



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № ПК-06-ПР/2025 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) във връзка с чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район (БД ИБР) – Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) „Цех за производство на хранителни добавки и добавки в храните“ в ПИ с идентификатор 53335.913.46 в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик и прокарване на тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

с възложител: „ВЕСАЧЕ“ ЕАД

ЕИК 204707982

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Пазарджик, 4400 гр. Пазарджик, ул. „Ген. Гурко“ № 6, ет. 4

Кратка характеристика на инвестиционното предложение:

Разглежданото инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов цех за производство на хранителни добавки и добавки в храните, и тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване, в имот с идентификатор 53335.913.46, в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, общ. Пазарджик, който е с площ 6 345 кв. м., урбанизирана територия.

Ще се построи нова сграда от метална конструкция и стени от сглобяеми термоизолационни „сандвич“ панели, с разгърната застроена площ (РЗП) 2 460 кв. м., от които: производствено хале на кота +0,00 – 2 001 кв. м. и складове база на втория етаж – 460 кв. м.

На първия етаж ще се разположат санитарно-битови помещения за персонала, съблекални, тоалетни, лаборатория, офиси, производствената част и складови помещения. На втория етаж ще се обособи спомагателен склад за материали за протеини и архив.

В новия цех ще се произвеждат хранителни добавки - протеини и добавки в храните – бой за яйца, с капацитет: 5 т/ден, протеини и 2 000 блистера боя/смяна, при едносменен

режим на работа, 8 часов работен ден, пет дни в седмицата. Ще се обособят два производствени сектора:

Сектор - производство на протеини

Производството на протеини ще се състои в подготовка на прахообразните продукти за тяхното предварително размерване, дозиране и последващо смесване. Пригответените смеси ще се прехвърлят в затворени чували за дозиране и опаковане в търговски вид.

Процесите ще са автоматизирани и ще се контролират от операторите на машините.

Готовият продукт ще постъпва в буферен склад, след който ще се складира в основните складови помещения за готова продукция, от където ще се експедира.

Суровините, които ще се използват за производство на протеини ще се доставят от външни доставчици пакетирани в чували и/или кашони. Производството ще се състои единствено в смесване (по различни рецепти) и пакетирани в потребителски опаковки, готови за продажба в магазинната мрежа.

Сектор - производство на боя за яйца

Ще се произвежда течна и желирана боя за яйца. Суровините за боята ще се доставят в прахообразно състояние. Боята и другите съставки ще се миксират, след което заготовката (5 литрови бутилки) ще се съхранява в буферно помещение, преди да се пусне на дозиращата машина, където боята ще се дозира и запечатва херметически в опаковки блистери или „писалки“ по 10 мл. Готовите бои, опаковани в картонени кутии ще се съхраняват в склад за готова продукция.

Като част от ИП ще се изгради сондажен кладенец (СК) за допълнително водоснабдяване в югоизточната част на имот с идентификатор 53335.913.46 по КККР на с. Огняново. СК ще е с дълбочина 20 м и ще се разположи при точка с географски координати в система WGS84: N (северна ширина) 42°08'45.64"; E (източна дължина) 24°24'03.95", кота на устие 192,39 м. Необходимото водно количество ще е $Q_{пр.} = 2\ 745\ \text{м}^3/\text{год.}$, като водата ще се използва за измиване на външни площадки с трайна настилка и напояване на тревни площи.

Кладенецът ще се прокара с диаметър 600 мм, обсаждането ще се изпълни с PVC тръби ф 315 мм, като в интервал 4,00 - 18,00 м ще са разположени филтри, а в интервала 18,00 - 20,00 м. - утайник. Около сондажа ще се изгради стомано-бетонена шахта, покрита с метални капаци, в която ще се монтират два помпени агрегата (центробежни помпи).

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имот с идентификатор 53335.913.46 по КККР на с. Огняново се намира в урбанизирана територия, с НТП За търговски обект, комплекс с налично електроснабдяване, водоснабдяване и пътен достъп.

В района липсва канализационна мрежа. При експлоатацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води (БФОВ), които ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма.

Отпадъците, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно регламентираните нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Имот с идентификатор 53335.913.46 в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, *попада* в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно *Закона за биологично разнообразие (ЗБР)*, а именно: в защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.).

С изх. № ПД-01-412-(2)/24.09.2024 г. на основание чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС е поискано становище от БД ИБР –Пловдив по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)*,

относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, утвърдени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Източнобеломорския район.

Мястото на реализация на ИП, попада в обхвата на подземно водно тяло BG3G000000Q018 „Порови води в Неоген – Кватернер – Пазарджик – Пловдивски район“. Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите, съгл. чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ.

ИП попада в границите на повърхностно водно тяло „Река Луда Яна от вливане на Стрелчанска Луда Яна до устие“ с код BG3MA700R149. ИП попада в чувствителна зона по чл. 119а, ал. 1, т. 3б от ЗВ, вкл. в раздел 3 на ПУРБ на ИБР. ИП попада в границите на зона за защита на водите ЗЗ „Бесапарски ридове“ с код BG0002057 определена съгл. чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, включена в раздел 3, точка 3.5.1. на ПУРБ на ИБР.

ИП не попада и не граничи с пояси на учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ) около водоизточници на подземни и повърхностни води.

ИП не попада в зоните, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите посочени в чл. 146е, ал. 1 от *Закона за водите* за район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР (2022 – 2027г.).

На основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС с писмо, с изх. № ПД-01-412-(10)/23.12.2024 г. е поискано мотивирано становище от БД ИБР-Пловдив, относно преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2б от Наредбата за ОВОС с писмо с изх. № ПД-01-412-(11)/23.12.2024 г. е поискано становище от РЗИ-Пазарджик, относно оценка на значимостта на положителните и отрицателните въздействия върху човека и възможния здравен риск от строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона.

Настоящето ИП попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генерирани отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов цех за производство на хранителни добавки и добавки в храните, и тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване, в имот с идентификатор 53335.913.46 в м. Каратопрак по КККР на с. Огняново, общ. Пазарджик. Изграждането на тръбния кладенец ще се изпълни по стандартен метод с обсаждане, като от предлагания метод на сондиране не се очаква значително отрицателно въздействие по отношение на околната среда. Строително-монтажните дейности по новата сграда, също ще се извършват по утвърдена технология, с използване на

готови строителни материали (инертни материали, бетонови и варови разтвори, мазилки, смеси, дървен материал, метални конструкции и др.), които ще бъдат доставяни на обекта в готов вид.

2. По време на строително-монтажните дейности, рискът от инциденти може да се сведе до минимум с извършване на определените за работниците инструктажи за безопасност на работа, хигиена на труда и пожарна безопасност.

3. При експлоатацията на ИП, в границите на нормалния работен режим, отсъстват условия за замърсяване на околната среда или дискомфорт за хората, животинските и растителните видове. Освен това характерът на ИП не предполага използването на химикали или други суровини и материали, както и генериране на количества отпадъци и вредни емисии, които да доведат до негативни влияния върху компонентите и факторите на околната среда и здравето на човека.

4. Съгласно полученото становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* на БД ИБР-Пловдив, вх. № ПД-01-412-(6)/08.10.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ (2016-2021) и ПУРН (2022-2027) на ИБР, ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на поставените условия.

5. Съгласно становище, с вх. № ПД-01-412-(13)/03.01.2025 г., РЗИ-Пазарджик е уведомила, че от здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск в резултат на реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относително изобилие, достъпност, качеството и възстановителната способност на природните богатства: абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в рамките на урбанизираната територия на с. Огняново, която не се определя като географски район с нестабилни екологични характеристики. Дейностите, предвидени с настоящето ИП, които ще се осъществяват в имот с идентификатор 53335.913.46 по КККР на с. Огняново, не влизат в конфликт със съседните територии, представляващи също урбанизирана територия, както и не се предвижда да се засяга съществуващата инфраструктура.

2. В изпълнение на чл. 40, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ИП е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

2.1. След проверка в Единна информационна система за защитените зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000 се установи, че имотът, предмет на ИП, не е зает от местообитания на птици предмет на опазване в защитена зона „Бесапарски ридове“;

2.2. Имотът е урбанизирана територия със съществуваща сграда, поради което реализацията на ИП няма вероятност да окаже пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

2.3. С реализацията на ИП няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;

2.4. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

2.5. Изключва се вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

2.6. Характерът на ИП не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

2.7. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

3. Площадката на ИП не засяга горски и планински райони, както и обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очаквано настъпване на въздействието е със стартиране на строителството, като отрицателните въздействия, върху околната среда по време на изграждането на ТК, ще бъдат само в рамките на имот с идентификатор 53335.913.46 по КККР на с. Огняново, общ. Пазарджик.

2. Въздействие върху компонент “води” на околната среда – Отпадъчните води от дейността на цеха, след преминаване през локално пречиствателно съоръжение, ще се отвеждат в новопроектирана водоплътна изгребна яма. Формираните битово-фекални води от битовата дейност също ще се заустват във водоплътната изгребна яма.

3. Въздействие върху компонент “атмосферен въздух” и фактор “шум” на околната среда – За периода на строителството, се очаква известно увеличаване на шумовото въздействие, но то ще бъде краткотрайно и временно, само в периода на изграждане на обекта, без да се превишават пределно-допустимите норми. По време на строителството се очакват неорганизираните емисии прах при извършване на изкопните работи, както и от отработените газове от използваната техника. Въздействието върху атмосферния въздух ще бъде краткотрайно и локализирано в огражденията на строителната площадка, около съответния участък на работа. Продължителността на въздействието ще е кратка, интензивността - слаба. Експлоатацията на инвестиционното предложение не следва да доведе до промяна качеството на атмосферния въздух в района. Инвестиционно предложение не е свързано с организирано изпускане на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

4. Въздействието на антропогенния фактор – отпадъци ще бъде локализирано на територията на ИП, по време на строителството и няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и здравето на хората. Управлението на всички видове отпадъци ще се осъществява съгласно *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)* и подзаконовите нормативни актове.

5. Съгласно полученото становище на основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС на БД ИБР – Пловдив, с вх. № ПД-01-412-(16)/22.01.2025 г. ИП няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на всички закони и подзаконови изисквания, свързани с действащото законодателство и поставени условия.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението му.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

В изпълнение на изискванията на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*:

- Възложителят е информирал за инвестиционното си предложение засегнатото население чрез публична обява, публикувана на <https://vesache-bg.com/news/> на 20.10.2024 г.
- На 20.09.2024 г. на страницата на РИОСВ-Пазарджик е обявено инвестиционното предложение.
- РИОСВ-Пазарджик, с писмо изх. № ПД-01-412-(3)/24.09.2024 г., е указала на кмета на Община Пазарджик и кмета на с. Огняново да обявят инвестиционното предложение на заинтересованата общественост.

В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9 и 10 от Наредбата по ОВОС е осигурен обществен достъп до изготвената информация по Приложение № 2, чрез поставено съобщение на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик (на 23.12.2024 г.), на информационното табло на Община Пазарджик (на 30.12.2024 г.) и на информационното табло на кметство с. Огняново (на 30.12.2024 г.), за изразяване на становища от заинтересувани лица.

До момента на издаване на настоящето решение и в законоустановения срок в РИОСВ-Пазарджик, в Община Пазарджик и в кметство с. Огняново, не са изразени устно или депозиран писмено възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя (собственика) по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Пазарджик.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок чрез РИОСВ-Пазарджик по административен или съдебен ред по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.01.2025 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

