

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 7 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от

„ВВС“ООД

(име, адрес и телефон за контакт на възложителя)

Пълен пощенски адрес: гр. Пещера, общ. Пещера, ул. „Хан Пресиян“, №6,
ЕИК:112637664

Телефон, факс и ел. поща (e-mail)

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Вайдин Ахмедов

Лице за контакти: Генка Горчева

e-mail: тел. 034/405551.

гр. Пазарджик, ул. „Екзарх Йосиф“, №1, ет. 4

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ВВС“ООД

има следното инвестиционно предложение: „Рибарник, производство и обслужващи дейности“ в ПИ с идентификатор 15028.123.6, м. „Каратопрак“ по КК на землището на с. Главиница, общ. Пазарджик.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената

дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Инвестиционното предложение представлява изграждане на нов обект: „Рибарник, производство и обслужващи дейности“, в ПИ имот с индетификатор 15028.123.6, м. „Каратопрак“, по КК на землището на с. Главиница, общ. Пазарджик, с площ 15.922дка.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното намерение „Рибарник, производство и обслужващи дейности“ ще бъде изграден на територията на поземлен имот с индетификатор 15028.123.6, м. „Каратопрак“ по КК на землището на с. Главиница, обл. Пазарджик, върху площ от 15.922 дка. За тази цел ще се образуват общо 4 броя УПИ, като два от тях с пректни имоти 15028.123.459 и 15028.123.460 и обща площ 10,622 дка в югозападната част на имота ще бъдат предназначени за Рибарник, с необходимата устройствена зона за този вид дейност, където ще бъде изграден водоеми за развъждане и отглеждане на следните видове риба: шарани, пъстърва, толстолоб, сом. Отреждането в останалите два нови УПИ (проектни имоти 15028.123.461 и 15028.123.462 до границата с ПИ 15028.123.5 е „За производство и обслужващи дейности“. Строителството в тях ще бъде нискоетажно до 2 етажа, с което в незначителна степен ще се променят компонентите и факторите на околната среда. Предвижда се да бъдат изградени освен помещения за задоволяване нуждите на инвестиционното намерение, като склад за фуражи, инвентар, стая за персонала и охрана и цех за дървопреработка със застроена площ около 300 кв.м. На територията на двата проектни имоти ще бъдат разположени и малки сглобяеми дървени къщи тип „алпийски“ по около 5 броя в УПИ, които ще бъдат сглобяеми. За обслужване на новообразуваните поземлени имоти до границата с ПИ 123.5, ще бъде проектиран обслужващ път.

Водозахранването на рибарниците ще бъде осъществено от напоителен канал, общинска собственост, находящ се от към югозападната граница на ПИ 15028.123.6 през полски път ПИ 15028.122.311.

Производствената дейност свързана с дървопреработка ще бъде съобразена с всички изисквания за противопожарна безопасност, вентилационни изисквания, осветление Ел. и ВиК осветление.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/ разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще бъде разположено в поземлен имот с индетификатор 15028.123.6, м. „Каратопрак“, по КК на землището на с. Главиница, общ. Пазарджик. Местонахождението на поземленият имот спрямо населеното място е на югозапад на около 230 м. от регулацията на селото.

Пътния достъп до обекта ще се осъществява посредством полски път с индетификатор 15028.122.311, граничещ на югозапад с обекта.

Електроснабдяването ще бъде изпълнено от нов стълб между ст. 39 и ст. 40, извод СН „Главиница“, подстанция „Пазарджик“, според становище на ЕРЮГ

За водоснабдяването на новопроектираният имот ще се проектира водопроводно отклонение от съществуващ водопровод, югоизточно от имота на разстояние около 200 м от имота.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Основните ресурси, които ще се използват по време на строителството са: тухлен зидария, готов бетонов разтвор, дървен материал за кофражи, метални конструкции за укрепване и др. строителни материали.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При бъдещото строителство ще бъдат генерирани строителни отпадъци.

Изкопните земни маси ще бъдат използвани за обратно засипване, за изпълнение на вертикалната планировка и за озеленяване на обекта. Строителни отпадъци генерирани

по време на строителството ще се депонират на определени за целта места. При експлоатация на обекта се очаква формиране предимно на битови отпадъци. Ще бъдат осигурени необходимите съдове -контейнери и кошчета за отпадъци, от където ще бъдат извозвани от съответната фирма по чистота.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект /водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчните води от обекта ще бъдат събирани във водоплътна изгребна яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 28.11.19.....

Уведомятел:.....

(подпис)