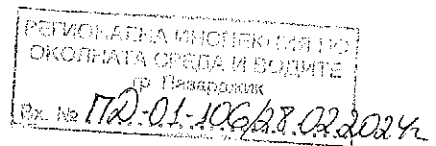
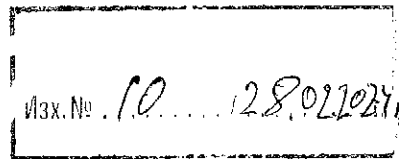


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г.,
изм. ДВ, бр. 62 от 2022 г., в сила от 5.08.2022 г.)



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **БИОФРУТА ЕООД**, гр. Пазарджик, ул. "Синитевска 3, тел. 0888475415
(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Пазарджик, ул. "Синитевска 3
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Пазарджик, ул. "Синитевска 3, пощ.код
4400.....

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Телефон, факс, мобилен, e-mail :
034 445 393; 034 448796: .

biofruta@eco-bg.com

Управител и лице за контакти - Димитър Петков

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Биофрута ЕООД

има следното инвестиционно предложение: създаване на трайно насаждение от ябълки в
землището на село Карабунар, Община Септември, Област Пазарджик.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

Моля, да ми бъде издадено Решение във връзка с налагащи се корекции по наше предишно искане и ваше Решение с № ПК-27-ПР/2022, относно парцелите в които ще бъдат създадени ябълкови насаждения, за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение – „Създаване на насаждения с ябълки в землището на с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик, проектиране и изпълнение на система за капково напояване на насажденията, проектиране и изграждане на фотоволтаични съоръжения и закупуване на селскостопанска техника и инвентар“ .

Във времето от подаване на проекта ни, с който кандидатствахме пред Държавен Фонд „Земеделие“, до неговото частично одобряване настъпиха промени, което налага единствено промяна на терените на които ще създадем ябълковите насаждения по първоначалното ни предложение. Те ще бъдат в същите масиви в землището на Карабунар, но на други парцели. Биофрута ЕООД е дружество занимаващо се с производство на биосертифицирана земеделска продукция. Като приложение към настоящето прилагам регистрацията на дружеството като земеделски производител, Справка за дейността през стопанската 2023г.-2024г.

Настоящото ИП касае единствено и само производствената дейност на дружеството.

Дружеството обработва над 2000 декара земеделска земя, от които над 1500 декара са собствени земи. Поливните площи до момента са 840 декара. От които се произвеждат над 1250 тона плодове (ябълки, ягоди, череши, вишни, касис, цариградско грозде и къпини)

Инвестиционното намерение и неговата реализация са насочени в следните посоки:

- Разширяване на производството на земеделското стопанство чрез създаване на нови насаждения от ябълки одобрена за частично финансиране от ДФЗ с площ в размер на 60.871 декара.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Имоти ,на които ще бъдат засадени ябълки

ИМОТ №	идентификатор	Местност	площ дка
099028	36172.99.28	Долна сульовица	3,000
099029	36172.99.29	Долна сульовица	3,000
099034	36172.99.34	Долна сульовица	3,000
099035	36172.99.35	Долна сульовица	1,919
078005	36172.78.5	Долна и горна мирчовица	12,861
076008	36172.76.8	Долна и горна мирчовица	8,000
113023	36172.113.23	Блатото	15,000
113035	36172.113.35	Блатото	9,530
114001	36172.114.1	Блатото	56,000

По проекта ще бъдат насадени 60,871 декара ябълки в цели или части от посочените парцели по местности както следва:

В местност „Долна Сульовица“ - 10,919 дка

В местност „Долна и горна Мирчовица“ - 20,861 дка

В местност „Блатото“ – 29,091 дка

Проекта ще се реализира в рамките на три години. Новите ябълкови насаждения ще се засаждат ръчно на редове. Обработването на почвата вътре в редовете ще се осъществява механизирано – със многофункционални селскостопански машини с отклоняваща секция намаляващи броя на почвените обработки. В междуредията ще се поддържа тревостой.

Създаваното насаждение ще бъде от най-новите селекционирани сортове ябълки, предназначени за консервната индустрия за преработка в сок и концентрат, които ще бъдат използвани като естествен подсладител.

Сортовете които ще бъдат насадени през първата година са Фюжън (Fuji) 6528 бр. и Гайа (Gaia) 1632 бр. Дърветата са присадени на подложка М111.

Отглеждането на ябълките е в съответствие с всички изисквания на биологичното производство.

Посоката на редовете на ябълковите градини е север – юг.

Междуредовите разстояния са 3.5 метра, а вътрередовото разстояние на засаждане 2.1 метра.

Подпорната конструкция е от дървени колове през 9 метра, с ф 10-12 см., 3500 бр., а крайните колове са с ф 12-14 см., 500 бр.

Цялата подпорна конструкция е с пет реда тел, като първата година се поставят първите два реда тел с ф 3 мм. Конструкцията с брой колове е за първата година от реализация на проекта. За целия проект коефициента на корекция е 2,66.

След влизане в плододаване очакваната продукция е в параметрите 2-4 тона от декар, в зависимост от годишните климатични условия. Начина на производство и продукцията на Биофрута ЕООД е сертифицирана и контролирана не само от местни контролни органи, а и от такива от Израел и Китай.

Предвидените за изграждане капкови напоителни системи имат за цел съхраняване на природата и оптимално използване на природните ресурси при отглеждане на растенията.

Системата за капково напояване ще включва :

- филтърно стопанство (филтър DN 100, пясъчен двукамерен филтър с автоматична промивка, кварцов пясък и дисков филтър DN 100)
- система за торовнасяне (инжектор Venturi 1, филтър дисков линеен тип "D", манометър)
- главен тръбопровод (тръба полиетилен HDPE, PN6, ф110)
- контролни възли

разпределителен тръбопровод и капков маркуч (тръба полиетилен HDPE, PN6, ф63, тръба полиетилен HDPE, PN6, ф40, тръба полиетилен HDPE, PN6, ф20, компенсирателен капков маркуч ф20/2.1./40) За своята дейност дружеството е изградило в собствени имоти и използва три тръбни сондажни кладенци със разрешителни от Басейнова дирекция „Източно беломорски район“ както следва :

- 31520277/23.11.2011г. в имот 36172.100.76
 - 31520750/31.05.2017г. в имот 36172.114.017
 - 31520808/08.05.2018г. в имот 36172.091.024
- Това са същите сондажни кладенци по ваше решение с № ПК-27-ГПР/2022.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма необходимост от други съгласувателни /разрешителни документи.

Проектът е изцяло свързан с дейността на фирмата и реализирани до момента инвестиции нея в областта на земеделското производство. Той подпомага разширение на производствената дейност и внедряване на нови високопроизводителни сортове и технологии за производство.

Не се изискват други разрешителни и промени при неговото реализиране.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или

засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имоти ,на които ще бъдат засадени ябълки

имот №	идентификатор	Местност	площ дка
099028	36172.99.28	Долна сульовица	3,000
099029	36172.99.29	Долна сульовица	3,000
099034	36172.99.34	Долна сульовица	3,000
099035	36172.99.35	Долна сульовица	1,919
078005	36172.78.5	Долна и горна мирчовица	12,861
076008	36172.76.8	Долна и горна мирчовица	8,000
113023	36172.113.23	Блатото	15,000
113035	36172.113.35	Блатото	9,530
114001	36172.114.1	Блатото	56,000

Площите се намират в землището на село Карабунар, Община Септември, Област Пазарджик.

Приложено представям скици и документи за собственост.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

С настоящето инвестиционно предложение не се предвижда добив на природни ресурси, с изключение на водата използвана за напояване

съобразно дадените разрешителни от Басейнова дирекция Източнореломорски район. Материалите необходими за реализацията му ще бъдат доставени в готов вид на място. Почвената и растителна покривка няма да претърпят дългосрочни и значителни изменения. Няма да бъде изменена структурата на ландшафта. Площадките на обектите са извън населениния район.

Изкопно насипните земни работи за полагане на основните тръби и съоръжения на капковата инсталация ще са незначителни. Като впоследствие след полагане ще се извърши обратна засипка и рекултивация на нарушените терени.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват такива.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват такива.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При строителството и реализацията на инсталацията за капково напояване, не се очаква генериране на значително количество отпадъци, тъй като се предвиждат основно дейности по сглобяване на елементите на системата за капково напояване.

Във фаза на експлоатация инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на опасни отпадъци, не е свързано с дейности отделящи замърсени води. Отпадъците, които се предвиждат са от производствено битов характер. Те ще се поставят в контейнер за смет, чието извозване се обслужва от поддържащата фирма за чистота в Община Септември.

Във връзка и с досегашната си дейност Биофрута ЕООД има действащи договори с Еко Бул Проект, Стийл Интер Трейд, Еко инвест и други за различни видове отпадъци с кодове:

20 03 01, 20 01 01, 19 12 04, 15 01 01,, 15 01 02, 15 02 02 , 16 01 17, 16 01 18, 19 12 02, 19 12 03, 02 01 04 и други.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Няма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат емисии вредни вещества в въздуха.

След реализирането на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно влияние върху компонентите на околната среда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 28.2.2024г.....

Уведоител:.....

