



**РЕШЕНИЕ № ПК-35-ПР/2024 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* във връзка с чл. 40, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, становища на РЗИ – Пазарджик, БД ИБР – Пловдив и БД ЗБР - Благоевград

**РЕШИХ**

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение: „Изграждане на 12 къщи за гости и ресторант“ в ПИ с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ГРАНД БАЗАР“ ЕООД

ЕИК 204139775

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Сърница, 4633 гр. Сърница, ул. „Дъбраш“ № 5

**Кратка характеристика на инвестиционното предложение:**

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на 12 (дванадесет) къщи за гости и ресторант, в ПИ с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър имотът е урбанизирана територия, с НТП - За вилна сграда и с площ 3463 м<sup>2</sup>.

Всяка къща за гости ще бъде със застроена площ (ЗП) 37 м<sup>2</sup> /разгъната застроена площ (РЗП) от около 74 м<sup>2</sup>/, както и един ресторант със ЗП от около 215 м<sup>2</sup> (РЗП – 430 м<sup>2</sup>).

Всяка къща ще разполага със следните помещения: дневна с трапезария и кухненски

бокс, една спалня и санитарен възел. Предвидените обитатели са до 4 души за всяка къща. Ресторантът ще бъде на две нива със стаи за настаняване. Предвид голямата денивелация, на първото ниво с излизане към терена се предвиждат три стаи за настаняване от хотелски тип, всяка със самостоятелен санитарен възел и с малка веранда с достъп откъм двора. На това ниво ще има и кухненски блок със съответните сервизни и обслужващи помещения. На второто ниво е предвиден ресторант с помещение за разливане, бар, санитарни възли и едно складово помещение. Ресторантът ще разполага и с открита тераса с изглед към язовира, като общият капацитет ще бъде 96 места. Отоплението на ресторанта и къщите за гости ще бъде на пелети. За целта се предвижда за ресторанта да бъде монтиран котел с мощност 35 kW, а за къщите за гости – 3 котела с мощност 25 kW, всеки.

Целият имот ще бъде ограден с външни оградни стени. В рамките на имота се предвижда паркинг за около 30 автомобила, който ще бъде изграден с настилка от бетонови детелини и тревна фуга.

Със Заповед № 1162/07.09.2005 г. на кмета на Община Велинград е одобрен ПУП-ПРЗ за имот № 143019, м. Голяма и малка крушица по КВС на землище гр. Сърница, съгласно който се образува нов УПИ I-19, „за вилоно строителство“, с площ 3463 м<sup>2</sup>, като се отрежда ново застроително петно с височина мах – 2 етажа.

За целите на ИП се предвижда изготвяне на ПУП- частично изменение на плана за застрояване за УПИ I-19, „ИВС“, с площ 3463 м<sup>2</sup>, с който се предвижда ново застроително петно – свободно застрояване, като се спазват всички нормативни отстояния от съседни имоти и от преминаващата през имота въздушна линия 20 kV. Устройствената зона е „Ок – за курорт и допълващи го дейности“. Градоустройствените параметри са – свободно застрояване, етажност до 3 етажа с максимална височина на стрехата до 10 м, Плътност на застрояване – 30%, минимална озеленена площ – 50%, Кинт – 1.5. Представеното задание съобразно чл. 125 от Закона за устройство на територията, в едно със скицата идейно-предложение са одобрени, съгласно Заповед № 3-104/04.04.2024 г. на кмета на Община Сърница.

Достъпът до ПИ с идентификатор 70648.143.19 ще се осъществява през ПИ с идентификатор 70648.141.419 /НТП За местен път/.

Съгласно становище, изх. № 4604543/02.01.2024 г. на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, мястото на присъединяване към съществуващата мрежа е ново ЕТ от КРШ2, ТП МТП Ибишев, извод СН Доспат, п/ст Широка поляна. Дължината на трасето ще бъде 50 м – надземно.

Обектът ще бъде захранен с питейна вода от уличен водопровод, преминаващ през имота, чрез сградно водопроводно отклонение, съгласно предварителен договор за присъединяване, изх. № 23/16.01.2024 г. на „ВКТВ“ ЕООД, гр. Велинград. Противопожарното водоснабдяване ще бъде външно и ще се осигурява от съществуващ противопожарен хидрант, намиращ се на 60 м от имота. Той ще осигурява 10 л/сек. в продължение на 3 часа.

По време на изграждане на къщите за строителните работници ще бъдат осигурени химически тоалетни, които ще се почистват периодично от специализирана фирма. Заустането на формираните отпадъчни води ще се осъществи в задържателен резервоар, като преди това ще преминат през пречиствателно съоръжение - водоплътна изгребна яма. Водоплътната изгребна яма ще бъде без преливник и ще отговаря на всички технически и санитарно-хигиенни изисквания, с оглед недопускане и ограничаване непрякото отвеждане на замърсители в подземните води. Отпадъчните води ще се предават за пречистване, след сключване на договор с лицензиран „ВиК“ оператор или друг производствен/стопански обект с изградена и въведена в експлоатация ПСОВ, която може да осигури необходимото пречистване. Отводняването на дъждовните води от покрива на сградите ще става посредством улуци и водосточни тръби. Дъждовните води ще се изливат директно върху терена.

При реализацията и експлоатацията на обекта се предвижда генериране предимно на строителни и битови отпадъци, които ще се съхраняват и управляват в съответствие със Закона за управление на отпадъците (ЗУО). За строителните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството на обекта, ще бъде изготвен план за управление на строителни отпадъци (ПУСО), който ще бъде включен в обхвата на инвестиционния проект по глава осма от Закона

за устройство на териториите. По време на експлоатацията на обекта, образуваните битови отпадъци ще се събират на определени места и ще се извозват от фирмата по сметосъбиране и сметоизвозване, съгласно система за управление на отпадъците, обслужваща община Сърница.

В обекта няма да се използват и съхраняват опасни химични вещества и смеси в количества над пределните в Приложение № 3 към ЗООС.

На основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-126-(1)/15.03.2024 г., са поискани становища от БД ИБР – Пловдив и от БД ЗРБ – Благоевград по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни и Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорския и Западнобеломорския район.

➤ Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ с център Пловдив (БД ИБР-Пловдив), с изх. № ПУ-01-236(1)/11.04.2024 г. и наш вх. № ПД-01-126-(6)/11.04.2024 г., така представеното ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН(2022-2027) на ИБР, Закона за водите (ЗВ) и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на дадените условия в становището.

Според представената информация (скица на имот 70648.143.19), ИП попада в рамките на подземно водно тяло BG3G0000PгN020 – Пукнатинни води – Пещера – Доспат. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ. Площта на ИП не попада в уязвима зона за защита на водите включена в Раздел 3 т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. ИП не попада и не граничи с пояси на СОЗ.

Имотът, предмет на ИП, попада в повърхностно водно тяло в границите и обхвата на БД ЗБР-Благоевград.

ИП попада в границите на зона за защита на водите – ЗЗ „Родопи – Западни“ с код BG0001030 определена съгласно чл. 119а, ал. 1 т. 5 от ЗВ, както и в границите на зона за защита на водите – ЗЗ „Западни Родопи“ с код BG0002063 определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ.

Имотът, обект на ИП, не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е (1) от ЗВ за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

➤ Съгласно получено становище по компетентност от Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с център Благоевград (БД ЗБР- Благоевград), с изх. № П-01-83(2)/08.05.2024 г. и наш вх. № ПД-01-126-(7)/08.05.2024 г., гореописаното ИП е допустимо с ПУРБ на ЗБР (2016-2021 г.) и ПУРН на ЗБР (2022-2027), при спазване разпоредбите на Закона за водите (ЗВ) и условията описани в становището.

ПИ с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица, землище на гр. Сърница, попада в обхвата на следните водни тела:

- имот 70648.143.19, в който ще се извършват дейностите, предмет на ИП, е в непосредствена близост до повърхностно водно тяло „язовир Доспат“, с код BG4DO900L117 (включен в списъка с комплексните и значими язовири по Приложение № 1 към чл. 13, т. 1 от ЗВ).
- част от имота попада в обхвата на подземно водно тяло „Кватернер – Неоген – Палеоген – Доспат“, с код BG4G001QNPg010.
- част от имота попада в обхвата на подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“, с код BG4G001PtPz026.

ПИ с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица, землище на гр. Сърница, попада в границите на зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а от ЗВ, а именно:

- по чл. 119а, ал. 1, т. 1 – подземно водно тяло „Кватернер – Неоген – Палеоген –

Доспат“, с код на зона за защита на водите BG4DGW001QNP010;

- по чл. 119а, ал. 1, т. 1 – подземно водно тяло „Пукнатинни води в Западнородопски метаморфити, Южнобългарски гранити, Барутин-буйновски плутон“, с код на зона за защита на водите BG4DGW001PTPZ026;
- по чл. 119а, ал. 1, т. 5 – защитена зона „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания, с код BG0001030 и защитена зона „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици с код BG0002063.

ПИ с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица, землище на гр. Сърница, не попада в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от ЗВ.

Мерки в ПУРН на ЗБР (2022-2027) - № 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица, землище на гр. Сърница, не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения, определени по чл. 5 от Директивата на наводненията, които са утвърдени със Заповед № РД-802/10.08.2021 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 146г, ал. 2 от ЗВ.

В ПУРН на ЗБР (2022-2027) в Приложение Ж е разработена програма от мерки, насочена към намаляване на риска от наводнения, като част от мерките са планирани за конкретни РЗПРН, а други са общи за района на басейново управление (РБУ) и могат да бъдат прилагани и на места извън РЗПРН. Дейностите, предмет на ИП, не противоречат на предвидените мерки.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 26 от Наредбата за ОВОС с писмо, изх. № ПД-01-126-(10)/04.09.2024 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 8 Декември 2023 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **попада** в границите на две защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*, както следва:

- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. на Министъра на околната среда и водите

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.).

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на дейностите в защитените зони BG0002063 „Западни Родопи“ и BG0001030 „Родопи-Западни“.

В имота е извършена проверка на място (констативен протокол № КМ-17/2024 г.).

На основание на 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в“ от Приложение № 2 на *Закона за опазване на околната среда* и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 91, ал. 2 на ЗООС, директорът на РИОСВ-Пазарджик **допуска извършване само на една от оценките по глава шеста – преценяване на необходимостта от извършване**

на **ОВОС** на ИП и ПУП-ПРЗ, т.к. тя обхваща освен имота предмет на ПУП-ПРЗ и съпътстващите дейности за изграждане на къщите за гости в имота.

### **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на 12 къщи за гости и ресторант със стаи за настаняване, с обща застроена площ от 691 м<sup>2</sup> (разгънатата застроена площ – 1367 м<sup>2</sup>) в ПИ с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик. Изграждането на къщите за гости и ресторанта ще се извърши по стандартни методи за подобен вид строително-монтажни дейности (изкопни, насипни, монтажни, изграждане на стоманени и стоманобетонени конструкции на съоръжения, асфалтови работи) в рамките на разглеждания имот, без да излизат с влиянието си извън неговите граници.
2. По време на строителството ще бъдат използвани готови строителни материали (инертни материали, бетонови и варови разтвори, мазилки, смеси, дървен материал, метални конструкции и др.) доставяни на обекта в готов вид.
3. ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 70648.143.19 м. Голяма и Малка Крушица по КККР на гр. Сърница, без да е необходимо усвояване на допълнителни площи, предвид което изграждането и експлоатацията на ИП, няма да окаже отрицателно въздействие върху земеползването и материалните активи, осъществяващи се в съседните имоти.
4. За отоплението на ресторанта и къщите са предвидени 1 котел с мощност 35 kW и 3 котела с мощност 25 kW, всеки. За гориво ще се използват пелети. Съответните котли са с мощност под 0,5 MW и за тях няма определена норми за допустими емисии по чл. 21, ал. 1 от Наредба № 1 от 27 юни 2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (Обн. ДВ, бр.64 от 5.08.2005 г.) и не подлежат на контрол чрез измерване.
5. Захранването на имота с питейна вода ще се осъществи чрез изграждане на сградно водопроводно отклонение за свързване към уличен водопровод, преминаващ през имота. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се предвижда добив и директна експлоатация на други природни ресурси.
6. За формираните битово-фекални отпадъчни води ще се изгради водоплътна изгребна яма, отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните и екологичните изисквания, която периодично ще се почиства на база сключен договор.
7. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на емисии и отпадъци, от които да се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт на околната среда. Всички генерирани от дейността отпадъци ще бъдат съхранявани и управлявани съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
8. Съгласно получени становища по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите от БД ИБР – Пловдив, вх. № ПД-01-126-(6)/11.04.2024 г. и от БД ЗБР - Благоевград, вх. № ПД-01-126-(7)/08.05.2024 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и

ПУРН на ИБР и ЗБР, Закона за водите и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на описаните условия в становищата (копие, на които е приложено към писмо, изх. № ПД-01-126-(8)/13.05.2024 г.);

9. Съгласно становище, вх. № ПД-01-126-(12)/05.09.2024 г., РЗИ-Пазарджик, въз основа на представената информация и мотивирани заключения по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, счита, че не е необходимо да се извършва ОВОС на инвестиционното предложение.
10. Предприети са мерки, с които при аварийни разливи (напр. масла от МПС, доставящи суровини и материали, строителните машини и др.) да не се допуска замърсяване на почви и повърхностни води.
11. По време на строителството рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност. При извършване на строителните работи не се очакват аварийни ситуации, водещи до залпови замърсявания на околната среда.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Имотът се намира извън жилищната регулация на населеното място, на брега на язовир Доспат, като местоположението му е съобразено с транспортната достъпност и дейността, която ще се развива.
2. На основание на 40, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за ОС на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000” по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, при което е установено, че ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000”, поради следните мотиви:
  - 2.1. Имотът, в който ще се осъществи ИП, е урбанизирана територия, при което при проверка на място е установено, че имотът не е природно местообитание или местообитание на вид – предмет на опазване на защитени зони BG0002063 „Западни Родопи” и BG0001030 „Родопи-Западни”.
  - 2.2. Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до: нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони от мрежата „Натура 2000”; отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000” и няма да доведат до безпокойство на видовете – предмет на опазване.
3. При проверка на място не се установи в имот с идентификатор 70648.143.19 да има находище или местообитание на защитен вид по смисъла на чл. 37 от ЗБР.
4. Ландшафтът в района на инвестиционното предложение се определя като устойчив, тъй като запазва своята структура и свойства в условията на антропогенни въздействия.
5. Имотът, предмет на ИП, не попада в близост или в мочурища и речни устия, не засяга морска околна среда, горски райони, както и обекти подлежащи на здравна защита.
6. На територията на инвестиционното предложение или в близост до него няма

местности и обекти с историческо или културно значение, които могат да бъдат засегнати от реализацията и експлоатацията му.

7. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот с идентификатор 70648.143.19, м. Голяма и Малка Крушица по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик.
2. Предвид местонахождението на имота, от строителството и от експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква да има трансгранични въздействия.
3. По време на строителството в резултат на изкопните дейности, използваните транспортни средства и строителна механизация се очакват неорганизиран прахови и газови емисии. Въздействието върху атмосферния въздух ще е пряко, краткотрайно, локализирано в границите на имота. Предвидени са мерки за ограничаването на праховите емисии по време на строителство.
4. Експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух в района.
5. По време на строителните дейности се очаква повишаване на шумовото натоварване в рамките на строителната площадка. Въздействието ще е локално, временно и краткотрайно. По време на експлоатацията на ИП не се очакват наднормени нива на шум в района.
6. При стриктно спазване на нормативните изисквания, не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци.
7. Съгласно становище, вх. № ПД-01-126-(6)/11.04.2024 г., БД ИБР-Пловдив счита, че съгласно представената информация, ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на изискванията на действащото законодателство и условията поставени в становището.
8. Съгласно становище, вх. № ПД-01-126-(7)/08.05.2024 г., БД ЗБР-Благоевград счита, че реализирането на ИП не очаква да окаже негативно влияние върху водите в района и върху заложените цели за поддържане на тяхното добро състояние, при условие, че се спазват законите разпоредби и условията описани в становището.
9. Предвид характера, дейностите и обхвата на инвестиционното предложение, с реализацията му не се очакват отрицателни кумулативни въздействия с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

**IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- ✓ Възложителят е информирал засегнатото население за инвестиционното си намерение, чрез поставяне на съобщение на 20.03.2024 г. на интернет страницата си на адрес: <https://www.facebook.com/share/p/Hvra5hy1tnFTgh8S/>.
- ✓ На 15.03.2024 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- ✓ РИОСВ-Пазарджик с писмо изх. № ПД-01-126-(2)/15.03.2024 г. уведомява кмета на Община Сърница за постъпилото инвестиционно предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от *Наредбата по ОВОС* е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (04.09.2024 г.) и чрез поставено съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на Община Сърница (09.09.2024 г.) за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на решението и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик и Община Сърница, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

1. По време на експлоатацията на ИП, да се сключи договор за периодично почистване на отпадъчните води от водоплътната изгребна яма и последващо пречистване в градска пречиствателна станция за отпадъчни води (ГПСОВ).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение. Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: ...07.10...2024 г.

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**  
Директор на РИОСВ – Пазарджик

