

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,
изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

от **„ПРЕСФОРМ „ООД ,**

седалище : гр.Панагюрище ,ул.” Георги Нейчев „ №7 , ЕИК 112623636

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: : 4500 гр.Панагюрище ,ул.” Георги Нейчев „ №7

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Стефан Ралчев – управител

Лице за контакти:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че „ПРЕСФОРМ „ООД

има следното инвестиционно предложение: **"Цех за леене на метали и металообработка /преустройство/"**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Предвиждам да извърша преустройство на съществуващ обект – сграда със смесено предназначение и складово помещение/селскостопанска сграда/ в „Цех за леене на метали и металообработка“ – разширение на производствена дейност

съгл.Прилож.№2 , чл.4 –Преработка на метали , т.г) - инсталации за топене на цветни метали, включително производство на сплави (с изключение на благородните метали), изтегляне, формоване и валцуване на изделия от цветни метали и сплави (невключени в приложение № 1) – алуминиеви и цинкови сплави ,леене под налягане.

Сградата е съществуваща представлява масивна конструкция със стоманобетоннови носещи елементи.

Развита е на едно основно ниво ($\pm 0,00\text{м.}$).

На к. $+0,00\text{м.}$ ще се разполагат две производствени помещения,склад и офис.

Оградните зидове на новите помещения ще са с дебелина–25см., изпълнени от керамични тухли на варо-циментов разтвор. Покривът е двускатен и едноскатен. Изпълнен от дървен иглолистен материал покрит с лт ламарина. Дъждовните води ще се оттичат посредством олуци и водосточни тръби от поцинкована ламарина. Дограмата е алуминиева и метална.

В момента в съществуващия цех за леене на метали и металообработка се извършва само и единствено отливки от цинкови сплави и алуминиеви заготовки

-промените които се предвиждат при преустройството и разширение на производствената дейност се изразяват в доставка на струг ,допълнителна електросъпротивителна пещ ведно с пусково табло и електросъпротивителна пещ Полак 160 ведно с табло към нея. Също така се предвижда и допълнително оборудване плот ,маса и складови стелажи.

-Суровините които се използват са както следва – цинкови сплави ЦАМ4-1, БДС 9802; доставяни на калибровани заготовки от КЦМ Асеновград и алуминиеви блокчета от алуминиеви сплави /AlSi12 (Cu), AlSi9(Cu) доставяни ни от фирма „Булкоа“ ЕООД –София и фирма Синсинати

-Вида на използваните суровини няма да се променя ,а се увеличава малко капацитета

-Производственият капацитет в момента е 170 кг отливки от цинкови сплави на денонощие и е 57 кг отливки от алуминиева сплави за денонощие

-При извършаване на преустройството капацитета се увеличава както следва : 240 кг отливки от цинкови сплави на денонощие и е 95 кг отливки от алуминиева сплави за денонощие

-Максималният производствен капацитет след производството става на 240 кг отливки от цинкови сплави на денонощие и е 95 кг отливки от алуминиева сплави за денонощие

-Няма да се ползва вода за производството ,питейна вода ще се ползва от съществуваща в непосредствена близост друга производствена и офис сграда .За противопожарни нужди се ползва два броя пожарогасители и съществуващ хидрант в двора

-При преустройството ще се генерират минимални строителни отпадъци. Очаква се около 2,00 м3 строителни отпадъци, които ще се депонират на регионалното депо в гр.Панагюрище

-При производствения процес няма отпадъчни количества промишлена вода.ще се използва питейна от съществуваща водопроводна връзка намираща се в непосредствена близост до обекта в друга офис сграда ,наша собственост .

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Сградата състояща се от две части е с обща застроена площ от 182 м2. Сградите предмет на инвестиционното намерение , са действащи абонат на EVN и ВиК – Панагюрище .Те се захранват с електричество от градската електро разпределителна мрежа а канализацията е заустена в съществуващата канализационна мрежа . Обектът има самостоятелен електромер и партида към EVN. Водопроводът в парцела е съществуващ – и е захранен от съществуващата водопроводна мрежа. Не се предвиждат изкопни дейности.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Намира се в населено място, на определено отстояние от други сгради съгласно ЗУТ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Строителството на обекта ще се извърши в имот с идентификатор 55302.121.51.1 , кв.470 по плана на гр. Панагюрище. Няма в близост защитени територии и обекти на културното наследство, също така не се променя съществуващата инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ще се ползва вода за питейни нужди от съществуващата водопроводна мрежа

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват такива

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни емисии

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Ще се генерират минимални строителни отпадъци при преустройството. Очаква се около 2,00 м3 строителни отпадъци, които ще се депонират на регионалното депо в гр.Панагюрище .

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води са битови и се заустват в градската канализационна мрежа .

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

няма да има

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население

съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

- Скица с виза за проектиране № 15-234424-18.03.2019 г издадена от Гл. архитект на Община Панагюрище и от служба по геодезия ,картография и кадастър – гр.Пазарджик на поземлен имот с идентификатор 55302. 211.51.1

3.3.Документ за собственост или документ, доказващ правото на възложител /съгласно §1, т.20 от преходни и заключителни разпоредби на ЗООС/.

- Констативен нотариален акт за право на собственост върху недвижими имоти №99, том V,рег№5319 ,нот.дело №603/2013г.

4. Електронен носител – 1 бр.

Дата: 23.05.2019

Уведомител:.....

(подпис)