



**РЕШЕНИЕ № ПК-15-ЕО/2023 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от Юлиана Матева по Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО и получени становища на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция Източнобеломорски район (БДИБР) гр. Пловдив

**РЕШИХ**

да не се извършва екологична оценка на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имот с идентификатор 37705.61.42, с обща площ 54 095 кв. м. в м. Батала по КККР на с. Козарско, общ. Брацигово, общ. Пазарджик, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

с възложител: „ХИЙТ ПРОПЪРТИ“ ООД

ЕИК 206873020

със седалище/адрес: общ. Столична, 1700 гр. София, р-н Студентски, бул. „Симеоновско шосе“ № 93Б, вх. А, ет. 6, ап./офис 15

**Характеристика на плана:**

Предложеният ПУП-ПРЗ е изработен на основание решение № 443/02.09.2022 г., взето на заседание на Общински съвет гр. Брацигово, проведено на 15.04.2022 г., с протокол № 34. С плана се предвижда промяна предназначение на земеделска земя, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: осма, представляваща ПИ с идентификатор 37705.61.42, с обща площ 54 095 кв. м. в м. Батала по КККР на с. Козарско, общ. Брацигово, с цел обособяване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ) I-42 „За производство на електроенергия - ФЕЦ“ за нуждите за изграждане на фотоволтаична централа (ФЕЦ) с инсталирана мощност до 5 MW.

Новопроектираният УПИ ще е с параметри на застрояване за устройствена зона „Пп“: максималната плътност на застрояване - 80%, минимално озеленяване на имота - 20%, и Кинт до 2.5.

При извършена проверка на наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС (gis) и картни данни, разглежданият имот попада в територия с допустима промяна на предназначението, с параметри за смесена устройствена зона „Пп“ по действащият Общ устройствен план (ОУП) на община Брацигово.

Произведената от ФЕЦ енергия ще се отдава директно в електроразпределителната мрежа. За присъединяване към мрежата ще се изгради трасе на подземен електропровод 20 kV, с дължина около 6 800 м, разположен в територия на транспорта, видно от представената схема на електрозахранване. Трасето на кабела ще е от електромерното табло до главното разпределително табло (ГРП).

Определена е точка на присъединяване към мрежата: нова РУ 20 kV в ТП/БКТП, извод ВС, възлова станция, КЛ/ВЛ, п/ст ВЕЦ Въча, съгл. приложено писмо изх. № 9924/09.02.2023 г. на „ЕР ЮГ“ ЕАД.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура. Ще се използва наличният пътен достъп. ИП не изисква захранване с вода и не е свързано с формиране на отпадъчни води.

За ИП „Производство на електроенергия - фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ)“, в имот с идентификатор 37705.61.42 в м. Батала по КККР на с. Козарско, общ. Брацигово, обл. Пазарджик и трасе на подземен електропровод 20 kV, за присъединяване към електроразпределителната мрежа на ФЕЦ е издадено писмо изх. № ПД-01-129-(1)/28.03.2023 г. по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Имот с идентификатор 37705.61.42 в м. Батала по КККР на с. Козарско, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени територии съгласно чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологично разнообразие* (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013 г.), от която ИП отстои на повече от 0.60 км.

### **МОТИВИ:**

1. Предложеният ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 37705.61.42, с обща площ 54 095 кв. м. в м. Батала по КККР на с. Козарско, общ. Брацигово, не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Реализирането на ИП, за чието изпълнение ще се процедира ПУП-ПРЗ, цели постигане на целите на енергийната политика за намаляване на въглеродните емисии на енергийната система. ИП не е свързано с отделяне на вредни вещества (замърсители) в атмосферния въздух и не следва да доведе до промени качеството на атмосферния въздух в района. Бъдещият ФЕЦ не се очаква да бъде източник на шум и не следва да се повиши нивото на шум в района и в най-близко разположената зона.

3. С писмо на БДИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-457(1)/30.06.2023 г. и наш вх. № ПД-02-26-(8)/30.06.2023 г. се заключава, че не се очаква значително негативно въздействие върху водите и водните екосистеми от реализацията на проект на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 37705.61.42, с обща площ 54 095 кв. м. в м. Батала по КККР на с. Козарско.

4. Съгласно становище на РЗИ-Пазарджик, с изх. № 10-48-1/05.06.2023 г. и наш вх. № ПД-02-26-(7)/05.06.2023 г., не е необходимо да се извършва екологична оценка на ПУП-ПРЗ.

5. Имотът, предмет на ПУП-ПРЗ, попада в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (посл. изм. ДВ. бр. 102 от 23 Декември 2022 г.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.).

6. Имотът, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ и защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013 г.), от която ИП отстои на повече от 0.60 км

7. На основание на чл. 36, ал. 3 и 4 от *Наредбата за ОС*, на ПУП-ПРЗ е извършена

преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по критериите на чл. 16 от *Наредбата за ОС* и въз основа на известните научни проучвания по темата, при което е установено, че планът няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, поради следните мотиви:

7.1. Предложеното ИП ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко или косвено увреждане и/или унищожаване, включително фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

7.2. С реализацията на ИП няма да се създаде трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“.

7.3. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ИП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

7.4. Предвид мащаба, естеството и местоположението на имота, предмет на ПУП-ПРЗ, се изключва вероятността от дълготрайно и необратимо негативно въздействие върху видовия състав на характерната за района дива флора и фауна, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

7.5. Характерът на ИП, не предполага промяна на жизненоважни фактори, определящи функциите на местообитанията и екосистемите използвани от видовете предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

7.6. Не се очаква реализацията на ИП, за което се създават условия с процедурането на ПУП-ПРЗ, за имот с идентификатор 37705.61.42, с обща площ 54 095 кв. м. в м. Батала по КККР на с. Козарско, общ. Брацигово, общ. Пазарджик, да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Пазарджик за настъпилите на изменения, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

На основание чл. 88, ал. 6 от ЗООС решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е одобрен съответния план или програма.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

.....07.07.....2023 г.

**ИНЖ. СЪРМА АТАНАСОВА**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

(съгл. заповед № РД-08-5/14.01.2023 г.)

