



РЕШЕНИЕ № ПК-23-ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* и становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район, с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Фотоволтаична централа с обща мощност до 10 MW и съхранение на електрическа енергия“ в имот с идентификатор 02837.5.1145 в м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, общ. Батак обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „СОЛАР СОЛЮШЪН-22“ ЕООД

ЕИК 206846543

със седалище: 4400 гр. Пазарджик, бул. „Генерал Гурко“ № 6, ЕТ. 3, ОФИС 20

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност до 10 MW (първи етап с мощност 5 MW и втори етап с мощност 4,9 MW), съхранение на електрическа енергия и нов бетонов комплектен трансформаторен пост (БКТП) в ПИ с идентификатор 02837.5.1145, м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, земеделска територия, категория 10, с начин на трайно ползване: ливада и обща площ 138 986 м².

Предвидената за изграждане ФЕЦ, с мощност до 10 MW ще заема площ от 100 000 м² от горечитирания имот, върху която площ ще се монтират наземно, на метална набивна конструкция 18 348 фотоволтаични модули, с мощност 545 W, всеки. В същия имот ще бъде изграден БКТП, чрез който произведената енергия ще се трансформира и подава в електроразпределителната мрежа. Системата за съхранение на електроенергия ще се състои от литиево-йонни батерии, разположени в контейнер – готово изделие, доставено от специализиран производител. Не се предвижда строителство на сгради.

Съгласно становище, вх. № ПД-01-590-(2)/22.11.2023 г., на директора на Регионална дирекция по горите (РДГ) – Пазарджик, и след извършена проверка в имота, отразена в КП серия НОО № 005177/16.11.2023 г., внесен с рапорт РДГ 09-9626/20.11.2023 г., е установено, че ПИ с идентификатор 02837.5.1145, м. Свети Георги землище на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, притежава характеристиката на гора по смисъла на чл. 3 от *Закона за горите* (ЗГ). Гората е с пълнота 0,5, култура от бял бор с естествен произход, неравномерен строеж, на средна възраст 18 години, изложение югоизток, с наклон 16°, и че не е възможно осъществяването на ИП, без извършване на дейности по обезлесяване на имота.

В тази връзка, като част от дейностите по реализацията на ФЕЦ се предвиждат дейности, свързани с почистване на имот с идентификатор 02837.5.1145 в м. Свети Георги от наличната самозалесила се дървесна и храстова растителност. Площта на имота не е заета изцяло от дървета. Следствие на естествените процеси, неправилната форма и естественият му наклон, самозалесяването е главно в периферията на имота, върху площ около една трета от него. Дърветата, които ще бъдат отрязани са бял бор, самозалесили се, и се определят на следните условни групи: група дървета бял бор в северозападната част на имота, с височина до 3 м, с дебелина около 10 см на площ около 16 240 кв. м.; група дървета бял бор в североизточната част на имота с височина до 1,5-2 м, с дебелина около 10 см, на площ около 23 128 кв. м.; група дървета бял бор в югозападната част на имота, с височина 1-1,5 м и дебелина от 5 до 8 см, на площ около 7 985 кв. м.

Дейностите по отсичане и транспорт на дърветата ще се извършва в светлата част на денонощието. Ще се използват ръчни бензинови резачки и специализиран транспорт (камиони оборудвани с кран) за извозване. Няма да се съхранява гориво в рамките на имота, техниката ще идва заредена с необходимото гориво за работния ден. Добитата дървесина ще се извозва от имота своевременно със специализиран превоз и ще се предава за последващо ползване като дърва за огрев. Формираната биомаса от отсичането също ще се извозва от лицензирана фирма извън имота за последващо управление в съответствие с нормативните разпоредби. В рамките на имота не се предвижда да се извършват складови и/или други дейности с отсечената дървесина. Приложено е разрешително № 5/07.02.2024 г. от Община Батак, съгласно което извозването и реализацията на дървесината ще се извърши, след маркиране с общинска марка от лицензиран лесовъд.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура – пътища, водопровод и канализация.

За пътен достъпът ще се ползват съществуващи полски пътища, с които имотът граничи: ПИ с идентификатор 02837.5.1232 (с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път) и ПИ с идентификатор 02837.5.1220 (с НТП за селскостопански, горски, ведомствен път) по КККР на гр. Батак.

За присъединяване към електропреносната мрежа се предвижда изграждане на нова подземна кабелна линия (КЛ) 20 кV тип 3X па2Н5(F)2Y 1x400 m², с дължина L=5 700 m разположена в сервитута на полски път ПИ 02837.5.1213, второстепенна улица ПИ 02837.501.9540, път от републиканската пътна мрежа ПИ 02837.501.9501 и местен път ПИ 02837.501.9502, ПИ 02837.14.525, до РУ 20 кV на п/ст ВЕЦ „Батак“.

Имотът не се предвижда да бъде водоснабдяван, тъй като този вид централи работят в режим на дистанционно наблюдение от технически персонал и автоматично управление. По време на строителството на обекта, за питейни нужди на работниците ще се доставя бутилирана вода.

По време на дейностите по почистване на самозалесила се растителност и строително-монтажните работи ще бъдат доставени химически тоалетни.

Дъждовните води няма да се улавят, ще се изтичат свободно по терена.

Всички отпадъци, генерирани при реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО).

За реализацията на ИП ще се процедира подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имот с идентификатор 02837.5.1145, в местност Свети Георги, по КККР на гр. Батак, земеделска земя, с НТП ливада. Образоването на новото УПИ ще е по съществуващите имотни граници на имота. За новият УПИ ще се предвидят градоустройствени показатели за зона предимно производствена „Пп“: свободно застрояване; максимална височина на застрояване до 10 м; плътност на застрояване до 80%; интензивност на застрояване /К инт/ максимално 2,5; минимална озеленена площ 20%.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имот с идентификатор 02837.5.1145 в м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологично разнообразие* (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са: BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 0,38 км и BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която имота стои на не по-малко от 2,30 км.

В имота е извършена проверка на 07.06.2024 г. от експерти на РИОСВ-Пазарджик, за която е съставен констативен протокол № КМ-08/2024 г.

На основание чл. 4а, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС* с писмо, изх. № ПД-01-590-(3)/24.11.2023 г. е поискано становище от БД ИБР – Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския район.

ПИ с идентификатор 02837.5.1145 в м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, ИП попада в границите на две повърхностни водни тела, както следва: близо ½ от имота (североизточната част) попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло „Стара река от река Дериндере до гр. Пещера“, с код BG3MA700R146. Около ½ от имота (югоизточната част) попада в границите на водосбора на повърхностно водно тяло „Стара река от извори до река Дериндере“, с код BG3MA700R148.

Площта на ИП попада в чувствителна зона „водосбор на р. Марица“, с код BGCSARI06, определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3 буква „б“ от ЗВ, включена в раздел 3, т. 3.3.2 на ПУРБ на ИБР. Площта на ИП не попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4 и т. 5 от ЗВ.

ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G00000Pt047 – „Пукнатинни води – Западно родопски комплекс“.

Подземните водни тела са определени като зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 3, т. 1 от ЗВ. Площта на ИП попада в зони за защита на водите, определени съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“, от ЗВ, включена в Раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ).

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от *Наредбата за ОВОС*, с писмо с изх. № ПД-01-590-(17)/05.04.2024 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Настоящото ИП попада в обхвата на т. 1, буква „г“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда извършване на дейности по обезлесяване на имот с идентификатор 02837.5.1145 в. м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, общ. Батак, обл. Пазарджик, който са с обща площ 48 914 кв. м., земеделска територия, с НТП ливада, категория 10, за целите за изграждане на ФЕЦ с мощност до 10 MW, съхранение на електрическа енергия и нов БКТП. Дейностите по почистване на горска растителност ще се извършват по класически методи, в рамките на разглеждания имот, без да излиза с влиянието си извън тези граници.

2. Съгласно становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР – Пловдив с вх. № ПД-01-590-(6)/14.12.2023 г.:

2.1. ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2016-2021 г.), *Закона за водите* и подзаконовите актове към него. ИП не попада в границите на учредена СОЗ.

2.2. За конкретното ИП няма предвидени забрани и ограничения, включени в *Закона за водите* и в подзаконови актове към него.

2.3. Предвидените дейности в ИП няма да окажат негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за постигане на добро състояние и постигане целите за зоните за защита на водите при спазване на разпоредбите на ЗВ и поставените в писмото условия.

2.4. ИП се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплахата от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е от *Закона за водите*.

3. За реализация на ИП ще се изгради нова техническа инфраструктура – трасе на подземен електропровод с дължина около 5 700 м, което ще попада в сервитута на съществуващи пътища. За пътен достъп ще се използват съществуващи пътища, с които имота граничи.

4. Битовите и строителни отпадъци, генерирани по време на строителството и експлоатацията на ИП, ще се събират на отредени за целта временни места и ще се извозват от съответните фирми, имащи разрешение за дейности с отпадъци съгласно *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

3. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

4. Съгласно становище с вх. № ПД-01-590-(18)/19.04.2024 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се осъществи в рамките на имот - земеделска територия, като дейностите по почистване на дървесната растителност ще се извършват в съответствие със съществуващото земеползване. Районът, където ще се реализира ИП, не е третиран като географски район с нестабилни екологични характеристики. Съгласно действащата горска карта, в имота няма обособени горски подотдели.

2. Имот с идентификатор 02837.5.1145 в м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, общ. Батак, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии, съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии* и не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са: BG0002063 „Западни Родопи“, от която ИП отстои на не по-малко от 380 м и BG0001030 „Родопи - Западни“, от която ИП отстои на не по-малко от 2,30 км.

3. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

3.1. Предложеното ИП ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“

3.2. С реализацията на ИП няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;

3.3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

3.4. Изключва се вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

3.5. Характерът на ИП не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

3.6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

3.7. След проверка на наличните данни и документи и извършена проверка на място в имота на 07.06.2024 г. е преценено, че осъществяването на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонент биологично разнообразие, поради следното:

- При проверката на място е установено, че горските формации в имот 02837.5.1145, представляват склопена бялборова култура, в която не са установени местообитания на консервационно значими видове;

- За територията на имота няма данни да представлява находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от ЗБР.

4. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му. Местоположението на ИП не попада в гъстонаселени райони, отстои на около 1 000 м от регулацията на гр. Батак.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Пространственият обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на настоящето ИП, ще е ограничен и локален в рамките на общо 138 986 кв. м. Естеството на въздействие на настоящето ИП от реализирането и последващата му експлоатация, не предполага нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

2. По отношение на компонент „Атмосферен въздух“ и фактор „Шум“ реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, конкретно атмосферен въздух и шум, поради следното:

2.1. По време на дейностите по почистване на дървесна растителност и на строително-монтажните дейности свързани с изграждането на ФЕЦ и на подземната кабелна линия се очакват неорганизиран емисии на прах и газове от транспортната техника, както и повишено ниво на шум. Дейностите ще се извършват в светлата част на денонощието, поради което въздействието се очаква да бъде минимално, с ограничени времеви и териториален обхват.

2.2. Експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух, както и до повишено шумово натоварване в района.

3. По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху хората и респективно върху тяхното здраве, също така и върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, земи и почви, защитени територии и биоразнообразие.

4. Въздействие върху компонент “води” на околната среда – имотът не се предвижда да бъде водоснабдяван, тъй като този вид централи работят в режим на дистанционно наблюдение от технически персонал и автоматично управление. По време на строителството на обекта за питейни нужди на работниците ще се доставя бутилирана вода. По време на дейностите по почистване на горска растителност и строително-монтажните работи ще бъдат доставени химически тоалетни за работещите.

5. Въздействие на фактор „отпадъци” върху околната среда – не се очаква значително негативно въздействие при извършване на дейностите свързани с генериране на отпадъци и начина на тяхното управление по време на строителството и експлоатацията на обекта. Дейностите по управление на всички отпадъци ще се извършват в съответствие с изискванията на ЗУО.

6. Предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

7. Не се очаква комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, т.к. реализацията на инвестиционното предложение не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС:

- Възложителят е информирал за инвестиционното си намерение засегнатото население, чрез поставяне на обяви на обществени места в гр. Батак – на спирка на обществения транспорт, на стълбове при супермаркет Лазур (на 31.01.2024 г.).

- Инвестиционното предложение е обявено на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик на 24.11.2023 г.

- РИОСВ-Пазарджик, с писмо изх. № ПД-01-590-(4)/24.11.2023 г., уведомява кмета на Община Батак за постъпилото ИП.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 19.02.2024 г.), на информационното табло и на интернет страницата на Община Батак (на 20.02.2024 г.), за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и в Община Батак, не са изразени устно или депозирани писмено възражения и становища срещу реализацията на ИП „Фотоволтаична централа с обща мощност до 10 MW и съхранение на електрическа енергия“ в имот с идентификатор 02837.5.1145 в м. Свети Георги по КККР на гр. Батак, общ. Батак обл. Пазарджик.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 16.06.2024 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

