



РЕШЕНИЕ № ПК-09-ЕО/2023 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО)*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 37, ал. 1 и ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, по представената писмена документация от „ХЕК СОЛАР“ ЕООД по Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район (БДИБР) гр. Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проекти за: Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за поземлени имоти с идентификатори 03592.503.551, 03592.503.543, 03592.503.555, 03592.503.1678, 03592.503.1681, 03592.503.576 и 03592.503.564 по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, при прилагането на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: „ХЕК СОЛАР“ ЕООД

ЕИК 202162424

със седалище/адрес: общ. Благоевград, 2700 гр. Благоевград, пл. „Македония“ № 1, ет. 3

Характеристика на плана:

Основната цел е процедурите на следните проекти:

- Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ), с който ще се обединят имоти с идентификатори 03592.503.576 и 03592.503.564, с обща площ 40 461 кв. м. по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, и ще се образува един нов урегулиран поземлен имот УПИ I-564, 576 с отреждане за „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“ в кв. 76 за нуждите за изграждане на фотоволтаична централа „СПБ 3“ (с мощност около 4 MW).

Приложени са становище от гл. архитект и заповед № 489/19.12.2023 г. на кмета на Община Белово, на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т.1 и т. 6 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, с която се одобрява плановото задание и се разрешава изработването на проекта.

Обхватът на разработката включва:

- Имот с идентификатор 03592.503.576 с площ 31 695 кв. м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект;

- Имот с идентификатор 03592.503.564 с площ 8 766 кв. м., урбанизирана територия, с НТП – за друг вид производствен, складов обект.

Устройствената зона на новообразуваният УПИ ще е с показатели за устройствена зона „Пп“, макс. П застр. 80%, мин. озеленяване 20 % и интензивност на застрояване: макс. 2,5.

Фотоволтаичната централа ще бъде присъединена към електроразпределителната мрежа, посредством нов кабелен електропровод с дължина 125 м до нов БКТП в имота на възложителя. Мястото на присъединяване ще е разкъсване на КЛ 20 kV между подстанция Белово и ТП Мадара, съгл. становище изх. № 4479374/10.03.2022 г. на „ЕРЮГ“ ЕАД.

- Пет проекта ПУП-ИПРЗ, с които за пет съседни имоти, с обща площ 47 899 кв. м. по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, ще се образуват пет нови урегулирани поземлени имоти с отреждане за „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“ за нуждите за изграждане на фотоволтаична централа „СПБ 2“ (с мощност около 4 MW).

Приложени са становища на гл. архитект и заповеди №№ 484/19.12.2023 г., 485/19.12.2023 г., 486/19.12.2023 г., 487/19.12.2023 г. и 488/19.12.2023 г. на кмета на Община Белово, на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 134, ал. 2, т.1 и т. 6 във връзка с ал. 1 от ЗУТ, с които се одобряват плановите задания и се разрешава изработването на проектите.

Обхватът на разработките включва:

- Имот с идентификатор 03592.503.551, с площ 4 808 кв. м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект за сметка, на който ще се образува УПИ I-551 „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“;

- Имот с идентификатор 03592.503.543, с площ 12 252 кв. м., урбанизирана територия, с НТП – за друг вид производствен, складов обект за сметка, на който ще се образува УПИ I-543 „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“;

- Имот с идентификатор 03592.503.555, с площ 10 455 кв. м., урбанизирана територия, с НТП – за друг вид производствен, складов обект за сметка, на който ще се образува УПИ I-555 „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“;

- Имот с идентификатор 03592.503.1678, с площ 17 217 кв. м., урбанизирана територия, с НТП – за друг вид производствен, складов обект за сметка, на който ще се образува УПИ I-1678 „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“;

- Имот с идентификатор 03592.503.1681, с площ 3 167 кв. м., урбанизирана територия, с НТП – за друг вид производствен, складов обект за сметка, на който ще се образува УПИ I-1681 „Фотоволтаична централа и системи за съхранение на електроенергия“.

Устройствената зона на новообразуваните УПИ ще е с показатели за устройствена зона предимно производствена „Пп“- макс. П застр. 80%, мин. озеленяване 20 % и интензивност на застрояване: макс. 2,5.

Фотоволтаичната централа „СПБ 2“, ще бъде присъединена към електроразпределителната мрежа, с точка на присъединяване: РУ 20 kV в ТП „Гимназия“, КЛ/ВЛ ГИМНАЗИЯ, п/ст Белово, съгл. стан. изх. № 4438544/22.04.2021 г. на „ЕРЮГ“ ЕАД.

За достъп до новообразуваните имоти ще се използват съществуващи пътища.

Основната цел на разглежданите ПУП-ИПРЗ е изграждане на две фотоволтаични електрически централи (ФЕЦ) - „СПБ 2“ и „СПБ 3“, всяка със следната характеристика: инсталирана мощност около 4 MW; брой на фазите - 3; брой на електропроводните линии - 2; брой на инверторите и пълна мощност – 16 x 250 kVA; обща пълна мощност на инверторите – 4000 kW; не се допуска работа в „островен режим“.

Фотоволтаичните панели ще се разположат върху общата площ на имотите, без да я покриват плътно.

С изх. № ПД-02-74-(6)/01.02.2023 г. от БДИБР-Пловдив е изискано становище по чл. 13, ал. 2 от Наредбата за ЕО.

С изх. № ПД-02-74-(5)/01.02.2023 г. от РЗИ-Пазарджик е изискано становище по чл. 13, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО.

ПУП-ИПРЗ попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

ПУП-ИПРЗ не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ПУП-ИПРЗ не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна е BG0000578 „Река Марица“, от която ПУП-ИПРЗ отстои на повече от 85 м.

Най-близко разположената защитена зона за опазване на дивите птици е BG0002129 „Рила буфер“, от която ПУП-ИПРЗ отстои на повече от 11.75 км.

Съгласно чл. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), процедурата по ОС се извършва през процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО.

МОТИВИ:

1. Предлаганите ПУП-ИПРЗ, с обхват имоти с идентификатори 03592.503.551, 03592.503.543, 03592.503.555, 03592.503.1678, 03592.503.1681, 03592.503.576 и 03592.503.564 по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово не влизат в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. С предлаганите ПУП-ИПРЗ засегнатите поземлени имоти ще се отредят за производствена дейност, по-конкретно за производство на електрическа енергия чрез открити инсталации и технологични съоръжения за производство на ел. енергия, което ще способства за насърчаване на производството на потреблението на енергия, произведена от възобновяеми източници – основна цел *Закона за енергия на възобновяеми източници*.

3. Площта под фотоволтаичните модули не се предвижда да се покрива с трайна настилка или инертни материали Фотоволтаичните панели ще бъдат монтирани върху носеща конструкция.

4. Дейността на двете ФЕЦ не е свързана с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и не следва да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. Посредством изграждане на ФЕЦ се цели постигане на целите на енергийната политика за намаляване на въглеродните емисии на енергийната система.

5. ФЕЦ не е източник на шум и не следва да се повиши нивото на шум в най-близко разположената жилищна територия на кв. Малко Белово, гр. Белово.

6. В изпълнение на чл. 37, ал. 3 и ал. 4 от *Наредбата за ОС* на ПУП-ИПРЗ е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС*, при което е установено, че ПУП-ИПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

6.1. Предложеният ПУП-ИПРЗ ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

6.2. Естеството на обекта не предполага създаването на трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;

6.3. При строителството и функционирането на предвиденото в ПУП-ИПРЗ инвестиционно предложение (ИП) – фотоволтаична централа (ФЕЦ), няма да бъдат отделяни вещества, които биха замърсили въздуха, водите или почвите, поради което бъдещото ИП не би могло да окаже отрицателно въздействие чрез тези фактори на въздействие върху близките защитени зони;

6.4. Рискът от сблъсък на летящи птици с панелите на фотоволтаичните централи е незначителен, въз основа на следните научни проучвания:

- Herden, Ch., Rasmus J. & Gharadjedaghi, B. (2009): Naturschutzfachliche Bewertungsmethoden von Freilandphotovoltaikanlagen. Endbericht. BIN Skripten 247. Bundesamt für Naturschutz. Bonn-Bad Godesberg. Зелени Балкани, прев. на бълг. ез. 2010;

- Lammerant, L., Laureysens, I. and Driesen, K. (2020): Potential impacts of solar, geothermal and ocean energy on habitats and species protected under the Birds and Habitats Directives. Final report under EC Contract ENV.D.3/SER/2017/0002 Project: “Reviewing and mitigating the impacts of renewable energy developments on habitats and species protected under the Birds and Habitats Directives”, Arcadis Belgium, Institute for European Environmental Policy, BirdLife International, NIRAS, Stella Consulting, Ecosystems Ltd, Brussels;

- Chris Harrison, Huw Lloyd and Chris Field. (2016): Evidence review of the impact of solar farms on birds, bats and general ecology, Manchester Metropolitan University.

6.5. По отношение на оптичните въздействия на фотоволтаичните панели, имотите се намират на такова разстояние от най-близките защитени зони, което изключва оптично въздействие върху популации на водни насекоми в защитени зони или в близост до тях;

6.6. Не се очаква ФЕЦ да окаже отрицателно оптично въздействие чрез смущение и дезориентация при отражение на светлината от панелите върху прелитащи над централата или в близост до нея птици, тъй като проучванията показват, че фотоволтаичните централи не оказват значително въздействие от този тип върху птиците.

6.7. Възможните шумови въздействия ще бъдат краткотрайни и локални и ще се формират само при строителните дейности по реализацията на ИП, а в процеса на експлоатация на ИП няма да има никакви източници на шум. Отчитайки това, не се очаква дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна;

6.8. Имотът ще остане подходящ за обитаване от много животински видове вкл. и видове, които са предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;

6.9. Не се очаква ПУП-ИПРЗ и реализацията на свързаното с него ИП, да доведат до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

7. Съгласно становище (вх. № ПД-02-74-(7)/03.02.2023 г.), РЗИ – Пазарджик няма бележки по документацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и счита, че не е необходимо да се извършва екологична оценка на представените ПУП-ИПРЗ.

8. Съгласно получено становище, с вх. № ПД-02-74-(8)/24.02.2023 г., на БД ИБР-Пловдив:

8.1. Площта на имотите, обект на ПУП-ИПРЗ, не попада в уязвима зона за защита на

водите включена ва раздел 3, т. 3.3.1 от ПУРБ на ИБР. Плана не попада и не граничи с пояси на санитарно охранителни зони (СОЗ).

8.2. Имотите, обект на ПУП-ИПРЗ се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР.

8.3. Заключение в становището е, че от реализацията на разглежданите ПУП-ИПРЗ, не се очаква значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на поставените условия.

9. Проектите за ПУП-ИПРЗ е с локално значение и като се вземе предвид характера и местоположението на бъдещите две ФЕЦ се изключва възможността за трансгранично въздействие.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програмата.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

09.03.2023
.....2023 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

