



Изх. № . 313-01-14-111.....

гр. Пазарджик, ... 13.02. 2025 г.

ДО

„ИБЪР-СТ“ ЕООД

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „КРИВОЛАК“ № 16, ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Бизнес план (БП) във връзка с подпомагане по интервенция П.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 -2027 г., включващ проектно предложение за отглеждане на краставици – оранжерийни, в земеделско стопанство в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 10450.33.67, 10450.32.63 и 10450.32.62, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ЗТЗ-01-14/29.01.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* (посл. изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

Бизнес планът (БП) попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С представения Бизнес план ще се кандидатства за подпомагане по интервенция П.Д.2. „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., съгласно Заповед № РД-09-1184/18.11.2024 г. на Министерство на земеделието и храните.

Предмет на разглеждания Бизнес план е увеличаване на икономическия размер на земеделското стопанство с отглеждане на краставици-оранжерийни в земеделско стопанство в поземлени имоти с идентификатори 10450.33.67, 10450.32.63 и 10450.32.62, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, чрез увеличаване на площта за отглеждане с още 0,44 дка.

През настоящата стопанска година 2024/2025 земеделското стопанство се състои от три имота: ПИ с идентификатори 10450.33.67, 10450.32.63 и 10450.32.62, по КККР на гр. Велинград, като общата площ на стопанството е 5,064 дка. В имотите се отглеждат разсадници за трайни насаждения на площ от 4,3 дка и цветя - оранжерийни на площ от 0,264 дка, поддържат се площи под угар в размер на 0,5 дка.

В Бизнес плана е включена програмата за развитие на земеделското стопанство, с която се предвижда през третата стопанска година 2027/2028 да се монтира полиетиленова оранжерия върху площите под угар за отглеждане на краставици-оранжерийни на площ от

0,44 дка. Вода за напояване се ползва от съществуващи водоизточници, не се предвижда изграждане на кладенци и сондажи. Подобряване механизацията на стопанството чрез закупуване на селскостопанска техника, машини, съоръжения и оборудване за нуждите на земеделското стопанство, а именно: 1 стъклена оранжерия и 2 полиетиленови оранжерии. При изпълнение на бизнес плана ще се опазва околната среда и ще се използват ресурсите ефективно, като се прилагат подходящи агротехнически практики. Ще бъде въведена в експлоатация и метеорологична станция.

За периода на изпълнение на бизнес плана са определени специфични цели и резултати, свързани с развитие на дейностите на стопанството:

- ✓ Увеличаване на икономическия размер на земеделското стопанство, измерен в Стандартен производствен обем (СПО) с минимум 3000 евро СПО.
- ✓ Подобряване механизацията на стопанството чрез закупуване на селскостопанска техника, машини, съоръжения и оборудване за нуждите на земеделското стопанство.
- ✓ Инвестиции в иновативни за стопанството технологии (Приложение № 7).

С горесцитирания Бизнес план не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от ЗООС, както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО)*, и същият не подлежи на процедура по екологична оценка, регламентирана с глава шеста, раздел II от ЗООС.

Имотите, предмет на БП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотите, предмет на БП, не попадат в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесепарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която БП отстои на повече от 0.14 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявления БП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящият БП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеният Бизнес план (БП) във връзка с подпомагане по интервенция П.Д.2 „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 -2027 г., включващ проектно предложение за отглеждане на краставици – оранжерийни, в земеделско стопанство в

поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 10450.33.67, 10450.32.63 и 10450.32.62, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на БП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на БП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

