

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.

изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

от Акад., проф., д-р , инж.Димитър Димитров в качеството си на президент на Висше училище по агробизнес и развитие на регионите /ВУАРР/-гр.Пловдив, 4003, бул.“Дунав“ №78

чрез Галина Пеева от гр. Пазарджик, -упълномощено лице с приложено пълномощно.

Телефон:

Лице за контакти: Галина Пеева от гр. Пазарджик,

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ВУАРР – гр.Пловдив,бул.“Дунав“ № 78

има следното инвестиционно предложение:

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението:

Обект: „Учебна база, административни сгради, мотел“ в местност „Далъка“, в землището на с. Сарая, относно имоти с идентификатори № 65437.55.63 и имот № 65437.56.24 по КККР на село Сарая , общ. Пазарджик с етажност до 3 етажа, ресторант, барбекю, кафе-бар, паркинг, и малки басейни- по приложен ПУП, утвърден от Гл.архитект на Община Пазарджик. Ново строителство. Няма производствени дейности.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ;

Инвестиционното предложение е за изграждане на учебна база и административни сгради, мотел на ВУАРР-гр.Пловдив. Това инвестиционно предложение не е производствен процеси поради това източници на емисии от производствени процеси няма да има, т. е . няма да има вредни емисии.

За обекта , предмет на инвестиционното предложение е изготвен и одобрен ПУП-ПРЗ от Гл. архитект на Община Пазарджик с обща площ на разработката 14680 кв.м, съставляваща имоти с идентификатори № 65437.55.63 и имот № 65437.56.24 по КККР на село Сарая, общ. Пазарджик.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За обекта, предмет на инвестиционното предложение относно имоти с идентификатори № 65437.55.63 и имот № 65437.56.24 по КККР на село Сарая, общ. Пазарджик не е необходима документация по реда на специален закон, тъй като няма да има производствени дейности.

В обхвата на въздействие на обектите на инвестиционното предложение няма други съществуващи дейности.

4. Местоположение:

Землището на с. Сарая с ЕКАТТЕ: 65437, община Пазарджик, обл. Пазарджик, имоти с идентификатори № 65437.55.63 и имот № 65437.56.24 по КККР на село Сарая, собственост на ВУАРР-гр. Пловдив.Инвестиционното предложение не е в близост и не засяга защитени територии. Трансгранично въздействие не се очаква.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството и експлоатацията на обекта ще са необходими ел.захранване и ВиК. Няма специфични природни ресурси, предвидени за ползване по време на строителството и експлоатацията. За обекта има добра връзка с необходимите комуникации.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

По време на строителството се очакват да се генерират строителни отпадъци, а по време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци. Строителните и битовите отпадъци ще бъдат извозвани в регионалните сметища. Няма да бъдат емитирани вредни или опасни вещества, тъй като ще има учебна дейност и мотел за почивка.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма да има такива.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци, които ще се извозват в регионалните сметища.

9. Отпадъчни води:

Само битови отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

Няма да има опасни химически вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля: Нот.актове за собственост.

3.1. Допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение; ПУП-ПРЗ, скици, решение № К-9 от 05.12.2008г. на МЗХ-София.

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Не

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Да

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Да

Дата:

Уведомител:.....

ВУАРР-гр.Пловдив, чрез Галина Пеева