

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение от

Възложител: „ХЕН ХАУС“ ЕООД
ЕИК: 204 243 368
Адрес за кореспонденция: Гр. София, ул. Сребърна № 2Б, маг.2
Управител: Саня Крстевска
Лице за контакт: Саня Крстевска
Тел за връзка:
e-mail:

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Хен Хаус“ ЕООД – гр. София има следното инвестиционно предложение: Изграждане на предприятие за преработка на растителни култури в ПИ с идентификатор 03592.503.1690 по КК и КР на град Белово, кв. Малко Белово, община Белово, област Пазарджик

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на ново предприятие за преработка на растителни култури – производство на ягодово масло, ядково масло и протеинови барчета.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2 на ЗООС. Същото може да се разглежда като класифицирано в т. 7 на Приложение № 2 на ЗООС *Предприятия в хранителната промишленост: а) производство на растителни и животински масла и мазнини и б) пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти.*

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа

инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение включва изграждане на ново предприятие за преработка на растителни култури в ПИ с идентификатор 03592.503.1690 по КК и КР на град Белово, кв. Малко Белово, община Белово, област Пазарджик.

В предприятието ще се преработват около 80 % собствени суровини от ягоди от собствени на Възложителя оранжерии и 20 % - закупени от външни производители ядки.

В предприятието ще се извършват преработвателни процеси по производство на ядково масло и масло от ягода, предназначени за директна консумация, както и енергийни барчета от ягоди и ядки и студен чай от ягода.

За реализация на инвестиционното предложение ще бъде закупено високо ефективно технологично оборудване и изпълнено ново строителство на предприятието и съпътстващата му инфраструктура.

Приблизителна площ на предприятието ще бъде около 1500 кв.м.

За обезпечаване на енергийните потребности на предприятието ще бъде монтирана автономна фотоволтаична електроцентрала върху покрива на новата сграда с мощност до 200 квч.

Предвиждат се плюсови хладилни камери за временно съхранение с фреон R404.

Имотът е разположен в регулационните граници на гр. Белово, присъединен към водоснабдителната, канализационна и електропреносна мрежа и достъпен по съществуващи пътища.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма такава.

4. Местоположение:

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 03592.503.1690 по КК и КР на град Белово, кв. Малко Белово, община Белово, област Пазарджик

Площадката не попада в границите на защитени територии и защитени зони. Най-близко разположените защитени зони, обхващащи землището на гр. Белово са BG 0000304 “Голак” и BG 0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и местообитанията на видовете.

Площадката е разположена в регулационните граници на гр. Белово. Предприятието представлява обект, подлежащ на здравна защита.

В района няма територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Ще се ползва ел. енергия и вода. Вода ще се доставя от селищната водопроводна мрежа. Не се предвижда водовземане от повърхностни или подземни води.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

От дейността не се очакват емисии в атмосферния въздух. Не се предвиждат организирани източници на емисии.

Хладилният агент, който ще се ползва в хладилните камери ще е фреон е R404.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на изграждането и оборудването сградата ще се образуват строителни отпадъци, които ще се събират и транспортират от изпълнителя на обекта за последваща преработка или обезвреждане.

При експлоатация: От манипулационното отпадат известни количества, около 100 кг дневно, негодна селскостпанска продукция, които се изнасят от помещението до контейнери за смет с капак на площадката, където се съхраняват разделно. Отпадъците се изнасят от площадката като битова смет от лицензирана фирма.

9. Отпадъчни води:

Производствени отпадъчни води - с обем от около 0.5 м³/час или 1.5 м³/ден. Те ще се отвеждат към селищната канализационна система. Предвижда се каломаслоуловител, преди включването им в канализационната система..

Битово-фекалните отпадъчни води също ще се отвеждат към селищната канализационна система. Количеството им ще е до 0,2 м³/ден.

Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието / съоръжението:

Не се предвижда наличие на опасни химични вещества и смеси на площадката.

Инсталацията не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

☒ Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II.

Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение №2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....не.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:

Уведомител:
(подпис)