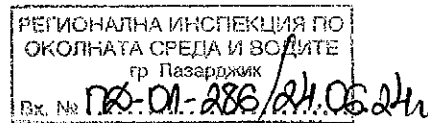


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.  
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)



**ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК**

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от **„БИО ХОТЕЛ“ ЕООД, ЕИК 160132993**

(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Пловдив, бул./ул. ул. „Петър Ченков“ № 27 (седалище)

Пълен пощенски адрес:

0

град Великиград, ул. Вихто Горазов 9

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Лице за контакти: **Илко Овчаров**

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **„БИО ХОТЕЛ“ ЕООД** има следното инвестиционно предложение, **„Жилищни сгради за комплексно обществено обслужване, спорт, търговия и услуги, предназначени за курортен отдых“ – 16 броя жилищни сгради и 11 броя студия**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената

дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

**„Жилищни сгради за комплексно обществено обслужване, спорт, търговия и услуги, предназначени за курортен отдих“ – 16 броя жилищни сгради и 11 броя студия**

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**„Жилищни сгради за комплексно обществено обслужване, спорт, търговия и услуги, предназначени за курортен отдих“ – 16 броя жилищни сгради и 11 броя студия**

**със застроена площ – 2500 кв.м. Изкопи – 2780 м<sup>3</sup>. Дълбочина на изкопите е – 1,10 м;**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Не**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**ПИ10450.150.204, м. „Вельовица“ по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград /УПИ СЛХ-204, „за ЖС, КОО, спорт, търговия и услуги“/**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване

на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**Ползват се съществуващи Ел и ВиК връзки по уличната мрежа. Използва се водоснабдителната мрежа на ВКТВ - Велинград**

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Не**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

**Не**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Отпадните води от сан. прибори, подови сифони, и мокро обзавеждане, чрез хоризонтална канализационна мрежа ще се извеждат в дворна РШ , а от там към съществуващо СКО/ съществуваща канализационна шахта /.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**Не**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за погълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 24.06.2024г.

Уведомятел:.....

(подпис)