

ДО
КОСТАДИН ГЕШЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ФТ АГРОТУР“ ЕООД със седалище гр.Стрелча 4530, ЕИК 202295494

Седалище и адрес на управление: гр.Стрелча 4530, ул. „Черковна“ № 4

Адрес за кореспонденция: гр. София 1510, районн Подуяне, ж.к. Хаджи Димитър, ул. Васил Петлешков № 5

Телефон и ел. поща (e-mail): тел:

Управител на фирмата възложител: Красимира

Проданова

Лице за контакти: Филип

Проданов, тел.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕШЕВ,

Уведомяваме Ви, че „ФТ АГРОТУР“ ЕООД, има следното инвестиционно предложение: „Модернизация на рибовъдно стопанство, разположено в ПИ с идентификатор 69835.64.605, м. „Калаващица“ в землището на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Инвестиционното предложение на „ФТ АГРОТУР“ ЕООД се отнася за допълнителни инвестиции в производствена дейност по т. 1, б. „е“ от приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от Закона за опазване на околната среда.

Рибовъдните дейности се развиват в язовир „Калаващица“, с площ около 80 дка, находящ се в поземлен имот с идентификатор 69835.64.605, местност „Калаващица“ по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Стрелча. Водоизточник (код на водно тяло BG3MA500R120) на язовир „Калаващица“ е река Калаващица с водосбор – 19,9 км², годишен отток при обезпеченост 50% - 4 420 хил.м³ (при обезпеченост 70% - 3 683 хил.м³) - източник на информацията: Технически паспорт от 28/04/2018 г. на язовир Калаващица.

За реализацията на проекта ще бъдат извършени необходимите ремонти и обновяване на съоръжения на язовира.

Ще бъдат изработени и монтирани нови понтонни пътеки и плаващи мрежени клетки (садки). Производствените садки ще бъдат изградени поетапно, като техният общ брой ще достигне 30 (вкл. и сега съществуващите). Всички производствени садки ще бъдат, кръгли с диаметър до 15 м и/или квадратни със страна до 15 м, изработени от HDPE (високоплътностен полиетилен) с метални и дървени конструктивни елементи. Освен производствените садки, ще бъдат изработени и монтирани (също поетапно, в зависимост от изискванията на производствената програма към рибовъдните манипулации) до 10 броя обслужващи садки (транспортни, складови, карантинни и др.),

които също ще бъдат изработени от HDPE, квадратни и/или правоъгълни с размери 2-2,5 x 2-2,5 м и 2-2,5 x 4-5 м.

Ще бъдат изградени и монтирани необходимите системи за закротване на садките. При необходимост садките ще бъдат разположени в мрежи „майки“ за предпазване от хищници, като видри и предотвратяване на бягането на риби при нарушаване целостта на мрежите. При необходимост върху производствените садки ще бъдат биде монтирана покривна мрежа за предпазване от рибоядни птици.

Рибовъдното стопанство разполага с битово - административно помещение за рибовъдите със сервизни помещения в наетата от „ФТ АГРОТУР“ ЕООД сграда от община Стрелча, както и разполага с допълнителни помещения (контейнери) за складиране на фуражи, материали, медикаменти и инвентар, навеси, заграждения и др., които при нужда ще бъдат местени и/или ремонтирани в зависимост от производствените нужди на стопанството. Допълнителните помещения са от преместваем тип. Водоснабдяването на сградата ще се осъществява от язовира за санитарни нужди, а за питейни нужди ще се осигурява бутилирана вода. За заустване на фекално-битовите води от санитарните помещения се предвижда използването на съществуващата водонепропусклива изгребна яма за събиране на отпадните води към наетата от „ФТ АГРОТУР“ ЕООД сграда от община Стрелча. Предвижда се монтирането на соларна система за осигуряване на топла вода за задоволяване битовите нужди на обекта.

Садките ще бъдат оборудвани с автоматични хранилки за оптимизиране храненето на рибата и система за окислородяване на водата в периодите на недостиг на кислород (обичайно през месеците август и септември).

На брега на язовира ще има пристан с необходимата инфраструктура, обслужваща производството, където ще се съхранява обслужващи/и производството плавателни съдове.

Ще бъдат доставени и монтирани автономни фотоволтаични соларни системи с акумулаторни блокове за съхраняване на електроенергията. Тяхната мощност ще бъде съобразена с производствените и битови нужди на стопанството като електроенергията ще бъде използвана само за собствени нужди. Мощността им при изградени всички производствени съоръжения няма да надхвърля 25-30 kW.

Ще бъде разширена зоната за видеонаблюдение и осветление, чрез монтирането на нови камери за видео наблюдение, включващо съответното окабеляване и контрол.

При реализацията на проекта няма да се изгражда нова пътна инфраструктура. До стопанството има съществуващи „черни“ пътища и е необходимо само да се положи подходяща настилка (например да се чакълира), за да се осигури достъпът на всякакви превозни средства и да се намалят праховите емисии при ползването му.

Рибовъдното стопанство ще разполага с необходимия рибовъден инвентар, пособия и допълнително оборудване като мобилен генератор на ток, хладилници, ледогенератори, кепове, сакове, грибове, преградни мрежи (за риболупилни), кантари, кофи, каси за риба, водоструйка, моторна резачка, моторна косачка, моторна и ръчна пръскачки, специализиран транспорт и т.н.

Модернизацията на рибовъдно стопанство няма да доведе до дискомфорт на околната среда. По време на строителството не се предвижда използването на природни ресурси. То ще се изпълни с готови/доставени елементи, които ще се монтират на необходимото място. Експлоатацията на стопанството, също не се очаква да доведе до негативни последици за околната среда – при производствените процеси в рибовъдството няма източници на вредни емисии.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа

инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

„ФТ АГРОТУР“ ЕООД ще използва традиционните за страната ни технологии за отглеждане на риба и рибовъдното стопанство ще работи като непълносистемно. В стопанството ще се прилага полунтензивен басейнов тип отглеждане на риба в чашката на яз. „Калаващица“, т.е. язовира ще бъде използван като рибовъден басейн, а в садковата установка ще бъде отглеждана риба по интензивен начин.

Предвижда се да се отглеждат следните видове: шаран (*Cyprinus carpio*), бял толстолоб (*Hypophthalmichthys molitrix*), пъстър толстолоб (*Aristichthys nobilis*), бял амур (*Ctenopharyngodon idella*), черен амур (*Mylopharyngodon piceus*), европейски сом (*Silurus glanis*), бяла риба (*Sander lucioperca/ Stizostedion lucioperca*). Извън вегетационния период е възможно да бъдат отглеждани видове от сем. Пъстървови (*Salmonidae*) и сем. Есетрови (*Acipenseridae*).

Видовете риба, които ще се отглеждат присъстват в естествените популации на водните обекти в този регион, поради което не може да има отрицателно въздействие върху биоразнообразието.

Интензивността на производството на риба ще варира от екстензивно, през полуинтензивно до интензивно в зависимост от прилаганата технологична схема на отглеждане, в зависимост от хидрохимичните условията през различните периоди на годината и през различните години, и в различните зони на стопанството.

Новоизгражданите садки ще са свързани със съществуващите садки, като цялата садкова установка ще бъде разположена в най-дълбокия участък на язовира с обща площ 5-7 дка (технологична зона/зона за аквакултури за интензивно отглеждане на риба) от водното огледало на язовира.

Общият годишен обем на производството на риба (максимална годишна биомаса) ще бъде до 100 т. (зарибителен материал и/или риба за консумация).

При експлоатацията на рибовъдния обект „ФТ АГРОТУР“ ЕООД ще осигурява следните основни елементи на производството, които гарантират качеството на продукцията и съхраняването на екологичното състояние на водната околна среда:

- ✓ Стройтно спазване на технологията за отглеждане на рибата;
- ✓ Използване на качествен зарибителен материал по отношение на генетичен и здравословен статус. Няма да се допуска отглеждането на генно-модифицирани организми;
- ✓ Използване на висококачествени балансиранни гранулирани или екструдирани фуражи с гарантиран произход и качество, което гарантира практически 100 % оползотворяване на храната и минимални количества отходни вещества. Няма да се допуска използването на фуражи, съдържащи суровини с произход от генно-модифицирани организми;
- ✓ Строго контролиран процес на храненето на рибата – многократно разпределение на дневните дажби (в зависимост от температурата на водата, вида и големината на рибата);
- ✓ Непрекъснат мониторинг на всички основни параметри и показатели на водата във водоема;
- ✓ Използване на разрешени и безопасни ветеринарно-медицински препарати за профилактика и лечение на рибата;
- ✓ Квалифициран персонал за обслужване на производството.

Допълнителна гаранция, че „ФТ АГРОТУР“ ЕООД ще се стреми да осигури баланс между обема на производството и поддържането на добри екологични параметри на водата е и самият факт, че рибата изисква добро качество на водата, самата тя е индикатор за това и необходимостта да се отглежда в същата вода на

язовира. Нарушаването на баланса и влошаването на екологичните условия на водната среда, неминуемо води до влошаване на резултатите от производството на риба. В допълнение, за поддържането на качеството на водната среда ще допринесе отглеждането на видове от растителноядния комплекс – бял амур, бял и пъстър толстолоб в язовира извън садковата установка.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Проекта няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Налице е обаче, взаимовръзка и кумулиране с друго съществуващо инвестиционно предложение на „ФТ АГРОТУР“ ЕООД: „Садкова инсталация за отглеждане на риба в акваторията на язовир „Калаващица“, разположен в ПИ с идентификатор 69835.64.605, м. „Калаващица“ землище на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик“, за което има издадено положително Решение № ПК-35-ПР/2022 за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на директора на РИОСВ – Пазарджик.

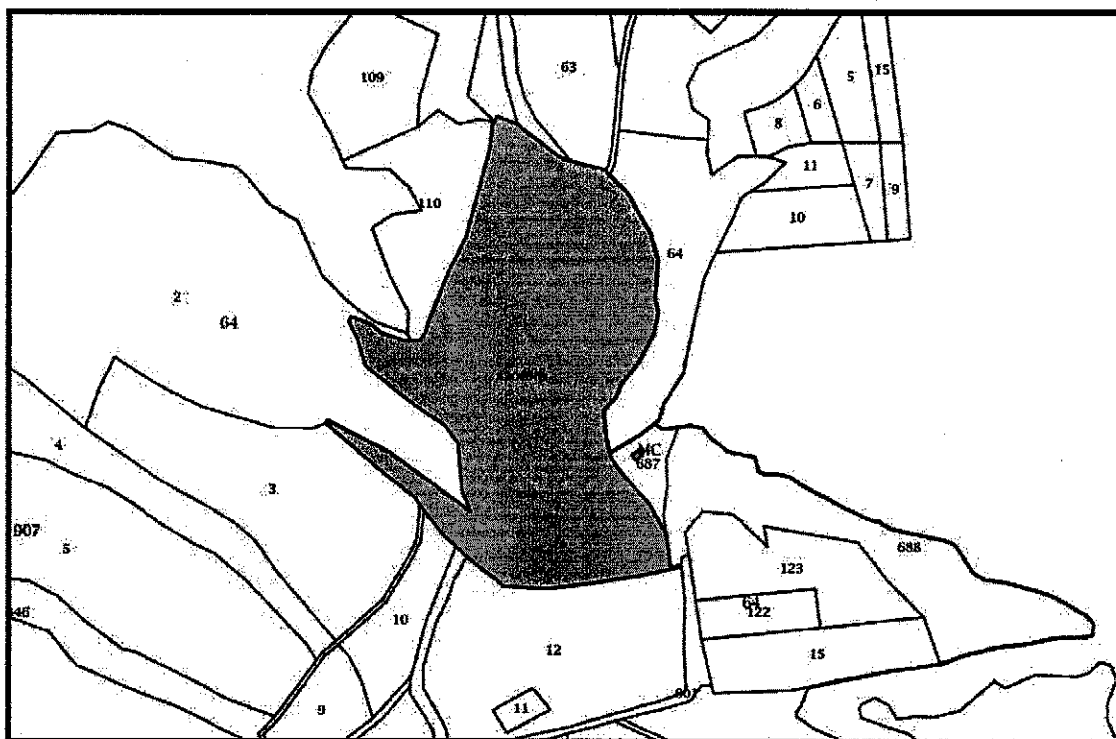
В тази връзка настоящото уведомление е за изменение на ИП.

„ФТ АГРОТУР“ ЕООД разполага с разрешително за ползване на повърхностен воден обект № 13-ПВО от 03.10.2022 г. издадено от кмета на община Стрелча.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Язовир „Калаващица“ попада в ПИ с идентификатор 69835.64.605, местност „Калаващица“ землище на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик и е с водна площ 78843 м² и НТП „Язовир“. Виж фигура 1:



Фигура 1: Местоположение на язовир „Калващица“ на извадка от Кадастралната карта на Република България

Инвестиционното предложение попада в границите на една защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, както следва: BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-274/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 43/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.);

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии, по смисъла на чл. 5 на Закона за защитените територии.

ПИ с идентификатор 69835.64.605, м. „Калаващица“, землище на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, мястото на реализация на инвестиционното предложение попада в границите на повърхностно водно тяло (ВТ) „Река Калаващица от извори до язовир Пясъчник“ с код BG3MA500R120.

Инвестиционното предложение попада в границите на зона за защита на водите - чувствителна зона „водосбор на р. Марица“ с код BGCSAR106 определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ, включена в Раздел 3, точка 3.3.2 на ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение попада в границите на зона за защита на водите - 33 „Средна гора“ с код BG0001389 определена съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ), включена в Раздел 3, точка 3.5.1. на ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение не попада в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 1 (за повърхностни води), т. 2 и т. 4, описана в Раздел 3 на ПУРБ на ИБР.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на учредена СОЗ.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, е разположен над подземно водно тяло с код BG3G000000Pt044 - „Пукнатинни води - Западно - и централнобалкански масив“. Подземните водни тела са определени, като зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. В подземните водни тела има определени зони за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3а от ЗВ.

Имотът, обект на инвестиционното предложение, не попада в уязвима зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.3.1 от ПУРБ на ИБР.

Инвестиционното предложение се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в ИБР и не попада в зони, които могат да бъдат наводнени съобразно картите на районите под заплаха от наводнения, при сценариите, посочени в чл. 146е от ЗВ.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вук или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на модернизацията на рибовъдното стопанство и експлоатацията на обекта не се предвижда да се използват природни ресурси.

При експлоатацията на обекта ще се прилага вид биотехнология – отглеждането на риба, предвижда по време на процеса като среда за рибата да се ползва природен ресурс – вода, акумулирана във водоема. Водата е единствения природен ресурс, който ще се ползва само като естествена среда за обитаване от рибата, като дейностите не са свързани с водопотребление (няма черпене на вода).

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Инвестиционното предложение не предвижда наличието на процеси, при които ще бъдат емитирани вещества в околната среда и не се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на модернизацията и впоследствие при отглеждането на риба не може да се очакват емисии на вредни вещества във въздуха, тъй като не се предвиждат организирани източници на емисии.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очакваните отпадъци, които ще се генерират са от битов характер (твърди битови отпадъци), които и ще се третират съгласно организираната сметосъбираща система на община Стрелча.

При производството на риба не се влагат вредни или опасни за средата вещества, съответно не се генерират опасни отпадъци.

Отглеждането на риба предполага отделянето единствено на малки количества отпадни продукти, които са свързани с неоползотворена храна и фекалии. Но храната за рибите и отхода са елемент от трофичната верига на хидробионтите и доколкото такъв отпад има, той е в минимално количество, от една страна, а от друга страна представлява органична маса, която обогатява хранителната база във водоема и се оползотворява от определени видове (например езерния рак). Така, че при спазване на технологичните изисквания за отглеждане на риба може да се приеме, че на практика това е безотпадна биотехнология.

В рибовъдното стопанство „ФТ АГРОТУР“ ЕООД няма да се извършва никаква допълнителна обработка на готовата продукция. Рибата директно ще се транспортира жива, охладена или замразена със специализиран транспорт. Следователно няма да се генерират отпадъци от допълнителна обработка на рибата.

Смесените битови отпадъци (код 20 03 01 съгласно Наредба № 2 за класификация на отпадъците) по време на експлоатацията на обекта ще бъдат извозвани на определеното от Общината депо.

Следователно проектния рибовъден обект няма да генерира отпадъци, които изискват да бъдат третирани по специален начин за тяхното отстраняване или унищожаване и няма да доведе до дискомфорт за околната среда.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

При производството на риба в яз. „Калаващица“ няма да се генерират отпадни води.

За отпадните битово-фекални води от сервизните помещения, които са съизмерими с генерираните от една фамилна къща с 4-5 членно семейство, се предвижда заустване в съществуващата водонепропусклива изгребна яма за събиране на отпадните води към наетата от „ФТ АГРОТУР“ ЕООД сграда от община Стрелча, от която ще се извозват периодично с цистерна до ПСОВ.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Неприложимо – дейностите, свързани с инвестиционното предложение не са свързани с употреба и съхранение на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

0Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка – **неприложимо.**

0Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС – **неприложимо.**

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

0Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС; се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви): **неприложимо.**

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – **не е необходима.**

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб – **представен е в уведомлението.**

3.3. Договор; за наем № .

3.4. Решение № ПК-35-ПР/2022 на директора на РИОСВ- Пазарджик.

3.5. Разрешително за ползване на повърхностен воден обект № 13-ПВО от 03.10.2022 г. издадено от кмета на община Стрелча.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

8. ☒ Желая да получа входящ номер на електронната кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща –

Дата: 26.01.2024 г.

Krasimira
Prodanova

Digitally signed by Krasimira
Prodanova
Date: 2024.01.26 11:14:31
+02'00'

Уведомител:

(Красимира Проданова)