

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„КАРАТ – С“ АД ЕИК:030001040; 1330 гр. София, р-н Красно село, ул. „Мечка“ №35,
представявано от Миролюб Столарски – управител

2. Пълен пощенски адрес.

1330 гр. София, р-н Красно село, ул. „Мечка“ №35

3. Телефон, факс и e-mail. ; .

4. Лице за контакти: Боян Бозьов

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

„ПАРКИНГ“ в имот с идентификатор 10450.502.3608 по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на паркинг в имот с идентификатор 10450.502.3608 по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е собственост на възложителят и е с обща площ 6 222 кв. м.; трайно предназначение на територията НТП: за обект комплекс за култура и изкуство. Ще се изградят и нови вход и изход за паркинга. Входът ще се включва към републиканския път (РПМ) II -84 /под ъгъл 99.92°, а изходът по ъгъл 79.30°. Входът ще бъде с ширина 7 м, а изходът с ширина 6 м. Разработени са 2 оси по линиите на паркинга спрямо обособените от паркоместата трасета за движение и маневриране. Достъпът до паркинга ще бъде директно от републиканския път. Входът към него се намира в югоизточната част на имота, а изходът е разположен в противоположната – югозападна част. Предвиждат се 92 бр. паркоместа, които са организирани в четири редици, за перпендикулярно паркиране – две самостоятелни редици по дългите страни на паркинга и две групирани в средата. Размера на паркоместата е 250/500 метра. Общата заето площ от имота е 2414,40 м². Проектния габарит е както следва :

❖ Лента за движение 2 x 3,5 м.; общо 7 м. – при входа

❖ Лента за движение 2 x 3,0 м.; общо 6 м. – при изхода

В зоната на входа и респективно изхода се предвижда асфалтова настилка за категория на движението „Тежко“, с обща дебелина на конструкцията $h_0=67$ см. За добро привързване на настилка на входа и изхода и път II -84 се предвижда да се постави армираща геомрежа, за да се предотврати напукването на новата технологична фуга. За изграждане на паркинга се предвижда асфалтова настилка за категория на движението „Леко“, с обща дебелина на конструкцията $h_0=45$ см.

Дъждовните води от паркинга ще се отвеждат чрез проектирана канализация от ПВЦ тръби (PP 250 SN8) с диаметър ϕ 500, ще преминават през предвиден за изграждане каломаслоуловител, след което ще се заустват в съществуваща улична канализация на гр. Велинград. След каломаслоуловителя е предвидена ревизионна шахта разположена на 2 м. от регулационната линия.

Каналът ще се положи в изкоп с пясъчна подложка 15 см. и се засипва с пясък 30 см. над темето на тръбата. Останалата част от обратния насип е от нестандартна баластра с фракция $d \leq 50$ мм в участъците, където има натоварване от автомобили и с пръст в останалите участъци.

Реализацията и експлоатацията на обекта не е свързана с присъединена към електроснабдителна и водоснабдителна мрежа.

Всички отпадъци генерирани по време на реализацията и експлоатацията, ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл.5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която имотът предмет на ИП отстои на не по-малко от 3,01 км.

Имотът предмет на ИП, попада в Смесена централна устройствена зона за многофункционално ползване - „Ц“ по действащия ОУП на Община Велинград.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

За инвестиционното предложение не се разглеждат алтернативи. Имотът е избран от Възложителя заради местоположението му, което е благоприятно и подходящо за изграждане на бъдещия обект-паркинг, където е затруднено паркирането и има

струпване на много автомобили на главна улица. ИП е подходящо и ще подобри организацията на главна пътна артерия на гр. Велинград.

ИП не предполага взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

ИП не предвижда да засяга или да влияе отрицателно на съществуващата инфраструктура.

Оценка на кумулативното въздействие е извършена при отчитане на степента на въздействие върху компонентите/факторите на околната среда – не се очаква значително въздействие върху въздуха, повърхностни или подземни води, ландшафта, растителния и животинския свят в района.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на

Експлоатацията на ИП не е свързано с използване на вода.

По време на строително-монтажните дейности няма необходимост от използване на природни ресурси.

Всички необходими строителни материали ще бъдат закупувани от търговските мрежи и доставяни в готов вид в обекта.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Образуваните строителни отпадъци на етап строително-монтажни дейности ще се съхраняват непосредствено на мястото на образуването им, като преди това ще подлагат на селективно разделяне. Ще се предават на оторизирани фирми за третиране и обезвреждане. Част от тях ще се използват в обратни насипи. Не се очаква да се образуват строителни отпадъци, притежаващи опасни свойства.

Строителните отпадъци, които се очакват да се генерират по време на строителството:

17 05 06 Изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05

17 05 04 Почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03

Част от тях ще се използват в направата на обратни насипи при изграждане на канал за дъждовни води.

С приключване на строителните работи ще се преустанови и генерирането на строителни отпадъци.

По време на строителството и експлоатацията ще се образуват и отпадъци от битов характер с код 20 03 01 – *смесени битови отпадъци*. Същите ще бъдат събирани на определените за целта места и транспортирани от местната сметосъбираща фирма.

За персонала по време на строителството, ще бъде осигурена химическа тоалетна.

Реализацията и експлоатацията на обекта „Паркинг“, не е свързана с образуване на отпадъчни води.

Дъждовните води от паркинга ще се отвеждат чрез проектирана канализация от ПВЦ тръби (PP 250 SN8) с диаметър ϕ 500, ще преминават през предвиден за изграждане каломаслоуловител, след което ще се заустват в съществуваща улична канализация на гр. Велинград. След каломаслоуловителя е предвидена ревизионна шахта разположена на 2 м. от регулационната линия.

Оразмерително дъждовно водно количество – съгласно БДС EN 12056-3

$$Q_d = q_t \times F \times \Psi_{\text{ср}} \text{ л/сек.}$$

Където:

F – отводняваната площ в квадратни метри

q_t – оразмерителна интензивност на дъжда -0,0307 л/с.м²

$\Psi_{\text{ср}}$ – среден отточен коефициент –от паркинга (2338м²) – $\Psi=0,85$

При което:

$$Q_d = q_t \times F \times \Psi_{\text{ср}} = 0,0307 \times (2338 \times 0,85) = 61,01 \text{ л/с}$$

Всички отпадъци генерирани по време на реализацията и експлоатацията, ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При проектирането, изграждането и експлоатацията на ИП, няма условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Характера на предложението не предполага използването на вредни вещества, както и генерирането на значителни количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативно влияние върху компонентите на околната среда и здравето на човека.

Генерираният на територията на обекта шум, по време на строителството и експлоатацията, се очаква да бъде с ниво и честото на въздействие, които няма да оказват значително отрицателно въздействие върху съседните имоти.

Дейността на обекта не предвижда образуването на значителни количества отпадъци.

По време на изграждането на паркинга ще възникне малък дискомфорт, но въздействието ще е минимално, за кратък период от време, само през светлата част на денонощието, с локално въздействие и ниско натоварване. По време на експлоатацията, няма да се допуска замърсяване и няма да се създаде дискомфорт на населението и околната среда в района на площадката и извън нея.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти застрашаващи околната среда и човешкото здраве. Всички дейности ще бъдат извършвани от лица, притежаващи необходимия опит и лиценз за конкретните дейности.

Инвестиционното предложение не предполага риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, не се предвижда отделяне на неприятни миризми. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над ПДН, поради което не се очаква негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух. Рискове за човешкото здраве, поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда от дейността на обекта не се очакват. При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата бъдеща експлоатация не се очаква въздействие върху: води, предназначени за питейно-битови нужди; води, предназначени за къпане; минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди; шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии; йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради; нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение. Рискове за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето поради естеството на инвестиционното предложение не се очакват.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение „ПАРКИНГ“ с 92 паркоместа ще се реализира в имот с идентификатор 10450.502.3608 по ККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е с обща площ 6 222 кв. м., с трайно предназначение на територията НТП: за обект комплекс за култура и изкуство. Ще се изградят и нови вход и изход за паркинга, към път от републиканската пътна мрежа (РПМ) II-84, за осигуряване на достъп. Реализирането на намерението, няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения имот. Не е необходима друга прилежаща площ, освен наличната. Поради неголемия мащаб на предвидените строителни дейности не е необходима друга допълнителна площ за временни дейности по време на строителството. Всички СМР ще се извършват само в границите на имота, предмет на

инвестиционното предложение. Реализацията не влиза в противоречие и пряко въздействие с други одобрени и влезли в сила устройствени планове, обекти и дейности.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните процеси са свързани с:

- Ограничаване на паркинга – чрез полагане на нови бетонови бордюри
- Полагане на нова тротоарна настилка около самия паркинг
- Ограничаване на нова зелена площ
- Изграждане на площадкова канализационна мрежа за дъждовни води
- Полагане на асфалтова настилка

С реализацията на ИП не се очаква емитирането на вещества , в това число приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или води.

Характеристика на ИП не предполага използване на опасни вещества описани в приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът предмет на ИП е разположен северно от републиканския път II-84 „Звъничево - Велинград- Разлог“, в регулацията а гр. Велинград. В зоната на входа и изхода по протежението на имота е наличен съществуващ тротоар, който следва да се реконструира. Същият следва да се разруши с цел устройване на влизането респективно излизането от и към новия паркинг с полагане на нова асфалтова настилка. Конкретно при входа за са се случи полагането на новия асфалт, се налага разрушаване на съществуваща настилка и достъпа през общински паркоместа в ПИ 10450.502.3461, за което е налично становище от Община Велинград. Не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Програмата за реализация на ИП протича в следната етапност:

I. Етап – проектиране

Изготвяне и съгласуване на проекта документация.

II. Етап - строителство

Строителните дейности ще бъдат минимални, като за целта ще бъде дадено конкретно технологично решение. С изграждането и експлоатацията няма да се провеждат процеси, които ще застрашат околната среда.

III. Етап – експлоатация

По време на експлоатацията на инвестиционното предложение, няма да бъдат засегнати нови площи. Инвестиционното предложение е свързано с добра рентабилност и дългосрочна ефективна експлоатация.

6. Предлагани методи за строителство.

Строителните дейности ще се извършват с изправна строителна техника и ще се влагат строителни материали, отговарящи на действащите стандарти. Реализацията на проекта ще изисква добра организация и използване на съвременни методи в строителния процес с цел да се гарантира недопускане на отрицателно въздействие върху площадката и прилежащите територии и да се осигури висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР. Реализацията на ИП ще бъде извършена по стандартни нормативно утвърдени методи за подобен вид строителна дейност. Видовете строителни работи в случая са изкопни, насипни, изграждане на асфалтова настилка. Строителството ще се извършва от технически подготвени лица с достатъчен практически опит, под ръководството на правоспособни технически и инженерни кадри и при системно провеждащ се авторски /проектантски/ и строителен надзор. Не се предвижда закриване на обекта и прекратяване на дейността. Инвестиционното намерение е свързано с очаквания за добра рентабилност и дългосрочна ефективна експлоатация

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Възложителят на инвестиционното предложение, възнамерява да изгради паркинг, който значително да подобри пътната обстановка в района, която е нарушена поради множеството автомобили. Намерението на възложителя е подходящо и съобразено със специфичния характер на територията. С реализацията на инвестиционното предложение ще се задоволят нуждите от допълнително паркоместа.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

прилежаща площ освен наличната площ на имота. Всички СМР ще се извършват само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение. Реализацията не влиза в противоречие и пряко въздействие с други одобрени и влезли в сила устройствени планове, обекти и дейности.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др. и върху елементи на Националната екологична мрежа. Имотът, обект на ИП не попада в граници на защитени територии по смисъла на чл.5 от *Закона за защитените територии*, също така не попада в границите на защитените зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР). Най – близко разположената защитена зона е BG 0001030 „Родопи – Западни“, от която имотът предмет на ИП отстои на не по-малко от 3,01 км.

На територията, върху която ще се извършва строителство, не е установено наличието на защитени видове по Приложение № 3 към чл. 37 от ЗБР.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

НЕ

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо:

- Решение по гл. VI от ЗООС, за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.
- Издаване на разрешение за строеж по реда на *Закона за устройство на териториите*

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Не се очаква отрицателно въздействие върху земеползването. Предлаганите дейности не противоречат на устройствена зона и са напълно допустими при спазване на изискванията на специализираните закони. С реализацията и експлоатацията на ИП, качеството и регенеративната способност на природните ресурси няма да бъдат променени. Реализирането на инвестиционното предложение няма да бъде свързано с въздействия извън границите на посочения имот. Не е необходима друга прилежаща площ, освен наличната площ на имота. Всички СМР ще се извършват само в границите на имота, предмет на инвестиционното предложение. Реализацията не влиза в противоречие и пряко въздействие с други одобрени и влезли в сила устройствени планове, обекти и дейности.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Няма мочурища, крайречни области, речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Имотът обект на ИП се намира в град Велинград Южна България обл. Пазарджик и не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Инвестиционното предложение няма да засегне горски територии

5. защитени със закон територии;

Имотът, в който ще се реализира ИП – не попада в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените територии

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която имотът предмет на ИП отстои на не по-малко от 3,01 км.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Ландшафтът в района на ИП се определя като устойчив, тъй като запазва, в условията на антропогенни въздействия своята структура и свойства. Измененията, които ще настъпят след реализацията на обекта се определят като – **без въздействие**.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Около имота няма чувствителни зони, санирано – охранителни такива, нито находища на минерални води и др.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

- 1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.*

Основните рискови фактори за евентуално увреждане здравето на хората се подразделят на такива в периода на строителство и в етапа на експлоатация на обекта. Използването при всяко строителство автомобили и строителна механизация са съпроводени с отделянето на известни количества неорганизиран емисии на прах и емисии от изгорели газове. При използването на някои строителни материали във въздуха на работната среда се отделят изпарения и аерозоли от различни разтворителни и химикали, които оказват дразнещо действие върху дихателната система и кожата при пряк контакт. Всички вредности са с ниски концентрации и при използването на лични предпазни средства от работниците, не биха имали негативно влияние.

Имотът, в който ще се реализира ИП граничи с път от републиканската пътна мрежа, тоест автомобилния трафик е значително натоварен.

Реализацията, ще бъде съгласувана с всички компетентни органи и в съответствие с актуалното законодателство. В резултат от изграждането и експлоатацията, няма да се допусне превишаване на ПДК (пределно допустими концентрации) на общ прах, ФПЧ, азотни и серни оксиди, както и наднормени нива на шум.

- 2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.*

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл.5 от Закона за защитените територии.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“, от която имотът предмет на ИП отстои на не по-малко от 3,01 км.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства върху защитени видове и местообитания.

- 3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.*

Очакването и експлоатацията на „Паркинг“ за 92 автомобила, не предполага риск от големи аварии и бедствия, както и произтичащи от това екологични щети.

4. *Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).*

Като обобщение на цялата изложена до тук информация, може да се каже, че въздействието от реализацията и експлоатацията от изграждането на паркинга, ще бъде постоянно, непряко, положително в някои аспекти и без кумулативен ефект. Инвестиционното намерение не крие рискове от замърсяване на почви или води в следствие на изпускане на замърсители върху земята или в повърхностни водни обекти и подземни води.

Изграждането и функционирането на паркинг може да се оцени, като локално, основно в границите на имота, с положителен ефект, включително и по отношение на компонентите и факторите на околната градска среда.

5. *Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).*

Инвестиционното предложение има малък териториален обхват и въздействието върху околната среда се ограничава в рамките на територията собственост на Инвеститора. Въздействието ще има локален характер, само по време на строителството и в рамките на работния ден по време на експлоатацията, без да засяга близките жилищни и обществени сгради на град Велинград.

6. *Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.*

Описаното в тази разработка въздействие е потенциално и има малка вероятност да се прояви. Проектът за изграждане на паркинг спазва всички нормативни изисквания, което е гаранция за предотвратяване на отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

7. *Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.*

По време на строителството въздействието ще бъде непрекъснато в рамките на работното време, за ограничен период от време. Въздействие по време на експлоатацията не се очаква.

8. *Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.*

При реализацията на ИП не се очаква комбиниране на въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. *Възможността за ефективно намаляване на въздействията.*

Значително въздействие от реализацията на ИП не се очаква, още по-малко отрицателно такова. Възложителят ще спазва всички изисквания на съществуващите законови и нормативни актове.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Местоположението и характерът на инвестиционното предложение не предполагат поява или вероятност за възникване на въздействия с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Мерките за ограничаване на вредното въздействие върху околната среда ще бъдат насочени към осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, липса на аварийни ситуации по време на изграждането и експлоатацията на обекта, осигуряване на пожарна безопасност, спазване на хигиенните изисквания, правилно събиране, съхраняване и транспортиране на отпадъците, контрол върху количеството и състава на отпадъците.

При осъществяване на инвестиционното предложение, следва да бъдат взети мерки за намаляване на възможни отрицателни въздействия върху околната среда – процесите по подготовка на площадката и нейното обезопасяване, ще се извършват съгласно комплексните трудови норми, норми за безопасност на труда и нормите за опазване на околната среда

По време на строителството са предвидени мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху компонентите на околната среда и факторите, които я увреждат, по-важните от които са:

- ❖ Поддържане чистотата на строителната площадка и оросяване при сухо време, с цел недопускане разпространяването на прахови емисии. Организирано събиране на строителните, битови и други отпадъци с цел недопускане тяхното разпиляване.
- ❖ По време на строителството ще бъдат ангажирани строителни фирми, притежаващи строителна техника и механизация, в техническа и експлоатационна изправност, отговаряща на българските и европейските стандарт, с цел недопускане надвишаване нивата на шум за работна и околна среда, както и отделянето на газови мисии над допустимите норми.
- ❖ Изготвяне на план за безопасност и здраве, както и аварийен план. Предвижда се спазване на строги изисквания по отношение на поддръжка и експлоатация, събиране и временно съхраняване на генерираните отпадъци, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията

- ❖ За намаляване на риска от аварии ще се спазват експлоатационните изисквания и технологичния режим на работа, правилното обслужване на машините и съоръженият от работници, които ще са инструктирани по БХТПБ. Инвеститорът ще изготви и утвърди финансово обезпечена програма за поддържане и привеждане на дейността на обекта в съответствие с нормативната уредба по опазване на околната среда.
- ❖ При работното проектиране ще бъдат спазени нормативните изисквания на ЗУТ при разполагане на обектите, гарантиращи спазването на екологичното законодателство.

След реализирането на обекта, не се очакват наднормени нива, по отношение на вредни физични фактори като шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения, които да предизвикат дискомфорт за околната среда.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Съгласно изискванията на чл.95 от Закона за опазване на околната среда, достъп до информация за настоящето инвестиционно предложение е предоставена на интернет страницата на Възложителя <https://karat-s.com/>

Към настоящия момент в „КАРАТ – С“ АД, не са постъпили писмени или устни становища, мнения, въпроси и препоръки към инвестиционното предложение.

19.05.2025

С уважение: