



РЕШЕНИЕ № ПК-17-ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източноевропейски район (БД ИБР) – Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение „Създаване на трайно насаждение от ябълки“ в землището на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „БИОФРУТА“ ЕООД

ЕИК 112586440

със седалище: общ. Пазарджик, 4400 гр. Пазарджик, ул. „Синитевска“ №3

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация, с настоящото инвестиционното се предвижда разширяване на производството на земеделско стопанство, чрез създаване на нови насаждения от ябълки, с одобрена за финансиране площ чрез държавен фонд земеделие в размер на 60,871 дка. в цели или в части от имоти:

ПИ с идентификатор	Землище (по КККР)	Площ (м ²)	Трайно предназначение на територията	Начин на трайно ползване	Собственост
местност „Долна Сульовица“					
36172.99.28	с. Карабунар	3000	Земеделска	Нива	Частна
36172.99.29	с. Карабунар	3000	Земеделска	Нива	Частна
36172.99.34	с. Карабунар	2999	Земеделска	Нива	Частна
36172.99.35	с. Карабунар	1919	Земеделска	Нива	Частна

местност „Долна и Горна Мирчовица“					
36172.78.5	с. Карабунар	12861	Земеделска	Нива	Частна
36172.76.8	с. Карабунар	8000	Земеделска	Нива	Частна
местност „Блатото“					
36172.113.23	с. Карабунар	14999	Земеделска	Нива	Частна
36172.113.35	с. Карабунар	9529	Земеделска	Нива	Частна
36172.114.1	с. Карабунар	55996	Земеделска	Нива	Частна

- в местност Долна Сульовица – 10,919 дка;
- в местност Долна и горна Мирчовица – 20,861 дка;
- в местност Блатото – 29,091 дка.

Новите ябълкови насаждения ще се засаждат ръчно. Обработването на почвата, вътре в редовете ще се извършва механизирано – с многофункционални селскостопански машини, с отклоняваща секция, намаляващи броя на почвените обработки. В междуредията ще се поддържа тревостой. Посоката на редове на ябълковите дървета ще е север-юг. Междуредовите разстояния ще са 3,5 м. Подпорната конструкция ще е от дървени колове през 9 м, с ф 10-12 см (3 500 бр.), а крайните колове ще са с ф 12-14 см (500 бр.). За напояване на насажденията се предвижда изграждане на капкова система за напояване, включваща:

- филтърно стопанство;
- система за торовнасяне;
- главен тръбопровод (тръба полиетилен HDPE, PN6, ф110);
- контролни възли;
- разпределителен тръбопровод и капков маркуч (тръба полиетилен HDPE, PN6, ф63, тръба полиетилен HDPE, PN6, ф 40, тръба полиетилен HDPE, PN6, ф 20, компенсирателен капков маркуч ф20/2,1/40).

Водата за напояване ще се добива от три съществуващи тръбни сондажни кладенци, находящи се в имоти с идентификатори: 36172.100.76 (разрешително № 31520277/23.11.2011 г.), 36172.114.017 (разрешително № 31520750/31.05.2017 г.) и 36172.091.024 (разрешително № 31520808/08.05.2018 г.).

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

От изграждането на системата за капково напояване не се очаква генериране на значително количество отпадъци. Изкопно-насипните земни маси, формирани от полагане на основните тръби и съоръжения, ще се използват за обратна засипка и рекултивация на терени.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС с изх. № ПД-01-106-(2)/13.03.2024 г. е поискано становище от БД ИБР–Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнореломорския район.

Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция Източнореломорски район с център Пловдив (БД ИБР–Пловдив) на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), с изх. № ПУ-01-220(1)/08.04.2024 г. и наш вх. № ПД-01-106-(6)/08.04.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, *Закона за водите* (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло (ПВТ) BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал.1, т. 3а от *Закона за водите* (ЗВ). Площта на ИП попада в нитратно уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал 1, т. 1 и т. 3, буква „а“ от ЗВ.

Мястото на реализация на ИП попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Марица от гр. Белово до река Тополница“ и ГОК-13-К1 (ГК1)“ с код BG3MA790R157. ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ. ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ. Целият имот № 36172.78.5 и близо 2/3 от имот с № 36172.76.8 попадат в пояс III-ти на СОЗ около 5 броя ТК за ПБВ, учредена със Заповед СОЗ-М-317/03.07.2017 г.

Имоти с №№ 36172.99.28, 36172.99.29, 36172.99.34, 36172.99.35, 36172.113.23, 36172.113.35 и 36172.114.1 попадат в зоните, които могат да бъдат наводнени, съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при посочения в чл. 146е(1) т. 1 и т. 2 от Закона за водите сценарии за BG3_APSFR_MA_101_FL_Q20.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от *Наредбата за ОВОС*, с писмо с изх. № ПД-01-106-(9)/19.04.2024 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 8 Декември 2023 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имотите отстоят на не по-малко от 150 м.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „в“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от него подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Строително-монтажните дейности ще се свеждат до: изкопни работи по трасетата на захранващите и зоналните тръбопроводи, монтажни работи, свързани с инсталиране на фотофолтаичните инсталации и системите за капково напояване, които ще се осъществяват в границите на имотите, предмет на настоящото ИП, като за извършване на предвижданите дейности не се налага заемането на допълнителни територии, извън планираните.

2. За осъществяване на инвестиционното предложение не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се предвижда добив и директна експлоатация на природни ресурси. Водата за напояване, като природен ресурс ще се осигурява от три три съществуващи тръбни кладенци (ТК), находящи се в имоти с идентификатори 36172.100.76 (разрешително № 31520277/23.11.2011г.), 36172.114.17 (разрешително № 31520808/08.05.2018г.) и 36172.91.24 (разрешително № 31520750/31.05.2017г.).

3. Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

4. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР-Пловдив с вх. № ПД-01-487-(7)/03.11.2021 г., ИП е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, при спазване на посочените в становището изисквания.

5. Реализацията на инвестиционното предложение не създава условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т.к. при капковото напояване поливната вода се доставя непосредствено в кореновата система на растенията, като дава възможност за равномерно подаване на разтворими торове. ИП е свързано с прилагането на добра земеделска практика за стимулиране пестеливото използване на водите за напояване.

6. Незначителните количества отпадъци, генерирани вследствие изграждането и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

7. Със становище, с вх. №ПД-01-106-(11)/29.04.2024 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии;засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Територията, предвидена за реализация на ИП, засяга площ от 160 дка със съществуващо земеползване - земеделска земя в землището на с. Карабунар. С настоящето ИП не се предвижда промяна на одобреното земеползване. Съседните земеделски имоти няма да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията на ИП.

2. Имотите, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имотите отстоят на не по-малко от 120 м.

3. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

3.1. ИП е извън границите на защитени зони от Националната екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони;

3.2. Предвид отдалечеността от елементите на Националната екологична мрежа, не се очаква нарушаване на благоприятния природозащитен статус на природните местообитания и видовете, предмет на опазване в защитените зони;

3.3. Предвид характера и разположението на ИП, няма вероятност от увреждане на ключови елементи на защитените зони и прекъсване на биокоридорни връзки на видовете, предмет на опазване;

3.4. Реализацията на ИП не е свързана с генериране на шум, емисии и отпадъци, във вид количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни

местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

3.5. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

4. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с наш вх. № ПД-01-106-(6)/08.04.2024 г.:

4.1. В резултат от реализирането на ИП не се очакват замърсявания и превишения на стандарт за качество на околната среда (СКОС) и праг на замърсяване (ПЗ) за нито едно от замърсяващите вещества.

4.2. В резултат от реализирането на ИП не се очаква:

- Да бъдат засегнати нито един от критериите за определените в добро количествено и добро химично състояние на ПВТ с код BG3G000000Q013 – „Порови води в Кватернер – Горнотракийска низина“.

- Не съществува опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в ПВТ с код BG3G000000Q013

5. Територията на ИП не засяга горски и планински райони, както и територии за опазване на обектите на културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален (в рамките на 60,871 дка земеделска земя в землището на с. Карабунар, общ. Септември), поради което не се очаква негативно въздействие върху околната среда и земенползването в района.

2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни негативни въздействия върху компонентите на околната среда и очакваните изменения в тази насока по различните критерии – вид, обхват, вероятност на поява, продължителност, честота и обратимост на въздействието, ще бъдат в нормативно допустимите граници.

3. Характерът на ИП не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие е краткотрайно по време на строителството и непряко по време на експлоатацията.

4. По отношение на компонент „Атмосферен въздух“ и фактор „Шум“, реализирането на ИП няма да окаже негативно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, поради следните мотиви:

4.1. По време на изкопните и монтажните дейности при изграждане на капковата система за напояване се очаква известен дискомфорт в околната среда, свързан с повишаване на шумовото натоварване в района от строителни машини и транспортни средства, както и незначително емисионно натоварване на атмосферния въздух. Очакваните въздействия ще са незначителни, кратковременни и с ограничен териториален обхват.

4.2. Характерът на реализираното инвестиционно предложение, отглеждане на насаждения ябълки не е свързано с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух, както с повишаване на шумовото натоварване в района.

6. ИП не е свързано с генериране на отпадъци (всички необходими материали ще се доставят в готов вид, готови за монтаж) и формиране на отпадъчни води.

7. Въздействието върху почвите по време на експлоатацията на инвестиционното предложение се очаква да бъде пряко и положително, т.к. са предвидени агротехнически мероприятия, които да стимулират локалната почвена среда.

8. Не се очаква комбинирането с въздействие на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, които да окажат негативен ефект върху околната среда.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (посл. изм. и доп. ДВ. бр.54 от 16 Юни 2020 г.) и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* (посл. изм. и доп. ДВ. бр.9 от 30.01.2024 г.):

✓ Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение, засегнатото население чрез внесени на 26.02.2024 г. съобщения в кметство на с. Карабунар и в Община Септември.

✓ На 12.03.2024 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение. С писмо изх. № ПД-01-106-(1)/13.03.2024 г., РИОСВ-Пазарджик е уведомил кмета на Община Септември и кмета на с. Карабунар за постъпилото инвестиционно предложение.

✓ В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 19.04.2024 г.) и чрез поставено съобщение на интернет страницата на Община Септември (на 23.04.2024 г.) и на информационното табло на с. Карабунар (на 22.04.2022г.), за изразяване на становища от заинтересувани лица.

✓ До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, Община Септември и кметство на с. Карабунар, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: *27.06*..... 2024 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

