

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
Пазарджик

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
от „ЛАТТЕРИЯ“ ЕООД, ЕИК 204335749
(име, адрес и телефон за контакт)
(седалище)

Пълен пощенски адрес: с. Крайници, ул. „Баба Тонка“ № 3, общ. Дупница, обл. Кюстендил

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Иван Ильов

адрес за кореспонденция: гр. Пловдив, ул. „Ген. Георги Вазов“ № 1, ап. 2А41

Лице за контакти: Димитър Димитров

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЛАТТЕРИЯ“ ЕООД, ЕИК 204335749 има следното инвестиционно предложение: **МЛЕКОПРЕРАБОТВАТЕЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ – РЕКОНСТРУКЦИЯ, МОДЕРНИЗАЦИЯ, ОБОРУДВАНЕ С АВТОМАТИЗИРАНИ СИСТЕМИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЦЕСИТЕ И ИЗГРАЖДАНЕ НА СИСТЕМА ЗА ОПОЛЗОТВОРЯВАНЕ НА ОТПАДНАТА ТОПЛИНА**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Крайната цел на проекта е изграждане на съвременно млекопреработвателно предприятие, оборудвано с автоматизирани системи за производство и управление на процесите. Предприятието ще преработва 2000 литра на ден краве мляко от собствени крави.

Изпълнението на проекта ще се осъществи на два етапа:

- **първи етап**- при реализиране на първия етап предприятието ще произвежда сирене и кашкавал от краве мляко;

- **втори етап** – при реализиране на втория етап предприятието ще произвежда и краве масло, кисело краве мляко и пастьоризирано пресно краве мляко.

Обекта е съществуваща сграда изпълнена от сглобяем и монолитен стоманобетон върху терена на ПИ с № 55155.19.502, намиращ се в землището на гр. Пазарджик местност „Азмака“, община Пазарджик, област Пазарджик.

ЗРП на обект е 891,00 м², производствено помещение с прилежащите му хладилни площи, работни, складови, санитарно-битови и административни помещения. Предприятието е оградено с два метра ограда.

Имотът е собственост на фирма „ЯЛЪМА“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, п.к. 4600, район Централен, бул. „Източен“ № 1, ет. 8, ап. 21 община Пловдив, област Пловдив, която го е отдала под наем на фирма „ЛАТТЕРИЯ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление, 2633 с. Крайници, ул. „Баба Тонка“ № 3, община Дупница, област Кюстендил.

Млекопреработвателното предприятие ще преработва краве мляко отнесено към 264 дни/годишно, добивано от животни, отглеждани в собствена ферма..

Общият проектен капацитет на обекта е до 2000 л. сурово краве мляко/ден при едно-сменен режим на работа.

Проектираното предприятие ще работи на шест дневна работна седмица при 8 часов работен ден на едносменен режим на работа.

Загряването на млякото ще е на ел. енергия, а охлаждането му ще става с инсталация за ледена вода на оборотен цикъл.

Електрозахранването е съществуващо и достатъчно за новата дейност.

Водозахранването е съществуващо от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик.

Отпадните производствени води ще се събират с битовите съществуващата водоплътна яма и ще се извозват по договор с лицензирана фирма до най-близката ПСОВ.

Отделената от производството на сирене суроватка ще се транспортира до инсталация за биогаз.

Производството на млечни продукти е дейност, която попада в производствените дейности по приложение № 2 към ЗООС.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. *Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:*

Ще се преработва краве мляко до 2 т на ден / 528 000 т годишно /.

Ще се ползват съществуващите помещения в сграда 1 и 2 за нуждите на млекопреработвателно предприятие без никакви архитектурни, конструктивни и инсталационни промени.

Ще се произвежда кисело мляко, цедено кисело мляко, айрян и бяло саламурено сирене, кашкавал и масло по различно време /различни дни/.

Загряването на млякото ще е на ел. енергия, а охлаждането му ще става с инсталация за ледена вода на оборотен цикъл.

Движението на млякото ще става с автоматизирана система, доставена от фирма „Донидо машин индъстри“ АД, гр. Хасково. На обекта ще се монтира измиваща система за тръбопроводи /ЦИС/.

Съхранението на готовата продукция става в хладилни камери с хладилен агент фреон R448A.

Отоплението на обекта ще бъде с климатици на ел. енергия.

Входовете в имота са съществуващи.

Не се налага промяна на пътната инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Млекопреработвателното предприятие ще е на адрес гр. Пазарджик, местност „Азмака“

Инфраструктурата е съществуваща и няма да се променя.

В близост няма обекти на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Водозахранването е съществуващо от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик.

Отпадните производствени води ще се съберат с битовите отпадни води във водоплътна яма и ще се извозват до най-близката ПСОВ.

Електрозахранването е съществуващо и достатъчно за новата дейност.

Водозахранването за противопожарни нужди е съществуващо от уличния водопровод.

Охлаждането на млякото ще става с инсталация за ледена вода в затворен контур.

Предвидено е да се изгради система за оползотворяване на отпадна топлина от агрегатите, включваща стоящ бойлер 1000 л., нагревател, серпантина и помпена система тръбна разводка до отделните хладилни модули.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма опасни вещества, които да имат контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват никакви вредни вещества във въздуха.

Хладилните инсталации е предвидено да работят с фреон R 448A в затворен контур с общо тегло на фреона до 50 кг.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците от дейността:

Суроватката като отпадъчен продукт от производството на сирене се извозва към инсталация за биогаз по договор.

От разфасовката на сиренето, кашкавала и маслото – отпадъци от разфасовката са СЖП III-та категория, съхраняват се в хладилен шкаф и се предават на екарисаж по договор.

Нехранителни - хартия, картон, полиетилен, счупени палети, които ще се събират отделно и ще се предават за повторна преработка.

Битови – на най-близкото регламентирано сметище.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

В производството на кисело и цедено мляко не се влага вода. Вода се ползва за приготвяне само на саламура до 200л/ден за 120 дни -24т/годишно и за айрян 150л/ден за 150 дни - 22.5т/годишно.

За производство на кашкавал и масло не се използва вода. Вода се използва за измиване на оборудването.

Отпадните производствени води са свързани с измиване на оборудването в предприятието и ще бъдат около 0.8 т/ден /208т годишно/, ще се събират с отпадните битовиводидо 0.24т/ден /63.4т годишно/и ще се извозват до най-близката ПСОВ.

Общо ползвана вода 317.9 т годишно.

Общо отпадни води 1.04т ден /271.4т годишно/.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Хладилните инсталации ще работят с фреон R448A в затворен контур. Очаквано количество фреон до 50 кг.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Нотариален акт № 3886 / 02.06.2025 год. – 1 бр.
2. Скица на ПИ № 15-1068385 / 26.06.2025 год. – 1 бр.
3. Договор за наем от 01.07.2025 год.
4. Пълномощно рег. № 5958 / 07.07.2025 год.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 08.07.2025 год.

Уведомител:
(подпис)