

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС  
(Ново - ДВ, бр. 12 от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.  
изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ-Пазарджик

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **Александър Ангелов ЗП, ЕГН**  
(име, адрес и телефон за контакт)

Гра-  
(седалище)

Пълен пощенски адрес:

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител/изпълнителен директор на фирмата възложител: **Александър Ангелов**

Лице за контакти: **Александър Ангелов,**

### УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Александър Ангелов, регистриран ЗП**

има следното инвестиционно предложение: **отглеждане на ягоди на открито и изграждане на Сграда за селскостопанска продукция в ПИ 15271.110.207 и ПИ 15271.110.206 по КККР на с. Говедаре, местност „Горни лозя“.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

В ПИ 15271.110.207 и 15271.110.206 по КККР на с. Говедаре, местност „Горни лозя“, собственост на Владимир Стоянов и ползвани с договор за аренда от ЗП Александър Ангелов, се отглеждат ягоди на открито при двуредово засаждане.

Насажденията се напояват гравитачно чрез вади и лехи. На по-късен етап /през следващите години/ се предвижда изграждане на система за капково напояване.

Водата за напояване ще се осигурява от съществуващ тръбен кладенец /ТК/ в ПИ 15271.110.207, който е записан под № 35201306574/19.11.2024 год. в регистъра на водоземните съоръжения за стопански цели на БД ИБР, гр. Пловдив.

В ПИ 15271.110.206 се проектира изграждане на Складова сграда тип „хале“ от стоманобетонни фундаменти, стоманена конструкция, площадки и помещения от термопанели с обща площ около 850 м<sup>2</sup> и височина до 6 м. Предвижда се в Склада да се доставя, сортира и оставя на временно съхранение земеделска продукция.

За ИП „Отглеждана на ягоди на открито“ има издадено Решение № ПК-03-ПР/2023 год. на Директора на РИОСВ гр. Пазарджик.

За изграждането на Сградата в ПИ 15271.110.206 има издадено Становище № ПД-01-421/14.12.2021 год. на РИОСВ гр. Пазарджик.

Настоящото Уведомление се явява като допълнение и разширяване обхвата на горните.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Общата площ, на която ще се отглеждат ягоди в ПИ 15271.110.207 и 15271.110.206 по КККР на с. Говедаре е около 9000 м<sup>2</sup>.

Новопроектираният Склад ще заема площ около 850 м<sup>2</sup>, като ще бъдат оформени съпътстващи площадки и възможност за достъп на превозни средства.

Строителството на склада ще се осъществи по класическа технология за този тип сгради – частичен изкоп за полагане на стоманобетонни стънки, върху които се монтира стоманената конструкция и частичното и обличане с термопанели. Ще бъдат отделени помещения за персонала и санитарен възел. Предвижда се временно зает персонал до 4 души по време на различните сезони и налична земеделска продукция.

Новата Сграда ще бъде електрифицирана, съгласно Становище № 4475748/20.08.2021 год. на ЕР ЮГ на EVN при определена точка за присъединяване. В сградата се предвижда и резервно електрозахранване със собствен дизелов агрегат.

За по-продължително съхранение на земеделска продукция ще бъдат доставени и монтирани 3 бр. хладилни контейнера „Daikin 20“, съгласно техническа спецификация на фирма „Агромашина груп Пазарджик“ ЕООД. Хладилните агрегати ще бъдат заредени с хладилен агент R-410A в количество до 2,8 кг.

Съгласно Становище 15090/27.8.2021 год на „ВКУ“ ЕООД, гр. Пазарджик, обектът може да бъде водоснабден с вода за питейно-битови цели от посочена точка на привързване към мрежата на село Говедаре.

Освен това обектът ще бъде допълнително водоснабден от съществуващ тръбен кладенец в съседния ПИ 15271.110.207. От сондажа ще се осигурява вода за хигиенни нужди - измиване на работните площадки и помещения, както и за противопожарни цели.

**Имотите са свързани с местната пътна инфраструктура на с. Говедаре.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

**Намират се в земеделски площи от землището на с. Говедаре.**

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**Имотите се намират в северната част от землището на с. Говедаре, ПИ 15271.110.207 и ПИ 15271.110.206 по КККР на селото, местност „Горни лозя“ .**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

**Използване на подземни води от подземно водно тяло с код BG3G00000Q013 – порови води Кватернер Горнотракийска низина. Съществуващ сондаж с дълбочина 18,70 м и тръбно-филтрова колона с диаметър 160 мм.**

**За напояване на ягодите и за нуждите на Склада се предвижда използване на подземни води, както следва:**

**За напояване:**

**Съгласно Наредба за нормите за водопотребление /приета с Постановление на МС № 371/22.12.2016 год./ са приети следните норми:**

**За напояване на ягодоплодни /ягоди/ в условията на „много суха“ година за II<sup>ра</sup> Агроклиматична група, при гравитачно напояване - Таблица 1 от Наредбата:**

- за ягодоплодни /ягоди/ – 670 м<sup>3</sup>/дка за година;

-т. е за напояване – 9 дка. x 670 м<sup>3</sup>/дка = 6030 м<sup>3</sup>/година;

### За Склада

Годишно водно количество до 1970 м<sup>3</sup>, за „други цели“.

Предвиждано общо водно количество за „напояване“ и други цели“:

$$Q_{\text{пр}} = 8000,0 \text{ м}^3/\text{год.} = 21,9 \text{ м}^3/\text{деноп.} = 0,25 \text{ л/сек.};$$

$$Q_{\text{макс.}} = 6,0 \text{ л/сек.}$$

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Не се очаква емитиране на приоритетни и/или опасни вещества във повърхностни или подземни води, както по време на реализирането, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение.**

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**От експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

**Няма**

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

**Отпадни води при напояването на ягодите няма да се формират.**

**Битово-фекалните и площадкови отпадни води от дейностите в Склада, след преминаване през локално пречиствателно съоръжение, ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

**По време на експлоатацията няма да има дейности и съоръжения, в които да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 13.12.2024 год.

Уведоител:.....  
(подпис)