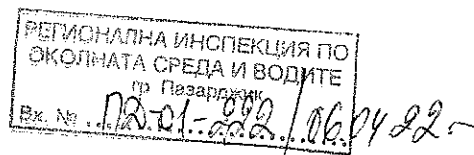


ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От „Карабунар ленд“ ЕООД

/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

гр. София, Ботевградско шосе № 459, ЕИК 131230045

/седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр. София, Община Столична, р-н Кремиковци, п.к. 1839, Ботевградско шосе № 459.

Телефон, факс и e-mail: моб. , факс 02 8921333, ..

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител – Стоян Желев

Лице за контакти: Венцислав Кендеров

Уважаеми г-н Директор,

Уведомяваме Ви, че „Карабунар ленд“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: разширяване на съществуваща система за капково напояване

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив и др.:

Изградена е система за капково напояване на съществуващи лозя на обща площ от 140 дка в землището на с. Карабунар, общ. Септември и землището на с. Виноградец, общ. Септември. Издадени са решения на РИОСВ-ПАЗАРДЖИК , както следва: решение № ПК-28-ПР/ 2014 г. и решение № ПК-31-ПР/2014 г. Изградената система е надземна, като маркучите са закрепени за носещия тел на лозовата конструкция. Вода се използва от съществуващ водопровод на „Напоителни системи“ ЕАД София.

Фирмата разполага и с решение на РИОСВ – ПАЗАРДЖИК с № ПК-24-ПР/2020 г. за разширяване на съществуващата система за капково напояване, отнасящо се за поземлени имоти в масив 20, 10 и 13 в землището на село Карабунар.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с разширяване на вече изградената система за капково напояване без увеличение на дебита на водите, съгласно сключени договори с „Напоителни системи“ ЕАД с изх. № 474/10.03.2014 г. и № 1-В/09.03.2022 г. без изграждане на нови сондажи.

2. Цел и предмет на инвестиционното предложение- производство, жилищно, пътно и др. строителство: целта на капковото напояване е производствена – **напояване на лозя.**
 3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: **инвестиционното намерение няма връзка с с други устройствени планове или дейности**
 4. Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:
- Системата за капково напояване ще се създаде в землището на с. Карабунар, общ. Септември, местност „Шаровица“ в имоти 13 и 23 , част от които са взети под аренда, а останалите са собственост на „Карабунар ленд“ЕООД. В близост няма защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство. Няма да се изгражда нова или променя съществуваща пътна инфраструктура.**
5. Необходимост от нова инфраструктура- пътна, електроснабдяване, ВиК, в т.ч. схеми и географски координати на трасетата: **НЕ е необходимо изграждане на допълнителна инфраструктура.**
 6. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови): **единствено повърхностни води в количества до 40 м.куб/ден.**
 7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: **НЕ се очаква генериране на отпадъци по време на експлоатацията на инвестиционното намерение**
 8. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение: **Края на 2024 г.**
 9. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др. **Не се формират отпадъчни води от експлоатацията на ИН**
 10. Засегнати защитени зони от Националната екологична мрежа /НАТУРА 2000: **няма засегнати зони и територии.**
 11. Орган, отговорен за одобряване на инвестиционното предложение: **Изпълнителна агенция по лозата и виното и Държавен фонд земеделие.**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

II. /не е задължително за попълване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /В случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 от ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС/, поради следните основания (мотиви):

.....

.....

Прилагам:

1. Уведомлението за инвестиционното предложение в 1 екземпляр на хартиен носител и 2 екземпляра на електронен носител (диск).
2. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население (копие от писма, копие от обява), /съгласно изискванията на чл.4, ал. 2 на Наредбата, приета с ПМС № 59/2003г., изм. и доп., ДВ, бр. 3 от 2006 г., посл. изм., ДВ бр. 94 от 30.11.2012г./.
3. Актуални скици на имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, партида на имотите или координати на имотите под друга форма, в координатна система "1970 г.".
4. Документ за собственост или документ, доказващ правото на възложител /съгласно §1, т. 20 от преходни и заключителни разпоредби на ЗООС/.
5. Други документи, по преценка на уведомятеля:
 - допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение; - Справка за лозарското стопанство, издадена от ИАЛВ
 - картен материал или друг актуален графичен материал на засегнатата територия, схеми, координати на граничните точки на имота и на обекта- предмет на инвестиционното предложение, снимки, партида на имота и др.

Отбелязване начина на получаване на изготвения административен акт/краен документ:

☒ лично

☐ по пощата

Дата: 6.04.2022

Уведомител:

К. ВЪВЕЖДЕНА
ПОДПИС