и е наличен доклад по образец съгласно приложение № 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях. Ведно с Уведомлението за инвестиционно намерение по реда на чл. 4, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда в РИОСВ-Пазарджик беше внесено за разглеждане и Уведомление за класификация съгласно чл. 103, ал. 4, т. 2 от ЗООС на новото инвестиционно предложение на „Тити ойл“ ЕООД за изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена“ и проектиране на хексаново стопанство и водоохладителни кули в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Със Становище на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда и водите е потвърдена извършената класификация по чл. 103, ал.7 от ЗООС. Съгласно изготвеното уведомление за класификация, предприятието се класифицира **като предприятие с нисък рисков потенциал за физични опасности - „Цех за екстракция на маслодайни семена“** с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с оператор „Тити ойл“ ЕООД.

(Приложения:

- Становище на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда и водите относно внесеното уведомление за класификация;
- БЛОК-СХЕМА на „Цех за екстракция на маслодайни семена”
- Ген план на „Цех за екстракция на маслодайни семена”)

В „Цех за екстракция на маслодайни семена” ще се преработва полученото слънчогледово кюспе до получаване на слънчогледов шрот.

В Цеха за екстракция ще се извършват взаимно свързани технологични процеси в следната последователност:

- А) Зареждане на слънчогледов експелер за екстракция;
- Б) Екстракция;
- В) Пречистване на мисцелата преди дестилация;
- Г) Пречистване на n-хексановите пари в мокра шротоуловка и отделяне на разтворителя от шрота в екстрактора;
- Д) Дестилация;
- Е) Кондензация на водни и n-хексанови пари;
- Ж) Рекуперация на разтворителя;
- З) Отделяне на водата от разтворителя;
- И) Съхраняване на сурово масло;
- Й) Съхраняване на шрот.

**ХАРАКТЕРИСТИКА И ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ
ПРОЦЕСИ И ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ**

В „ЦЕХ ЗА ЕКСТРАКЦИЯ НА МАСЛОДАЙНИ СЕМЕНА”

А) ЗАРЕЖДАНЕ НА СЛЪНЧОГЛЕДОВ ЕКСПЕЛЕР ЗА ЕКСТРАКЦИЯ

Слънчогледовият експелер ще постъпва от склада за съхраняване в бункер за материал.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ

- **Бункер за материал** – стоманен цилиндричен кош с конично дъно, завършващо с гърловина, която се отваря и затваря посредством шибър.

Обем 64 м³, капацитет 35,200 т - при плътност на слънчогледовия експелер 550 кг/м³.

Разположен е над екстракторите и е предназначен за зареждане на 8-те екстрактора със слънчогледов експелер с подходяща форма и дебелина (не трябва да постъпва за екстракция

експелер с размери по-големи от 20 mm и фракцията под 1 mm трябва да е колкото се може по-малка).

Б) ЕКСТРАКЦИЯ

Екстрахирането е дифузионен процес за извличане на маслото от експелера чрез обработване на маслодайния материал с органичен разтворител (n-хексан) и с помощта на циркулационни помпи, които обливат материала на принципа на противотока, почти пълно се извлича маслото от експелера.

Ще се прилага екстракционен метод чрез полупрекъсната батерийна екстракция чрез система от 8 (осем) екстрактора, обединени в батерия за рационално използване на разтворителя и съкращаване общия цикъл на екстракционния процес.

След напълване на екстрактора, горният отвор ще се почиства и плътно ще се затваря. Ще се отваря крана на въздушната линия и през крана на хексановата линия ще се подава n-хексан. След като премине през първия екстрактор, при отворена отдолу линия за мисцелата, хексанът ще премимава по мисцеловите линии към втория, третия, четвъртия и т.н. екстрактори. Така чист n-хексан ще постъпва само в един екстрактор, а в следващите ще постъпва мисцела, която постепенно все-повече ще се обогатява с масло. При екстрахирането в батерийната екстракция ще се спазва принципа на противотока. Чистият хексан ще постъпва в екстрактора с най - обезмаслен материал, а най-концентрираната мисцела ще се подава в заредения с пресен материал екстрактор.

Екстракторите ще са така свързани по между си, че мисцелата от всеки един от тях ще може да бъде отведена във всеки друг екстрактор и всеки екстрактор може да бъде изолиран, без да се наруши процеса екстракция. Това ще се постига чрез общите линии за n-хексан и мисцела отгоре и отдолу.

След появяване на мисцелата на наблюдателното стъкло на петия или шестия екстрактор, процесът ще се регулира така, че единия от екстракторите да се намира в момент на пропарване, вторият в момент на изсмукване, а останалите три или четири да се промиват с n-хексан и съответно с мисцела.

При повторно включване на екстрактора с материал, в него ще се подава най-концентрираната мисцела, за да повиши максимално концентрацията си на масло. След това мисцелата ще се отвежда за дестилация. Така всеки нов екстрактор във веригата става последен, предишният-предпоследен, а първият екстрактор ще се изключва от веригата, при което намиращият се след него екстрактор става пръв.

Когато всеки екстрактор стигне до положение да стане пръв във веригата, в него ще се подава чист n-хексан. След екстрахирането ще се получават две фракции - шрот (обезмаслен експелер) с масленост под 1% и мисцела - органичен разтворител с разтворено в него масло.

Периодично екстракторите поотделно ще се изключват от батерията, ще се освобождават от разтворителя, екстракционната маса ще се пропарва за изгонване на последните следи от разтворителя и ще се изсушава, след което ще се изважда от екстрактора. Празният екстрактор ще се зарежда с пресен материал и отново ще се включва в батерията.

Краят на процеса екстракция ще се установява чрез трикратно потапяне на филтърна хартийка в n-хексана, взет от специално за целта пробно кранче на екстрактора. Когато материалът е обезмаслен, върху филтърната хартия не остава мазно петно.

След дрениране на хексана от екстрактора с подаване на пара в горната част на екстрактора - горна пара, в него все още остава n-хексан по повърхността на обезмасления материал и в него под формата на концентрирана мисцела. Отстраняването на този n-хексан ще се извършва чрез пропарване на материала с директна водна пара. За тази цел всички кранове на екстрактора ще се затварят, а ще се отворят само горния кран на газовата линия, която води през мократа шротоуловка към кондензаторите. След това в долната част на екстрактора ще се подава директна пара, с цел да премине през целия обезмаслен материал и заедно с парите на n-хексана да премине от екстрактора към кондензаторите за кондензиране, разделяне на водата от n-хексана и връщане на същия отново в технологичния процес на екстрахиране.

Парата ще изпарява и увелича намиращия се в материала n-хексан, като водните и образуващи се n-хексанови пари ще се отправят по газовата линия към шротоуловката за улавяне на увлечените частици и кондензатора за втечняването им. Краят на пропарването ще се познава по миризмата на парите при отваряне на пробното кранче и с газоанализатор - ще се контролира и лабораторно за съдържание на n-хексан посредством метода на „дрегер“.

След пропарването парата ще се спира, налягането ще се понижава до 1 атм. и ще се отваря люка за изпразване на екстрактора - за извеждане на получения шрот. Обезмасленият, но влажен материал, ще се извежда и изгребва с ръчно гребло, направено от цветен материал.

Шротът от екстракторите ще се транспортира с елеватор и редлер до склада за шрот, който ще е на една резделителна стоманобетонена стена с цех екстракция.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Батерийна система от 8 (осем) последователно включени екстракционни апарата за екстрахиране на слънчогледов експелер** - всеки екстрактор представлява цилиндричен съд (обем 10 m^3) със сферично дъно и капак. В горната част странично ще е монтирана гърловината, от която постъпва материала (слънчогледов експелер). На горния капак посредством колектор ще са монтирани 4 щуцера: един за вкарване на чист разтворител или слаба мисцела, един за газовата линия, през който излизат n-хексановите и водни пари от екстрактора, третия е за обезвъздушаване и четвъртия за пара.

Всеки екстрактор ще бъде запълван на 80% със слънчогледов експелер (4,4 тона експелер при плътност на експелера от 550 kg/m^3) и 8 m^3 хексан (при плътност на хексана от 683 kg/m^3 , то хексана съдържащ се в 1 екстрактор ще е 8 m^3 или 5,464 тона).

В долният край на цилиндричната част се намира кръгъл отвор, през който ще се извежда шрота. На същата височина вътре в екстрактора ще е разположено сито, което служи за задържане на частиците от материала при преминаване на мисцелата или разтворителя през него. То се състои от две кръгли перфорирани решетки, чиито диаметър е еднакъв с този на екстрактора и между които се поставя ситна месингова мрежа /0,16-0,18 мм/. На

сферичното дъно на екстрактора са монтирани четири щуцера: два за мисцела, един за п-хексан /дренаж/ и един за директна пара. Отделянето на разтворителя от екстрахирувания материал става в самия екстрактор, чрез продухване с директна водна пара.

В) ПРЕЧИСТВАНЕ НА МИСЦЕЛАТА ПРЕДИ ДЕСТИЛАЦИЯ

След като напусне екстрактора, мисцелата ще бъде разделена на масло и чист разтворител, който ще се регенерира и използва отново в процеса на екстрахиране. Това разделяне ще се предшества от предварително пречистване на мисцелата до необходимата степен, тъй като непречистената мисцела представлява нееднородна смес от масло и разтворител, а наред с това съдържа и определено количество странични вещества (мисцелата преди дестилация не трябва да съдържа повече от 0,1% неразтворими в диетилов етер вещества). При излизане от екстрактора, мътната мисцела съдържа 0,1÷1% твърди примеси, а когато екстракционният процес не се провежда правилно, процентът нараства. Механичните и други примеси затрудняват процеса дестилация, те могат да предизвикват разпенване в дестилационния апарат и прегаряне по стените на топлообменника. Освен това при температурата на дестилация твърдите частици от шрота прегарят и цветът на маслото потъмнява.

Пречистването на мисцелата ще се извършва чрез филтруване - способ за разделяне на мисцелата през пореста преграда - филтър, който ще пропуска течната среда (чистата мисцела), а ще задържа твърдата фаза (утайката), която се отделя от филтруваната мисцела. При постъпване на мръсната мисцела във филтъра, тя ще преминава през филтруващата повърхност - ще влиза в средата на филтъра и ще излиза през щуцер, разположен в долния край на филтъра. Мисцелата ще постъпва странично в кожуха на филтъра, ще среща метална филтруваща повърхност, ще преминава през нея и ще излиза в долната част на филтъра. Филтруващата повърхност ще е разположена по цялата дължина на цилиндричния филтър. За да излезе мисцелата от филтъра е задължително да премине през филтруващата повърхност. При натрупване на голям пласт утайка, се вдига и налягането във филтъра. За да се предпазят от бързо и често запушване, филтрите периодично ще се почистват. При почистването на филтъра, мисцелата за филтруване ще се насочва към втория филтър, а по повърхността на филтруващата повърхност се завърта няколко пъти остър гващ нож, който

Филтруваната мисцела посредством помпа се подава в буферен съд, откъдето се подава за дестилиране.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Филтри за мисцела** - два броя - за филтруване периодично увлечените малки частици от екстрахирувания материал заедно с мисцелата. Представяват чугунени цилиндрични резервоари с вместимост 0,300 м³ и капацитет от 0,2049 тона п-хексан, в които ще са поставени решетъчни цилиндри с отвори 10-12 мм, обвити с медно сито, плътно прилягащо към цилиндъра.

Обемът на филтрите е 0,3 м³. Мисцелата представлява 18 % сурово масло разтворено в п-хексан. В 0,3 м³ обем се съдържа 0,054 м³ сурово масло с плътност 0,864 м³ или 0,0466 тона за всеки един филтър.

Г) ПРЕЧИСТВАНЕ НА N-HEКСАНОВИ ПАРИ В МОКРА ШРОТОУЛОВКА И ОТДЕЛЯНЕ НА РАЗТВОРИТЕЛЯ ОТ ШРОТА В ЕКСТРАКТОРА

Пречистването на n-хексановите пари е процес на пречистването им от увлечени с парите шротови частици, преди да постъпят за кондензация в кондензаторите за втечняване се пречистват с топла вода ($T=92\div 94^{\circ}\text{C}$). Напускащите екстрактора пари са смес от пари на n-хексан и водна пара, но е възможно да увлекат и леки частици от шрота. Затова преди да попаднат за кондензация, те ще се пречистят от леките частици. За тази цел ще се монтира мокра шротоуловка, в която парите попадат странично, а отгоре се обливат с топла вода. Леките частици от шрота и топлата вода ще преминават през конусната част на мократа шротоуловка и ще се отправят към шламоизварителя, където ще се подава директна пара и по този начин ще се отделя увлечен с частиците n-хексан и водата ще постъпва в дворния хексаноуловител.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Мокра шротоуловка** – Представлява вертикален цилиндър с обем $1,0\text{ м}^3$, изработен от стоманена ламарина с диаметър $\varnothing 800\text{ мм}$ и височина $H=2000\text{ мм}$. Отдолу цилиндърът завършва с конично дъно и щуцер за изпускане на кондензата и събралата се утайка, отгоре ще се пръска кондензат през 6 дюзи от кондензния резервоар. В шламоизварителя ще се подава директна пара за отделяне на увлечен с частиците n-хексан.

Д) ДЕСТИЛАЦИЯ

Процес на постепенно и пълно отделяне на разтворителя от филтруваната мисцела до получаване на сурово масло, несъдържащо разтворител над 0,08 %.

Дестилацията ще се извършва в четири отделно работещи последователно апарата (дестилатори). В тях ще се концентрира и дестилира мисцелата до получаване на сурово масло (когато е напълно отстранен n-хексана). Мисцелата ще се подава в първия, втория, третия и четвъртия дестилатори за пълно отделяне на n-хексана.

Отделеният от маслото разтворител под формата на n-хексанови пари (благодарение на по-високата си летливост) ще се втечнява в кондензатор, които е свързан само с дестилаторите. Парите - водни и n-хексанови, които излизат от дестилаторите, ще постъпят за кондензиране в отделен кондензатор (различен от този, в който кондензират парите от екстракторите) и ще бъдат кондензирани чрез охлаждане с обратна охлаждаща вода.

Съдържанието на остатъчен n-хексан в маслото ще се контролира на всеки шарж по показателя „пламна точка“.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Дестилатор** – 4 броя с обем от по 6 м^3 всеки, като винаги в цикъла ще има по един празен, който ще може да приеме филтруваната мисцела и при запълване да започне процеса на дестилация. Дестилаторът ще се запълни с 5 м^3 n-хексан с плътност $0,683\text{ т/м}^3$ или $3,415\text{ тона n-хексан}$ и $1\text{ тон сурово масло}$ с плътност $0,864\text{ тона/м}^3$ масло.

Всеки дестилатор представлява вертикален цилиндър, изработен от стоманена ламарина с дебелина 10 мм и бомбирани дъна. На цилиндричната част на известно разстояние над долното и под горното сферично дъно ще са монтирани парни серпентини с щуцери за подаване на индиректна пара 3 атмосфери и щуцери за отвеждане на кондензираната пара, като кондендат, който ще се отвежда и събира в кондензов резервоар. Този кондензат след преваряване ще бъде връщан в котела за повторно използване. В дъното на дестилатора ще се подава директна пара с налягане 3 атмосфери от перфориран пръстен. От страни на дестилатора ще са монтирани следните щуцери: един за вкарване на мисцела, един за вкарване на директна пара с налягане 10 bar и температура 186⁰C, два щуцера за нивомерно стъкло, пробен кран и един за термометър. Дестилаторът е ще е снабден с люк за ремонт, почистване и наблюдателни стъкла. На горната част на цилиндъра ще е монтиран капкоуловител, в който ще се събират n-хексановите и водни пари и отвеждат към кондензатора. Под него е монтирана перфорирана тръба за вкарване на директна пара върху повърхността на мисцелата за предотвратяване образуването на пяна.

Е) КОНДЕНЗАЦИЯ НА ВОДНИ И N-ХЕКСАНОВИ ПАРИ

Процес за кондензиране и обезводняване на n-хексана

N-хексановите и водни пари ще постъпват за кондензиране в два отделни кондензатора - един за охлаждане на пари, постъпващи от батерията екстрактори и един охлаждащ парите от 4 броя дестилатори. Пари ще постъпват през щуцер, разположен в горната част на кондензатора, а ще се отвеждат през щуцер, разположен в долната му част. Разпределителните прегради заставят парите да се движат зигзагообразно по тръбите. Кондензираният и обезводнен n-хексан ще се подава обратно към екстрактора. Всички кондензатори за пара на разтворителя ще са свързани с абсорбционна система, в която с помощта на минерално масло ще се поглъщат некондензираните n-хексанови пари. Процесът втечняване се придружава със създаване на вакуум /разреждане/ в кондензаторната система, тъй като обема на парите, които постъпват в кондензаторите е много по-голям от обема на течността, която се получава от тях. В процеса на кондензиране се натрупват и невтечнени газове /n-хексановъздушна смес/, които ще се отделят от кондензаторите непрекъснато посредством изсмукващ вентилатор и ще постъпват за рекуперация в дефлегматорни колони.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Кондензатори** - ще бъдат изпълнени два отделни кондензатора - един за охлаждане на пари, постъпващи от батерията екстрактори и един охлаждащ парите от 4 броя дестилатори като хоризонтални цилиндрични апарати, в които върху огледала ще са монтирани тръбни снопове, през които ще преминава сместа от n-хексанови и водни пари, а в междутръбното пространство ще се движи охлаждаща вода с температура под 20⁰C. Кондензаторите ще се свържат последователно един след друг, като във всеки ще има по 4 броя хоризонтални кондензатора. Кондензаторите ще бъдат с размери: диаметър 0,2 м и дължина от 4 м. Обемът им е 0,1256 м³, като в тях 40% е запълнен с 0,05024 тона охлаждаща вода. Количеството вода, което трябва да протече през кондензатора за 1 час, е 25÷30 м³.

Ж) РЕКУПЕРАЦИЯ НА РАЗТВОРИТЕЛЯ

Рекуперацията е процес на улавяне и кондензиране на n-хексановите пари.

Парите от всички апарати и съдове се движат в т. нар. газовъздушни линии и се улавят в специални рекуперационни (дефлегмационни) колони.

N-хексановите пари, които не са се втечнили в кондензаторите и смесени с въздух n-хексанови пари, се улавят и кондензират в дефлегматори. Освен от кондензаторите, пари на разтворител се отделят и от: екстракторните колони, шламоизварителя, водоотделителя и резервоарите за оборотен n-хексан.

Дефлегмационната инсталация ще се състои от две последователно свързани колони, като n-хексановъздушната смес постъпва отдолу в студената колона, ще преминава през рашинговите пръстени съответно през двете колони и ще разтваря n-хексана в минералното масло. Постъпващата в долната част на колоната газова смес ще се движи нагоре и ще среща минералното масло, при което n-хексановите пари ще се абсорбират от минералното масло и ще изтичат през отвеждащата тръба, намираща се на коничното дъно на колоната. След като маслото е абсорбирало хексановите пари, то ще се отправя през пластинчат топлообменник за загряване и от там ще се подава във втората колона, която се загрява с директна пара. При нея върху голяма топлообменна повърхност (пълнеж от рашингови пръстени) минералното масло ще се загрява с директна пара, при което n-хексана ще се изпарява от маслото и под формата на пара ще попада в кондензатор за охлаждане.

За да се поддържа постоянен вакуум в цялата газова система, на изходната тръба от последната дефлегмационна колона ще се монтира изсмукващ вентилатор.

Минералното масло, което носи със себе си разтворен n-хексан, ще преминава за загряване, където се отделя n-хексана под формата на пари и кондензира в кондензатор, след което се връща за повторна употреба в оборотните цистерни за n-хексан. Охлаждането на n-хексановъздушната смес и загряването на минералното масло се извършва в пластинчати топлообменници, като охлаждането се извършва с вода с температура 16°C, а загряването с пара с налягане 3 bar. Минералното масло, което циркулира в обема на дефлегматорни колони е 200 литра. Маслото в дефлегматорните колони се подменя веднъж годишно, а отработеното масло - генериран отпадък с код 13 02 05* и наименование „нехлорирани моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки» ще се предава въз основа на писмен договор на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 12 от ЗУО за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредбата за класификация на отпадъците.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Дефлегматорни колони** - два броя цилиндрични съдове, разделени посредством фланци на три части. Двете горни секции ще са запълнени с рашингови пръстени (за увеличаване повърхността на съприкосновение на n-хексановите пари с минерално масло), поставени върху стоманени решетки с диаметър на отворите Ø 20 мм от люкове, по два броя за всяка секция с диаметър Ø 200 мм, а третата част е цилиндричен съд с обем от 0,4 м³. На горния край на последната колона ще се монтира отвеждащ тръба (газоход с височина 12 м и Ø150 мм), която ще отвежда в атмосферата въздуха, изчистен от n-

хексанови пари. Изпускащото устройство след дефлегмация (газоход) ще е снабдено с филтър с активен въглен за ограничаване и недопускане на разпространение на емисии на интензивно миришещи вещества извън границите на производствената площадка.

3) ОТДЕЛЯНЕ НА ВОДАТА ОТ РАЗТВОРИТЕЛЯ

Процес за разделяне на втечнения n-хексан и вода, получен при кондензиране на n-хексановите пари. За отделяне на водата от разтворителя се използва разликата в техните относителни тегла - принцип на флорентинските съдове.

В процеса на водоотделянето във водоотделителя се образува газо-въздушна смес, която ще се извежда през щуцер и ще се насочва към дефлегмационната система за изравняване налягането си с това в другите апарати. Във водоотделителя температурата на сместа от вода и n-хексан не трябва да надвишава 35⁰C, за да се постигне по добро разслояване на n-хексана от водата. Водоотделителят ще бъде запълнен с вода на 70%. Отделящият се разтворител ще изтича от водоотделителя през тръба и ще се отвежда в оборотните цистерни за n-хексан. За намаляване загубите на разтворител, отпадната вода от водоотделителя ще се прехвърля в шламоизварителя за допълнително обработване с пара, за по-сигурно отделяне на хексана от нея.

ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ:

- **Водоотделител** - монтиран в помещението на цех екстракция хоризонтален стоманен цилиндър с обем от 7,6 м³ с две сферични дъна, с 3 прегради за успокояване на сместа от вода и n-хексан и щуцери: вход на n-хексанов и воден кондензат от кондензаторите; щуцер за вода; щуцер за пара; дренажен кран; щуцер за байпас на n-хексановата смес, водна помпа, термометър и U-образен воден манометър, изход на n-хексана през фонар за наблюдение и изход вода.

Шламоизварител - цилиндричен съд с обем 1 м³ (като запълването му с вода е на 80%), с диаметър Ø900 мм и височина от 1600 мм, снабден с щуцер за подаване на директна пара (1 цол), щуцер за изход на n-хексанови пари (2 цола) и с тръба за изход на топла вода, която е под формата на флорентински изход.

От шламоизварителя водата, която се е образувала в инсталацията за екстракция, е предимно от директна пара, подавана от котела. От водата първо ще се отдели n-хексана във водоотделителя, после ще бъде отведена в шламоизварител, където допълнително ще бъде освободена от n-хексан с помоща на подгриване с директна пара, след това топлата вода ще се отпрати към следващ съд с голяма топлообменна повърхност, в който допълнително ще се подаде директна пара за освобождаване на топлата вода /конденз/ от всички следи на n-хексан и с помоща на помпа ще бъде върната като оборотна вода в парния котел за последващо използване. Директната пара, която ще се подава в шламоизварителя и вторичния съд за изготвяне на следи от n-хексан, ще бъде кондензирана в отделен кондензатор и тя ще се отвежда в дворния хексаноуловител. Тази пара, подавана в двата съда е около 100 кг/час и тя под формата на топла вода ще се събира в дворния хексаноуловител.

Свързани с екстракцията технологични процеси:

Предвижда се водите от охлаждане от съоръженията да се отвеждат към парните котли и да се ползват като оборотни води. В парокотелната инсталация няма охлаждаща вода /в котела се подава вода, тя се превръща чрез загряване в пара и се подава в производството и за отопление/.

За охлаждане на n-хексановите пари и превръщането им в течно състояние ще се използва омекотена оборотна вода. Тази охлаждаща вода е в затворен кръг, като ще се налага само доливане (със свежа вода от съществуващия тръбен сондаж), тъй като при процеса излъхване се губи известно количество от нея.

Оборотните води от охлаждане на кондензаторите ще се използват многократно, като се въртят за охлаждане през водоотделителните кули. Парите, подавани в екстракцията като директна пара ще бъдат изварявани многократно и ще се върнат като конденз в парните котли за повторното им превръщане в пара и подавани в производството.

Капацитет

Инсталацията за екстракция на слънчогледов експелер ще работи 10 месеца при 8 часов работен ден, при 5 дневна работна седмица. При 8 часов работен ден, тя ще прави 2 цикъла на зареждане, като един цикъл е с капацитет 25 тона кюспе, което на ден ще е 50 тона кюспе. За 210 дни ще бъдат преработени 10500 тона кюспе, което е 20 000 тона слънчогледови семена. Производството на сурово масло от 50 тона кюспе ще бъде 8500 литра на ден. Или за 210 дни x 8500 л на ден ще бъде 1785тона/годишно.

Максималният капацитет на екстракцията е екстрахиране на 90 тона слънчогледово кюспе /експелер/ на 24 часа, от което да се произвежда на ден 15,300 т сурово екстракционно масло и 74,7 тона слънчогледов шрот, който ще се смела и ще се продава като отпадък/продукт на индустриални компании, които произвеждат храна за животни насипно или пелетизира посредством пелетизираща машина /90 по 17% или 90 по 170 литра масло от 1тон кюспе/

Рафинираното масло ще се продава на индустриални компании.

Слънчогледовата люспа ще се използва като гориво за парните котли или ще се пелетизира и ще се продава на външни фирми.

С ИП се предвижда изграждане на:

- *склад за експелер* - за съхраняване на експелер (от получения от производството в маслобойната и такъв, доставен от външни фирми), със ЗП 288 м² (дължина 24 м и широчина 12 м), с подход от източната страна на имотите;

- *хексаново стопанство* - *разтоварище за n-хексан и резервоари за съхранение на n-хексан* - 2 бр. подземни цистерни.

Хексаново стопанство

Северзападно от цеха за екстракция на разстояние 6 м върху ЗП 80 м² ще се разположат две цистерни за съхранение на п-хексан с обем 30 м³ на всяка една.

Общият обем на резервоарите за съхранение на п-хексан е 60 м³, при плътност на п-хексана 0,683т/м³, което прави общ капацитет на резервоарите - 41 тона. Максималният процент на запълване е 85% и количеството п-хексан ще е 34,833 т общо.

Тръбопроводи за п-хексан - с дължина 96 м, вътрешен диаметър 50 мм и обем 0, 216 куб. м = 0,148 т п-хексан

Цистерните ще бъдат изпълнени с двойни стени и всяка снабдена със система за засичане на разлив на п-хексан, която отчита непрекъснато пространството между вътрешните и външните стени на цистерната, което е запълнено със смес от вода и гликол. Цистерните ще бъдат положени хоризонтално в земята в саркофаг на разстояние между тях 1 м. Съгласно изискванията на Чл. 507 (2) на НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, саркофагът ще се изпълни като стоманобетонна подпорна стена с подложен бетон на разстояние 1 м от стените на резервоарите, с дебелина 0,3 м, с височина 0,3 м над резервоарите и с насип над тях (слой пясък) с височина 0,5 м. Пространството между цистерните и бетонния саркофаг и между цистерните ще се запълни с пясък.

Разтоварище за п-хексан - стоманобетонова площадка със ЗП 48 м². Достъпът до разтоварището за п-хексан ще се осъществява с подход от източната страна на имотите.

Стационарните подземни резервоари на площадката на „Тити ойл“ ЕООД ще се заредят с п-хексан еднократно. Автоцистерните транспортират и разтоварват п-хексана при атмосферно налягане. Люковете ще са оборудвани с предпазни клапани, които автоматично се отварят при покачване на налягането. Ще се монтират тръби като при повишаване на налягането и отваряне на предпазните клапани, хексановите пари ще се отправят към дефлегматорната система за улавяне - не се изпускат в атмосферата/. След като налягането се освободи, клапаните се затварят автоматично.

В района на оградата ще бъде разположена една водоохладителна кула с производителност 30 м³ вода на час. Тя ще бъде разположена северозападно от цеха за екстракция на разстояние от 6 м.

- *склад за експелер* - за съхраняване на експелер (от получения от производството в маслостройната и такъв, доставен от външни фирми), със ЗП 288 м² (дължина 24 м и широчина 12 м). Достъпът до склада за експелер ще се осъществява с подход от източната страна на имотите.

Резервоарите за п-хексан и инсталацията за слънчогледов експелер ще се изградят в съответствие с инвестиционния проект, който е съгласуван със становище № 729500-253 от 14.07.2022 г. на РСПБЗН-Пазарджик със заключение, че съответства на изискванията на правилата и нормите за пожарна безопасност, *приложен* към информацията

- *склад за шрот* - за съхраняване на шрот

На една стоманобетонна стена с цеха за екстракция ще е разположен **склада за шрот**, който е съществуваща стоманена постройка - сграда с идентификатор 46749.135.301.3: застроена площ 752 кв. м, брой надземни етажи 1, предназначение: промишлена сграда. Достъпът на транспортни средства до склада ще бъде от западната му тясна страна, като в границите на имота ще се извършва товаренето на шрот.

Осигуряването на производството в цех екстракция с пара ще се осъществява от съществуващ парен котел ПКМ 4 работещ с гориво слънчогледова люспа (проектно количество 2000 т / год.), с 3,1 MW топлинна мощност, паропроизводство 3,0 до 3,2 тона пара на час с налягане на парата от 10 bar и температура на парата от 186⁰C.

При изграждането на цех екстракция не се налага завишаване капацитета на съществуващия парен котел. Ще бъде монтиран **като резервен** нов парен котел ПКМ 6,5 работещ с гориво слънчогледова люспа (проектно количество 14,4 т/денонощие), с 3,43 MW топлинна мощност, осигуряващ пара с налягане 10 bar и температура 186⁰C. Двата парни котела ще работят последователно, а не едновременно и ще бъдат свързани в един общ изходящ газоход. На изхода на димните газове на всеки един парен котел ще бъдат монтирани комплект от двойка мултициклони за пречистване на димните газове от твърди частици. Предвижда при необходимост като гориво за парните котли ползване и на слънчогледова люспа с произход от физически и/или юридически лица, съгласно търговския закон.

Предвижда се:

- пелетизиране на неизползваната като гориво слънчогледова люспа в парните котли върху обособена зона в „Маслобойна за производство на растителни масла” с площ 40 м², с непропускливо подово покритие - стоманобетонна настилка посредством машина за пелетизиране на люспа и реализиране като продукт;
- пелетизиране на слънчогледовия шрот върху обособена зона в склада за шрот с площ 50 м², с непропускливо подово покритие - стоманобетонна настилка посредством машина за пелетизиране и реализиране като продукт;

Ще се ползва технологична линия за производство на пелети от последователно свързани машини и съоръжения с проектен капацитет 750÷1000 т готова продукция - пелети за година, при едноменен режим на работа на всички машини, включваща следната последователност от технологични процеси, машини и съоръжения:

Приетата входяща суровина ще се подава за раздробяване/смилане на монтирана в същата зона чукова мелница тип ФГФ (за разбиване на образувани агломерати и получаване на кондиционна по размери дървесна маса 4,0÷5 мм).

Чрез подаващ шнек кондиционната по размери дървесна маса ще постъпва в пелетизираща машина с проектен капацитет 0,300 т/час готова продукция. Под високо налягане ще се извършва пресоване на подаваната от шнековия подавател суровина и формоване на пелетите при температура над 80 °C, без използване на лепило или други добавки. Готовите пелети имат цилиндрична форма и обикновено са с диаметър 6÷10 мм и дължина 10÷30 мм. След охлаждане, те ще се насочват към опаковъчна линия, снабдена с електронен кантар и уред за лепене на опаковки.

Съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС

На площадката на „Тити ойл“ ЕООД ще са налични опасно вещество п-хексан и опасен отпадък с код 13 02 05* нехлорирани моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки.

Опасните вещества попадат в следните категории на опасност съгласно приложение № 3 към ЗООС:

- п-хексан - P5a Запалими течности и E2 Опасни за водната среда в Категория хронична опасност, Категория 2;

- отпадък с код 13 02 05* - E2 Опасни за водната среда в Категория хронична опасност, Категория 2.

Техническият п-хексан ще се доставя с автоцистерни, ще се съхранява в два подземни резервоара и ще се употребява в инсталацията за екстракция на слънчогледов експелер. Проектът предвижда монтаж и експлоатация на 2 броя подземни резервоара за съхранение на п-хексан, всеки с обем 30 м³, общ обем 60 м³. Максималният процент на запълване на резервоарите с п-хексан е 85%. При плътност на п-хексана 0,683 т/м³, максималното количество ще е общо 34,833 т. Инсталацията за екстракция е от батериен тип. Максималното възможно количество в нея е максималното количество на п-хексан в резервоарите за п-хексан. общо 34,833 тона.

Около 10 тона от това количество ще бъде в оборот за нормалната работа на инсталацията. Доставка ще се извършва само при употребено количество на п-хексана, в размер на една автоцистерна, т.е. доставката няма да доведе до повишаване на наличното количество п-хексан на територията на предприятието.

Отпадък с код 13 02 05* и наименование „нехлорирани моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки“ ще се съхранява в метални варели в максимално количество 0,2 тона.

Описание на съоръженията

опасни вещества	Вид на технологичното съоръжение	Проектен капацитет на технологичното съоръжение, т
п-хексан	Екстрактор	8 броя по 8 куб. метри п-хексан – общо: 43,712 т* (*Забележка: Всичките екстрактори не са пълни по едно и също време. Максималното възможно количество п-хексан в цялата инсталация и резервоарите е 34,833 тона)
п-хексан	Филтри за мисцела и п-хексан	2 бр. по 0,3 куб. м п-хексан всеки = 0,410 т
п-хексан	Дестилатор	3 бр. по 5 куб. м п-хексан всеки = 10,245 т
п-хексан	Кондензатор	7 бр. по 0,07536 куб. м = 0,360 т
п-хексан	Дефлегматорни колони	2 бр. по 0,3 куб. м всеки п-хексан = 0,410 т

п-хексан	Водоотделители	1 бр. по 1,68 куб. м п-хексан = 1,147 т
п-хексан	Шламоизварител	1 бр. по 0,2 куб. м п-хексан = 0,137 тона
п-хексан	Резервоари за п-хексан	2 бр. по 30 куб. м и 85% запълняемост = 34,833 тона
п-хексан	Шротоуловка	1 бр. Цилиндър с височина 2000 мм и вътрешен диаметър Ø200 мм и с обем 1,005 куб. м = 0,686 т
п-хексан	Тръбопроводи	Дължина 96 м, вътрешен диаметър 50 mm, обем 0,216 куб. м = 0,148 т
масло	Метални варели	0,2 т

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Реализацията на инвестиционното намерение, не е свързано с промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Площадката е в непосредствена близост с републиканската пътна мрежа. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура и изграждане на нова такава.

Предвид планираните дейности и операции на територията на производствената площадка са предвидени експлоатационни вътрешно-площадкови автомобилни пътища, за осигуряване на свързаност между отделните съоръжения, инсталации и инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Предвижда се реализацията на инвестиционното предложение да се извърши на следните етапи:

- Одобряване на инвестиционното предложение от страна на компетентните органи по ОС;
- Разработване и одобряване на технически проект;
- Разрешаване на планираните промени и получаване на разрешение за строеж;
- Разработване и съгласуване на работен проект;
- Реализиране на инвестиционното предложение.

По време на извършване на строително-монтажните дейности

Строително-монтажните работи ще бъдат възложени на подизпълнители, като управлението на образуваните от тяхната дейност отпадъци ще е тяхно задължение съгласно Закона за управление на отпадъците. Очакват се предимно отпадъци от: монтаж на метални конструкции, от изграждане на фундаменти, от кофражи,

ИП ще се извърши на база одобрен план за безопасност и здраве, включващ и мерки за опазване на околната среда. Строителната част от проекта включва изграждането на фундамента на сградите. Основните материали, които ще бъдат ползвани при строителството са бетон и желязо и ще съответстват на съгласувани и одобрени конструктивни проекти. По време на строителството материалите ще бъдат разположени на

временна площадка, в границата на имота, която след завършване на строителната част ще бъде ликвидирана. Експлоатационният период се определя от амортизацията на техниката.

По време на експлоатацията

Процесът на екстракция на маслодайни семена е подробно описан в т.П.1. а) и т.П.3. Експлоатационният период се определя от амортизацията на техниката.

Закриване, възстановяване и последващо използване

Към момента на изготвяне на настоящата информация за преценяване необходимостта от ОВОС дружеството не планира прекратяване на дейността, предмет на инвестиционното предложение.

В случай на прекратяване на дейността на инсталацията или части от нея ще се изготви подробен план на действията за закриването на дейностите на площадката. Ще се приложат всички необходими изисквания за безопасност при извеждане от експлоатация на инсталираните съоръжения, произтичащи от спецификата на демонтажните работи. Отстраняването на всяко съоръжение е комплекс от административни и технически дейности. Прилагането на тези дейности позволява частично или пълно отстраняване на производствени съоръжения при пълен контрол за осигуряване на безопасността на персонала, населението и околната среда.

Етапи на извеждането от експлоатация на производствените съоръжения:

- Поетапно демонтиране и отстраняване на технологичните съоръжения;
- Поетапно отстраняване от площадката на всички недействащи комуникации и сгради;
- Екологосъобразното третиране на отпадъчните материали;
- Възстановяване на терена във вид подходящ за последващо използване.

6. Предлагани методи за строителство

Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с извършването на строителни работи и с монтаж на машини и съоръжения.

Предвижда се изграждане на нови сгради с обща застроена площ 1700 кв.м.

Изкопните работи и фундирането на обекта ще се изпълняват съгласно изискванията на конструктивния проект като изкопаната земна маса ще се използва за обратен насип и оформяне на вертикална планировка в имота. Дълбочината на изкопите ще бъде съгласно конструктивните изисквания за товароносимост на почвата.

Строителните конструкции на новите сгради се предвиждат да бъдат от смесен тип. Основни носещи конструкции на сгради и естакади се предвиждат стоманени и стоманобетонени, покривните конструкции се предвиждат стоманени. Фасадите и покривите на сградите се предвиждат да бъдат изградени със сандвич панели.

Строително-монтажните дейности ще се извършат по одобрени проекти съгласно изискванията на българското и европейско законодателство, разработени в съответствие с техническите, противопожарните, санитарно-хигиенните и екологичните норми и стандарти. Използваните в хода на строително-монтажните дейности материали ще отговарят на действащите нормативни изисквания в страната. Всички предвидени дейности ще се извършват съобразно приети програми и планове за реализиране на обекта.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Инвестиционното предложение е във връзка с увеличеното търсене на сурово растително масло. Инвестиционното предложение на „Тити ойл“ ЕООД е въвеждане в експлоатация на цех за производство на нерафинирано растително масло, като ще се създадат условия за:

- Развитие на производството и търговия с продукти, отговарящи на стандартите на ЕС;
- Повишаване на конкурентоспособността и съживяване на икономиката на населеното място;
- Възможностите за инвестиции с осигуряване на нови работни места за местното население.

Необходимостта от изпълнение на настоящето инвестиционно предложение е провокирано от факта, че „Тити ойл“ ЕООД е преработвател на слънчоглед и с реализация на инвестиционното предложение ще предложи по-голямо портфолио продукти от слънчоглед.

След реализиране на инвестиционното намерение ще бъде възможно да се достигнат предвидените капацитети към отделните производствени звена, а именно:

Капацитет

Инсталацията за екстракция на слънчогледов експелер ще работи 10 месеца при 8 часов работен ден, при 5 дневна работна седмица. При 8 часов работен ден, тя ще прави 2 цикъла на зареждане, като един цикъл е с капацитет 25 тона кюспе, което на ден ще е 50 тона кюспе. За 210 дни ще бъдат преработени 10500 тона кюспе, което е 20 000 тона слънчогледови семена. Производството на сурово масло от 50 тона кюспе ще бъде 8500 литра на ден. Или за 210 дни x 8500 л на ден ще бъде 1785 тона/годишно.

Максималният капацитет на екстракцията е екстрахиране на 90 тона слънчогледово кюспе /експелер/ на 24 часа, от което да се произвежда на ден 15,300 т сурово екстракционно масло и 74,7 тона слънчогледов шрот, който ще се смела и ще се продава като отпадък/продукт на индустриални компании, които произвеждат храна за животни насипно или пелетизира посредством пелетизираща машина /90 по 17% или 90 по 170 литра масло от 1 тон кюспе/

Суровото олио ще се продава на индустриални компании за последваща преработка. Слънчогледовата люспа ще се използва като гориво за парните котли или ще се пелетизира и ще се продава на външни фирми.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях

Територията, на която се предвижда реализацията на настоящето инвестиционно предложение, е разположена в поземлени имоти с идентификатори 46749.135.264 с начин на трайно ползване: За стопански двор, с площ 9295 кв. м и 46749.135.272 с начин на трайно ползване: Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, с площ 687 кв. м в местност „Корията”, землище с. Мало Конаре, община Пазарджик.

**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА
(ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 46749.135.264 И ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР 46749.135.272)**



Приложени са скици, договор за наем, описващи границата на имота и границите на инвестиционното намерение.

Площадката където ще се реализира инвестиционното намерение не засяга и не е в близост до обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстоят на не по-малко от 1,47 км.

Най-близките защитени зони са:

33 BG0000425 „РЕКА ЛУДА ЯНА“ - западно на около 1,47 км

33 BG0002086 „ОРИЗИЩА ЦАЛАПИЩА“ - източно на около 6,0 км

33 BG0002057 „БЕСАПАРСКИТЕ РИДОВЕ“ - южно на около 5,40 км

33 BG0000578 „РЕКА МАРИЩА“ - южно на около 6,40 км

Национална екологична мрежа: КОРИНЕ места, Рамсарски места, важни места за растенията и орнитологично важни места:

ИП не засяга типове биотопи, определени по проект “CORINE-Biotopes”, част от общоевропейската програма. Разглежданата територия не засяга Рамсарски места защитени територии, флористично важни места, орнитологични важни места.

Предвид местоположението на площадката не се очаква трансгранично въздействие.

Обекти, подлежащи за здравна защита

Площадката на инвестиционното намерение не засяга обекти, подлежащи на здравна защита. Имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Съгласно § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда „Обекти, подлежащи на здравна защита” са:

- Жилищните сгради;
- Лечебните заведения;
- Училищата;
- Детските градини и ясли;
- Висшите учебни заведения;
- Спортните обекти;
- Обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.);
- Места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.);
- Както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоковите борси и тържищата за храни.

Имотът отстои на 80 м от жилищни сгради.



Разстояние до най-близката жилищна сграда

На 1850 м от площадката се намира детски комплекс, училище.

В близост няма лечебни и здравни заведения.

Площадката се намира на 1500 м от зона за спорт - стадион.

В близост няма театри, кинозалони и концертни зали.

В близост до площадката няма автогари, ЖП гари, летища.

На 1800 м от площадката се намира административна сграда и обществени сгради - музей, пощенска станция, читалище, църква.

Площадката се намира се на 780 м от обществен парк.

Имотите не засягат територии за опазване на обекти на културно наследство.

Разстояние до най-близкия обекта на културно-историческо наследство - могила



Имотите не попадат в Зона със статут за забрана за строителство.

Имотите се намират далеч от рискови обекти и не попадат в зоните на въздействие на съществуващите предприятия с нисък и висок рисков потенциал.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена” и проектиране на хексаново стопанство и водоохладителни кули в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

ИП ще се реализира върху 2695 м² незастроена и 1700 м² застроена площ от посочените имоти.

Обхватът на ИП е локален и в границите на разглежданите поземлени имоти с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272.

Имотите са собственост на дружеството съгласно документи за собственост:

- Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 18, том I, рег. № 579, дело № 18 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 1107 от 24.02.2020 г., дв. вх. рег. № 1103, Акт № 100, том 4, дело 673/2020 г., ведно с построените сгради;

- Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 55, том VIII, рег. № 12038, дело № 1367 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 7168 от 02.11.2020 г., дв. вх. рег. № 7152, Акт № 141, том 25, н.д. № 4343/2020 г.,

приложени към информацията.

ПИ с идентификатор 46749.135.272, собственост на „Тити ойл” ЕООД, е незастроен и в него понастоящем не се извършва производствена дейност.

Имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Съседни имоти:

- **от изток:** Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път;
- **от юг:**
Държавна частна собственост, НТП За стопански двор - към момента на имота има изградена селскостопанска сграда;
Частна собственост, НТП За стопански двор - към момента на имота има изградена селскостопанска сграда;
- **от югозапад:** Частна собственост, НТП Нива;
- **от запад:** Частна собственост, НТП Нива;
- **От север:** Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

Разстоянието от източниците на шум и емисии в атмосферата до най-близко разположената жилища сграда е около 80 м в посока (измерено по права линия от производствената площадка). Част от площадката е антропогенизирана.

Технологичното оборудване (*подземно и надземно*) ще е разположено извън жилищната зона на с. Мало Конаре.

Не се предвижда промяна на съществуващата и/или изграждане на нова пътна инфраструктура. До имотите, обект на инвестиционното предложение, има изграден транспортен достъп, както и външни комуникации. Достъпът до имотите се осъществява посредством съществуващи обслужваща улица и полски път.

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с временно ограничаване и ползването на съседни имоти.

Инвестиционното предложение не влиза в противоречие с настоящото и бъдещото ползване на други земи в района, не засяга и/или не нарушава правото на собственост.

Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

ИП е във връзка с дейността на дружеството в ПИ с идентификатор 46749.135.264 със съществуващи:

- Изградена и въведена в експлоатация **„Маслобойна за производство на растителни масла” със съществуващи пресово-лющачен цех** за преработка на слънчогледови семена и **цех рафинерия** - за рафиниране на сурови масла с РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ № 489 / 14.10. 1994 г., издадено от Районна инспекция за ТСК гр. Пазарджик;

- Изградено и въведено в експлоатация (*съгласно Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 18, том I, рег. № 579, дело № 18 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 1107 от 24.02.2020 г., дв. вх. рег. № 1103, Акт № 100, том 4, дело 673/2020 г.*), **„СИЛОЗНО СТОПАНСТВО”** с Разрешение за ползване № СТ-05-1288, издадено от зам. Началник на ДНСК, който съгласно одобрени проекти се състои от – 1 БР. СИЛОЗНИ КЛЕТКИ (производствен обект) с площ 460 кв. м, АВТОРАЗТОВАРИЩЕ С ЕЛЕВАТОРНА КУЛА (производствен обект) с площ 156 кв. м, ПЛОСЪК СКЛАД (производствен) на площ 590 кв. м и склад КАНТАР и ЛАБОРАТОРИЯ (производствен) на площ 590 кв. м. Обща застроена площ 1242 кв. м.

- Изграден и въведен в експлоатация **СИЛОЗ ЗА ЗЪРНО** - 1 бр. с РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ № ДК-07-ПЗ-11 / 09.02.2022 г., издадено от Началник на РДНСК – ПАЗАРДЖИК.

Планираният за изграждане „Цех за екстракция на маслодайни масла”, обект на настоящето ИП и съществуващата „Маслобойна за производство на растителни масла” са разположени ПИ с идентификатор 46749.135.264, собственост на „Тити ойл” ЕООД и се явяват като самостоятелни обособени обекти един от друг, но практически са взаимосвързани с ползване площта на имота, с дейностите си, обезпечаване с вода, ел енергия и др.

**10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;
Национална екологична мрежа**

Чувствителни зони

Чувствителните зони са определени със Заповед № РД-970/28.07.2003 г на Министъра на околната среда и водите и са в съответствие с изискванията на Директива 91/271/ЕЕС от 21.05.1991г. за пречистването на градските отпадъчни води. За чувствителни зони са определени тези водни обекти, в които се цели защита от еутрофикация - явление, което е предизвикано от повишаване на съдържанието във водите на биогенни елементи - азот и фосфор и съответно предизвиква растеж на зелени растения във водите. Това от своя страна води до изчерпване на разтворения кислород във водоприемника и предизвиква вторично замърсяване на водите.

Уязвими зони

Уязвимите зони са определени съгласно Заповед № РД-660/28.08.2019 г. за определяне на водите, които са замърсени и застрашени от замърсяване с нитрати от земеделски източници и уязвимите зони, в които водите се замърсяват с нитрати от земеделски източници на Министъра на околната среда и водите съгласно Наредба № 2 за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници (ДВ, бр.27/ 2008 г.). Посочените в заповедта уязвими зони са в съответствие с изискванията на Директива 91/676/ЕЕС относно защита на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

Съгласно ПУРБ на ИБР, територията на инвестиционното предложение не попада в рамките на определените уязвими зони.

Съгласно полученото становище по компетентност от БД ИБР с център Пловдив изх. № ПУ-01-258(1)/12.04.2023 г.:

- ИП попада в рамките подземно водно тяло BG3G00000Q013-„Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина” и разположеното под него подземно водно BG3G00000Q018-„Порови води в Неоген - Кватернер – Пазарджик- Пловдивски район”, определено като зона за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите.
- Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.
- ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ;
- Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Вьча и ГОК II” с код BG3MA700R143”.
- Територията на ИП не попада в зона за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 включени в раздел 3, точка 5 от ПУРБ на ИБР.

- Територията на ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от Закона за водите, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР
- ИП не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описана в раздел 3 от ПУРБ на ИБР;
- Имотите, обект на ИП, не попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е, ал. 1 от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРХ) от определените в РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г.

Защитени територии и зони

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии съгласно Закона за защитените територии и защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстоят на не по-малко от 1.47 км.

- Най-близките защитени зони са:
- 33 BG0000425 „РЕКА ЛУДА ЯНА“ - западно на около 1,47 км;
- 33 BG0002086 „ОРИЗИЩА ЦАЛАПИЦА“ - източно на около 6,0 км;
- 33 BG0002057 „БЕСАПАРСКИТЕ РИДОВЕ“ - южно на около 5,40 км;
- 33 BG0000578 „РЕКА МАРИЦА“ - южно на около 6,40 км.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

✓ добив на строителни материали

По време на извършване на строително-монтажните дейности и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда добив на строителни материали.

✓ нов водопровод

Не се предвижда изграждане на нов довеждащ водопровод към площадката. Необходимите водни количества за питейно-битови нужди ще се осигуряват от съществуващ водопровод от водопроводната мрежа на с. Мало Конаре, община Пазарджик, на основание сключен договор № 202900010 / 10.03.2020 г. с „ВиК услуги“ ЕООД Пазарджик чрез изградена вътрешноплощадкова водопреносна мрежа. ИП не е свързано и изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за питейна вода. Не е предвидено изграждане на площадкова ВиК мрежа на новопроектирания цех.

Настоящото инвестиционно намерение предвижда необходимите количества вода за производствени нужди (за охлаждане на производствени линии и съоръжения в процеса на работата им) и противопожарни нужди да се осигурява от изграден тръбен кладенец на основание Разрешително № 31530596 / 14.12.2021 г. за водовземане на подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с разрешен годишен обем 42000 м³/годишно. Разрешителното е действащо, като с реализиране и експлоатация на ИП не се предвижда промяна на параметрите на Разрешителното.

✓ добив или пренасяне на енергия

Площадката е електрифицирана, обектът е осигурен с електроенергия чрез съществуващата електроразпределителна мрежа на територията на община Пазарджик на основание сключен Договор за продажба на ел. енергия от 11.05.2020 г. с „ЕВН Трейдинг саут юпър” ЕАД. С реализиране и експлоатация на ИП не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата мрежа.

✓ жилищно строителство

За изграждането на ИП не се предвиждат дейности, свързани с жилищно строителство. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда проектиране и изграждане на външна техническа инфраструктура. Площадката на инвестиционното намерение е комуникационно и технически осигурена. Към настоящият момент проектът няма връзки с други съществуващи инвестиционни предложения извън посочените ПИ за реализиране на ИП.

Планираният за изграждане „Цех за екстракция на маслодайни масла”, обект на настоящето ИП и съществуващата „Маслобойна за производство на растителни масла” са разположени ПИ с идентификатор 46749.135.264, собственост на „Тити ойл” ЕООД и се явяват като самостоятелни обособени обекти един от друг, но практически са взаимосвързани с ползване площта на имота, с дейностите си, обезпечаване с вода, ел енергия и др.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Разрешително за строеж по реда на Закона за устройство на територията ще бъде издадено след приключване на процедурата по реда на Глава Шест от ЗООС.

Разрешително за експлоатация ще бъде издадено след приключване на строителството.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена” и проектиране на хексаново стопанство и водоохладителни кули в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 46749.135.264 и

46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Имоти с ПИ № 46749.135.264 и ПИ № 46749.135.272, местност “Корията”, по плана на Стопански двор на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик:

- Поземлен имот 46749.135.264, област Пазарджик, община Пазарджик, с. Мало Конаре, м. КОРИЯТА, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, НТП За стопански двор, площ 9295 кв. м.

- Поземлен имот 46749.135.272, област Пазарджик, община Пазарджик, с. Мало Конаре, м. КОРИЯТА, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, НТП Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, площ 687 кв. м.

За двата имота ПИ с идентификатор 46749.135.264 и ПИ с идентификатор 46749.135.272 има издадено Решение № 125 от 31.05.2022 г. на председателя на Общинския съвет – Пазарджик за одобряване на задание за изработване на ПУП-ПРЗ и за изработване на ПУП-ПРЗ. Плана за регулация предвижда за двата имота да се процедира смяна предназначението на земята от „Земеделска“ в „Урбанизирана“, след което да се обединят в един уреголиран поземлен имот I-301, За производствена и хранителна дейност. Новообразувания имот е с идентификатор за 46749.135.301 и с площ 9982 кв. м.

Имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик, съгласуван със Становище по екологична оценка № 1-1/2019 г. на РИОСВ-Пазарджик.

Всички дейности ще се извършват само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение.

Предвижда се смяна предназначението на земеползване.

Не се засягат обработваеми земеделски земи.

При реализиране на инвестиционното предложение няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като инфраструктурата към имотите е съществуваща.

Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглежданите имоти.

Реализацията не влиза в противоречие и пряко въздействие с други одобрени и влезли в сила устройствени планове, обекти и дейности.

2. мочурища, крайречни области, речни устия

Инвестиционното предложение не попада и не засяга мочурища, крайречни области и речни устия. **крайбрежни зони и морска околна среда**

3. крайбрежни зони и морска околна среда

Инвестиционното предложение не попада и не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони

Инвестиционното предложение не попада и не засяга планински и горски райони.

5. защитени със закон територии

Защитени територии по Закона за защитените територии

Защитените територии са предназначени за опазване на биологичното разнообразие в екосистемите и на естествените процеси, протичащи в тях, както и на характерни или забележителни обекти на неживата природа и пейзажи. Защитените територии са чувствителни към натоварване и тяхното стопанско използване е ограничено.

Те представляват не само ограничител в стопанското развитие, но те са и източник на доходи на местното население в контекста на устойчивото развитие.

Имотът за реализиране на ИП не попада в границите на защитени територии, обявени със Закона за защитените територии и не засяга защитени територии

Защитени зони по Закона за биологичното разнообразие

С инвестиционното предложение не се засяга защитени зони по Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстоят на не по-малко от 1,47 км.

Най-близките защитени зони са:

33 BG0000425 „РЕКА ЛУДА ЯНА“ - западно от имотите на около 1,47 км

33 BG0002086 „ОРИЗИЩА ЦАЛАПИЩА“ - източно от имотите на около 6,0 км

33 BG0002057 „БЕСАПАРСКИТЕ РИДОВЕ“ - южно от имотите на около 5,40 км

33 BG0000578 „РЕКА МАРИЩА“ - южно от имотите на около 6,40 км

Зони за защита на водите по чл. 119а по Закона за водите

Площадката на инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите и определени по реда на Наредба № 3 / 16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Защитени територии по закона за културното наследство

Инвестиционното предложение е разположено изцяло в рамките на имотите, собственост на Дружеството и не засяга защитени територии по закона за културното наследство.

Зони с обособена териториално устройствена защита по Закона за устройство на територията

Няма съществуващи зони с обособена териториално устройствена защита по Закона за устройство на територията на площадката на инвестиционното предложение и около нея.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа

Съгласно писмо на РИОСВ-Пазарджик изх. № ПД-01-162 (19) / 19.09.2023 г. е установено, че имотите, предмет на ИП, попадат в устройствена зона „Пп” - Предимно производствена зона, отредена с Общия устройствен план (ОУП) на община Пазарджик.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от Закона за защитените територии. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно Закона за биологично разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), изменена с Решение № 588/06 август 2021 г. /ДВ, бр. 67/13 август 2021 г./, от която ИП отстоят на не по-малко от 1,47 км.

Най-близките защитени зони са:

33 BG0000425 „РЕКА ЛУДА ЯНА“ - западно от имотите на около 1,47 км

33 BG0002086 „ОРИЗИЩА ЦАЛАПИЩА“ - източно от имотите на около 6,0 км

33 BG0002057 „БЕСАПАРСКИТЕ РИДОВЕ“ - южно от имотите на около 5,40 км

33 BG0000578 „РЕКА МАРИЩА“ - южно от имотите на около 6,40 км.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност

Инвестиционното предложение е разположено изцяло в рамките на имотите, собственост на Дружеството и не засяга ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита

Инвестиционното предложение не засяга зони и обекти със специфичен санитарен статут и подлежащи на здравна защита.

Обекти, подлежащи на здравна защита

Разглежданото инвестиционно предложение ще се реализира изцяло в имотите, собственост на „Тити ойл” ЕООД, който се намират извън населеното място в с. Мало Конаре и не засяга обекти, подлежащи на здравна защита.

Разстояние до най-близката жилищна сграда:



Обекти на културното наследство

ИП не засяга обекти на културното наследство.

Разстояние до най-близкия обект на културно-историческо наследство – могила



IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

В раздел IV т. 4 са разгледани очакваните въздействия върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии, по време на извършване на строително-монтажните дейности и експлоатацията на инвестиционно предложение, включително по вид и естество на въздействието.

По - долу са описани очакваните въздействия по време на строително-монтажните дейности и на експлоатацията (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно, вероятността на поява, продължителността, честотата и обратимостта).

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение

С инвестиционното предложение не се засягат защитени територии и защитени зони от Националната екологична мрежа. Инвестиционното предложение е достатъчно отдалечено от такива територии, като по своя характер и местоположение не предполага преки и/или непреки отрицателни въздействия върху тях.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да предизвиква въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

Въздействието върху защитената зона по “Натура 2000” ще е следното:

Прогноза за въздействието върху съществуващата растителност:

При реализацията на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района, няма да засегнат площи с естествена растителност. Унищожаване на рудералната растителност няма да се реализира. Няма да бъдат унищожени типове природни местообитания, включени в Приложение № 1 на ЗБР.

Прогноза за въздействието върху животинския свят:

Върху представителите на херпетофауната няма да бъде оказано значително негативно влияние. Размножаването им няма да се подтисне, тъй като не се очаква прогонващ ефект, който няма да повлияе и върху числеността и плътността на популациите. От видовете с природозащитен статус на територията за реализация не са установени екземпляри.

На територията, където ще се реализира инвестиционното предложение няма условия за гнездене и укриване на птици, тъй като в близост до площадката няма влажни биотопи и няма подходящи условия за изхранването на прелетните и зимуващите птици.

Не се очаква негативно въздействие върху представителите на бозайната фауна, тъй като числеността на популациите им е ниска и е свързана главно с антропогенната дейност, предвид разположението върху антропогенно повлиян терен.

Предвид обстоятелството, че повечето от характерните за района видове са с различна степен на синантропизация се очаква възстановяване и увеличение на числеността на популациите.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Предмет на инвестиционното предложение на „Тити ойл“ ЕООД е изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена“, хексаново стопанство и водоохладителни кули, като производството е съпроводено с употребата на органичен разтворител-п-хексан.

Според текущия проект в инсталацията за екстракция на слънчогледов експелер ще е наличен технически п-хексан в количество общо 34.833 тона.

п-хексанът представлява запалима течност, която попада в следните категории на опасност в част I на приложение № 3 към ЗООС:

- Раздел „Р“ - Физични опасности, Р5а, Р5б и Р5в Запалими течности;
- Раздел „Е“ - Опасности за околната среда, Е2 Опасни за водна среда в Категория хронична опасност, Категория 2

В изпълнение на изискванията на чл. 6 ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (обн. ДВ бр. 5 / 19.01.2016 г., приета с ПМС № 2 / 11.01.2016 г., изм. и доп.), „Тити ойл“ ЕООД като оператор на предприятие на производствената площадка, на което ще са налични опасни вещества от Приложение № 3 към ЗООС, е извършило класификация в съответствие с критериите по Приложение № 3 на ЗООС. Изготвен е и е наличен доклад по образец съгласно приложение № 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях. Ведно с Уведомлението за инвестиционно намерение по реда на чл. 4, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда в РИОСВ-Пазарджик беше внесено за разглеждане и Уведомление за класификация съгласно чл. 103, ал. 4, т. 2 от ЗООС на новото инвестиционно предложение на „Тити ойл“ ЕООД за изграждане и експлоатация на „Цех за екстракция на маслодайни семена“ и проектиране на п-хексаново стопанство и водоохладителни кули в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: 46749.135.264 и 46749.135.272 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Със Становище на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда и водите е потвърдена извършената класификация по чл. 103, ал.7 от ЗООС. Съгласно изготвеното уведомление за класификация, предприятието се класифицира **като предприятие с нисък рисков потенциал за физични опасности - „Цех за екстракция на маслодайни семена“ с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик с оператор „Тити ойл“ ЕООД.**

Техническият п-хексан представлява запалима течност и за него са характерни опасностите, свързани с употребата и съхранението на запалими течности и разтворители.

Рисковете от евентуални аварии на площадката на „Тити ойл“ ЕООД са следните:

Изтичане на n-хексан:

- от подземните резервоарите за съхранение на n-хексан;
- от тръбопроводи или технологично оборудване;
- при разтоварване от автоцистерна.

Причини за това могат да бъдат човешки грешки, корозия на материалите, дефектни уплътнения, фланцови връзки, др. или външни причини като земетресения;

Възникване на пожар:

- при изтичане на n-хексан от тръбопроводи или технологично оборудване;
- от електрически източник вследствие на късо съединение, претоварване на електрическата мрежа, отказ на защитните предпазители, а също и при неправилно боравене с електрически уреди
- Пожар при извършване на ремонтни работи и техническа поддръжка. Причини за това могат да бъдат нарушение на правилата за пожарна безопасност и неспазване на технологичните процедури.

Злонамерени действия: - пожар, причинен от умишлен палеж, саботаж, терористичен акт

Аварии, причинени от природни бездействия:

Земетресение:

В резултат на сеизмичното въздействие е възможно възникване на следната обстановка:

- част от сградния фонд може да получи пълни и силни разрушения, а друга частични и слаби;
- може да има човешки жертви, затрупани хора, нуждаещи се от спасяване;
- може да бъде разрушена системата на електроснабдяване - в резултат на което е възможно прекратяване на електроподаването към инсталацията;
- възможно е сериозно да се затрудни снабдяването с противопожарна вода;
- възможен е разлив n-хексан от резервоари, тръбопроводи, технологично оборудване с всички произтичащи от това последствия;
- възможно е да се създаде сложна пожарна обстановка с възможност за възникване на пожари.

Мълнии: - Пожар в резултат на падане на мълния. Причина за това може да е повредена мълниезащита.

Наводнения: - Площадката на „Тити ойл“ ЕООД е малко вероятно да бъде засегната от наводнения. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ изх. № ПУ-01-258(1)/12.04.2023 г. имотът не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения при сценариите, посочени в чл. 146е (1) от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г. Опасност от наводнение може да възникне при необичайно силни дъждове. Това може да доведе до повреда в оборудването на площадката и спиране на производството.

Ураганни ветрове, снегонавяване, заледяване и обледеняване

При ураганни ветрове има опасност от голямо натоварване върху покривните конструкции и те да се разрушат или откъснат от мястото си. В този случай може да се получат различни деформации и да бъде засегнато производственото оборудване. При снегонавявания се получават големи преспи, което би затруднило движението и комуникацията в предприятието. Това в най-голяма степен представлява опасност, ако на обекта възникне аварийна ситуация, за овладяването на която ще е необходима външна намеса.

Заледяването може да бъде предпоставка за възникване на транспортно произшествие на площадката. Обледяването може да създаде опасност от повреди в оборудването на открито.

Последствията от евентуални аварии в предприятието ще са локални и могат да засегнат работещите на площадката. Не се очаква да пострадат хора извън предприятието. Въздействието върху компонентите на околната среда също ще бъде локално и краткотрайно.

При нормален работен режим в предприятието и при спазване на правилата за безопасност и трудовата дисциплина не съществува реална опасност от възникване на голяма авария.

Ще се предприемат необходимите мерки за намаляване на риска от възникване на аварийни ситуации и инциденти, и за предприемане на адекватни действия при евентуални аварии.

Като отделно приложение към искането е изготвената информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 на ЗООС с обхват и съдържание съгласно раздел II на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (НПГАОВОПТ), с описание на всички очаквани значителни неблагоприятни последствия от инвестиционното предложение за околната среда и човешкото здраве, които произтичат от неговата уязвимост на големи аварии и/или бедствия и определяне на териториалния им обхват и безопасното разстояние до предприятието/съоръжението, визуализирани чрез подходящ картен материал.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

В настоящия раздел са разгледани очакваните въздействия върху населението и човешкото здраве; биологичното разнообразие, предмет на опазване на защитените зони от Националната екологична мрежа, земните недра, почвите, водите, въздуха и климата, материалните активи, културното наследство и ландшафта по време на извършване на строително-монтажните дейности за изграждане „Цех за екстракция на растителни масла”, хексаново стопанство и водоохладителни кули и за монтажа на машините и съоръженията за експлоатацията на инвестиционното предложение, включително по вид и естество.

Оценката на въздействията е извършена по следната методология:

- Фаза на изпълнение на инвестиционното предложение:
 - ✓ изграждане на производствените сгради на цеха, склада за експелер
 - ✓ монтаж на машини и съоръжения
 - ✓ експлоатация
- Вид на въздействието:
 - ✓ положително, отрицателно
 - ✓ пряко, непряко
- Естество на въздействието:
 - ✓ вероятност за въздействие - има вероятност, няма вероятност
 - ✓ степен - ниска, средна, висока
 - ✓ пространствен обхват - локално (Л), регионално (Р), национално (Н)

- ✓ очаквано настъпване - очаква се или не се очаква
- ✓ продължителност - краткотрайно, средно или дълготрайно
- ✓ честота - постоянно, временно
- ✓ обратимост - обратимо или необратимо
- ✓ интензивност - ниска или висока
- ✓ кумулативност - комбиниране с други въздействия
- ✓ вторично въздействие.

Въздействие върху населението и човешко здраве

По време на строително - монтажните дейности

Засегнатото население по време на строително - монтажните дейности са жителите на с. Мало Конаре, в чието землище е разположена площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение.

Вид на въздействието: Не се очаква въздействие върху населението. Реализирането на инвестиционното предложение не оказва неблагоприятно въздействие върху нито един от факторите на жизнената среда и съответно не крие риск за човешкото здраве. Въздействието върху населението се очаква да бъде и положително, пряко и непряко (от разкриване на работни места, социален и икономически ефект).

Естество на въздействието:

Няма вероятност за отрицателно въздействие върху населението в района на инвестиционното предложение. Има вероятност за поява на отрицателно въздействие върху работниците, което се очаква да бъде с ниска степен, с пространствен обхват в площадката на „Тити ойл” ЕООД, очаква се да настъпи само по време на строително-монтажните дейности, по продължителност е краткотрайно, по честота е временно и е обратимо, с ниска степен на интензивност и не се очаква комплексност на въздействието (не се очаква кумулативен ефект).

Не се очаква здравен риск за населението.

По време на експлоатацията

Вид на въздействието: Въздействието върху населението и човешкото здраве е оценено по отношение на здравния риск и свързаните с него рискови фактори в две основни направления:

- ✓ Идентифициране на рисковите фактори за работещите (работна среда);
- ✓ Идентифициране на рисковете за експонираното население (обществено здраве).

Естество на въздействието:

Идентифициране на рисковете за работещите

Рисковите за работещите се определят в зависимост от естеството на производствения процес и условията на труд (работната среда) на територията на производствения обект.

Предвид характера на предвидените с настоящото ИП дейности, а именно обработка/екстракция на растителни масла, могат да бъдат идентифицирани следните рискови фактори, групирани в следните категории: Физични фактори и Химични фактори. В следващата таблица са изведени идентифицираните рискови фактори, характерни за съответния производствен процес и възприетата организация на работа.

Рисков фактор	Източник	Условия за вредно въздействие	Тежест
Физични фактори			
Шум и вибрации	Технологично оборудване, машини и съоръжения	Техническа неизправност. Липса на лични предпазни средства	Ниска - оператори на технологично оборудване. Възникване на възможен дискомфорт
Микроклимат	Климатични условия, технологично оборудване - източници на топлинни лъчения	Техническа неизправност на климатичната и аспирационна система. Липса на лични предпазни средства	Ниска - възможни реакции на прегряване на персонала в закрити работни помещения
Осветеност	Осветителна система и пространствена ориентация на производствените помещения	Светлинно затъмнение и не добра осветеност в работните помещения. Отбясъци	Ниска - оператори на технологично оборудване. Възможни нежелани фоточувствителни реакции и трудов травматизъм
Трудов травматизъм	Технологично оборудване, машини и съоръжения	Техническа неизправност. Неспазване на инструктаж по безопасност и здраве при работа	Ниска - водачи и оператори на технологично оборудване. Трудови злополуки и временна нетрудоспособност
Химични фактори			
Газови емисии в работна среда	Производствени процеси и парова централа	Неорганизираны емисии от процесите	Ниска - емисии на прах, летливи органични съединения, серни и азотни оксиди

Идентифициране на рисковете за населението

Рисковете за населението се свързват с рисковете за общественото здраве и потенциалното въздействие върху факторите на жизнената среда в населените места, в следствие на планираните и или осъществявани производствени процеси и индустриални практики.

Определят се спрямо най-близко разположените чувствителни рецептори, подлежащи на здравна защита.

Като чувствителен рецептор е определена жилищната част на с. Мало Конаре. Урбанизираната жилищна територия е разположена на приблизително 82 м източно от разглежданата производствена площадка.

Предвид вида и характера на предвидените с настоящото ИП дейности, както и отдалечеността на чувствителни рецептори (урбанизираны територии, обществени и

жилищни сгради) от производствената площадка, като потенциално засегнати, могат да се определят факторите на жизнената среда, свързани с Акустична среда (шум в населените места) и Атмосферен въздух (качество на атмосферния въздух в населените места). Отчитайки спецификата на производствената дейност, вкл. потенциала и тежестта на въздействието, рисковете за населението в най-близко разположения чувствителен рецептор, са изведени в следващата таблица:

Рисков фактор	Източник	Условия за вредно въздействие	Тежест
Физични фактори			
Шум и вибрации	Технологично оборудване, машини и съоръжения	Техническа неизправност. Неспазване на технологичния регламент за работа и експлоатация	Ниска - за идентифицирания чувствителен рецептор (с. Мало Конаре)
Химични фактори			
Газови емисии в атмосферния въздух	Инсталация за екстракция на маслодайни семена и парова централа	Неорганизираны емисии от процесите	Ниска - за идентифицирания чувствителен рецептор (с. Мало Конаре)

Значимост на въздействието

Значимостта на въздействието се определя в контекста на идентифицираните заплахи (рискови фактори) и тяхното въздействие (последствия) върху експонираното население или група от хора.

Количественото определяне на въздействието или т.нар. магнитуд (значимост) се извършва въз основа на оценка на риска, като резултатите се извеждат в регистър на риска:

$$R = L \times E \times I$$

Където:

L - вероятност

E - експозиция

I - последици

Крайният резултат от оценката на риска определя допустимостта на установения здравен риск и значимост на въздействието, както и необходимостта от прилагане на мерки за неговото предотвратяване или ограничаване.

Вероятност

Тази част от оценката на риска разглежда каква е вероятността, установените опасности (рискови фактори) за населението и човешкото здраве да възникнат в даден период от време.

За да се оцени размерът и големината на вероятността от възникване на дадено събитие, опасност, се използва 7-степенна скала.

Скала на вероятността

Едва забележима	0.1
Практически невъзможна	0.2
Малко възможна	0.5
Малко възможна, но възможна в ограничени случаи	1.0
Ниска вероятност	3.0
Напълно възможна	6.0
Висока вероятност	10.0

Експозиция

Експозицията, представлява времето през което рисковия фактор въздейства върху експонираното население или група от хора (служители, работници). Това е времето през което чувствителния рецептор е изложен на вредно въздействие.

Определя се чрез 6-степенна скала на експозицията.

Скала на експозицията

Твърде ниска (по-малко от 1 път месечно)	0.5
Много ниска (до 1 час седмично)	1.0
Ниска (по 1 час на ден)	2.0
Средна (до 1/3 от работното време)	3.0
Достатъчно висока (1/2 от работното време)	6.0
Непрекъснато, през цялото работно време	10.0

Последици

Тази част от оценката на риска разглежда какво би се случило, ако настъпят установените опасности (рискови фактори) и какви биха били последствията за населението и човешкото здраве. Определя се в зависимост от вида на обекта, подлежащ на защита (население, работници, имущество, работна и околна среда), тежест на възможните последици (нараняване или увреждане на човешкото здраве) и обхват на вредата.

За да се оцени тежестта и големината на последиците от възникване на дадено събитие, опасност, се използва 5-степенна скала:

Скала на последиците

Малки - без загуби (физически и материални)	1.0
Средни - физически загуби и наранявания, без материални щета	3.0
Високи - инвалидност, необратими наранявания, и материални щета	7.0
Много високи - един смъртен случай, значителни материални щета	15
Катастрофални - много смъртни случаи, значителни материални щета	40

Допустимост на риска

За оценка на допустимостта на риска и значимост на въздействието, се използва 5- степенна скала за оценка, която служи и за количествен дескриптор за планиране и или прилагане на мерки за неговото предотвратяване или ограничаване.

Скала на допустимостта на риска

Класация	Категория	Здравен риск / Въздействие
0-20	0	Пренебрежим, приемлив риск
20-70	1	Неголям риск. Необходимо е внимание
70 -200	2	Средно висок риск. необходими са мерки за намаляване на риска
200-400	3	Висок риск - необходимо е незабавно подобряване на условията на труд
>400	4	Много висок - прекратяване на дейността до отстраняване на риска

Оценка на здравния риск на въздействието

Значимостта на въздействието е определена въз основа на описаната по-горе методология, въз основа на идентифицираните заплахи (рискови фактори) и тяхното въздействие (последствия) върху експонираното население или група от хора.

Резултатите са систематизирани и представени в регистър на риска, разработен последователно за работещите на територията на производствената площадка (работна

среда) и за експонираното население в най-близко разположеното населено място (обществено здраве).

Здравен Риск - Работна среда
Регистър на риска - Здравен риск за работещите

Категория	Рисков фактор	Вредно въздействие	Риск			
L	E	I	LxExI			
Физични фактори	Шум и вибрации	Дискомфорт	1.0	6.0	1.0	6.0
	Микроклимат	Физиологична реакции на прегряване	0.5	2.0	1.0	1.0
	Осветеност	Нежелани фоточувствителни реакции и трудов травматазъм	0.5	2.0	1.0	1.0
	Травматазъм	Трудови злополуки и временна нетрудоспособност	1.0	3.0	3.0	9.0
Химични фактори	Газови емисии	Дразнещ ефект	3.0	3.0	1.0	9.0

Въз основа на извършения систематичен анализ, здравния риск за работещите е оценен като “пренебрежим” (категория 0), което не изисква прилагането на допълнителни мерки за смекчаване на въздействието.

С най-висок риск са оценени рисковите фактори свързани с шум в работната среда, травматизъм и газови емисии.

За предотвратяване на неблагоприятните ефекти, следва да се спазват изискванията за безопасни условия на труд. вкл:

- ✓ Работа с технически изправно технологично оборудване;
- ✓ Използване на лични предпазни средства;
- ✓ Поддръжка и периодичен технически преглед на съоръженията и инсталациите източници на шум и емисии;
- ✓ Експлоатация на съоръженията и инсталациите в съответствие с изискванията на технологичния регламент и др.

Здравен Риск - Околна среда

Категория	Рисков фактор	Вредно въздействие	Риск			
L	E	I	LxExI			
Физични фактори	Шум и вибрации	Дискомфорт и физическо неразположение	0.5	0.5	1.0	0.25
Химични фактори	Газови емисии	Замърсяване на атмосферния въздух в населените места	0.5	0.5	1.0	0.25

Планираната дейност няма да води до наднормено замърсяване с прах, NOx и SO2 в близко разположените чувствителни рецептори (жилищна сграда), до изменение и/или нарушаване на качеството на атмосферния въздух над установените норми.

След реализиране на инвестиционното предложение и при спазване на съответните НДЕ в димните газове няма да се нарушават законовите разпоредби за КАВ по отношение на всички изхвърляни вредни вещества в атмосферния въздух от дейностите, извършвани от „Тити ойл“ ЕООД и няма да оказват отрицателен ефект върху качеството на атмосферния въздух в населени райони.

Въз основа на извършения анализ, здравния риск за експонираното население е оценен като "пренебрежим", без необходимост от прилагане и/или предприемане на допълнителни мерки за смекчаване на въздействието в границите на населените места и урбанизирани територии.

Въздействие върху биологичното разнообразие, като се отделя особено внимание на видовете и местообитанията - предмет на опазване на защитените зони от Националната екологична мрежа

По време на строително-монтажните дейности

От строително-монтажните дейности не се очаква отрицателно пряко и непряко въздействие върху флората и фауната, тъй като те ще бъдат извършвани изцяло на площадката на „Тити ойл“ ЕООД. Инвестиционното предложение не предвижда усвояване на нови площи, т.е. няма пряко влияние върху флората и фауната като компоненти на околната среда.

Вид и естество на въздействието: не се очаква въздействие.

По време на експлоатацията

По време на експлоатацията не се очаква отрицателно въздействие върху флората и местообитанията в съседните на площадката територии.

Вид и естество на въздействието: По вид и естество не се очаква промяна във въздействията спрямо сега съществуващото състояние. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до усвояване на нови терени.

Защитени територии и защитени зони

С инвестиционното предложение не се засягат защитени територии от Националната екологична мрежа и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Инвестиционното предложение е достатъчно отдалечено от такива територии, като по своя характер и местоположение не предполага преки и/или непреки отрицателни въздействия върху тях.

Вид и естество на въздействието: При строително-монтажните дейности и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху защитените територии и защитените зони.

Въздействие върху земни недра

По време на строително-монтажните дейности

Вид и естество на въздействието:

Очакваните въздействия върху земните недра се ограничават в границите на имотите, предмет на инвестиционното предложение и при полагане на площадковата инфраструктура (ел.провод, канал и др.). Най-значимото от тях е механичната направа на изкопите за основите на новопредвидените сгради и полагане на площадковата инфраструктура. Въздействието ще бъде локално и пряко само чрез изкопни работи. С инвестиционното предложение не се предвиждат дейности свързани с добив на подземни богатства и/или използване на природните ресурси на земните недра.

По време на експлоатацията

Вид и естество на въздействието: По време на експлоатацията не се очаква въздействие върху земните недра от инвестиционното предложение.

Въздействие върху почви

Застрояването в района вече е допринесло до промяна/нарушаване на почвения профил в района. Реализирането на ИП в предвидените очертания, съгласно представеното инвестиционно предложение, не би довело до замърсяване на почвата и оттам до промяна в химичния състав и химичните свойства на почвата, а следователно и до промяна на естественото плодородие и екологичното състояние на почвата.

Въздействие по време на строително-монтажните дейности

Вид и естество на въздействието: По време на строително-монтажните дейности за реализиране на инвестиционното предложение не се очакват отрицателни преки въздействия върху почвите. Реализирането на инвестиционното предложение ще е в границите на имота.

По време на експлоатацията

Вид и естество на въздействието: По време на при спазване на нормативните изисквания, трудова и технологична дисциплина не се създават условия за замърсяване и ерозия на почвите, не се очаква въздействие върху почвите

Въздействие върху води

Съгласно полученото становище по компетентност от БД ИБР с център Пловдив изх. № ПУ-01-258(1)/12.04.2023 г.:

- ИП попада в рамките подземно водно тяло BG3G00000Q013-„Порови води в Кватернер - Горнотракийска низина” и разположеното под него подземно водно BG3G00000Q018-„Порови води в Неоген - Кватернер - Пазарджик - Пловдивски район”, определено като зона за защита на водите съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите.
- Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

- ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ;
- Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Вьча и ГОК II” с код BG3MA700R143”.
- Територията на ИП не попада в зона за защита (ЗЗ) на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 5 включени в раздел 3, точка 5 от ПУРБ на ИБР.
- Територията на ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от Закона за водите, описана в раздел 3 на ПУРБ на ИБР
- ИП не попада в зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описана в раздел 3 от ПУРБ на ИБР;
- Имотите, обект на ИП, не попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 14б, ал. 1 от Закона за водите за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРХ) от определените в РЗПРН в ПУРН на ИБР 2016-2021 г.

Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от р. Тополница до вливане на р. Вьча и ГОК II” с код BG3MA700R143”.

Потенциално въздействие върху повърхностните води от производствените площадки и промишлени обекти се свързва с потенциалния риск и неблагоприятния ефект, който могат да предизвикат за влошаване и/или изменение в количествените и качествени характеристики на водния обект. Новата инсталация се планира да бъде реализирана на територия, обособена за производствени дейности. Производствената площадка не засяга и не граничи с водни обекти, вкл. такива с постоянен и периодичен воден поток.

В ИП няма да има дейности свързани с водоземане и/или ползване на повърхностен воден обект, следователно не се очаква реализирането му да окаже негативно въздействие върху елементите на качество и да доведе до влошаване на химичното и/или екологично състояние на водното тяло, както и до непостигане на поставената екологична цел.

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с дейности, които да предполагат въздействие върху повърхностни води в разглеждания район, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.

По време на извършване на строително-монтажните дейности

В периода на строителство, необходимото количество вода е свързано с подготовка и изпълнение на бетонови фундаменти и настилки и др. строителни дейности и използване на незначителни количества води за питейно-битови цели на работниците.

Вода за битови и питейни нужди ще бъде осигурявана от съществуващата водопроводна мрежа на територията на имота.

Вид и естество на въздействието:

По време на строително-монтажните работи не се очаква въздействие, както не се очаква и кумулативен ефект, върху повърхностните води в района на проекта.

По време на строително-монтажните дейности не се очаква въздействие върху подземните води.

По време на експлоатацията

ПП с идентификатор 46749.135.264 е водоснабден от водопреносната мрежа на гр. Пазарджик.

През периода на експлоатация, основното потребление е свързано с осигуряване на вода в кондиционера и в процеса на екстракция, дестилация и кондензация.

Общото водоснабдяване на територията на производствената площадка ще бъде подсигурано от съществуващата водопроводна мрежа на територията на имота.

- вода за питейно-битови нужди (до 30 м³/месец) - необходимите водни количества ще се осигуряват от съществуващ водопровод от водопроводната мрежа на с. Мало Конаре, община Пазарджик, на основание сключен договор № 202900010 / 10.03.2020 г. с „ВиК услуги” ЕООД Пазарджик чрез изградена вътрешноплощадкова водопреносна мрежа. ИП не е свързано и изграждане на нова вътрешна водопреносна мрежа за питейна вода.

На територията на производствената площадка се предвиждат да бъдат постоянно заети около 30 души, които съставляват и предвидения брой на работния персонал.

За осигуряване на вода за питейно-битови нужди ще се използва площадков водопровод. Необходимото количество вода е определено въз основа на нормативно установените норми за питейно-битови нужди в обществено-обслужващия и производствен сектор, съгласно *Наредба № 4/2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации* и се определя, както следва:

Средно денонощно водопотребление

Qн.ден. = 30 души x 30 л/човек = 900 л/денонощие = 0,9 м³/ денонощие;

Максимално денонощно водопотребление

Qн.макс. = 30 души x 45 л/човек = 1350 л/ денонощие = 1,350 м³/ денонощие;

- вода за противопожарни нужди и за производствени нужди (за охлаждане на производствени линии и съоръжения в процеса на работата им) ще се осигурява от изграден тръбен кладенец на основание Разрешително № 31530596 / 14.12.2021 г. за водовземане на подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” с разрешен годишен обем 42000 м³/годишно.

Разрешителното е действащо, като с реализиране и експлоатация на ИП не се предвижда промяна на параметрите на Разрешителното.

Не се предвижда водовземане за питейно-битови, противопожарни и производствени нужди от повърхностни води.

Площадката на обекта е с изградена дъждовна канализация, бетонирана, като дъждовните води чрез дъждоприемни шахти се отвеждат в типов маслоуловител **OILBOX**, третират се в маслоуловителя, след което постъпват в събирателен бетонен резервоар без изход.

Предвижда се водите от охлаждане от съоръженията да се отвеждат към парните котли и да се ползват като оборотни води.

Оборотните води от охлаждане на кондензаторите ще се използват многократно, като се въртят за охлаждане през водоотделителните кули. Парите, подавани в екстракцията като директна пара ще бъдат изварявани многократно и ще се върнат като конденз в парните котли за повторното им превръщане в пара и подавани в производството.

В парокотелната инсталация няма охлаждаща вода /в котела се подава вода, тя се превръща чрез загряване в пара и се подава в производството/.

Предвижда се заустване на охлаждащи води в повърхностен водоприемник - отводнителен канал - ПИ № 46749.503.1641, община Пазарджик, с. Мало Конаре, вид собств.: Общинска публична, вид територия: Територия, заета от води и водни обекти, НТП Отводнителен канал, площ 5655 кв. м, приток на река Луда Яна, попадаща в повърхностно водно тяло с код BG3MA700149.

Точка на заустване:

42° 12' 07,2"N 24° 25' 13,7"E

В границите на имота се предвижда да се изгради комбинирано съоръжение за ретензиране, усредняване и охлаждане на водите преди заустване до ± 3 градуса от температурата на водоприемника.

Вид и естество на въздействието:

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква появата на въздействия върху повърхностните и подземни води.

Няма риск за влошаване и/или изменение на количествените и качествени характеристики на водни обекти.

Въздействие върху атмосферен въздух

По време на строително-монтажните дейности

Предвид мащаба на строително-монтажните работи, то същите ще доведат до незначително повишаване на запрашеността на въздуха в зоната на реализиране на инвестиционното предложение и незначително увеличаване на нивата на отпадъчните газове от работата на строително-монтажните машини, което не се очаква да доведе до нарушаване на качеството на атмосферния въздух, както в района на инвестиционното предложение, така и в близките населени места.

Вид на въздействието: По време на извършване на строително-монтажните работи на инвестиционното предложение се очакват отрицателни преки въздействия единствено и само в границите на производствената площадка на дружеството, свързани с работата на строително-монтажната техника и на транспортните машини във фазата на строително-монтажните работи от ИП.

Естество на въздействието: Има вероятност за поява на въздействие, което се очаква да бъде с ниска степен, с пространствен обхват в границите на производствената площадка на дружеството (район на инвестиционното предложение), очаква се да настъпи само по време на осъществяването на строителните и монтажните дейности, по продължителност е краткотрайно, по честота е временно и е обратимо, с ниска степен на интензивност и не се очаква комплексност на въздействието (не се очаква кумулативен ефект).

По време на експлоатацията - ще има организирани източници на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

Източници:

По време на експлоатацията се предвижда изпускане на емисии в атмосферен въздух от парни котли ПКМ 4 с 3,1 MW топлинна мощност и ПКМ 6,5 с топлинна мощност 3,43 MW

като резервен работещи с гориво слънчогледова люспа - отпадък с код 02 03 04 и наименование «материали, негодни за консумация или преработване». Парните котли ще работят последователно, а не едновременно.

Източник на организирано изпускане на емисии в атмосферния въздух - съществуващ газоход (комин) с височина 23 м и диаметър Ø 0,800 м и с изградена точка за мониторинг на изпускащото устройство.

Предвижда се на изхода на димните газове на всеки един парен котел да бъдат монтирани комплект от двойка мултициклони за пречистване на димните газове от твърди частици или димните газове да преминават през система SNCR (селективна некаталитична редукция), намаляваща съдържанието на азотни оксиди (NOx) в газовете.

Втори източник след дефлегмацията с изпускащо устройство с височина над кота нула 15 м. За ограничаване и недопускане на разпространение на емисии на интензивно миришещи вещества извън границите на производствената площадка се предвижда монтиране на филтър с активен въглен на изпускащото устройство след дефлегмацията.

След реализиране на инвестиционното предложение и при спазване на съответните НДЕ в димните газове няма да има нарушаване на законовите разпоредби за КАВ по отношение на всички изхвърляни вредни вещества в атмосферния въздух от посочените източници.

Производствената дейност няма да води до наднормено замърсяване с прах, NOx и SO2 в близко разположените урбанизирани територии.

Вид на въздействието: По време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очакват незначителни въздействия върху качеството на атмосферния въздух. Същите ще бъдат локализирани в границите на производствената площадка и в непосредствена близост до нея, като не се очаква да засегнат близките населени места и обекти, подлежащи на здравна защита.

Естество на въздействието: Очаква се да бъде с ниска степен, с пространствен обхват в границите на производствената площадка на дружеството и в непосредствена близост до нея (район на инвестиционното предложение), като няма да се засегнат близко разположените населени места, както и обекти, подлежащи на здравна защита. Същото ще се наблюдава единствено и само по време на експлоатацията, по продължителност е дълготрайно, по честота е постоянно, за периода на експлоатация, и е обратимо, с ниска степен на интензивност.

Вследствие реализиране и експлоатация на ИП не се очаква вредно въздействие върху атмосферен въздух.

Въздействие върху климат

По време на строително-монтажните дейности

По време на извършване на строително-монтажните дейности не се очаква въздействие върху климата. Като цяло, предвид краткотрайността на въздействието, количествата прах от строително-монтажните дейности и отпадъчните газове от двигателите на транспортните машини и останалата техника няма да повлияят на локалните климатични условия. Измененията на характера на подложната повърхност не са с мащаби, които могат да доведат до промяна на климата в района, поради което не се очаква въздействие върху климата по време на строително-монтажните работи.

Вид и естество на въздействието: По време на строително-монтажните работи не се очаква въздействие върху климата.

По време на експлоатацията

Реализирането на инвестиционното предложение, предвид незначителните си размери и генерирани емисии, няма да доведе до изменение в локалните климатични условия.

Вид и естество на въздействието: По време на експлоатацията не се очаква въздействие върху климата.

Въздействие върху материални активи

Инвестиционното намерение засяга преди всичко материалните активи на територията на производствената площадка.

Предвид доставянето и монтирането на новото оборудване за новата инсталация за екстракция на маслодайни култури, то по отношение на материалните активи се очаква положително въздействие, както по време на строително-монтажните работи, така и по време на експлоатацията.

Вид на въздействието: Въздействието върху материалните активи по време на строителството и монтажа на машините и съоръженията и експлоатацията се очаква да бъде положително, пряко, локално.

Естество на въздействието: Има вероятност за поява на положително въздействие, което се очаква да бъде с ниска до средна степен, с пространствен обхват в границите на производствената площадка на дружеството, очаква се да настъпи по време на строително-монтажните работи и експлоатацията, по продължителност е дълготрайно, по честота е постоянно и е необратимо, не е интензивно и не се очаква комплексност на въздействието.

Въздействие върху културно наследство

По време на строително-монтажните дейности

Вид и естество на въздействието: без потенциал за въздействие върху културното наследство

По време на експлоатацията

Вид и естество на въздействието: Не се очаква въздействие по време на експлоатацията на разположените в близост археологически недвижими културни ценности и техните охранителни зони.

Въздействие върху ландшафт

Инвестиционното намерение е предвидено за реализация в имот границите на с. Мало конаре, общ Пазарджик

По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията

Вид и естество на въздействието: В етапите на строителството и монтажната дейност и експлоатация няма да настъпят изменения и отрицателни въздействия върху структурата на ландшафта, ще се запази облика му.

МАТРИЦА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

Компонент	ВЪЗДЕЙСТВИЕ							
	пряко	непряко	кумулятивно	краткотрайно	среднотрайно	дълготрайно	постоянно	временно
Здравен риск								
Строителство	С	-	-	С	-	-	-	С
Експлоатация	С работ. среда	-	-	С работ. среда	-	-	-	С работ. среда
Атмосферен въздух								
Строителство	С	-	-	С	-	-	-	С
Експлоатация	-	Л	-	-	-	Л	Л	-
Повърхностни води								
Строителство	-	-	-	-	-	-	-	-
Експлоатация	-	-	-	-	-	-	-	-
Подземни води								
Строителство	-	-	-	-	-	-	-	-
Експлоатация	-	-	-	-	-	-	-	-
Почви								
Строителство	С	-	-	-	-	С	С	-
Експлоатация	-	-	-	-	-	-	-	-
Земни недра								
Строителство	-	-	-	-	-	-	-	-
Експлоатация	-	-	-	-	-	-	-	-
Ландшафт								
Строителство	-	-	-	-	-	-	-	-
Експлоатация	-	-	-	-	-	-	-	-
Биологично разнообразие и защитени територии								
Строителство	-	-	-	-	-	-	-	-
Експлоатация	-	-	-	-	-	-	-	-

въздействие само за площадката С
 локално въздействие Л
 регионално въздействие - до 10 м Р
 национално въздействие Н

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.)

Въздействието се очаква да се реализира основно на територията на производствената площадка и в много малък периметър около нея, без да засяга населени места и урбанизирани територии. Не се очаква експонирано население подложено на вредно въздействие, вследствие реализацията на ИП.

Обхват на въздействието	в границите на разглежданите поземлени имоти с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272 и контактните зони
Потенциално засегната площ	9982 m ²
Географски координати на условния геометричен център на въздействието	43°20'08.18" N, 26°14'05.41" E
Експонирано население	Не

Засегнато от инвестиционното предложение е населението в с. Мало Конаре, дотолкова, доколкото това е най-близко разположеното населено място.

Очакваното въздействие от реализацията на инвестиционното предложение ще бъде локално, предимно в рамките на производствената площадка и в района около нея, засягаща землището на с. Мало Конаре.

Очакваното въздействие може да се оцени като: с малък териториален обхват и с локално въздействие.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието

Съгласно описаната в раздел IV.4 методология за оценка на въздействието, вероятността, интензивността и комплексността на въздействието са критерии за оценка на естеството на въздействие. Очакваните въздействия върху населението и човешкото здраве, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии, земните недра, почвите, водите, въздуха и климата, материалните активи, културното наследство и ландшафта, по време на строително-монтажните работи и на експлоатацията на инвестиционно предложение, включително вероятност, интензивност и комплексност на въздействието са разгледани в раздел IV.4.

По-долу е направено кратко обобщение:

По време на строително-монтажните дейности на ИП има вероятност да се появи въздействие от строително-монтажните дейности, което ще е отрицателно, с ниска интензивност, като не се очаква комплексност на въздействието. По време на

строителството се очаква да се появи отрицателно въздействие предимно върху качеството на атмосферния въздух.

Има вероятност да се появи и положително въздействие върху населението от разкриване на нови работни места.

По време на нормална експлоатация на ИП има ниска вероятност да се появи въздействие, което ще е отрицателно, с ниска интензивност, като не се очаква комплексност на въздействието. Очаква се да се появи незначително отрицателно въздействие предимно върху атмосферния въздух.

Има вероятност да се появи положително въздействие върху населението от разкриване на работни места и подобряване на условията за живот.

Вероятността, интензивността и комплексността на въздействието е определено въз основа на оценъчна матрица.

Компонент	Въздействие		
	вероятност	интензивност	комплексност
Население и здравен риск	ниска	незначителна	не
Атмосферен въздух	ниска	ниска	не
Повърхностни води	ниска	незначителна	не
Подземни води	ниска	незначителна	не
Почви	ниска	незначителна	не
Земни недра	ниска	незначителна	не
Ландшафт	ниска	незначителна	не
Биологично разнообразие и защитени територии	ниска	незначителна	не

Вероятност	
ниска	< 25%
средна	25 – 75
висока	> 75 %

Интензивност	
незначителна	Без ефект
ниска	Засягане на ресурса < 1%
средна	Засягане на ресурса 1 ÷ 10 %
висока	Засягане на ресурса >10 %

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието

Съгласно описаната в раздел IV.4 методология за оценка на въздействието, очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието са критерии за оценка на естеството на въздействие. Очакваните въздействия върху населението и човешкото здраве, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии, земните недра, почвите, водите, въздуха и климата, материалните активи, културното наследство и ландшафта, по време на строително-монтажните дейности и на

експлоатацията на инвестиционно предложение, включително очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието са разгледани в раздел IV.4.

По-долу е направено кратко обобщение:

По време на строително-монтажните дейности

Продължителността на въздействието се очаква да бъде краткотрайно (за срока на извършване на строително-монтажните дейности), честотата се очаква да бъде временна и обратимостта да е обратимо за някои от компонентите на околната среда, като въздуха.

По време на експлоатацията

По време на експлоатацията се очаква въздействие върху компонентите на околната среда - продължителността на въздействието се очаква да бъде дълготрайно (по време на експлоатацията), честотата се очаква да бъде постоянна и обратимостта да е обратимо за някои от компонентите на околната среда, като въздуха.

Очаква се положително въздействие върху населението, което ще е дълготрайно, постоянно и необратимо.

Не се очакват промени в екологичното състояние на района от реализацията на инвестиционното предложение.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Оценката за кумулация е извършена при отчитане на общото натоварване на околната среда от съществуващите и одобрени проекти и дейности в района на инвестиционното предложение и свързаните с тях въздействия върху компонентите и фактори на околната среда.

Не се очаква кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - не са идентифицирани други инвестиционни предложения **в близост до ПИ с идентификатори 46749.135.264 и 46749.135.272** /проектен ПИ 46749.135. 301/ с УПИ ХІ-301 в местност «Корията», по КККР на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и няма данни за други инвестиционни предложения в местност „Корията”, землище с. Мало Конаре, община Пазарджик, съществуващи и/или одобрени, които заедно с разглежданото инвестиционно предложение да доведат до негативни кумулативни въздействия, въз основа на справка в публичния регистър за провеждане на процедури по ОВОС и ЕС, наличен на интернет-страницата на МОСВ.

Инвестиционното предложение не предвижда да засяга и не въздейства върху съществуващата инфраструктура в района. Избраните обекти за реализация на ИП не влизат с противоречие с начина на ползване на съседните имоти. Не се очаква взаимовръзка и/или кумулиране с други съседни обекти, тъй като за реализацията на ИП ще се вземат всички необходими законови и подзаконови изисквания за осъществяване на дейностите.

В района на новото инвестиционно предложение с потенциал за кумулация, се определят наличните (съществуващи) източници на емисии в ПИ с идентификатор 46749.135.264

собственост на „Тити ойл“ ЕООД намиращи се в непосредствена близост от разглежданото ИП.

Понастоящем в ИП с идентификатор 46749.135.264 „Тити ойл“ ЕООД извършва производство на растителни масла в изградена и въведена в експлоатация „Маслобойна за производство на растителни масла” със съществуващи пресово-лющачен цех за преработка на слънчогледови семена, цех рафинерия - за рафиниране на сурови масла, парово стопанство, водоохладителна кула. Изградени са склад за съхранение на получения от екстракцията шрот и два силоса за съхранение на слънчогледови семена и цистерна за сурово пресово масло.

В ИП с идентификатор 46749.135.264 има парен котел ПКМ4, с който ще захранва с пара и двата обекта - производствения процес в „Маслобойна за производство на растителни масла” и пресово-лющачен цех и за отопление и планирания за изграждане цех за екстракция с изходящ газоход 23 м над кота нула.

За нуждите на производството - за охлаждане на производствени машини и съоръжения и за противопожарни нужди и за двата обекта ще се използва вода, добивана от узаконен сондаж.

Планираното изграждане на „Цех за екстракция на маслодайни семена”, хексаново стопанство и водоохладителни кули, обект на настоящето ИП и съществуващите изградена и въведена в експлоатация „Маслобойна за производство на растителни масла” пресово-лющачен цех за преработка на слънчогледови семена, цех рафинерия - за рафиниране на сурови масла, парово стопанство, се явяват като самостоятелни обособени обекти един от друг, но практически дейностите им са взаимосвързани (вж. т. III, общо ще бъде захранването с вода за която има една точка на захранване, от която е създадена вътрешна водоснабдителна мрежа, ел. захранването, достъпа до обектите и др.)

ИП с идентификатор 46749.135.272, собственост на „Тити ойл“ ЕООД е незастроен и в него не се извършва производствена дейност.

Оценката за кумулация е извършена по т. нар. общи/комбинирани въздействия върху конкретни компоненти и фактори на околната среда, по които има съвпадение от всички разгледани по-горе източници, а именно: *въздействие върху Атмосферния въздух* въздействието и приносът на конкретното инвестиционно предложение, към общото състояние на атмосферния въздух е незначително, без съществена промяна в неговото качество.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията

Въз основа на извършената оценка и систематичен анализ, очакваните въздействия върху компонентите на околната среда, човешкото здраве, материалните активи и културното наследство се определят като **незначителни**.

Възможността за ефективно намаляване на отрицателните въздействия, въпреки техния незначителен потенциал за разглежданото ИП, е свързана със съблюдаване на мерките, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване или намаляване на предполагаемите отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Редуцирането и намаляването на неблагоприятните въздействия от настоящото инвестиционно предложение, може да бъде постигнато чрез прилагане на набор от превантивни, технологични и оперативни мерки, описани в раздел IV.11

10. Трансграничен характер на въздействието

Площадката, предмет на ИП, е отдалечена от републиканските граници на Р България; не се очаква въздействие върху населението и околната среда на друга държава или държави, като респективно не се очаква трансгранично въздействие по време на извършване на строително-монтажните дейности и експлоатацията на ИП.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

При организацията и в процеса на изпълнение на инвестиционното предложение ще се изпълнява комплекс от превантивни мероприятия за опазване на околната среда. Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, както и план за изпълнението на тези мерки са както следва:

№	Мерки	Период/фаза	Очакван ефект
1.	Строително-монтажните работи да се ограничат само в имота на възложителя	Строителство	Контрол и предотвратяване замърсяването на елементи от околната среда
Здравословни и безопасни условия на труд			
2	Използване на лични предпази средства, вкл. подходящо работно облекло	Строителство/ Експлоатация	Здравословни и безопасни условия на труд
3.	Работещите да бъдат обучени и инструктирани за възможните рискове за здравето и начините за предпазване от тях.	Строителство	Здравословни и безопасни условия на труд
4	Осигуряване на оптимален микроклимат в работните помещения, осветеност и необходимия въздухообмен в закрити пространства	Експлоатация	Здравословни и безопасни условия на труд
5	Въвеждане и спазване на задължителен инструктаж по безопасност и здраве при работа	Експлоатация	Предотвратяване на трудови злополуки и травматизъм
Атмосферен въздух			
6.	Ограничаване на товаро-разтоварните дейности на открито, при климатични условия, благоприятстващи разпрашаване – силни	Строителство	Предотвратяване на неконтролирани емисии на прах

	ветрове		
7.	Провеждане на регулярен технически контрол на съоръженията, инсталациите и технологичното оборудване, за осигуряване на съответствие с технологичния регламент и емисионните стандарти	Експлоатация	Ограничаване емисиите в атмосферния въздух, при работа с органични разтворители
8.	Отвеждане, пречистване и организирано изпускане на газовите емисии от инсталациите	Експлоатация	Ограничаване емисиите в атмосферния въздух
9	Експлоатацията на локалните пречиствателни съоръжения да се осъществява, съгласно инструкциите за работа с тях.	Експлоатация	Ограничаване емисиите в атмосферния въздух
10.	Провеждане на периодичен емисионен мониторинг, в съответствие с изискванията на нормативната уредба	Експлоатация	Изпълнение на изискванията на Наредба № 6 от 26.03.1999 г.
Води, вкл. отпадъчни			
11.	Недопускане на използването на строителни материали, съдържащи приоритетни вещества, които при контакт с водите могат да причинят замърсяване на подземните води	Строителство	Контрол и предотвратяване замърсяването на подземните води
12.	Да не се допуска обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води	Строителство	Контрол и предотвратяване замърсяването на подземните води
13.	Събиране и отвеждане на отпадъчните битово-фекални води във водоупътна изгребна яма	Експлоатация	Контрол и предотвратяване замърсяването на водите
14	Да не се допуска замърсяване или увреждане на водите и водните обекти	Експлоатация	Предотвратяване замърсяването на водите
Опазване на почвите			
15.	Оптимално използване на територията и избягване на прекомерно засягане на терени извън	Строителство	Опазване и съхраняване на почвените ресурси

	строителната площадка		
16.	Минимизиране на откритите участъци и зоните на пряк контакт на съхраняваните строителни материали с атмосферни води	Строителство	Опазване на почвените ресурси
Управление на отпадъците			
17.	Организиране на система за безопасно съхранение на отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта	Строителство Експлоатация	Екологосъобразно управление на отпадъци
18.	Строителните отпадъци, включително излишни земни маси да бъдат предавани приоритетно за оползотворяване пред обезвреждане	Строителство	Екологосъобразно управление на отпадъци
Акустична среда			
19.	Работа с технически изправно технологично оборудване	Експлоатация	Ограничаване на нивата на шум в работната и околна среда
20.	Периодичен технически контрол на специализираната механизация, съоръжения и инсталации, по отношение излъчвания в околната среда шум	Експлоатация	Ограничаване на нивата на шум в работната и околна среда
21.	Извършване на регулярен мониторинг на нивата на шум в точките на въздействие	Експлоатация	Изпълнение на изискванията на Наредба № 54 за мониторинг на шума в околната среда

V.ОБЩЕСТВЕН ИНТЕРЕС КЪМ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

В изпълнение на чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, възложителят е внесъл в РИОСВ-Пазарджик уведомление за инвестиционно намерение с вх. № ПД-01-162/16.03.2023 г.

На 01.12.2023 г. е поставена обява на входа на централния офис на „Тити ойл“ ЕООД с постоянен адрес общ. Пазарджик, с. Главиница, Стопански двор, № 1 и на входа на „Маслобойна за производство на растителни масла“, с. Мало Конаре, местност «Корията», общ. Пазарджик ПИ с идентификатор 46749.135.264, собственост на инвеститора, за инвестиционно предложение на „Тити ойл“ ЕООД - **„ЦЕХ ЗА ЕКСТРАКЦИЯ НА МАСЛОДАЙНИ СЕМЕНА И ПРОЕКТИРАНЕ НА ХЕКСАНОВО СТОПАНСТВО И ВОДООХЛАДИТЕЛНИ КУЛИ“ В ПИ С ИДЕНТИФИКАТОРИ 46749.135.264 И 46749.135.272, МЕСТНОСТ «КОРИЯТА» ПО КККР НА С. МАЛО КОНАРЕ, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК** (приложена към информацията)

Към момента на изготвяне на настоящия документ няма получена обратна връзка от заинтересованите лица и организации.

По реда на чл.5 от същата наредба РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-162-(19)/19.09.2023 г. на възложителя са дадени указания за извършване на преценка за необходимостта от извършване на ОВОС, т.к. инвестиционно предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7 буква „а” на ЗООС. Изготвената информацията по Приложение № 2 към чл.6. ал.1 от Наредбата следва да бъде оповестена за изясняване на обществения интерес.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- *Обява за ИП и снимков материал;*

- *Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 18, том I, рег. № 579, дело № 18 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 1107 от 24.02.2020 г., дв. вх. рег. № 1103, Акт № 100, том 4, дело 673/2020 г., ведно с построените сгради;*

- *Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот Акт № 55, том VIII, рег. № 12038, дело № 1367 / 2020 год., вписан от Служба по вписванията гр. Пазарджик - вх. № 7168 от 02.11.2020 г., дв. вх. рег. № 7152, Акт № 141, том 25, н.д. № 4343/2020 г.;*

- *Скица № 15-454960-02.06.2020 г. на поземлен имот с идентификатор 46749.135.264, издадена от СГКК гр. Пазарджик;*

- *ПУП-План за регулация за промяна на предназначение на ПИ 46749.135.264 и ПИ 46749.135.272 по КК на с. Мало Конаре, община Пазарджик;*

- *Заповед на кмета на Община Пазарджик № 203 / 05.09.2022 г.*

- *КОНСТАТИВЕН АКТ от 25.10.2022 г. на дирекция „АРХИТЕКТУРА И ТУ” ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК)*

- *РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ на „Маслобойна за производство на растителни масла”№ 489 / 14.10. 1994 г., издадено от Районна инспекция за ТСК гр. Пазарджик;*

- *РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ на „СИЛОЗНО СТОПАНСТВО”№ СТ-05-1288, издадено от зам. Началник на ДНСК;*

- *БЛОК СХЕМА НА „МАСЛОБОЙНА ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА РАСТИТЕЛНИ МАСЛА”(ПРЕСОВ ЦЕХ);*

- *БЛОК-СХЕМА НА „ЦЕХ ЗА ЕКСТРАКЦИЯ НА МАСЛОДАЙНИ СЕМЕНА”;*

- *ГЕН ПЛАН НА „ЦЕХ ЗА ЕКСТРАКЦИЯ НА МАСЛОДАЙНИ СЕМЕНА”;*

- *СТАНОВИЩЕ № 729500-253 от 14.07.2022 г. на РСПБЗН-Пазарджик;*

- *СТАНОВИЩЕ* на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по околна среда и водите относно внесеното уведомление за класификация);

- *Скица точка на заустване;*

- **Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС във връзка с обхват и съдържание съгласно Раздел II на НПГАОВОП**