



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 373-01-1-1/4

гр. Пазарджик, 09.02.2021 г.

ДО  
Г-ЖА Л Й С

\*\*\*\*\*

**Относно:** Бизнес план (БП) за „Създаване на 2 дка овощна градина, представляваща опитно поле за отглеждане/развитие на отбрани сортове и хибриди ябълкови и черешови насаждения“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 78478.116.36, м. „Валога“, по КККР на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ЗТЗ-01-1/07.01.2021 г. и доп. информация от 02.02.2021 г.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО С**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ЗТЗ-01-1/07.01.2021 г. и доп. информация от 02.02.2021 г. за горещитория БП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмет и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

БП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на разглеждания БП е създаване на 2 дка овощна градина, представляваща опитно поле за отглеждане/развитие на отбрани сортове и хибриди ябълкови и черешови насаждения в ПИ с идентификатор 78478.116.36 (стар ПИ № 116036), м. „Валога“, по КККР на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик. Възложителят ще кандидатства по Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-16.003 по подмярка 16.1. „Подкрепа за сформирани и функциониране на оперативни групи в рамките на ЕПИ“ по мярка 16 „Сътрудничество“ от Програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

БП ще се реализира в следният поземлен имот:

Имот с идентификатор	КККР (землище)	Местност	Начин на трайно ползване	Трайно предназначение на територията	Площ (дка)
78478.116.36	с. Церово	Валога	Овощна градина	Земеделска	3.466

Горещитория БП не представя инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на

регламентирани с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка, като възложителя следва да има предвид:

1. За всяко инвестиционното намерение, което ще се развие в рамките на настоящия Бизнес план, възложителят следва на най-ранен етап, писмено да уведоми компетентния орган - РИОСВ-Пазарджик, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на Глава шеста, раздел III на ЗООС.
2. Ползването на повърхностни и подземни води, може да се извършва само след получаване на разрешително, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите (ЗВ).

Имотът, предмет на БП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии. Най-близко разположената защитена зона е BG0000304 „Голак“, от която имота отстои на не по-малко от 6.29 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на БП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявения БП за „Създаване на 2 дка овощна градина, представляваща опитно поле за отглеждане/развитие на отбрани сортове и хибриди ябълкови и черешови насаждения“ в ПИ с идентификатор 78478.116.36, м. „Валоба“, по КККР на с. Церово, общ. Лесичово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на БП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на БП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

