



СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА
№ 1-1/2018 г.

На основание чл. 82, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 36, ал. 10 и 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и §12 от Преходни и заключителни разпоредби на Наредбата за ЕО

СЪГЛАСУВАМ

Общ устройствен план на община Стрелча

с възложител: Община Стрелча

ЕИК 000351864

със седалище: обл. Пазарджик, общ. Стрелча, 4530 гр. Стрелча, пл. „Дружба“ № 2

Характеристика на плана:

С Решение № 21 от редовно заседание на Общински съвет – Стрелча проведено на 23.12.2015 г. взето по Протокол № 3 се разрешава изработването на проект за Общ устройствен план (ОУП) на община Стрелча. Планът се изработва съгласно изискванията на чл. 105, т. 1 от *Закона за устройство на територията* (ЗУТ) за определяне на преобладаващото предназначение и начина на устройство на отделните структурни части на територията на община Стрелча.

Основната цел на ОУП на общината е да създаде планова основа за нейното дългосрочно устойчиво териториално развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и на база характерните за общината природни, културно-исторически и антропогенни дадености, ресурси и характеристики. Прогнозният период на действие на устройствения план е около 15-20 години (планов хоризонт 2035 г.).

Обхватът на ОУП е цялата територия на община Стрелча - 245.46 км², включваща общинския център – гр. Стрелча и селата: Блатница, Дюлево, Свобода и Смилец, с общо население 4691 жители.

Съгласно данни от баланса на територията на общината, основните структурни елементи на територията са разпределени по следния начин: най-голям относителен дял от територията на общината имат земеделските територии – 52.15% (обработваемата земеделска земя е 42,20%), горските територии - 42,47%, урбанизираните територии представляват сравнително

малък дял – 2,23%, като основният елемент от тях са населените места, водните течения и водните площи съставляват 2,23%, терените за транспортна и друга техническа инфраструктура са с дял 0,64%, терените за добив на полезни изкопаеми и депа за отпадъци са с дял 0,12%.

Предвиждания на плана

Предвид промените в общия баланс на територията на общината се наблюдават следните промени в общата структура на общинската територия:

- Урбанизираните територии заемат 2,23% от площта на общината. Предвижда се те да се увеличат на 2,45%. В тях са включени територии за жилищни и общественообслужващи функции, производствени дейности, рекреационни дейности, складови дейности, курорти и вилни зони. С проекта на ОУП на община Стрелча се предвижда увеличаване площта на урбанизираните територии от 500,95 ха на 549,08 ха;
- Терените за производствени дейности увеличават площта си с 0,13% спрямо съществуващото положение;
- Жилищните територии се увеличават с 0,04%; Територии с обществено-обслужващи функции се запазват непроменени като площ; Територии с рекреационни функции се увеличават с 0,03%.
- Териториите за озеленяване заемат площ от 35,17 ха и в тях са включени озеленени площи, паркове, градини, територии за спорт и атракции, както и комунално обслужване и стопанство. С проекта на ОУП се предвижда увеличаване площта на териториите за озеленяване на 37,15%, т.е. с 1,98%.
- В цифрово изражение е отбелязано намаляване на горските територии от 9531,91 ха на 9523,78 ха, поради факта на неточното отразяване на същите територии в картите на възстановената собственост (КВС), което е отстранено в ОУП. На практика разлика в площта на горските територии в опорния план и ОУП няма.
- Спорт и атракция – запазва непроменена площта си от 0,02%.
- Планът не предвижда съществени промени на земеползването, но има положителна промяна в необработваемите земи, които намаляват с 1,95%; пасищата, ливади и мери намаляват с 0,03%; обработваемите земи – ниви се увеличават с 0,18%.
- С проекта на ОУП се предвижда намаляване на земеделските територии от 11704,36 ха на 11661,05 ха;
- Териториите за транспорт и комуникации и техническа инфраструктура са с дял съответно от 0,60% и 0,04% от територията. С проекта на ОУП се предвижда намаляване и увеличаване на тези територии като транспорт и комуникации се намалява с 0,01%, а техническата инфраструктура се увеличава с 0,01%.

С Общия устройствен план на община Стрелча се установяват устройствени параметри на всички населени места от общината - строителни граници, устройствени режими и зонирание на урбанизираните територии, площи елементи на инфраструктурата, спортни обекти, гробища, озеленяване, сервитути и съоръжения на техническите мрежи (електроснабдяване, водоснабдяване, канализация и ПСОВ). Регламентира се статутът на крайселищните територии и земите с възможна смяна на предназначението с цел застрояване, което ще регламентира бъдещо подробно устройствено планиране.

ОУП въвежда общо зонирание на територията на общината, изхождайки от спецификата на ресурсовия потенциал (природен и антропогенен) на отделните ѝ части.

Всички параметри свързани с устройствените зони на територията на общината се подчиняват на действащите устройствени планове на населените места, като се съобразяват с типа и характера на застрояване.

- Жилищни устройствени зони (Жм, Жс, Жм1)
Жилищна малоетажна зона (Жм) – жилищна малоетажна зона със свободно или свързано парцеларно застрояване. Всички населени места са обобщени в ОУПО като Жилищна малоетажна зона (Жм) със съответните ѝ устройствени показатели.

Разработен е детайл на общинския център /гр. Стрелча/, в който са диференцирани функционалните зони. Към всички населени места са предвидени разширения на урбанизираната територия, като най-големи са за гр. Стрелча. Присъединените терени за жилищно малкоетажно строителство са включени в устройствена зона Жм1, което е със същите показатели като Жм. С ОУПО се променят югоизточната, западната и северната граница на гр. Стрелча, южната и югозападната граница на с. Дюлево, северозападната граница на с. Блатница и югозападната граница на с. Свобода, в които има поне един имот със съществуващо жилищно застрояване. Отделни имоти с жилищно предназначение извън урбанизираните територии и отдалечени от населените места, попадат в зона Жм.

Жилищна малоетажна зона – селище (Жм1) – в тази зона попадат имоти, които в ОУПО се присъединяват към строителните граници на населените места. Параметрите на тази зона са идентични с параметрите на зона Жм. С ОУПО се променя югоизточната граница на гр. Стрелча и южна граница на с. Дюлево.

- Зона за рекреация и вилен туризъм (Ов) – включва територии извън населените места, традиционни вилни зони (вилна зона в местността „Вълк“, североизточно от гр. Стрелча /имот 9835.0.8, с площ 4,392 ха). С тази територия се описва съществуваща вилна зона, на която се дават нови граници и се предвижда да бъде разширена с разположените в съседство земи.
- Земеделска земя с допустима промяна на предназначението (Зсп) – такива зона се намира в югоизточната част на с. Дюлево.
- Производствени смесени и специфични зони – условно се разделят на:
 - Производствено обслужващи зони, включващи предимно производствена зона (Пп) и смесена обслужващо-производствена зона (Соп) – такива определени зони обхващат съществуващите предприятия на изток от пътя Стрелча-Копрившица, както и на юг от гр. Стрелча. В Соп попадат имоти в близост до населено място, съществуващи предприятия за дърводобив и преработка на дървесина. в някои случаи, съществуваща зона Пп е разширена със зона Соп, в зависимост от вида производство и състоянието на сградния фонд.
 - Производствени-специфични зони, включващи производствени зони с предимно аграрно производство П-а. към тях спадат всички стопански дворове и разширенията към тях и производствени зони за добивна/промишленост П-д, такива се намират на юг от гр. Стрелча, източно от републиканския път към с. Смилец, както и на 500 м западно от вилна зона „Вълк“.
- Устройство зони и територии за обществено-обслужващи дейности – дават статут на съществуващи територии с това предназначение. Към зона „Спортивно-рекреационно обществено обслужване“ спадат хотелски и обществено-обслужващи звена със спортна насоченост. Зона за общественообслужващи функции (Соо)
 - Център на села и град
 - 2 имота, ПУП, землище на гр. Стрелча
- Производствени устройствени територии – включват териториите на бившите стопански дворове, дървообработващи предприятия, терени за дърводобив, ремонтни работилници и други. В ОУПО те са обединени в съответните зони – Предимно производствена зона (Пп) или Смесена обслужващо-производствена зона (Соп), Животновъдни ферми (Жф)
 - По Опорен план
 - 5 имота със сменено предназначение с ПУП.
- Територии за озеленяване, спорт и атракции, техническа инфраструктура – дават статут на съществуващи територии. Гробищните паркове се запазват без промени, с изключение на този в гр. Стрелча, за който е предвидено разширение. Предвижда се защитна зеленина до зони Пп със замърсяващо производство или за шумова изолация към жилищни квартали.

- Територии за техническа инфраструктура (Ти) - фотоволтаичен парк в землището на с. Свобода;
- Други, одобрени с ПУП
- Територии за добив на полезни изкопаеми (Тпи), обхващащи концесионни площи и съществуващи кариери

Предвиждания в сферата на транспорта

ОУПО не предвижда промени по отношение на пътищата от общинската мрежа. Предвижда се рехабилитация на второкласната пътна мрежа, доизграждане и ремонт на общинските пътища, обслужващи селата и туристическите и балнеоложки обекти.

Предвиждания по отношение на електроснабдяването

В сферата на електроснабдяването не се предвиждат нови линии и трафопостове, а само частични ремонти на съществуващите.

Предвиждания по отношение на водоснабдяването и канализацията

Предвижданията на предварителния проект на ОУПО не засягат съществуващите санитарно-охранителни зони. Предвижда се:

✓ *За гр. Стрелча:*

- изграждане на водоснабдителна система „Луда Яна“ (преносен водопровод 14 380 м и помпена станция, вкл. ел. захранване);
- реконструкция на ПСПВ Стрелча;
- рехабилитация на СОЗ около речно водохващане на р. „Меде дере“;
- рехабилитация на 9.919 км разпределителна мрежа на гр. Стрелча;
- изграждане на канализационна мрежа в жилищни квартали без канализационна система, които са свързани с водоснабдителната система;
- реконструкция и рехабилитация на съществуващите канализационни колектори с недостатъчен хидравличен капацитет и с малка дълбочина;
- реконструкция и рехабилитация на канализационни колектори с голяма инфилтрация (с малка дължина на тръбите ~ 1 м и голям брой свързвания) и дълъг експлоатационен период;
- реконструкция и рехабилитация на съществуващите канализационни колектори с обратен наклон или с нарушена конструкция;
- изграждане на преливници;
- изграждане на нови главни колектори с цел свързване на нови квартали с ПСОВ;
- изграждане на ПСОВ Стрелча.

✓ *За селата Дюлево, Смилец, Свобода, Блатница:*

- изграждане на 18 815 м преносни водопроводи и помпена станция (вкл. ел. захранване) за с. Дюлево за водоснабдяване на селата от язовир „Лудя Яна“;
- предварителни проучвания на населените места без канализационна мрежа с оглед на очертаване на мерки за изграждане на канализационна система и пречистване на отпадъчните води от селата.

поради следните мотиви:

1. Предвижданията на проекта на ОУП са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво. Заложените приоритети в проекта за ОУП са в синхрон и съответствие с дефинираните цели, приоритетни области за развитие и мерки в Общинския план за развитие на община Стрелча.
2. Не се установяват функционални противоречия по отношение на местоположението на

жилищните, промишлените, транспортно-складовите, културно-рекреативни зони и крайградските територии. Тяхното разполагане едни спрямо други се подчинява на редица хигиенни принципи и норми отразени в ОУП.

3. ОУП включва конкретни устройствени предвиждания, насочени към опазването на околната среда и човешкото здраве и определя допълнителни изисквания към бъдещото планиране и управление на устройствения процес:
 - по отношение опазване на атмосферния въздух: към последващите подробни устройствени планове (ПУП) – гъстотата на разположението на предвижданото ново застрояване да осигурява достатъчни свободни пространства, стимулиране на ползването на алтернативни екосъобразни енергийни източници за намаляване на емисиите на ФПЧ₁₀ от битовото отопление и действия, намаляващи образуването на нанос върху пътните платна на транспортната мрежа.
 - по отношение опазване на водите се предвижда изграждане и доизграждане на съществуващата канализационна система, изграждане на ПСОВ, подмяна и реконструкция на водопроводната мрежа, изграждане на новата водоснабдителна система Луда Яна и реконструкция на ПСПВ Стрелча.
 - за ограничаване на шумовото замърсяване и по-добра акустична среда в населените места се предвижда производствените дейности да се извършват в обособени промишлени зони, отдалечени от жилищните зони, зоните за отдих и рекреация.
4. На територията на община Стрелча към настоящия момент няма предприятия, попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС, класифицирани като предприятия с нисък или висок рисков потенциал. В ОУПО са предвидени мерки при нови ИП, попадащи в обхвата на Глава 7, Раздел 1 от ЗООС, да се спазват изискванията на Глава 7, Раздел 1 от ЗООС по отношение на разполагане на предприятия и/или съоръжения класифицирани с нисък или висок рисков потенциал.
5. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните значителни отрицателни въздействия върху околната среда, при прилагането на ОУП на община Стрелча, от авторите на докладите за екологична оценка (ЕО) и оценка за степента на въздействие (ОСВ) върху защитени зони са препоръчани адекватни мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на плана върху околната среда и човешкото здраве.
6. В докладите за ЕО и ОСВ са анализирани и оценени „нулевата“ алтернатива (отказ от реализирането на плана) и алтернатива за реализиране на проекта на ОУП с предложените мерки в докладите. Нулевата алтернатива не се определя като реалистична, тъй като това би лишило общината от законово регламентиран инструмент за управлението и развитието ѝ.
7. Въз основа на направените в доклада по ЕО прогнози и оценки на възможните значителни въздействия върху околната среда, заключението на независимите експерти, изготвили оценката е, че очаквания екологичен ефект за района от реализацията на ОУП на община Стрелча ще бъде положителен, и като цяло свързан с благоприятно въздействие върху компонентите на околната среда и намаляване на въздействието на факторите „отпадъци“ и „шум“, при спазване на предложените мерки в настоящия доклад.
8. В границите на община Стрелча, попадат следните защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ и защитени територии - природни забележителности:
 - 8.1. ОУП се отнася за цялата територия на община Стрелча, в границите на която попадат

следните защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 2012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32 от 24.04.2012 г.).
- BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № РМС 661 от 16.10.2007 г. (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.).
- BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 661 от 16.10.2007 (ДВ бр. 85 от 23.10.2007 г.).
- BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от Министерски съвет с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21 от 09.03.2007 г.).

8.2. В границите на община Стрелча попадат и следите защитени територии – природни забележителности по смисъла на Закона за защитените територии:

- Гарванов камък;
- Герекински гьол;
- Гораница;
- Киселицата;
- Арабушка поляна;
- Габровица;
- Турчанов камък.

9. При направената проверка за допустимост по реда на чл. 36, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ бр.73/2007 г., посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), се установи, че ОУП на община Стрелча е допустим:

- спрямо режимите на защитените територии определени със ЗЗТ, на територията на община Стрелча;
- спрямо режима на защитена зона BG0002054 „Средна гора“.

10. На основание чл. 31, ал. 4 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и чл. 36, ал. 10 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ОУП на община Стрелча, при спазване на предвидените смекчавачи мерки, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, поради следните мотиви:

- дейностите, предвиждани от ОУП, няма да имат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване на защитени зони ЗЗ BG0001039 „Попинци“, ЗЗ BG0001389 „Средна гора“, ЗЗ BG0000426 „Река Луда Яна“ и ЗЗ BG0002054 „Средна гора“, както и в други ЗЗ;
- дейностите, предвиждани от ОУП, няма да доведат до фрагментация на местообитания и бариерен и кумулативен ефект върху ЗЗ BG0001039 „Попинци“, ЗЗ BG0001389 „Средна гора“, ЗЗ BG0000426 „Река Луда Яна“ и ЗЗ BG0002054 „Средна гора“, както и върху други ЗЗ;
- дейностите, предвиждани от ОУП, няма да доведат до безпокойство на видове – предмет на опазване на ЗЗ BG0001039 „Попинци“, ЗЗ BG0001389 „Средна гора“,

33 BG0000426 „Река Луда Яна” и 33 BG0002054 „Средна гора”, както и в други ЗЗ;

- в рамките на обществения достъп до ДОСВ и до момента, в РИОСВ-Пазарджик не са постъпвали писмени становища по ДОСВ.

11. Регионална здравна инспекция, гр. Пазарджик няма бележки по документацията на доклада за екологична оценка (ДЕО) и дава положителна становище по отношение оценката на здравно-хигиенните аспекти на околната среда и риска за човешкото здраве.
12. В резултат на проведените срещи за обществено обсъждане, както и по време на обществения достъп до докладите за ЕО и ОСВ, не са постъпили писмени мотивирани становища от заинтересовани лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в доклада за ОСВ. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в доклада и в предвидените мерки. Въз основа на получените становища, кметът на Община Стрелча, в качеството си на възложител на плана, е взел решение да не се възлага допълване на доклада за ЕО, както и да не се продължават консултациите и да не се провежда ново обществено обсъждане на проекта на ОУП.
13. Със свое Решение № 1-1 от 22.05.2018 г., Експертния екологичен съвет предлага да бъде съгласуван ОУП на община Стрелча.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на ОУП на община Стрелча

A. Общи

1. Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти на територията на ОУП на община Стрелча, за които е необходимо провеждане на процедура по ОВОС/ЕО (по реда на Глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР), да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, с поставените условия и мерки в съответния акт.

Б. В окончателния вариант на проекта за ОУП на община Стрелча да бъдат съобразени следните мерки и условия:

1. Да не се допуска застрояване на Зона за животновъдни ферми (4Жф), южно от линията формирана от географски координати 42.46989N/24.29985E (западна точка) и 42.46947N/24.30168E (източна точка) в имоти №№ 69835.35.310, 69835.35.27, 69835.35.28 в землището на гр. Стрелча (УЗ 4Жф), т.к. в цитираните имоти е картирано природно местообитание 6210 *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia).
2. Прилагане на следните задължителни параметри на застрояване в Зона за рекреация и вилен туризъм (1Ов), включваща вилна зона в местността „Вълк“, североизточно от гр. Стрелча (имот № 69835.0.8), площ 4,392 ха:
 - максимална плътност на застрояване – 20%;
 - максимален кинт – 0,5;
 - минимална озеленена площ или такава със запазен ландшафт и естествена растителност – 60%;

- максимална кота корниз – 10 м.
- 3. Да се предвиди индивидуален режим, с който да се забрани строителството в Предимно производствена зона (Пп 7), включваща имот № 69835.23.96, т.к. обхваща местообитание 6510 Низинни сенокосни ливади на площ от 0,912 ха и пасища с храсти, северно от града в местността „Крайна“.
- 4. Да се отразят площадките на пречиствателните станции (ПСОВ) и техните защитни зони – изградени, проектирани и в перспектива.
- 5. Да се определят санитарно-охранителни зони около всички водоизточници за питейна вода, включително около тези за минерална вода.
- 6. Да се отразят, в техническа инфраструктура, хранващите водопроводи от водоизточниците до селищата, с техните сервитути – изпълнени, проектирани и тези в перспектива.
- 7. Да се отразят рисковите участъци от наводнения, както и устройствените мерки за защита от предвидими природни бедствия.
- 8. Да се представи в ОУП комплексна екологична схема, на която да бъдат отразени пречиствателни станции за питейни и отпадъчни води, повърхностни водни обекти, природни забележителности, защитени местности, защитени зони по Натура 2000, строителни граници на населените места – съществуващи и новопредвидени, землищни граници, местата на закритите и рекултивирани сметища и др.
- 9. Да се допълни ОУП в чертежа „транспортна инфраструктура“, сервитутна ивица около ЖП линиите и да се представи ограничителния режим в нея.

В. При прилагането на ОУП на община Стрелча да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилника към него:

- 1. За реките на територията на община Стрелча да се прилагат всички изисквания от Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) на Източнобеломорски район и мерките към него.
- 2. С цел опазване качеството на водите, да се дава приоритет на изграждането на съвременни водопроводни мрежи и канализационни системи, поддържането им в добро състояние, като не се допускат загуби и течове, и се гарантира спазване на изискванията за качество на питейната вода и спазване на изискванията за третиране на отпадъчните води.
- 3. При планиране на строителни дейности да се предвидят условия, които да гарантират опазването на качеството на повърхностните и подземните води.
- 4. Правото за ползване на повърхностни водни обекти за заустване на пречистени отпадъчни води да се приведе в съответствие с разпоредбите на Закона за водите и съответните подзаконови нормативни актове по отношение на разрешителния режим.
- 5. Да се изпълняват предвидените мерки за подобряване на екологичните параметри при реализиране на плана по отношение на фактор отпадъци. Управлението на отпадъците да се извършва в следната йерархична последователност: предотвратяване образуването на отпадъци, намаляване на потреблението, повторно използване, тяхното рециклиране, оползотворяване и обезвреждане.
- 6. Да се извърши рекултивация на сметищата с преустановена експлоатация в населените места на община Стрелча и разработване на ландшафтно-устройствени проекти за тяхното възстановяване.
- 7. При подробното устройствено планиране в зоните съгласно ОУПО, да се осигурява

поддържане на безопасни разстояния от предприятия с висок или нисък рисков потенциал до жилищни райони и обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и където е възможно, големи транспортни пътища, райони с особена природозащитна чувствителност или интерес и обекти на културно-историческото наследство.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на Общия устройствен план (ОУП) на община Стрелча:

1. Община Стрелча да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП на община Стрелча, включително на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици от осъществяването на ОУП, който да се представя в РИОСВ – Пазарджик (дирекция „Превантивна дейност“) **всяка следваща година преди ежегодния доклад** за изпълнението на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ).
2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда следва да се включи в **ежегодните доклади** за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 на ЗУТ.
3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на община Стрелча да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

Мерки за наблюдение и контрол	Индикатори	Отговорност/ Периодика
Контрол на замърсителите на атмосферния въздух в община Стрелча (включително защитени територии)	Брой отклонения от нормите.	ИАОС / Постоянно
Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа	Изградена и реконструирана водопроводна мрежа - км	Община Стрелча, В и К - Стрелча/ Ежегодно
Обновяване и реконструиране на ПСПВ Стрелча и обеззаразяване на питейната вода за селата от общината	Качества на питейната вода мг/л	Община Стрелча, ВиК Стрелча/ Ежегодно
Контрол на качествата на питейните и минерални води от водоизточници, ползвани за питейни нужди	Качества на питейната вода мг/л; Резултати от радиологичен контрол	РЗИ-Пазарджик, ВиК-Стрелча, БД ИБР-Пловдив/ Постоянно
Проектиране и изграждане на канализационни мрежи на населените места	Дължина на нова канализационна мрежа, км	Община Стрелча, ВиК Стрелча/ Ежегодно

Наблюдение на локализираните места от повърхностните водни обекти с риск от наводнение	Поддържане на речните корита в добро състояние, изграждане на защитни съоръжения, ако е необходимо за превенция от наводнения; разработване на план за действие при предвидими природни бедствия и необходими превантивни мерки	Община Стрелча, БД ИБР-Пловдив/ Постоянно
Проучване на възможностите за изграждане на пречиствателни съоръжения за отпадъчни води на селата Свобода, Смилец, Дюлево, Блатница	Брой изградени ПСОВ	Община Стрелча, В и К - Стрелча/ Постоянно
Наблюдение на местата с най-голям риск от ерозия и набелязване на конкретни залесителни мероприятия	Залесителни, напоителни мероприятия; Сертифициране на биоземеделие	Община Стрелча, БД ИБР-Пловдив/ Постоянно
Контрол за нерегламентирано депониране на отпадъци	Площ, заета с нерегламентирано депонирани отпадъци, м ²	Община Стрелча/ Периодично
Спазване на нормите за шум за отделните територии в рамките на общината	Установени превишения на нормите за шум dB(A), бр./годишно	Община Стрелча/ Периодично
Контрол при издаване на разрешителни за строеж по реда на ЗУТ за предприятия/съоръжения, класифицирани с висок или нисък рисков потенциал, или за предприятия/съоръжения, при които е възможен ефект на доминото, или за обекти, разположени в близост до такива предприятия, с цел гарантиране на безопасни разстояния от тези предприятия/съоръжения до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, големи транспортни пътища и територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт.	Брой издадени разрешителни за строеж	Община Стрелча, Съответните компетентни органи в зависимост от типа/вида на обекта/ Периодично

Опазване на културно-историческото наследство	Брой засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината	Община Стрелча/ Периодично
---	--	-------------------------------

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото становище, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Пазарджик своевременно, на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

Становището може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Пазарджик в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административно процесуалния кодекс, чрез РИОСВ – Пазарджик.

Дата: 28.05.2018 г.

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

