



ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ-ПАЗАРДЖИК

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ХАБИТАТ СОШЪЛ БИЗНЕС СОЛЮШЪНС“ ЕООД, с адрес на регистрация и седалище гр. София 1142, ул. „Любен Каравелов“ №55, ет. 1, ап. 1, ЕИК 201776813, с управител Ася Добруджалиева, тел. _____, упълномощен представител Минчо Бенов, тел. _____

(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: Област София град, община Столична, гр. София 1142, ул. „Любен Каравелов“ №55, ет. 1, ап. 1, ЕИК 201776813

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): _____

Управител/ изпълнителен директор на фирмата възложител: Ася Добруджалиева

Лице за контакти: Минчо Бенов, тел. _____

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ХАБИТАТ СОШЪЛ БИЗНЕС СОЛЮШЪНС ЕООД

има следното инвестиционно предложение:

„Преустройство на селскостопанска сграда в производствена сграда за производство на нетъкан топлоизолационен материал от текстилни отпадъци и склад“ (преустройство) в ПИ с идентификатор 53335.913.20., по кадастралната карта, с площ от 3855 кв.м. в с. Огняново, община Пазарджик, Област Пазарджик, местност ОРЕШАКА, с трайно предназначение на територията Урбанизирана, начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, сграда с идентификатор 53335.913.20.1 със застроена площ 1501,00 кв.м. и разгъната застроена площ 1501,00 кв.м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предмет на проекта е преустройство на селскостопанска сграда в производствена сграда за производство на нетъкан топлоизолационен материал от текстилни отпадъци по изцяло механична технология, която включва два основни процеса:

- Преработка на текстилни отпадъци (дрехи втора употреба, технологични отпадъци от текстилно производство) до получаването на влакнести материали, които да бъдат използвани като основна суровина при производството на нетъкан топлоизолационен материал (НТМ).
- Производство на НТМ (нетъкан топлоизолационен материал)

Сградата и поземления имот са разположени в местност Орешака, землището на с.Огняново, община Пазарджик, с изградена и въведена в експлоатация техническа инфраструктура - улична мрежа, електроснабдяване, водопровод.

Сградата е еднокорабна, едноетажна. Разпределението включва: Производственото помещение – 901,26 кв.м, Склад за готова продукция – 293,84 кв.м и Склад за суровина - 293,84 кв.м. За администрация и битови помещения за персонала се предвижда монтирането до основната сграда на готови обемни елементи тип „Контейнери“ оборудвани с необходимите инсталации и съоръжения. Същите, ще бъдат включени към площадковите мрежи и съоръжения.

Сградата е със сглобяема стоманобетонна конструкция. Ограждащите стени са от термopanели, а вътрешните преградни са шендерни с метална конструкция, пълнеж от каменна вата и покритие от негорим гипсокартон. ВиК и Електро инсталациите са основно ремонтирани и ще се допълнят с необходимите връзки.

Генерираните отпадъци ще се третираят съгласно Закона за управление на отпадъците. Ще бъде подадено заявление за разрешително за дейности с отпадъци до РИОСВ-Пазарджик и ще бъдат сключени договори с фирми със съответните разрешителни.

Дефинирането на отделните дейности е както следва:

Събиране на отпадъците от производствената дейност на дружеството – извършва се разделно за отпадъците по цехове на определените за целта места от лица, упълномощени да изпълняват тази дейност;

Временно съхраняване на отпадъците от производствената дейност на дружеството – извършва се на регламентирани площадки;

Предаване на производствени отпадъци за последващо третиране – предаването се извършва съгласно разпоредбите на чл.8 от Закона за управление на отпадъци.

Преустройството предвижда частична промяна в разпределението без намеса в конструкцията на сградата. Предвижда частична интервенция в ел. инсталацията на производствената зала и израждането на противопожарна ВиК инсталация.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предмет на проекта е преустройство на селскостопанска сграда в производствена сграда за производство на нетъкан топлоизолационен материал от текстилни отпадъци по изцяло механична технология. Планираната производителност на линията е 500 до 700 кг./ч., на годишна база 900 т. топлоизолационен материал. Годишно количество на преработения текстил - 700 т. Обща инсталирана мощност за цялото предприятие: при работа на газ – 450 kW, при работа на електричество – 770 kW.

1) Преработка на текстилни отпадъци (дрехи втора употреба, технологични отпадъци от текстилно производство) до получаването на влакнести материали, които да бъдат използвани като основна суровина при производството на нетъкани текстилни материали, в частност нетъкан топлоизолационен материал (НТМ). Този процес включва:

- Сортиране по състав и вид (тъкани, трикотаж, преди, дрехи втора употреба). За дрехите втора употреба ще се направи обеззаразяване, в случай че това не е направено при доставчика;
- Нарязване на текстилните отпадъци (ТО) - Рязането е двукратно, като втория път е на 90° спрямо първия път.
- Разчепкване - Нарязаните текстилните отпадъци посредством вертикално иглено платно постъпват в захранващия кош на четири тамбурна разчепкваща линия (един модул за предварително разкъсване и три модула за окончателно разтваряне) .

- **Прахосулавяне** - Въпреки напълно затворения корпус на машината, което елиминира до минимум замърсяването с прах, линията е оборудвана с модул за прахосулавяне. Модула за прахосулавяне се състои от система въздушни филтърни ръкави. Отпадъкът е текстилен прах, състоящ се от къси влакна (под 5 мм дължина). Съставът на този отпадък е предимно от синтетични влакна, което и определя изискването да бъде депониран, поради невъзможност за последващото му използване.
- **Балиране** - Полученият след разчепкването влакнест материал, посредством пневмотранспорт постъпва в преса за балиране. С помощта на мотокар (газокар) балите се складираат и са готови за последващо използване като суровина при производството на НТМ.

2) Производство на НТМ (нетъкан топлоизолационен материал).

- **Смесване, разтваряне, авивирание** - Процесът смесване включва балоразтваряне, смесване и авивирание
- **Аеродинамично настилане (ваткообразуване)** - Този етап от технологията е важен тъй като определя структурата на нетъкания материал. Аеродинамичното настилане дава възможност за използване както на сравнително къси влакна (12 мм) каквито са влакната получени при преработка на текстилни отпадъци, така и на дълги влакна (до 110 мм). Аеродинамичното настилане прави възможно производството на ватка, с ориентацията на влакната, както надлъжно така и напречно. Постига се получаване на обемни настили еластични при натиск, гъвкави и с ниско обемно тегло. Възможности за постигане на площна маса от 600 – 4000 гр.кв.м. и дебелина на готовия продукт 10-80 мм.
- **Специална обработка** - Предназначението на крайния продукт за топлоизолационен материал изисква специална обработка за придаване на допълнителни свойства като негоримост (понижена горимост), влагоустойчивост, противогнисостни качества, при необходимост и допълнителна твърдост.
- **Термообработка** За трайното свързване на получената при аеродинамичното настилане ватка се осъществява чрез топлинното свързване. Топлинното свързване се осъществява в сушина машина, като дебелината на готовия продукт се регулира чрез центровка на разстоянието между двете транспортни ленти. Скоростта на подаване на настила в зоната за сушене и температурата в сушилните зона са съобразени с времето необходимо за разтапяне на полиестерните бикомпонентни влакна за осъществяване на свързването. Нагряване – газова горелка и/или електричество.
- **Конфекционирание** - Нарязване на готовия продукт на плочи в зависимост от предназначението.

Няма необходимост от изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

За обекта няма да се извършват изкопи, тъй като е преустройство. Няма да се използват взривни работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

4. Местоположение:

ПИ с идентификатор 53335.913.20., по кадастралната карта, с площ от 3855 кв.м. в с. Огняново, община Пазарджик, Област Пазарджик, местност ОРЕШАКА, с трайно предназначение на територията Урбанизирана, начин на трайно ползване „За друг вид

производствен, складов обект“, сграда с идентификатор 53335.913.20.1 със застроена площ 1501,00 кв.м. и разгъната застроена площ 1501,00 кв.м

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Няма предвидено използване на природни ресурси.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма предвидено емитиране от дейността на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма предвидено емитиране на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъците, генерирани от реализацията на ИП и експлоатацията на обекта /строителни и битови/, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци. Количеството на праха уловен от ръкавните филтри по време на механичната преработка на текстилните отпадъци, който ще се събира и съхранява временно до извозване за депониране, на годишна база (при производство около 700 т) е до 700 кг. Кодът на отпадъка съгласно Приложение №1 на Наредба №2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците е 040222 - Отпадъци от необработени текстилни влакна.

9. Отпадъчни води:

Промислени отпадни води от обекта не се очакват. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от специализирана фирма.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

На площадката на обектът, не се очаква да има налични опасни химични вещества.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Актуална скица на имота в подходящ мащаб – 1 брой.
2. Документ за собственост или документ, доказващ правото на възложител /съгласно §1, т.20 от преходни и заключителни разпоредби на ЗООС/ - 2 броя – Нотариален акт и Договор за наем.
3. Електронен носител – 1 бр.
4. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
5. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 11.04.2025г.



(подпис)