



РЕШЕНИЕ № ПК-04-ЕО/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 5, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 8 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 3 и ал. 5 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от възложителите по Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ гр. Благоевград

РЕШИХ

да се извърши екологична оценка на подробен устройствен план (ПУП) за промяна предназначението на земеделска земя за имот с идентификатор 70648.51.143 в м. Караасан, по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, при прилагането на който има вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“

с възложител: „ЕВРО ТИМБЪР“ ЕООД

ЕИК 200859156

седалище: ОБЩ. СЪРНИЦА, 4633 ГР. СЪРНИЦА, УЛ. „СВОБОДА“ №74

Характеристика на плана:

Предмет на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 70648.51.143, м. Караасан, по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик е да се промени предназначението на имота, който е с обща площ 4 813 кв. м. от „ливада“ в „За енергопроизводство, търговия и услуги“. Ще се образува един нов урегулиран поземлен имот (УПИ) СХЛШ143 „За енергопроизводство, търговия и услуги“, с площ 4 716 кв. м. и площ „за ведомствен път“ - 97 кв. м., предвидена за уширение на съществуващ път (осигуряване на 7,50 м. ширина в обхвата на имота). Достъпът до новообразувания парцел ще се осъществява посредством съществуващ път (имот с идентификатор 70648.51.380 по КККР на гр. Сърница).

В плана за застрояване на новообразувания УПИ се предвижда застроително петно до два етажа, „свободно“ застрояване, с параметри за устройствена зона „Пп“: К инт. – 2,0, П застр. 80 %, озел. – мин 20 %.

ПУП за промяна предназначението на земеделска земя за имот с идентификатор 70648.51.143 в м. Караасан, по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик е

изработен на основание решение за допускане № 150/22.12.2021 г., прието на редовно заседание на Общински съвет – Сърница, протокол за корекции от ЕСУТ и решение № 40/23.02.2023 г.

Приложено е удостоверение № ТСУ-0246/23.02.2022 г. от Община Сърница, съгл. което ПИ с идентификатор 70648.51.143, местност Караасан по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница попада в обхвата на Общият устройствен план (ОУП) на община Сърница, маркиран като имот с допустима промяна на предназначението в зона, отредена за предимно производствена (Пп).

С инвестиционното предложение, произтичащо от ПУП за смяна на предназначението на земеделска земя се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с мощност 199 kW. За присъединяване към електропреносната мрежа ще се изгради нов трафоност в югозападната част на имота. Ще се изгради подземно трасе с дължина 242 м до съществуващ стълб ЖР стълб 247 на ВЛ Сърница, находящ се в ПИ 70648.51.64 по КККР на гр. Сърница.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура. Ще се използва наличният пътен достъп. ИП не изисква хранене с вода и не е свързано с формиране на отпадъчни води.

ПУП и трасето попадат в обхвата на чл. 31 на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имот с идентификатор 70648.51.143 в м. Караасан по КККР на гр. Сърница – предмет на ПУП, попада в границите на следните защитени зони:

- BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. на Министъра на околната среда и водите.

- BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.)

Имотът - предмет на ПУП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

Внесенят ПУП е допустим по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП по смисъла на чл. 37, ал. 3 и ал. 5 от *Наредбата за ОС* е, че ПУП е вероятно да доведе до значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”.

На основание чл. 31 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС* считам, че ПУП **трябва да бъде подложен на оценка за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”**, която съгласно чл. 31, ал. 4 от *Закона за биологичното разнообразие* да се проведе чрез процедурата по екологична оценка по реда на *Закона за опазване на околната среда*.

МОТИВИ:

1. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП по смисъла на чл. 37, ал. 3 и ал. 5 от *Наредбата за ОС* е, че ПУП е вероятно да доведе до значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”, поради следните мотиви:

- 1.1. При осъществяването на ПУП е вероятно да бъдат увредени или унищожени природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни”.

1.2. ПУП е вероятно да доведе до значително кумулативно отрицателно въздействие с други планове, програми и проекти и инвестиционни предложения върху природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”.

I. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:

1. Докладът за екологична оценка по отношение на съдържание да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл. 86, ал. 3 от ЗООС.

2. Да се ползват указания и методики за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет-страницата на Европейската комисия (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>) и на интернет-страницата на МОСВ (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема „Превантивна дейност”).

3. Екологичната оценка трябва да се възложи за изготвяне на колектив от експерти с ръководител, съобразно изискванията на чл. 83 от ЗООС.

II. По отношение изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

1. Докладът по оценка на степента на въздействие (ДОСВ) да бъде структуриран съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, съобразно критериите на чл. 22 от същата, като бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитанията (по площ) и видовете (по численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона, разгледани в контекста на представителността на местообитанията и/или видовете в зоните и в мрежата като цяло.

2. Оценката за степента на въздействие трябва да бъде възложена на колектив от експерти, които изпълнявайки общите условия на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС, трябва да са най-малко със следната компетентност:

- Експерти по опазване на видовете от Приложение № 2 на ЗБР;
- Експерт/и по опазване на природните местообитания от Приложения № 1 на ЗБР.

3. Докладът за степента на въздействие да бъде представен, съгласно изискванията на чл. 24, ал. 1 от Наредбата за ОС.

Подробна информация за защитените зони, за териториалния им обхват и предмета и целите на опазване в тях, може да бъде намерена на следните уебсайтове:

- Информационна система за защитените зони от мрежата „Натура 2000“ – <https://natura2000.egov.bg/>
- Регистър на защитените територии и защитените зони в България – <http://eea.government.bg/zpo/bg/>
- NATURA 2000 viewer на Европейската комисия – <https://natura2000.eea.europa.eu/#>.

Информацията за защитените територии може да се намери в уебсайта: Регистър на защитените територии и защитените зони в България – <http://eea.government.bg/zpo/bg/>.

Всички писма издадени по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост, могат да бъдат намерени на следния адрес: http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=5 – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/trIFbQ> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата: *Превантивна дейност > Биологично разнообразие, защитени територии и зони > Писма издадени по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения, при самостоятелна процедура по оценка за съвместимост, могат да бъдат намерени на следния адрес: http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=14 – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/ki5A8H> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата (www.riewpz.org): *Превантивна дейност > Биологично разнообразие, защитени територии и зони > Решения по оценка за съвместимост на планове, програми проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони.*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения за преценка на необходимостта от извършване на ОВОС могат да бъдат намерени на следния адрес: http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=8 – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/JDHCa1> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата (www.riewpz.org): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Решения за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения по ОВОС могат да бъдат намерени на следния адрес на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик: http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=10 – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/9cT7Gn> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата (www.riewpz.org): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Решения по ОВОС*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения за преценяване необходимостта и обхвата на екологична оценка могат да бъдат намерени на следния адрес на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик: http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=9 – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/fJ2zUf> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата (www.riewpz.org): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Решения за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик становища по екологична оценка могат да бъдат намерени на следния адрес на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик: http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=11 – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/X4Qiy6> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата (www.riewpz.org): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Становища по екологична оценка*

Информация може да бъде намерена и в публичния регистър с данни за извършване на процедури по ОВОС на следния адрес: <http://registers.moew.government.bg/ovos/> и в публичния регистър с данни за извършване на екологична оценка на следния адрес: <http://registers.moew.government.bg/eo/>

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявения план и в посочения му обхват.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: *06.02.2024* г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

