



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

РЕШЕНИЕ № 10-ОС/2025 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) (посл. доп. ДВ. бр. 70 от 20 Август 2024 г.) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата наредба, представено уведомление с вх. № ПД-02-111/28.04.2025 г., доп. информация от 11.06.2025 г. и извършена проверка на място - Констативен протокол № 5-386/2025 г. от 16.05.2025 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП-ПП) за определяне на „Трасе на линеен обект, разположен върху повърхността на терена – „Път за осъществяване на достъп между поземлен имот (ПИ) с идентификатор 70648.171.132 и ПИ с идентификатор 70648.1.370“, м. Орлино, гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете - предмет на опазване в защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“, в частност на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.) и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ. бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на министъра на околната среда и водите.

Местоположение: Описаният по-долу в таблицата поземлен имот (ПИ) в м. Орлино по КККР на гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик:

ПИ с идентификатор	Землище (КККР)	Площ на целия ПИ (м²)	Вид територия	Начин на трайно ползване	Разположение спрямо „Натура 2000“ (код на зоната)
70648.171.199 (част)	Сърница	6173	Горска	Друг вид дървопроизводителна гора	BG0001030 BG0002063

Възложител: В Д Д , с адрес:

Обща информация за предложения ПУП-ПП: Настоящият ПУП-ПП е внесен с уведомление по чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична

Стр. 1 от 4 от РЕШЕНИЕ № 10-ОС/2025 г. на РИОСВ-Пазарджик

оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО) (посл. изм. ДВ. бр. 70 от 7 Август 2020 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС.

С ПУП-ПП за определяне на трасе на транспортен достъп, **не се очертава** рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение, попадащо в обхвата на чл. 85, ал. 1 и ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и в хипотезите на чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка (Наредбата за ЕО), **и същият не подлежи на процедура по екологична оценка, регламентирана с глава шеста, раздел II от ЗООС, но попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС.**

С писмо с изх. № ПД-02-111-(3)/22.05.2025 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, възложителят е уведомен, че предвид териториалния обхват на ПУП-ПП, компетентния орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Трасето на пътя, предмет на ПУП-ПП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

Трасето на пътя, предмет на ПУП-ПП, **попада** в границите на две защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на ЗБР, както следва:

- BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.);
- BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на министъра на околната среда и водите.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, се установи, че ПУП-ПП е **допустим** спрямо режимите на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“.

По данни на Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, имотът предмет на ПУП-ПП е зает от природно местообитание 9410 - Ацидофилни гори от Рісеа в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea).

Във връзка с настоящия ПУП-ПП на 16.05.2025 г. е извършена проверка на място от експерти на РИОСВ-Пазарджик, като констатациите от проверката са описани в Констативен протокол № 5-386/2025 г.

Характеристика на ПУП-ПП: Предложението за изработване на ПУП-ПП е за определяне на „Трасе на линеен обект, разположен върху повърхността на терена – „Път за осъществяване на достъп между ПИ с идентификатор 70648.171.132 и 70648.1.370, м. Орлино, гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик.

Трасето на линейния обект започва от границата между ПИ с идентификатор 70648.1.370 (публична общинска собственост, с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път) и преминава през проектен ПИ с идентификатор 70648.171.2 – УПИ I-2 „За път“ част от ПИ с идентификатор 70648.171.199, (частна държавна собственост, с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“), като разделя имота и достига до ПИ с идентификатор 70648.171.132 (УПИ I-11, „ИВС“), м. Орлино, гр. Сърница.

Цялата дължина на трасето е 85 м, средна ширина на пътя от 5 м (с оглед да не се налага премахване на дървета), засегната площ – 428,29 м², държавна частна собственост.

Съгласно становище, изх. № 23-622/18.12.2024 г., ТП ДГС „Селище“ няма претенции и дава положително становище за изработване на ПУП- парцеларен план за определяне на „Трасе на линеен обект – път за достъп до ПИ 70648.171.132“, разположен върху държавна територия, намиращ се в част от ПИ 70648.171.199, подотдел 303 „и“ по ГСП одобрен 2016 г., засягащ площ от 428,29 м².

С решение № 53, прието на редовно заседание на Общински съвет-Сърница, проведено на 28.03.2025 г.:

- се разрешава изработването на ПУП-Парцеларен план за трасе на линеен обект, разположен върху повърхността на терена – „Път за осъществяване на достъп между ПИ с идентификатор 70648.171.132 и 70648.1.370“, м. Орлино, гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик.
- параметрите на новообразувания парцел се предвижда да бъдат, както следва:
 - УПИ I-2 „За път“, с площ 428,29 м², дължина от 85 л. м и широчина 5 л. м;
 - Съобразно справка за предоставяне на идентификатор № 25-45857-07.02.2025 г. за проектни номера на поземлен имот 70648.171.1, поземлен имот 70648.171.2 и поземлен имот 70648.171.3, издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър, след ободряването на ПУП държавния ПИ с идентификатор 70648.171.199 – частна държавна собственост с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“, да се раздели на следните имоти:
 - ПИ с идентификатор 70648.171.1 – частна държавна собственост с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“;
 - ПИ с идентификатор 70648.171.2 – публична държавна собственост с НТП „За път“;
 - ПИ с идентификатор 70648.171.3 – частна държавна собственост с НТП „Друг вид дървопроизводителна гора“.
- на основание чл. 124а, ал. 5 от *Закона за устройството на територията (ЗУТ)*, изработването на проекта да стане за сметка на възложителя (заинтересовано лице по смисъла на ЗУТ).

Съгласуването на ПУП-ПП се основава на следните
мотиви:

1. От проверката на място се установи, че пътят за достъп, предмет на ПУП-ПП е трасиран с дървени колчета боядисани със синя боя. Трасето на пътя е трасирано по начин, при който няма да бъдат премахнати дървета, поради което не се очакват значителни отрицателни въздействия върху природно местообитание 9410 - Ацидофилни гори от Рісеа в планинския до алпийския пояс (Vaccinio-Piceetea), предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“;
2. Няма вероятност от значително увреждане, унищожаване, фрагментиране и/или трансформиране на описаното по-горе горско природно местообитание 9410 и местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“, тъй като ще се засегне само тревната покривка в незначителен процент - 0,000078% от общата площ на природното местообитание в границите на защитената зона и 0,000015% от общата площ на защитена зона;
3. Отчитайки местоположението, площта и характера на засегнатата територия, както и типа на обекта предмет на ПУП-ПП, не се очаква значителна промяна на вида и интензивността на възможните шумови и антропогенни въздействия, спрямо настоящия момент, както и не се очакват значителни негативни въздействия, като прекъсване на функционални връзки в популациите, унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитените зони;
4. Не се предполага създаването на трайна и непреодолима преграда, която да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и до увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за

видовете, с което да се наруши кохерентността между защитените зони от мрежата „Натура 2000“;

5. Липсват данни, които да дават основание, че реализацията на ПУП-ПП, ще доведе за унищожаване и/или увреждане в значителна степен на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“;
6. Реализацията на ПУП-ПП не е свързана с дейности, които да доведат до предизвикване на трайна промяна на ландшафта, както и на ключови елементи на защитените зони, на екотони и възпрепятстване на достъпа на видовете до ключови хабитати, в границите на защитените зони;
7. Реализацията на ПУП-ПП не предполага генериране на емисии и отпадъци, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на засегнатите защитени зони, вкл. и на цялата мрежа „Натура 2000“;
8. Не се очаква реализацията на ПУП-ПП да доведе до кумулативно въздействие със значителен отрицателен ефект върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видове предмет на опазване в защитени зони, спрямо одобрените до момента други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Пазарджик по реда на *Административно-процесуалния кодекс*.

На основание чл. 31, ал. 24 от *Закона за биологичното разнообразие* решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата от издаването му, възложителят не започне действия по одобряването на ПУП-ПП.

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

Дата: ...16.06.2025г.....

