



**РЕШЕНИЕ № ПК-05-ЕО/2024 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 5, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 8 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и чл. 37, ал. 3 и ал. 5 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), по представената писмена документация от възложителите по Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* и получено становища от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Пазарджик и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ гр. Благоевград

**РЕШИХ**

да се извърши екологична оценка на подробен устройствен план (ПУП) за промяна предназначението на земеделска земя за имот с идентификатор 70648.51.144 в м. Караасан, по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, при прилагането на който има вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“

с възложители:

**САЛИХ**                      **ФЕЙЗИЧАУШ**

**РЕДЖЕП**                      **ФЕЙЗИЧАУШ**

**Характеристика на плана:**

Предмет на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за ПИ с идентификатор 70648.51.144, м. Караасан, по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик е да се промени предназначението на имота от „земеделска“ в „урбанизирана“ територия.

Планът е изработен на основание решение № 149, прието на редовно заседание на Общински съвет – Сърница, проведено на 22.12.2021 г., корекции съгласно протокол № 01 от 01.04.2022 г. от заседание на ЕСУТ и решение № 41/23.02.2023 г. от редовно заседание на Общински съвет – Сърница, взето с протокол №2, допълнителна точка 5.

Обхватът на разработката включва:

- имот с идентификатор 70648.51.144 в м. Караасан по КККР на гр. Сърница, с площ 7 222 кв. м., с НТП ливада;

- част (1 411 кв. м.) от общински имот с идентификатор 70648.51.380 по КККР на гр. Сърница, с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, който е с обща площ 6 396 кв. м. С решение № 41 от 23.02.2023 г. на Общински съвет гр. Сърница се разрешава изработването на ПУП-промяна предназначението на имот с идентификатор 70648.51.38 - общинска частна собственост.

С проекта се предвижда да се промени предназначението на имот с идентификатор 70648.51.144 в м. Караасан, по КККР на гр. Сърница от „ливада“ в „За енергопроизводство, търговия и услуги“ и за него да се образуват един нов урегулиран поземлен имот (УПИ) СXLIV<sub>144</sub> „За енергопроизводство, търговия и услуги“, с площ 7 122 кв. м. и площ „за ведомствен път“ - 100 кв. м., предвидена за уширение на съществуващ път (за осигуряване на 7,50 м. широчина в обхвата на имота).

За частта от имот с идентификатор 70648.51.380 по КККР на гр. Сърница, с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път ще се образува един нов УПИ I<sub>380</sub> „за път“, с площ 1 411 кв. м., предвиден за пътен достъп с трайна настилка в устройствена зона „Пп“.

Достъпът до новообразувания парцел ще се осъществява посредством съществуващ път (имот с идентификатор 70648.51.380 по КККР на гр. Сърница).

С плана за застрояване на новообразуваните УПИ се предвижда устройствена зона „Пп“: К инт. – 2,0, П застр. 80 %, озел. – мин 20 %.

При извършена проверка на наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС (gis) и картни данни, разглежданият имот с идентификатор 70648.51.144 в м. Караасан по КККР на гр. Сърница попада в територия с допустима промяна на предназначението по действащият Общ устройствен план (ОУП) на община Сърница.

С инвестиционното предложение, произтичащо от ПУП за смяна на предназначението на земеделска земя се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с мощност 199 kW в имот с идентификатор 70648.51.144 в м. Караасан по КККР на гр. Сърница. За присъединяване към електропреносната мрежа ще се изгради нов трафопост в югозападната част на имота. Ще се изгради подземно трасе с дължина 302 м до съществуващ стълб ЖР стълб 247 на ВЛ Сърница, находящ се в ПИ 70648.51.64 по КККР на гр. Сърница.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура. ИП не изисква хранване с вода и не е свързано с формиране на отпадъчни води.

С инвестиционното предложение, произтичащо от ПУП за смяна на предназначението на земеделска земя се предвижда изграждане на фотоволтаична централа с мощност 199 kW. За присъединяване към електропреносната мрежа ще се изгради нов трафопост в югозападната част на имота. Ще се изгради подземно трасе с дължина 242 м до съществуващ стълб ЖР стълб 247 на ВЛ Сърница, находящ се в ПИ 70648.51.64 по КККР на гр. Сърница.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура. Ще се използва наличният пътен достъп. ИП не изисква хранване с вода и не е свързано с формиране на отпадъчни води.

ПУП и трасето попадат в обхвата на чл. 31 на Закона за биологичното разнообразие (ДВ. бр. 77 от 9 Август 2002 г. и посл. изменения.) и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г. и посл. изменения.).

Имот с идентификатор 70648.51.144 в м. Караасан по КККР на гр. Сърница – предмет на ПУП, попада в границите на следните защитени зони:

- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. на Министъра на околната среда и водите.

• BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ. бр. 45/2021 г.)

Имотът - предмет на ПУП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Внесеният ПУП е допустим по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП по смисъла на чл. 37, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за ОС е, че ПУП е вероятно да доведе до значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”.

На основание чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС считам, че ПУП трябва да бъде подложен на оценка за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”, която съгласно чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие да се проведе чрез процедурата по екологична оценка по реда на Закона за опазване на околната среда.

### МОТИВИ:

1. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ПУП по смисъла на чл. 37, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за ОС е, че ПУП е вероятно да доведе до значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”, поради следните мотиви:

1.1. При осъществяването на ПУП е вероятно да бъдат увредени или унищожени природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни”.

1.2. ПУП е вероятно да доведе до значително кумулативно отрицателно въздействие с други планове, програми и проекти и инвестиционни предложения върху природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни” и BG0002063 „Западни Родопи”.

**I. На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към обхвата на екологичната оценка:**

1. Докладът за екологична оценка по отношение на съдържание да бъде изготвен в съответствие с изискванията на чл. 86, ал. 3 от ЗООС.

2. Да се ползват указания и методики за стратегическа екологична оценка, публикувани на интернет-страницата на Европейската комисия (<http://ec.europa.eu/environment/eia/home.htm>) и на интернет-страницата на МОСВ (<http://www.moew.government.bg>, ключова тема „Превантивна дейност”).

3. Екологичната оценка трябва да се възложи за изготвяне на колектив от експерти с ръководител, съобразно изискванията на чл. 83 от ЗООС.

**II. По отношение изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):**

1. Докладът по оценка на степента на въздействие (ДОСВ) да бъде структуриран съгласно изискванията на чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, съобразно критериите на чл. 22 от същата, като бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитанията (по площ) и видовете (по численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитената зона, разгледани в контекста на представителността на местообитанията и/или видовете в зоните и в мрежата като цяло.

2. Оценката за степента на въздействие трябва да бъде възложена на колектив от експерти, които изпълнявайки общите условия на чл. 9, ал. 1 от Наредбата за ОС, трябва да са най-малко със следната компетентност:

- Эксперти по опазване на видовете от Приложение № 2 на ЗБР;
- Эксперт/и по опазване на природните местообитания от Приложения № 1 на ЗБР.

3. Докладът за степента на въздействие да бъде представен, съгласно изискванията на чл. 24, ал. 1 от Наредбата за ОС.

Подробна информация за защитените зони, за териториалния им обхват и предмета и целите на опазване в тях, може да бъде намерена на следните уебсайтове:

- Информационна система за защитените зони от мрежата „Натура 2000“ – <https://natura2000.egov.bg/>
- Регистър на защитените територии и защитените зони в България – <http://eea.government.bg/zpo/bg/>
- NATURA 2000 viewer на Европейската комисия – <https://natura2000.eea.europa.eu/#>.

Информацията за защитените територии може да се намери в уебсайта: Регистър на защитените територии и защитените зони в България – <http://eea.government.bg/zpo/bg/>.

Всички писма издадени по реда на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост*, могат да бъдат намерени на следния адрес: [http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=5](http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=5) – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/trIFbQ> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата: *Превантивна дейност > Биологично разнообразие, защитени територии и зони > Писма издадени по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС*.

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения, при самостоятелна процедура по оценка за съвместимост, могат да бъдат намерени на следния адрес: [http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=14](http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=14) – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/ki5A8H> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата ([www.riewpz.org](http://www.riewpz.org)): *Превантивна дейност > Биологично разнообразие, защитени територии и зони > Решения по оценка за съвместимост на планове, програми проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони*.

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения за преценка на необходимостта от извършване на ОВОС могат да бъдат намерени на следния адрес: [http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=8](http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=8) – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/JDHCa1> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата ([www.riewpz.org](http://www.riewpz.org)): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Решения за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения по ОВОС могат да бъдат намерени на следния адрес на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик: [http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=10](http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=10) – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/9cT7Gn> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата ([www.riewpz.org](http://www.riewpz.org)): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Решения по ОВОС*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик решения за преценяване необходимостта и обхвата на екологична оценка могат да бъдат намерени на следния адрес на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик: [http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=9](http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=9) – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/fJ2zUf> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата ([www.riewpz.org](http://www.riewpz.org)): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Решения за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка*

Всички издадени от РИОСВ-Пазарджик становища по екологична оценка могат да бъдат намерени на следния адрес на интернет страницата на РИОСВ-Пазарджик: [http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=11](http://new.riewpz.org/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=11) – съкратено изписване на адреса: <http://goo.gl/X4Qiy6> или следвайки следния път в основното меню в лявата част на страницата ([www.riewpz.org](http://www.riewpz.org)): *Превантивна дейност > Екологична оценка и ОВОС > Становища по екологична оценка*

Информация може да бъде намерена и в публичния регистър с данни за извършване на процедури по ОВОС на следния адрес: <http://registers.moew.government.bg/ovos/> и в публичния регистър с данни за извършване на екологична оценка на следния адрес: <http://registers.moew.government.bg/eo/>

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявения план и в посочения му обхват.

Решението може да бъде обжалвано по административен или съдебен ред в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: *06.02*.....2024 г.

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

*Директор на РИОСВ – Пазарджик*

