

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,
изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

ОТ

О* Б* Ф*, ЕГН:***

И

М* Г* Ф*, ЕГН:***

гр. София, ж.к.****

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр.София, ж.к. ****

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: О* Б* Ф* и М* Г* Ф*

Лице за контакти: Г* Г*,

e-mail * тел. *****

гр. Пазарджик, ул.*,**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **О* Ф* и М* Ф***

имат следното инвестиционно предложение: „Търговия, услуги и обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 78478.118.76, м. „Друма“ по КК на землището на с. Церово, обл. Пазарджик.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение представлява Търговия, услуги и обслужващи дейности в ПИ с идентификатор 78478.118.76 ,м. „Друма” по КК на землището на с. Церово, обл. Пазарджик., с площ за обекта 11.273дка.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обектът „Търговия, услуги и обслужващи дейности“ ще бъде изграден на територията на имот с идентификатор **78478,118.76, м. „Друма” по КК на землището на с. Церово, обл. Пазарджик, с площ на обекта 11.273дка**. Новообразуваната площадка ще послужи за изграждане на пътен обслужващ комплекс/мотел, хотел/, търговски обект с 14 паркоместа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обектът ще бъде разположен в границите на новообразувания имот с идентификатор 78478.118.76, м. „Друма“ по КК на с. Церово, обл. Пазарджик. Местоположението на обектът предмет на инвестиционното намерение е на 1.5 км. южно от границите на населеното място и граничещ на юг с автомагистрала Тракия.

За достъпът до обекта ще се проектира пътна връзка за едностранно

обслужване на движението по посока Бургас-София с вход ситуиран в югоизточната част на обекта със забавителен шлюз.

Присъединяването към електропреносната мрежа ще бъде към нов стълб №94 и 95, извод СН №94 и 95, подстанция „ВЕЦ ТОПОЛНИЦА“.

За водоснабдяване ще бъде проектиран водопровод пред полски път ПИ 78478.118.84 от съществуващ водопровод захранващ населеното място.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Основните ресурси, които ще се използват по време на строителството са: тухлена зидария, готов бетонов разтвор, дървен материал за кофражи, метални конструкции за укрепване и др. строителни материали.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При бъдещото строителство ще бъдат генерирани строителни отпадъци. Изкопните земни маси ще бъдат използвани за обратно засипване, за изпълнение на вертикалната планировка и за озеленяване на обекта. Строителни отпадъци, генерирани по време на строителството ще се депонират на определени за целта места. При експлоатацията на обекта се очаква формиране предимно на битови отпадъци. Ще бъдат осигурени необходимите съдове – контейнери и кошчета за отпадъци, от където ще бъдат извозвани от съответната фирма по чистотата

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/ водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води от обекта ще бъдат събирани във водоплътна изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща

Дата:

Уведомител:.....

(подпис)