

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОКЪЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
гр. Пазарджик
Вх. № ПД-01-137/210323С

9 ЕДПриложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

ОТ

„ИРН“ ЕООД

Пълен пощенски адрес: гр. Велинград, ул. „Осми март“, № 76

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Иван Савов

Лице за контакти: **Милена Славова, тел. за връзка 034/405551,**

адрес за кореспонденция: гр. Пазарджик, ул. „Екзарх Йосиф“, №1, ет.4

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ИРН“ ЕООД

имат следното инвестиционно предложение: Потвърждаване на решение на комисията по земеделски земи за изграждане на обект: **„Рибарник“ в поземлен имот с идентификатор 10450.132.37, (номер по КВС – 132037) с НТП урбанизирана територия в местност „Спирка острец“ по КК на землището на гр. Велинград.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената

дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Настоящото инвестиционно намерение е необходимо за провеждане на процедура по параграф 30 от преходните и заключителни разпоредби към закона за посевния и посадъчен материал (ПЗР към ЗИД на ЗППМ), обнародван в ДВ, брой 17 от 23.02. 2018 за потвърждаване на Решение № К-6 от 25.06.2008г. за промяна предназначение на Комисията по чл. 17, ал.1, т.143, от ЗОЗЗ на поземлен имот с идентификатор 10450.132.37 (номер по КВС 132037), с площ от 1.945дка., м. „Спирка Острец“ в землището на гр. Велинград, обл. Пазарджик .

Имотът е собственост на възложителя по силата на нотариален акт № 17, дело 947 от 21.09.2017г.

Поземлен имот с идентификатор 10450.132.37 не е застроен и за него няма издавани разрешения за строеж, както не са заверявани протоколи за застроителни линии.

С новото инвестиционно намерение не се променят параметрите по издадено Решение на РИОСВ - Пазарджик № ПК-95-ПР/2007г.

Изграждане на обект: „Рибарник“ е предвидено да се извърши в поземлен имот с идентификатор 10450.132.37, с НТП ливада (номер по КВС 123037) и площ от 1.945дка., като за целта се образува един брой УПИ I-37 в землището на гр. Велинград, м. „Спирка Острец“. Целта на инвестиционното предложение е изграждане на рибарник с дълбочина на басейните до един метър (калифорнийски тип) за производство на развъден материал и риба за търговски нужди. Имотът граничи с река Абланица, която е приток на река Чепинска и общински път Велинград – Абланица.

Годишното производство на зарибителен материал ще бъде около 200 000 броя . Необходимото водно количество, което ще се черпи от река Абланица за производство на зарибителния материал е 50-60л/с. За реализация и експлоатация не се налага изграждането на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Водата като природен ресурс ще се ползва само като естествена среда за обитаване на рибата. Не е предвидена друга технология за ползване на природни ресурси по време на експлоатацията на обекта.

В процеса на работа ще бъдат използвани висококачествени балансирани гранули и фуражи, нормирано хранене ,като по този начин се цели да се достигне до метод за риборазвъждане с безотпадна био-технология. Естественният отход на екстреманти ще бъде сведен до минимум.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа

инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За питейно – битови нужди Възложителя предвижда изграждане на местен водоизточник – сондаж с дълбочина 8 м.

Транспортният достъп ще се осъществи посредством път с идентификатор 10450.132.50, общинска собственост, граничещ на югозапад с имота.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

За поземленият имот с идентификатор 10450.132.37 има одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № 204 от 13.02.2008г. на община Велинград и Констативен акт за влязла в сила заповед от 04.03.2008г.

С Решение № К-6/25.06.2008г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т.1 от ЗОЗЗ е променено предназначението на имота за „Рибарник“.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Поземленият имот с идентификатор 10450.132.37 се намира в м. “Спирка Острец“ в землището на гр. Велинград, общ. Велинград.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходимими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда строителство.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

На територията на разработвания участък не се предвижда извършване на строителни дейности, изграждане на съоръжения или сгради, няма да бъдат формирани производствени отпадъци, а очакваните битови ще са в минимални количества и за тях ще бъдат осигурени – контейнери и кошчета за отпадъци, от където ще бъдат извозвани до депото за отпадъци

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

За отпадните води от обекта се предвижда пречиствателно съоръжение.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви)

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

-Нотариален акт №17/21.09.2017г

-Скица на ПИ

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

-Решение ПК-95-ПР/2007 на РИОСВ Пазарджик

-Решение К-6-4001/25.06.2008г. за промяна предназначение на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1, от ЗОЗЗ

-Протокол 19/17.12.2009г. на община Пазарджик

-Заповед за одобряване на ПУП-ПРЗ № 204/13.02.2008г.

-Констативен акт за влязла в сила Заповед от 04.03.2008г.

-Обяснителна записка на одобрен ПУП-ПРЗ

-ПУП-ПРЗ графична част

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомятел. _____

(подпис)